



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 20/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 2.maijā

Nr. 7

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Rožlapas, Zaļenieku pag.)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 16.februārī saņemto Zaļenieku pagasta pārvaldes vadītāja Aivara Briķmaņa iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/22/11) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Rožlapas", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54960070125 "Rožlapas", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 0.9022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960070125;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Zaļenieku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000598419 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020.gada 9.martā;
- 3) zemes vienība ir iznomāta līdz 2022.gada 31.decembrim;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54960020107 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir *Lauksaimniecības zemes (L1)*;
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) Ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.6) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.6), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11. punkta 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Rožlapas", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54960070125, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Rožlapas", Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54960070125, kas sastāv no zemes vienības 0.9022 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54960070125, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis