



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 33/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 31.augustā

Nr. 48

Par lauksaimniecības zemes ierīkošanas atļaujas izsniegšanu

Izskatot Āra Burkāna zemnieku saimniecības “SĒJAS”, Reģ. Nr.43601006449, juridiskā adrese: “Sējas”, Viesturu pagasts, Bauskas novads, LV-3927, 2022.gada 20.jūnija iesniegumu (turpmāk – Iesniegums) un tam pievienotos dokumentus, Jelgavas novada dome konstatēja un secināja:

[1] Iesniegumā Āra Burkāna zemnieku saimniecība “SĒJAS” lūdz atļauju transformēt meža zemi uz lauksaimniecībā izmantojamo zemi īpašumā “Balži”, Jelgavas novadā, Jaunsvirlaukas pagastā, 1.kvartāla 1.nogabalā, 0.48 ha platībā, zemes kadastra Nr.54560110194, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560110119. Iesniegumā norādīts, ka atmežošanas izraisīto oglekļa dioksīda piesaistes potenciāla samazināšanās kompensācijai tiks izmantota ieaudzēta mežaudze atbilstoši Iesnieguma pielikumam Nr.2 “Vienošanās”.

[2] Iesnieguma pielikumā Nr.2 pievienota Vienošanās, kas 2022.gada 16.jūnijā noslēgta starp Āra Burkāna zemnieku saimniecību “SĒJAS” un SIA “ZTZ” (Reģ. Nr.43603053927). Minētā vienošanās paredz: par īpašumā “Mežupītes”, Pelēču pagastā, Preiļu novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76560050207, esošās mežaudzes 0,48 ha platībā, kura atrodas 1.kvartāla 8.nogabalā izmantošanu par kompensējamo mežaudzi sakarā ar Āra Burkāna zemnieku saimniecību “SĒJAS”, īpašumā “Balži”, kadastra numurs 54560110194, zemes vienības kadastra apzīmējums 54560110119, 0,48 ha platībā plānotās atmežošanas izraisīto oglekļa dioksīda piesaistes potenciāla samazināšanos.

[2] Iesnieguma pielikumā Nr.1 pievienota īpašuma “Balži”, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, 2022.gada 16.jūnijā uzmērītās platības skice.

[3] Jelgavas novada pašvaldības rīcībā ir:

[3.1] Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas 2022.gada 28.jūnija atzinums Nr.3.13/3621/2022-N, kurā norādīts, ka balstoties uz Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 “Kārtībā, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” (turpmāk – arī Noteikumi) 5. un 11.punktu, kā arī Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.11. un 5.2.apakšpunktu, administrācija sniedz sekojošu atzinumu: lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošana mežā nekustamā īpašuma “Balži” (kadastra Nr.54560110194) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560110119, 1.kvartāla 1. nogabalā, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, nav pretrunā ar dabas aizsardzību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem.

[3.2] Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecības 2022.gada 28.jūnija atzinums Nr.VM7.5-3/436, kurā norādīts, ka Zemgales virsmežniecība kopumā neiebilst pret plānoto lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu meža zemes teritorijās Jelgavas novada Jaunsvirlaukas pagasta īpašumā “Balži”.

[3.3] Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes 2022.gada 18.jūlija atzinums Nr.2.3/AP/3745/2022, kurā norādīts, ka saskaņā ar Noteikumu 5. un 11. punktu Pārvalde neiebilst pret plānoto meža zemes atmežošanu nekustamajā īpašumā “Balži”, kadastra Nr.54560110194, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54560110119, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atmežojot 0.48 ha lielu platību.

[3.4] Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecības 2022.gada 18.augusta vēstule Nr.VM7.5-3/574 “Par atmežošanas kompensācijas aprēķināšanu” un tai pievienotais Atmežošanas kompensācijas aprēķins, kurā norādīts, ka saskaņā ar Ministru Kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtība” 14.punktu, Zemgales virsmežniecība izsniedz meža zemes īpašniekam atmežošanas izraisīto negatīvo seku kompensācijas aprēķinu par sekojošu meža zemes platību ar precizētu platības sadalījumu pa meža nogabaliem:

Kvartāls	Nogabals	Nr. Meža valsts reģistrā	Platība, ha	Plānotais zemes lietošanas veids
1.	1.	366503	0,4828	Lauksaimniecības zeme
kopā			0,4828	

Kopējais kompensācijas apmērs ir EUR 68,70 (sešdesmit astoņi *euro*, 70 centi).

[3.5] 2022.gada 19.augusta paziņojums par maksājuma uzdevuma Nr.14896 debetēšanu kas apliecina, ka Āra Burkāna zemnieku saimniecība “SĒJAS” ir samaksājusi atmežošanas izraisīto negatīvo seku kompensāciju.[4] Ņemot vērā augstāk minēto, Jelgavas novada dome secina, ka šajā administratīvajā lietā ir saņemti un Noteikumos noteiktajā kārtībā izvērtēti visi Noteikumos noteiktie dokumenti, kas nepieciešami lauksaimniecības zemes ierīkošanas atļaujas izsniegšanai, tai skaitā saņemti pozitīvi Dabas aizsardzības pārvaldes, Valsts vides dienesta un Valsts meža dienesta atzinumi.

Līdz ar to, pamatojoties uz Ministru Kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

Izsniegt Āra Burkāna zemnieku saimniecībai “SĒJAS”, Reģ.Nr.43601006449, juridiskā adrese: “Sējas”, Viesturu pagasts, Bauskas novads, LV-3927, atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai meža zemē, veicot atmežošanu nekustamajā īpašumā “Balži”, Jelgavas novada, Jaunsvirlaukas pagastā, zemes kadastra Nr.54560110194, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54560110119, 1.kvartāla 1.nogabalā, 0.48 ha platībā.

Saskaņā ar Noteikumu 15. un 16.punktu atļaujas derīguma termiņš ir trīs gadi no šī lēmuma pieņemšanas brīža. Atļaujas derīguma termiņa laikā meža īpašnieks veic atmežošanu. Atļaujas izsniedzējs pēc meža īpašnieka pamatota pieprasījuma saņemšanas atļaujas derīguma termiņu var pagarināt uz trim gadiem.

Šo lēmumu saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 47.panta otro daļu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.