



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 20/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 2.maijā

Nr. 10

Par nekustamā īpašuma “Vidmaņi”, Cenu pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 16.martā saņemto Cenu un Ozolnieku pagasta apvienības pārvaldes vadītājas p. i. Aļonas Virvičas-Jansones iesniegumu (reģ. Nr. JNP/2-17.4/22/14) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Vidmaņi”, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustama īpašuma “Vidmaņi”, Cenu pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54440040162, sastāvā ir zemes vienība 0,0539 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54440040160;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Cenu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000621017 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda;
- 3) zemes vienība atrodas Cenu pagasta Jaunpēternieku ciema teritorijā;
- 4) zemes vienība nav iznomāta;
- 5) atbilstoši spēkā esošajam Ozolnieku novada teritorijas plānojumam zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54440040160 atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (JC);
- 6) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 7) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440040160 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme, kods 0600;
- 8) Ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.6, 9.p.) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 5.aprīļa lēmumu (protokols Nr.6, 9.p.), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Vidmaņi”, Jaunpēterniekos, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54440040162, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Vidmaņi", Cenu pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54440040162, kura sastāvā ir zemes vienības 0,0539 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54440040160, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis