



LATVIJAS REPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA DOME**

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

Pielikums protokolam Nr. 20/2022

**LĒMUMS**

Jelgavā

2022. gada 2.maijā

Nr. 20

**Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē ( Vilķeri, Platones pag.)**

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Vilķeri”, Platones pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2021.gada 4.oktobra lēmumu un ierakstu zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000618404, Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Vilķeri”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54700080023, kas sastāv no zemes vienības 4,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700080023, tai skaitā mežaudzes 2,09 ha platībā un zemes vienības 0,62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700080024.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta.
- 3) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700080023 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Lauksaimniecības zemes (L1) un Mežs (M) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700080024 - Lauksaimniecības zemes (L1);
- 4) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2022.gada 26.janvārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Vilķeri”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54700080023 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 5) Komisija 2022.gada 5.aprīļa sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu - 27010 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2022.gada 31.martā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3. panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2022.gada 26.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 3.§) “Par nekustamā īpašuma “Vilķeri”, Platones pagasts, Jelgavas novads nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 5.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.6) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”,

**Jelgavas novada dome**, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns,); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 2** (Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs), **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Viļķeri”, Platones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54700080023, kas sastāv no zemes vienības 4,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700080023, tai skaitā mežaudzes 2,09 ha platībā un zemes vienības 0,62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700080024, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 27010,00 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši desmit *euro*, 00 centi).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis