



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 22/2022

LĒMUMS

Jelgava

2022. gada 25.maijā

Nr. 47

Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 25.augusta lēmumu "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē" (sēdes protokols Nr.16, 5.§) tika pieņemts lēmums atsavināt Jelgavas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54860130721 "Spilves", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, nosakot, ka atsavināšanas veids ir elektroniska izsole ar augšupejošu soli un apstiprinot izsoles sākumcenu. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā – no 2021.gada 1.oktobra līdz 2021.gada 1.novembrim elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsolē nepieteicās neviens pretendents. Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 10.decembra lēmumu "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.33, 41.§) tika apstiprināti nenotikušas izsoles rezultāti un pieņemts lēmums atsavināt Jelgavas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54860130721 "Spilves", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un pazeminot izsoles sākumcenu par 20%.

Atbilstoši 2021.gada 28.decembra Jelgavas novada pašvaldības izsoļu komisijas (turpmāk – Komisija) lēmumam Nr.JNP/2-38.1/21/17, Komisija rīkoja atkārtotu elektronisku izsoli ar augšupejošu soli par nekustamā īpašuma "Spilves", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, pārdošanu.

Saskaņā ar Jelgavas novada domes 2021.gada 10.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.33, 41.§), izsoles sākumcena ir noteikta 20% apmērā no izsoles sākumcenas 7300,00 EUR (septiņi tūkstoši trīs simti *euro*), kas sastāda 5840,00 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti četrdesmit *euro*). Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā - līdz 2022.gada 7.februārim elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsolē nepieteicās neviens pretendents. Ar Jelgavas novada domes 2022.gada 23.februāra lēmumu Nr.59 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.9/2022) tika apstiprināti nenotikušas izsoles rezultāti un pieņemts lēmums atsavināt Jelgavas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54860130721 "Spilves", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, atkārtotā – trešajā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un pazeminot izsoles sākumcenu par 60%.

Atbilstoši 2022.gada 17.marta Jelgavas novada pašvaldības izsoļu komisijas (turpmāk – Komisija) lēmumam Nr.JNP/2-38.1/22/12, Komisija rīkoja atkārtotu – trešo elektronisko izsoli ar augšupejošu soli par nekustamā īpašuma "Spilves", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, pārdošanu.

Trešā elektroniskā izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, izsoles termiņš - no 2022.gada 30.marta līdz 2022.gada 29.aprīlim. Izsoles veids un atsavināšanas paņēmieni - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Ar Izsoļu komisijas 2022.gada 2.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/22/18) apstiprināts nekustamā īpašuma "Spilves" ar kadastra numuru 54860130721 izsoles akts, un par uzvarētāju atzīta fiziska persona, kura piedāvāja augstāko cenu – 3020 EUR (trīs

tūkstoši divdesmit *euro*). Pilnu pirkuma maksu uzvarētājs Jelgavas novada pašvaldībai ir samaksājis 2022.gada 6.maijā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Juris Lavenieks, Juris Razživins(mutiski), Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54860130721, “Spilves”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, izsoles rezultātus.
2. Par izsoles uzvarētāju atzīt fizisku personu ar augstāko nosolīto cenu 3020 EUR (trīs tūkstoši divdesmit *euro*).
3. Pilnvarot domes priekšsēdētāju slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis