



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 22/2022

LĒMUMS

Jelgava

2022. gada 25.maijā

Nr. 31

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Karjers, Svētes pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 12.aprīlī saņemto Svētes pagasta pārvaldes vadītāja Edgara Grīnofa iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/22/24) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Karjers", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820020712 "Karjers", Svētes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības – ūdenstilpes 1,2186 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020705;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000570001 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2017.gada 21.augustā;
- 3) zemes vienība nav iznomāta;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820020705 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir *ūdeņu un rekreācijas teritorijas*;
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) Ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.8) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.8), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Karjers", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820020712, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Karjers", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820020712, kas sastāv no zemes vienības 1,2186 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020705, pārdodot to elektroniskā izsolē.

3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis