



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 20/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 2.maijā

Nr. 14

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Liepu iela 19-2, Vircavas pagasts)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Liepu iela 19-2 Mazlaukos, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Liepu iela 19 ir nodota ekspluatācijā 1987.gadā. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kopējo platību 1521.6 m², sastāv no 16 dzīvokļu īpašumiem, tajā skaitā, 14 privatizēti dzīvokļi un divi Jelgavas novada pašvaldībai piederoši dzīvokļi: Nr.2, ar kopējo platību 55.0 m² un Nr.6 ar kopējo platību 56.0 m².
- 2) Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr.54929000107 Liepu iela 19-2, Mazlaukos, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 55.0 m² platībā un kopīpašuma 550/15216 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54920020089006 ir Jelgavas novada pašvaldības īpašumā (reģistrēts Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000134713 02);
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2022.gada 26.janvārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma vērtību;
- 4) Komisija 2022.gada 5.aprīļa sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 1300 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2022.gada 22.martā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 22.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2022.gada 5.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.6),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Liepu iela 19-2, Mazlaukos, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54929000107, kas sastāv no dzīvokļa 55.0 m² platībā un kopīpašuma 550/15216 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54920020089006, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 1300,00 EUR (*viens tūkstotis trīs simti euro, 00 centi*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis