



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 20/2022

LĒMUMS

Jelgavā

2022. gada 2.maijā

Nr. 18

**Par dzīvokļa īpašuma Progresā ielā 2-4, Tetelē, Cenu pagastā,
nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

Izskatot N. M. atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 18.janvārī ar Nr. JNP/3-19.1/22/36 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 2-4, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums Progresā ielā 2-4, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000854;
- 2) Dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 2-4, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, noslēgts 2018.gada 28.maijā uz nenoteiktu laiku ar T. M., atsavināšanas ierosinātājas māti;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā;
- 4) Iesniegtais atsavināšanas ierosinājums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9.punktā noteiktie atsavināšanas nosacījumi.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un ceturto daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktu, 11. punkta 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 19** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns, Uldis Ainārs); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Progresā ielā 2-4, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu **Progresā ielā 2-4, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā**, kadastra numurs 54449000854, kas sastāv no dzīvokļa Nr.4 (telpu grupas kadastra apzīmējums

54440080112001012, kopējā platība 54,9 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 535/7660 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 54440080112001 un 54440080112002) un zemes (kadastra apzīmējums 54440080112).

3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis