



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 5
Jelgavā

2026.gada 25.martā
Sēde sasaukta plkst. 13:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. **Par darba kārtību.**
2. **Par Irmās Sērmūksles atbrīvošanu no Jelgavas novada Tālmācības vidusskolas direktores amata.**
3. **Par Zaigas Lagzdiņas iecelšanu Jelgavas novada Branku pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītāja amatā un atļauju savienot amatus.**
4. **Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā.**
5. **Par saistošo noteikumu Nr. __ Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr. 26 "Par sociālajiem pakalpojumiem Jelgavas novadā".**
6. **Par SN "Par Jelgavas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai un tām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" apstiprināšanu.**
7. **Par detālpārplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai ("Dimdari", Brankas, Cenu pagasts).**
8. **Par atteikumu izsniegt ceļa servitūta atzīmes dzēšanas pamatojuma dokumentu.**
9. **Par zemesgrāmatā ierakstīta ceļa servitūta izbeigšanu un jauna reālservitūta nodibināšanu nekustamajā īpašumā Celtnieku ielā 28, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā.**
10. **Par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību apvienošanu (Virčavas pagastā).**
11. **Par nosaukuma piešķiršanu plānotajām ielām (Kalniņu iela, Kalnozolu iela, Ezeriņu iela Brankas, Cenu pagasts).**
12. **Par ielu izvietojuma precizēšanu (Platones ciemā un Lielvirčavas ciemā Platones pagastā).**
13. **Par zemes vienības sadalīšanu (Mazķirši, Platones pag.).**
14. **Par zemes vienības sadalīšanu (Straumes iela, Viesturciems, Glūdas pagasts).**
15. **Par grozījumu Kalnciema pilsētas ar lauku teritoriju domes 2009.gada 26.janvāra lēmumā (protokols Nr.1, 18.§) "Par pašvaldībai piederošajām zemēm".**
16. **Par iegūtā materiāla un segkārtas novietošanu pašvaldības autoceļa aizsargjoslā.**
17. **Par grozījumiem "Jelgavas novada pašvaldības Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna 2023.-2027.gadam" 2.pielikumā.**

18. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu Kaigu kūdras purva atradnes daļā, īpašumā “Lejas tīrelis”.
19. Par grozījumu 2022.gada 25.maija nolikumā “Virnavas pamatskolas nolikums” apstiprināšanu.
20. Par Svētes pamatskolas nolikuma apstiprināšanu.
21. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Jelgavas iela 18-6, Kalnciema pag.).
22. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Celtnieku iela 24-16, Āne, Cenu pagasts).
23. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Celtnieku iela 11-4, Āne, Cenu pagasts).
24. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Dārza iela 13-18, Eleja, Elejas pagasts).
25. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Gaismas iela 1-13, Eleja, Elejas pagasts).
26. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (“Rammas”-3, Zaļenieku pag.).
27. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Centra iela 19-1, Zaļenieki, Zaļenieku pag.).
28. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Skolas iela 11-10, Tetele, Cenu pagasts).
29. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Stadiona iela 3-13, Kalnciema pag.).
30. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Pērles, Kalnciema pagasts).
31. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Celtniecības iela 13, Eleja, Elejas pag.).
32. Par nekustamā īpašuma 2469/4487 domājamās daļas atsavināšanu par nosacīto cenu (Straumes iela 3, Jēkabnieki, Svētes pag.).
33. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (“Straume”, Vilces pag.).
34. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (“Vīksnas”, Vilces pag.).
35. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (“Laugaliņi”, Līvberzes pag.).
36. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu otrajā izsolē (Zemgales iela 2, Sesava, Sesavas pag.).
37. Par zemes vienības daļas apbūves tiesības izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu (Skolas iela, Ozolniekos, Ozolnieku pag.).
38. Par dalību Latvijas - Lietuvas apceļošanas projektā “Iepazīsti kaimiņus Zemgalē”.
39. Par noteikumu “Grozījumi noteikumos “Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības noteikumi”” apstiprināšanu.

Sēdi vada – Domes priekšsēdētājs **Ingus Zālītis**

Sēdi protokolē – Kancelejas vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Andris Ozoliņš	- piedalās (MS Teams)
Anna Katrīna Vagale	- piedalās
Baiba Atmane	- piedalās
Dainis Krūmiņš	- piedalās
Dainis Liepiņš	- piedalās
Dina Tauriņa	- nepiedalās
Gundars Liepa	- piedalās

Ilze Vītola	- piedalās (MS Teams)
Ingus Zālītis	- piedalās
Ivita Lejava-Majore	- piedalās
Jānis Kažotnieks	- piedalās (MS Teams)
Lolita Duge	- piedalās
Mairita Pauliņa	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Rasma Krauze	- piedalās
Uldis Ainārs	- piedalās (MS Teams)
Uldis Caune	- piedalās
Vidmants Rinkuns	- piedalās
Zigmārs Rankevics	- piedalās

-izpilddirektors Gatis Ģērmanis, izpilddirektora vietn. Kaspars Sniedzītis; Juridiskās nodaļas vadītāja vietn. Rolands Broks, Izglītības pārvaldes vadītāja Kristīne Strūberga, uzaicinātā Zaiga Lagzdiņa (1.-3.jautājuma izskatīšanā), IT nodrošinājums Edmunds Miķelsons, Arnolds Prohorovs;

-videokonferenci MS Teams pieslēgušies pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji:

Iveta Strēlniece, Dagnija Špele, Sandra Kalvāne, Marita Bubele, Aivars Brikmanis, Aija Udalova, Evisa Rudmieze, Daiga Rīgava, Olga Ozoliņa, Aigars Strupulis, Lolita Krūmiņa, Inese Tarvida, Dace Gražule, Vaiva Laimīte, Eva Segliņa, Dainis Keidāns, Anda Duge, Alīna Brūvere, Ilze Matusa, Antra Akermane, Juta Kaziņa, Elīna Lūsiņa, Anita Liekna, Inga Vilcāne, Līga Savicka, Diāna Rubene, Aļona Virviča-Jansone, Silva Jēgere, Vivita Eiklone, Lelde Podniece-Jostmane, Elita Andrasone, Karīna Voitkāne, Zane Sondore, Edgars Grīnofs, Kārlis Kindzulis, Viktorija Zāgere, Vladislavs Beitāns, Zinaīda Egle, Aiva Pole-Grinšpone, Kristīne Strūberga, Liene Pipure, Matīss Kellerts, Rita Borščevska.

Sēdi atklāj plkst. 13:00. Sēde ir atklāta.

Nodrošināta deputātu dalība sēdē videokonferences režīmā komunikāciju platformā MS Teams.

*Tiek veikts sēdes audioieraksts.

1. Par darba kārtību

INFORMĒ: sēdes vadītājs I.Zālītis par darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem un iesniegtajiem priekšlikumiem par darba kārtību. Tā kā jautājumu nav, aicina pāriet pie priekšlikumu izskatīšanas.

1.PRIEKŠLIKUMS:

O.Cīrulis - *Lūdzu izslēgt no domes sēdes darba kārtības jautājumu Nr. 6. Par Jelgavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __ „Par Jelgavas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai un tām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” apstiprināšanu.*

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge,

Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Ainārs, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Andris Ozoliņš),

nolemj: atbalstīt O.Cīruļa priekšlikumu – izslēgt no darba kārtības 6.jautājumu *Par Jelgavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __ „Par Jelgavas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai un tām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai” apstiprināšanu.*

2.PRIEKŠLIKUMS:

D.Krūmiņš - *Izslēgt no domes sēdes darba kārtības jautājumu Nr. 8 “Par atteikumu izsniegt ceļa servitūta atzīmes dzēšanas pamatojuma dokumentu”. Veikt papildu faktisko apstākļu pārbaudi par alternatīvas piekļuves iespējām īpašumam “Galiņi”, tostarp izvērtēt ceļa posmu VIR13 un faktiskos apstākļus dabā, kā arī sniegt izvērtējumu par pašvaldības pienākumu uzturēt pašvaldības ceļu pienācīgā stāvoklī, lai piekļuves jautājums netiktu risināts uz privātīpašuma apgrūtinājuma rēķina.*

ZIŅO: D.Krūmiņš

KOMENTĀRS: R.Broks

JAUTĀ: D.Krūmiņš

ATBILD: R.Broks

JAUTĀ: U.Ainārs

ATBILD: R.Broks

JAUTĀ: D.Liepiņš

ATBILD: D.Krūmiņš

DEBATES: U.Ainārs

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 3 balsis (Dainis Krūmiņš, Jānis Kažotnieks, Uldis Ainārs);

PRET – 12 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Zigmārs Rankevics);

ATTURAS – 2 balsis (Dainis Liepiņš, Vidmants Rinkuns),

nolemj: noraidīt D.Krūmiņa priekšlikumu.

3.PRIEKŠLIKUMS:

U.Ainārs – *iesniegts domes lēmumprojekts –*

“Par iekšējā audita veikšanu par iepirkuma JNP 2023/126

"Bezemisiju transportlīdzekļa / elektroautobusa un mobilās uzlādes iekārtas piegāde Jelgavas novadā"

norisi un pašvaldības līdzekļu izlietojuma lietderību

Izskatot jautājumu par iekšējā audita nepieciešamību attiecībā uz iepirkumu JNP 2023/126 "Bezemisiju transportlīdzekļa / elektroautobusa un mobilās uzlādes iekārtas piegāde Jelgavas novadā", dome konstatē:

1. Jelgavas novada pašvaldība 2023. gadā izsludināja atklātu konkursu JNP 2023/126 elektroautobusa un mobilās uzlādes iekārtas iegādei skolēnu pārvadājumu nodrošināšanai. Projekts finansēts no Eiropas Atveseļošanās un noturības mehānisma (turpmāk – Atveseļošanās fonds) līdzekļiem ar pašvaldības līdzfinansējumu.

2. Iepirkuma līgumu ar SIA "Eco bus" par TEMSA MD9 electricITY elektroautobusa piegādi (līgumcena – 624 299 EUR) **parakstīja Ingus Zālītis, kurš iepirkuma norises laikā ieņēma izpilddirektora vietnieka saimnieciskajos jautājumos amatu.** Saskaņā ar Pašvaldību likuma 22. panta otro daļu izpilddirektora vietnieks pilda pienākumus, kurus ar rīkojumu uzdevis izpilddirektors vai kuri noteikti amata aprakstā. Jelgavas novada pašvaldības darba reglamenta 53. punkts paredz izpilddirektora (un pilnvarotā vietnieka) tiesības parakstīt saimnieciskos līgumus apstiprinātā budžeta ietvaros. Tādējādi Ingus Zālītis bija persona, kuras tiešā atbildībā bija iepirkuma tehniskās specifikācijas samērīguma un lietderīguma nodrošināšana, kā arī līguma noslēgšana.

3. Ingus Zālītis šobrīd ieņem Jelgavas novada domes priekšsēdētāja amatu.

4. Valsts kontrole 2026. gada janvārī publicēja lietderības revīziju par pašvaldību elektroautobusu iepirkumiem, kurā konstatēts, ka:

4.1. 14 pašvaldības par 8,4 miljoniem EUR iegādājās 19 elektroautobusus ar būtiskiem izmantošanas ierobežojumiem;

4.2. elektroautobusi vidēji 53% gada atrodas dīkstāvē, nobraukums par 43% mazāks nekā plānots;

4.3. iepirkumi rīkoti decentralizēti, nav nodrošināta pietiekama konkurence, centralizēts iepirkums būtu ļāvis ietaupīt 677 000 EUR;

4.4. daļai autobusu konstatēti būtiski kvalitātes trūkumi (rūsa, plaisas, apsildes problēmas) jau piegādes brīdī;

4.5. Jelgavas novada iepirkuma līgumcena 624 299 EUR novērtēta kā augsta.

5. Korupcijas novēršanas un apkarošanas birojs (KNAB) ir uzsācis resorisko pārbaudi par pašvaldību elektroautobusu iepirkumiem.

6. Iepirkuma JNP 2023/126 tehniskajā specifikācijā konstatētas vairākas potenciāli nesamērīgas un konkurenci ierobežojošas prasības:

6.1. Autobusa maksimālais garums noteikts ne vairāk kā 10 500 mm – šī prasība izslēdz lielāko daļu standarta 12 m pilsētas elektroautobusu tirgus (MAN Lion's City 12 E, Solaris Urbino 12 Electric, BYD K9 u.c.). Arī MAN Lion's City 10 E (10 575 mm) neatbilst, pārsniedzot ierobežojumu par 75 mm. TEMSA MD9 electricITY (9 496 mm) atbilst ar ievērojamu rezervi.

6.2. Autobusa maksimālais platums noteikts ne vairāk kā 2 500 mm – standarta Eiropas pilsētas autobusu platums ir 2 550 mm. Prasība izslēdz praktiski visus vadošos Eiropas elektroautobusu ražotājus (MAN, Solaris, Mercedes-Benz, Volvo). TEMSA MD9 platums ir 2 400 mm.

6.3. Riteņu bāzes minimālais attālums noteikts ne mazāk kā 4 500 mm – šī prasība precīzi atbilst TEMSA MD9 platformai (4 600 mm), bet izslēdz MAN Lion's City 10 E (4 395 mm, neatbilstība par 105 mm). Prasība nav tehniski pamatota, jo riteņu bāzes garums nav tieši saistīts ar pasažieru komfortu vai drošību.

6.4. Pilnā masa noteikta ne vairāk kā 15 000 kg – TEMSA MD9 masa ir 13 834 kg, bet MAN Lion's City 10 E sver aptuveni 19 000 kg. Prasība izslēdz autobusus ar lielāku bateriju kapacitāti un tādējādi lielāku nobraucamo attālumu.

6.5. Minēto četru kritēriju kombinācija kopumā precīzi atbilst TEMSA MD9 electriCITY parametriem, bet no sešiem galvenajiem parametriem MAN Lion's City 10 E neatbilst četriem (garums, platums, riteņu bāze, pilnā masa).

6.6. Autonoma priekšapsildīšanas sistēma ar biodegvielu – prasība ir pretrunā ar bezemisiju transportlīdzekļa projekta mērķi. Valsts kontrole konstatējusi, ka autobusu apsilde ar dīzeļdegvielu nozīmē, ka emisiju samazinājums ir mazāks nekā plānots.

7. Publiskajā telpā pieejamā informācija liecina par interešu konflikta pazīmēm – tehnisko specifikāciju izstrādāja projektu vadītāja, kura iepriekš strādājusi uzņēmumā, kuru vadīja iepirkuma uzvarētāja SIA "Eco bus" vadītājs. Pēc vienas un tās pašas specifikācijas autores izstrādātajām prasībām autobusus iegādājās arī citas pašvaldības, un visos gadījumos uzvarēja SIA "Eco bus" ar TEMSA autobusiem.

8. Iegādātais elektroautobuss nav piemērots ekspluatācijai lauku ceļos, kas ir galvenais pielietojuma scenārijs Jelgavas novadā. Autobuss drīkst pārvadāt tikai skolēnus regulārajos maršrutos, nevis uz sacensībām, olimpiādēm vai dziesmu svētkiem, kas būtiski ierobežo tā lietderību.

Nemot vērā iepriekš konstatēto, pastāv pamatotas bažas, ka iepirkumā JNP 2023/126 varētu nebūt nodrošināta pašvaldības finanšu līdzekļu un Atvērto fondu līdzekļu ekonomiska, efektīva un lietderīga izlietošana, kā arī varētu pastāvēt interešu konflikta un korupcijas riski.

Pamatojoties uz:

– Pašvaldību likuma 76. pantu, kas paredz domes tiesības lemt par lietderības revīziju, lai pārbaudītu pašvaldības iestāžu amatpersonu finansiālās darbības likumību un lietderību, kontrolētu pašvaldības finanšu līdzekļu izlietošanu atbilstoši budžetam un iedzīvotāju interesēm;

– Pašvaldību likuma 77. panta otro un trešo daļu, kas paredz iekšējās kontroles sistēmas un iekšējā audita sistēmas izveidi pašvaldībā;

– Iekšējā audita likuma 3. panta otro daļu;

– Jelgavas novada pašvaldības iekšējā audita sistēmas noteikumu 8. un 13. punktu;

– Valsts kontroles 2026. gada janvāra lietderības revīzijas secinājumiem par pašvaldību elektroautobusu iepirkumiem,

Jelgavas novada dome nolemj:

1. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības iekšējam auditoram veikt iekšējo auditu par iepirkuma JNP 2023/126 "Bezemisiju transportlīdzekļa / elektroautobusa un mobilās uzlādes iekārtas piegāde Jelgavas novadā" norisi, tai skaitā:

1.1. izvērtēt, vai iepirkuma tehniskā specifikācija nodrošināja brīvu un godīgu konkurenci un vai tajā iekļautās prasības bija samērīgas un tehniski pamatotas;

1.2. izvērtēt iepirkuma lietderību, tai skaitā vai līgumcena 624 299 EUR atbilst tirgus situācijai un vai pašvaldības līdzekļi izlietoti ekonomiski;

1.3. izvērtēt, vai elektroautobusa tehniskie parametri atbilst Jelgavas novada vajadzībām (lauku ceļu ekspluatācija, skolēnu pārvadājumu specifika);

1.4. pārbaudīt, vai iepirkuma procesā ievēroti interešu konflikta novēršanas principi, tai skaitā izvērtēt specifikācijas izstrādes procesu un tajā iesaistīto personu iespējamās saistības ar iepirkuma dalībniekiem;

1.5. izvērtēt Ingusa Zālīša kā izpilddirektora vietnieka saimnieciskajos jautājumos atbildību par iepirkuma tehniskās specifikācijas saturu un līguma parakstīšanu;

1.6. sniegt ieteikumus iekšējās kontroles sistēmas pilnveidošanai, lai nākotnē novērstu līdzīgu risku atkārtosanos.

2. Noteikt, ka audita veikšanas termiņš ir trīs mēneši no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

3. Ņemot vērā, ka Ingus Zālītis, kurš kā izpilddirektora vietnieks saimnieciskajos jautājumos parakstīja iepirkuma līgumu un bija atbildīgs par tehniskās specifikācijas samērīgumu, šobrīd ieņem domes priekšsēdētāja amatu, un saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības iekšējā audita sistēmas noteikumu 10. punktu iekšējais auditors ir funkcionāli tieši pakļauts domes priekšsēdētājam, noteikt, ka:

3.1. domes priekšsēdētājs Ingus Zālītis neiesaistās šī audita plānošanā, uzdevumu formulēšanā un rezultātu apspriešanā;

3.2. šī konkrētā audita ietvaros iekšējais auditors ir funkcionāli pakļauts domes priekšsēdētāja vietniekam tautsaimniecības jautājumos Oskaram Cīrulim, kurš apstiprina audita plānu un saņem audita ziņojumu;

3.3. audita ziņojumu iekšējais auditors iesniedz izskatīšanai domes sēdē.

4. Uzdot pašvaldības administrācijai un visām iesaistītajām struktūrvienībām nodrošināt iekšējam auditoram netraucētu piekļuvi visiem ar iepirkumu JNP 2023/126 saistītajiem dokumentiem, tai skaitā tehniskajai specifikācijai, iepirkuma komisijas protokoliem, līgumam un tā izpildes dokumentiem, korespondencei ar piegādātāju un projekta vadītāju.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos (paraksts)

O. Cīrulis.”

ZIŅO: U.Ainārs

JAUTĀ: U.Caune

ATBILD: U.Ainārs

DEBATES: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 6 balsis (Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns);

PRET – 9 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Ivita Lejjava-Majore, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Rasma Krauze, Uldis Caune);

ATTURAS – 3 balsis (Gundars Liepa, Oskars Cīrulis, Zigmārs Rankevics),

nolemj: noraidīt U.Aināra priekšlikumu.

INFORMĒ par balsošanas motīviem: I.Lejava-Majore, U.Ainārs, Z.Rankevics, L.Duge.

4.PRIEKŠLIKUMS:

U.Ainārs – *Izslēgt no domes sēdes darba kārtības jaunājumu Nr. 36. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu otrajā izsolē (Zemgales iela 2, Sesava, Sesavas pag.).*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 34. panta otro daļu, kas paredz, ka domes sēdes darba kārtību var grozīt — izslēgt vai papildināt ar jauniem darba kārtības jautājumiem —, ja par to nobalso vismaz divas trešdaļas klātesošo domes deputātu, ierosinu izslēgt no domes sēdes darba kārtības 36. jautājumu "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu otrajā izsolē (Zemgales iela 2, Sesava, Sesavas pag.)."

Pamatojums:

Sesavas pagastā pašvaldība ir veikusi būtiskas investīcijas ceļu infrastruktūrā — izbūvēti vairāki jauni ceļi ar mērķi veicināt uzņēmējdarbības attīstību un jaunu darba vietu radīšanu. Pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšana šajā teritorijā nav lietderīga līdz brīdim, kamēr nav sasniegts investīciju mērķis — nav radītas jaunas darba vietas un nav novērtēts uzņēmējdarbības attīstības potenciāls.

Pašvaldības īpašuma atsavināšana pirms jauno darba vietu radīšanas var mazināt pašvaldības spēju ietekmēt teritorijas attīstību un rīkoties ar saviem resursiem atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktā noteiktajai autonomajai funkcijai — sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu.

Ņemot vērā minētos apstākļus, lūdzu balsot par šī jautājuma izslēgšanu no darba kārtības un tā izskatīšanas atlikšanu līdz brīdim, kad tiks izvērtēts infrastruktūras investīciju rezultāts un uzņēmējdarbības attīstības dinamika Sesavas pagastā.

ZIŅO: U.Ainārs

DEBATES: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 3 balsis (Dainis Krūmiņš, Jānis Kažotnieks, Uldis Ainārs);

PRET – 10 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Rasma Krauze, Uldis Caune, Zigmārs Rankevics);

ATTURAS – 5 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Oskars Cīrulis, Vidmants Rinkuns),

nolemj: noraidīt U.Aināra priekšlikumu.

AICINA: sēdes vadītājs I.Zālītis pāriet pie jautājumu izskatīšanas.

2. Par Irmās Sērmūksles atbrīvošanu no Jelgavas novada Tālmācības vidusskolas direktores amata

ZIŅO: G.Ģermanis

JAUTĀ: D.Liepiņš

ATBILD: K.Strūberga

JAUTĀ: U.Ainārs

ATBILD: M.Bubele, I.Zālītis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 18 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Ainārs, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

Atbrīvot Irmu Sērmūksli no Jelgavas novada Tālmācības vidusskolas direktores amata saskaņā ar Darba likuma 114.pantu (noslēdzot vienošanos) ar 2026.gada 31.martu (pēdējā darba diena).

Lēmums Nr.1 pielikumā.

3. Par Zaigas Lagzdiņas iecelšanu Jelgavas novada Branku pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītāja amatā un atļauju savienot amatus

ZIŅO: K.Strūberga

JAUTĀ: U.Ainārs

ATBILD: R.Broks, K.Strūberga

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Jānis Kažotnieks balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Iecelt Zaigu Lagzdiņu Branku pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītāja amatā ar 2026.gada 1.aprīli uz Lienes Mednes-Janovičas prombūtnes laiku.
2. Atļaut savienot Branku pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītāja amatu ar esošo darbvietu, t.i. skolotāja amatu Jelgavas novada Ozolnieku vidusskolā 7 kontaktstundu apjomā (mācību priekšmeta "Sociālās zinības un vēsture" stundu vadīšana), uz noteiktu laiku – projekta 'Mācītspēks' ietveros.
3. Lēmuma izpildes nodrošināšanu uzdot Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītājai Kristīnei Strūbergai.

