



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 22/2022

LĒMUMS

Jelgava

2022. gada 25.maijā

Nr. 33

Par nekustama īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē
(Jelgavas iela 20A, Kalnciema pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 13.aprīlī saņemto Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja Pētera Veļeckas iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/22/27) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Jelgavas iela 20A, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54110010197 Jelgavas iela 20A, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 2,4061 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010189;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000568575 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2017.gada 30.jūnijā;
- 3) zemes vienība nav iznomāta;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010189 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir *Publiskā apbūve (P1)*;
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) Ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.8) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.8), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums Jelgavas iela 20A, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54110010197, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu Jelgavas iela 20A, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54110010197, kas sastāv no zemes vienības 2,4061 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010189, pārdodot to elektroniskā izsolē.

3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis