



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 18/2022

LĒMUMS

Jelgava

2022. gada 27.aprīlī

Nr. 11

Par rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību atzīšanu par piekrītošām Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

Izskatot Valsts zemes dienesta 2019.gada 17.janvāra vēstuli Nr.2-04/45 "Par rezerves zemes piekritību pašvaldībai un kadastra datu aktualizāciju" un izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54520030556 un 54520060172 Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) 2016.gada 28.janvārī Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.77 (prot.Nr.4; 40.§) "Par zemes reformas pabeigšanu Jelgavas novada lauku apvidū";
- 2) ir pagājis Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto to zemes vienību izvērtēšanai;
- 3) Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē ir publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts (<https://www.vzd.gov.lv/lv/search?q=rezerves%20zemju%20saraksts&types=file&page=4>);
- 4) izvērtētajā sarakstā par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54520030556 un 54520060172 nav izdarītas atzīmes par to piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai;
- 5) Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešajā daļā noteikts pienākums pašvaldībām atbilstoši savai kompetencei nodrošināt zemes pārvaldību un pārraudzību savā administratīvajā teritorijā;
- 6) atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktam un 15.panta pirmās daļas 2.punktam, pašvaldībām ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot tās nekustamo mantu un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu;
- 7) Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.² panta pirmajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma pārvaldīšana ir šā īpašuma valdītāja uzdevums, kas ietver pienākumu nodrošināt nekustamā īpašuma lietošanu un uzturēšanu (fizisku saglabāšanu visā tā ekspluatācijas laikā) atbilstoši normatīvo aktu prasībām un veicināt tā uzlabošanu.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešo daļu, 17.panta pirmo, piekto un sesto daļu, Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.² panta pirmo daļu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

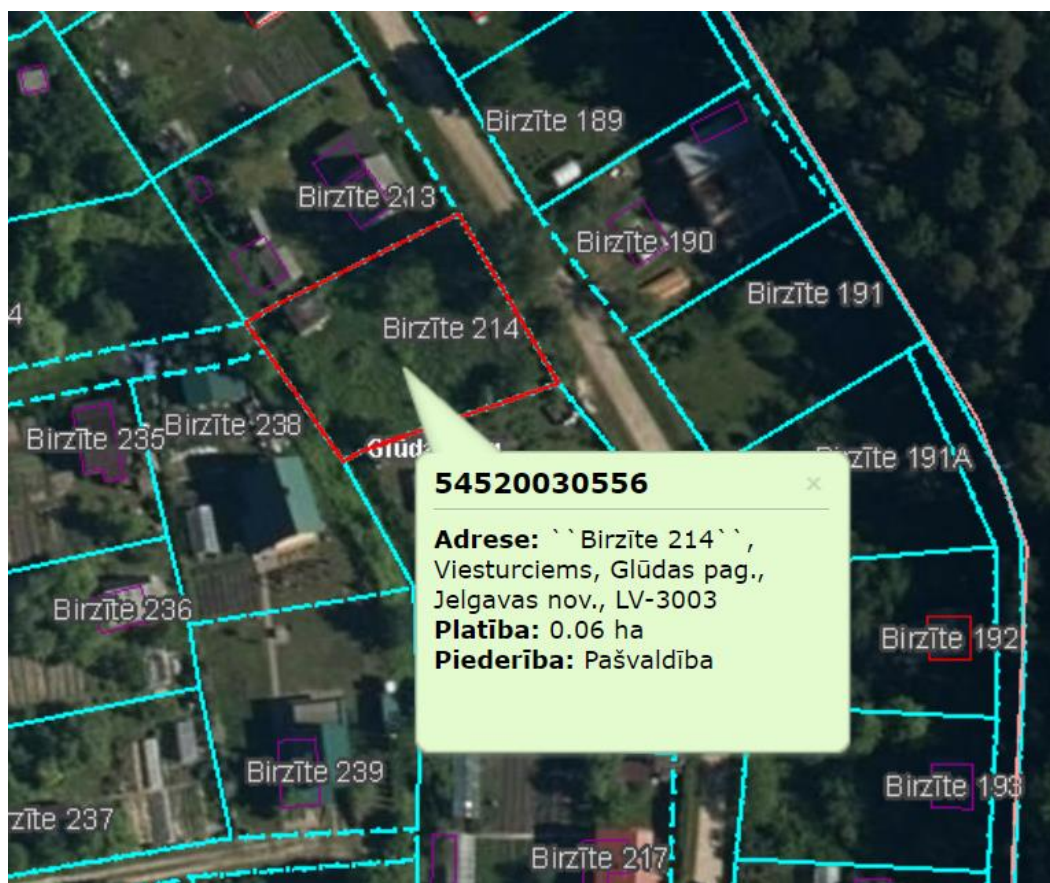
1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma zemes vienība 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520030556, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54520030556, “Birzīte 214”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.
2. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma zemes vienība 1,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520060172, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54520060007 sastāvā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2.
3. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.54520060007 piešķirt nosaukumu “Klāsmejas”.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
5. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šajā lēmumā noteiktajam.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis

Grafiskais pielikums Nr.1
Jelgavas novada domes 2022.gada 27.aprīļa lēmumam Nr.11
(sēdes protokols Nr.18)
“Par rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību
atzīšanu par piekrītošām Jelgavas novada pašvaldībai
un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda”

**Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54520030556
“Birzīte 214”, Viesturciems, Glūdas pagasts, Jelgavas novads**



Izkopējums no Glūdas pagasta kadastra kartes

Apzīmējumi:

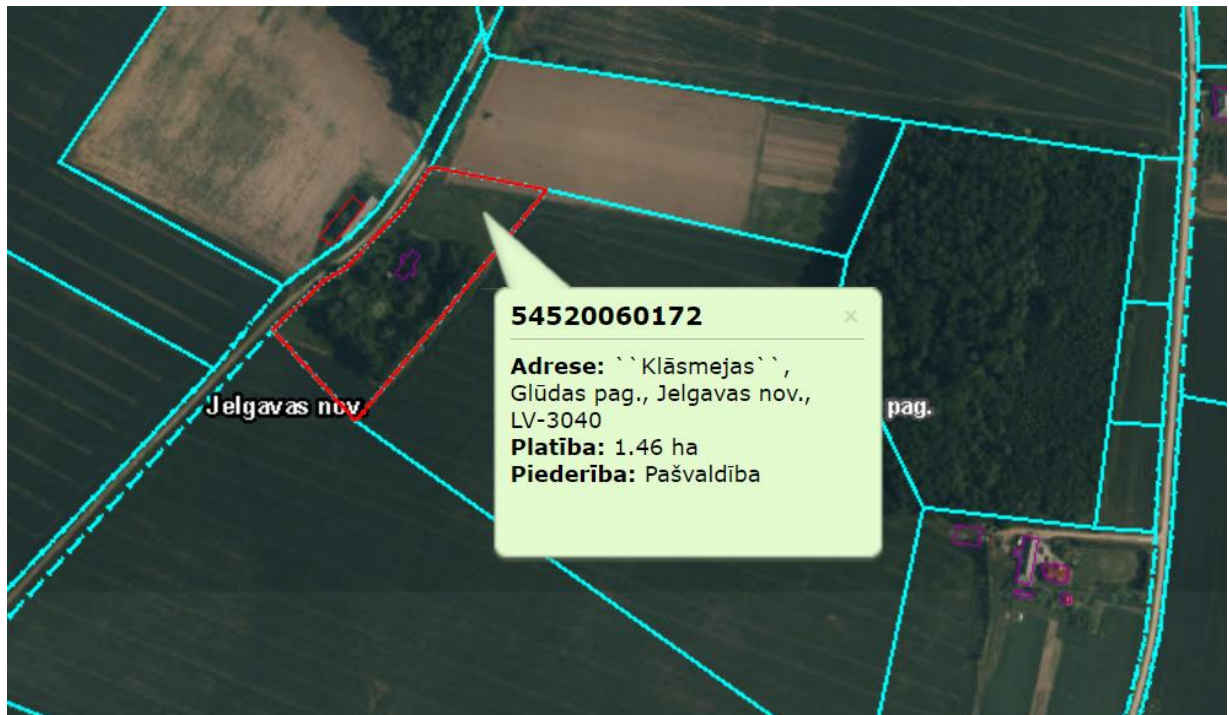
— zemes vienības robeža

Sagatavoja:

JNP ĪP nekustamā īpašuma speciāliste I.Ritere

Grafiskais pielikums Nr.2
Jelgavas novada domes 2022.gada 27.aprīļa lēmumam Nr.11
(sēdes protokols Nr.18)
“Par rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību
atzīšanu par piekrītošām Jelgavas novada pašvaldībai
un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda”

**Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54520060172
“Klāsmejas”, Glūdas pagasts, Jelgavas novads**



Izkopējums no Glūdas pagasta kadastra kartes

Apzīmējumi:

— zemes vienības robeža

Sagatavoja:

JNP ĪP nekustamā īpašuma speciāliste I.Ritere