



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 22/2022

LĒMUMS

Jelgava

2022. gada 25.maijā

Nr. 26

**Par dzīvokļa īpašuma “Virši”-7, Cenu pagasts,
nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

Izskatot J. M. atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 2.martā ar Nr. JNP/3-19.1/22/189 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu “Virši”-7, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums “Virši”-7, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000900.
- 2) Dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa īpašuma “Virši”-7, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, iri noslēgts 2018.gada 3.aprīlī uz nenoteiktu laiku ar S. M., atsavināšanas ierosinātājas māti.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.
- 4) Iesniegtais atsavināšanas ierosinājums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9.punktā noteiktie atsavināšanas nosacījumi.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktu, 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums “Virši”-7, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu “**Virši**”-7, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000900, kas sastāv no dzīvokļa Nr.7 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440040050001003, kopējā platība 59,0 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma

560/6452 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54440040050001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440040050.

3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis