



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 18/2022

LĒMUMS

Jelgava

2022. gada 27.aprīlī

Nr. 9

Par zemes vienības domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības
(“Viesturu 2”-7, Glūdas pag.)

Izskatot J. L. 2022.gada 15.marta iesniegumu, kas saņemts Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 17.martā un reģistrēts ar Nr.JNP/3-19.1/22/237 ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvokļa īpašumam funkcionāli saistītās domājamās daļas no zemes vienības “Viesturu 2”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, ar kadastra apzīmējumu 54520070228, konstatēts:

Dzīvokli Nr.7 un tam piekrītošās kūtu un šķūņu platības, kas atrodas “Viesturu 2”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā saskaņā ar 1993.gada 9.jūlija Vienošanos (iereģistrēts ar Nr.3-971) Jelgavas rajona Glūdas pagasta paju sabiedrība “Nākotne” ir nodevusi J. L. īpašumā.

Pašvaldības īpašumā esošā zemes vienība “Viesturu 2”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā 0,602 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520070228 uz kuras atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 545200702280001, kūtis ar kadastra apzīmējumiem 54520070228002 un 54520070228005, šķūņi ar kadastra apzīmējumiem 54520070228003, 54520070228004 un 54520070228006, ir reģistrēta Zemgales rajona tiesas Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1340. Dzīvojamajā mājā ir astoņi dzīvokļu īpašumi, kuri ir izpirkti par pajām no Jelgavas rajona Glūdas pagasta paju sabiedrības “Nākotne”.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” (turpmāk -Likums) 75.panta pirmā daļa nosaka ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta.

Likuma 75.panta ceturrtā daļa nosaka, ka pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Nemot vērā minēto, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4., 7.pantu 75.panta pirmo un ceturto daļu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Nodot J. L. īpašumā bez atlīdzības 483/3575 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520070228 "Viesturu 2", Glūdas pagastā, Jelgavas novadā.
2. Pilnvarot domes priekšsēdētāju noslēgt vienošanos ar J. L. par 483/3575 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520070228 nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis