



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 20/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 2.maijā

Nr. 16

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē ("Grīvas skola"-4, Vircavas pagasts)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma "Grīvas skola"-4, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Grīvas skola" ir nodota ekspluatācijā 1920.gadā. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kopējo platību 322.9 m² (zemes platība 0.3320 ha), sastāv no 6 dzīvokļu īpašumiem, tajā skaitā, trīs privatizēti dzīvokļi un trīs Jelgavas novada pašvaldībai piederoši dzīvokļi: Nr.3, ar kopējo platību 47.5 m², Nr.4 ar kopējo platību 43.5 m² un Nr.6 ar kopējo platību 21.0 m².
- 2) Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr.54929000242 "Grīvas skola"-4, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 43.5m² platībā un kopīpašuma 435/2928 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54920020104001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920020104 un 570/2280 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54920020104002, ir Jelgavas novada pašvaldības īpašumā (reģistrēts Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 197 4);
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2022.gada 26.janvārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma vērtību;
- 4) Komisija 2022.gada 5.aprīļa sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 220 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2022.gada 22.martā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 15.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 5.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.6),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu "Grīvas skola"-4, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā,

kadastra Nr.54929000242, kas sastāv no dzīvokļa 43.5 m² platībā un kopīpašuma 435/2928 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54920020104001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920020104 un 570/2280 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54920020104002, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 220,00 EUR (*divi simti divdesmit euro, 00 centi*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis