

# Jelgavas novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas sanāksme

## PROTOKOLS Nr. 12/2026

Jelgavā

2026. gada 5. februārī

Sanāksmi atklāj plkst. 17:30

Sanāksme notiek hibrīdrežīmā – klātienē Jelgavas novada pašvaldības domes sēžu zālē (Pasta ielā 37, Jelgavā, 5. stāvā) un biznesa saziņas platformā *MS Teams*

Sanāksmi vada: Jelgavas novada pašvaldības Centrālās administrācijas Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītāja, teritorijas plānojuma izstrādes vadītāja Krista Tumova

Sanāksmē prezentē: SIA “Grupa 93” pārstāve Klinta Alpa-Šulmane

Sanāksmi protokolē: vec. lietvede Aija Dukule

Sanāksmē piedalās: 1 dalībnieki klātienē un 13 dalībnieki attālināti.

**K. Tumova** atklāj sanāksmi.

**Sanāksmes mērķis** – iepazīstināt sabiedrību ar Jelgavas novada teritorijas plānojuma 1. redakciju.

**Klinta Alpa-Šulmane** skaidro informāciju par Jelgavas novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas norisi. Publiskā apspriešana notiek no 2026.gada 12.janvāra līdz 2026.gada 28.februārim, kuras ietvaros visas ieinteresētās personas var sniegt priekšlikumus un institūcijas atzinumus. Pēc publiskās apspriešanas noslēgšanās tiks sagatavota pilnveidotā teritorijas plānojuma redakcija, kur tiks iekļautas izmaiņas, kas vēlreiz tiks publiski apspriesta.

**Klinta Alpa-Šulmane** prezentē informāciju par Jelgavas novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) 1.redakciju un stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumu. Pamats jaunajam teritorijas plānojumam ir Jelgavas novada teritorijas plānojums (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.), īstenošana ir uzsākta 2025.gada sākumā, un Ozolnieku novada bijušās teritorijas plānojums, kura īstenošana ir uzsākta 2020.gada vasarā.

Dokumenta lielais mērķis ir izvērtēt un apvienot abus spēkā esošos teritorijas plānojumus, par pamatu ņemot Jelgavas novada teritorijas plānojuma (administratīvajai teritorijai līdz 30.06.2021.) dokumentāciju, precizējot nepieciešamo informāciju un dokumentus.

**Klinta Alpa-Šulmane** prezentē informāciju par Teritorijas plānojuma izstrādes pamatu, plānošanas dokumentiem, Teritorijas plānojuma sastāvu. Iepazīstina ar jaunajām funkcionālajām zonām, kas ir noteiktas Teritorijas plānojumā, kā arī ar jaunajām teritorijām ar īpašiem noteikumiem.

**Klinta Alpa-Šulmane** skaidro informāciju par turpmākajiem soļiem un informāciju, kam pievērst uzmanību.

### Jautājumi/priekšlikumi/diskusija

**JAUTĀ:** Fiziska persona, kāpēc tiek samazinātas vai paplašinātas ciemu teritorijas? Kāds pašvaldībai no tā labums?

**ATBILD:** Krista Tumova, Ministru kabineta (turpmāk – MK) noteikumi nosaka prasības ciemiem un to paplašināšanai. Ciems ir tas, kur ir izveidojusies blīva apbūve vai arī tāda apbūve tuvākajā laikā

tiek plānota. Tāpat ciemā jābūt nodrošinātam un sakārtotam ielu tīklam, jābūt sakārtotiem centralizētajiem ūdens un kanalizācijas tīkliem, notekūdeņu attīrīšanas iekārtām. Izstrādājot Teritorijas plānojumu, tika vērtēta pašreizējā situācija – vai esošo ciemu teritorijās iekļautās lauksaimniecības zemes, kuras bija paredzēts attīstīt apbūvei, ir attīstītas (attīstība uzsākta), vai arī tās tiek turpinātas izmantot lauksaimniecības vajadzībām. Tās zemes vienības, kuras joprojām tiek izmantotas intensīvai lauksaimniecībai, kuru platība ir vairāki hektāri, tika izslēgta no ciemu teritorijām, jo tās neatbilst ciemu statusam. Līdz ar to ciemu teritorijas dažos ciemos ir samazināt, lai ciemi ir kompakti un lai atbilstu MK noteikumu noteiktajām prasībām.

JAUTĀ: Fiziska persona, vai šī gada budžetā ir plānota piebraucamo ceļu pārbūve vai labiekārtošana?

ATBILD: Krista Tumova, Teritorijas plānojums nerisina budžeta plānošanas jautājumus. Jelgavas novada budžets 2026.gadam tika apstiprināts janvāra beigās, un tajā ir paredzēts finansējums infrastruktūras sakārtošanai. Ciemu teritorijās pašvaldībai ir jāsakārto infrastruktūra, bet attīstība ir atkarīga no pašvaldības finanšu iespējām.

JAUTĀ: Fiziska persona, viņam ir zemes gabals, kas ir nacionālās nozīmes lauksaimniecības teritorija, un viņus uzrunā vēja parka attīstītāji. Kāda vispār ir iespēja šos parkus būvēt uz nacionālās nozīmes lauksaimniecības zemes?

ATBILD: Krista Tumova, MK noteikumi par nacionālās nozīmes lauksaimniecības teritorijām šobrīd nepieļauj šajās teritorijās būvēt vēja parkus. Teritorijas plānojumā nacionālās nozīmes lauksaimniecības teritorijām ir noteikta atsevišķa indeksētā apakšzona Lauksaimniecības teritorija (L1), kurā nav paredzēts teritorijas galvenais vai papildizmantotais veids Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006), līdz ar to vēja parku būvniecība nav pieļaujama.

JAUTĀ: Fiziska persona, vai pašvaldība to nevar ietekmēt?

ATBILD: Krista Tumova, nevar, jo MK noteikumi ir augstāk stāvoši nekā pašvaldības saistošie noteikumi, kas ir Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa. Plānojumā nedrīkst iestrādāt lietas, ko aizliedz MK noteikumi. Ir jābūt normatīvo aktu hierarhijai. Pašvaldības apbūves noteikumiem jābūt saskaņā ar augstākstāvošiem normatīviem aktiem.

Krista Tumova atgādina, ka 12. februārī ir nākamā publiskās apspriešanas sanāksme, kas norisināsies Ozolniekos.

Sanāksmi slēdz plkst. 18:15

Sanāksmes vadītāja

*/Paraksts/*

K.Tumova