Lēmums Nr.2 pielikumā.

INFORMĒ par nepiedalīšanos balsojumā: J.Kažotnieks

4. Par izmainām Administratīvās komisijas sastāvā

ZIŅO: R.Broks

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge,

Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Grozīt Jelgavas novada domes 2025.gada 29.oktobra sēdes lēmumu Nr. 6 “Par Administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu”, izsakot lēmuma 1.3.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
“1.3.2. Jelgavas novada Sociālā dienesta sociālais darbinieks Marita Vītola;”.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā ar 2026.gada 31.martu.

Lēmums Nr.3 pielikumā.

5. Par saistošo noteikumu Nr. 5 Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr. 26 "Par sociālajiem pakalpojumiem Jelgavas novadā" apstiprināšanu

ZIŅO: A.K.Vagale

JAUTĀ: D.Krūmiņš

ATBILD: K.Voitkāne

DEBATES: A.K.Vagale

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 5 Grozījumi Jelgavas novada pašvaldības 2024. gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr. 26 "Par sociālajiem pakalpojumiem Jelgavas novadā", turpmāk – saistošie noteikumi (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu trīs darbdienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darbdienu laikā pēc Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. Publicēt saistošos noteikumus Jelgavas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv, pievienojot saiti uz oficiālo publikāciju “Latvijas Vēstnesī”.

Lēmums Nr.4 pielikumā.

6. Par detālpārplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai ("Dimdari", Brankas, Cenu pagasts)

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojuma projektu, kas izstrādāts zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440060178 (“Dimdari”, Brankas, Cenu pagasts).
2. Noteikt, ka publiskā apspriešana tiek organizēta attālināti.
3. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – 15 darbdienas.
4. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi izziņot divos plašsaziņas kanālos – pašvaldības tīmekļa vietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.
5. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanākumi izvietot publiskajā ārtelpā.
6. Detālplānojuma izstrādātājam Detālplānojuma projektu digitālā veidā ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
7. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par Detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai Sistēmā, un pašvaldības Sabiedrisko attiecību nodaļai ievietot paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas”.
8. Noteikt, ka publiskās apspriešanas termiņš sākas nākamajā darbdienā pēc Detālplānojuma dokumenta publicēšanas Sistēmā.
9. Detālplānojuma izstrādes vadītājam sadarbībā ar izstrādātāju organizēt publisko apspriešanu, publiskās apspriešanas sanākumi.
10. Detālplānojuma izstrādes vadītājam sadarbībā ar izstrādātāju paziņot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā minētajām institūcijām par izstrādāto detālplānojuma projekta redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu.

Lēmums Nr.5 pielikumā.

7. Par atteikumu izsniegt cela servitūta atzīmes dzēšanas pamatojuma dokumentu – NORAIĪTS!

ZIŅO: O.Cīrulis

PRIEKŠLIKUMS:

D.Liepiņš - *Ierosinu atlikt jautājuma izskatīšanu. Uzdot pašvaldības administrācijai sagatavot risinājumu kā īpašuma "Galiņi" sasniegšanai ir iespējams izmantot pašvaldības ceļu.*

ZIŅO: D.Liepiņš

IZSAKĀS: D.Krūmiņš

KOMENTĀRS: V.Laimīte

INFORMĒ: sēdes vadītājs I.Zālītis, ka D.Liepiņa priekšlikums iesniegts pēc noteiktā laika, tāpēc par tā izskatīšanu jānobalso domei. Aicina deputātus balsot.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 7 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Mairita Pauliņa, Rasma Krauze, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – 6 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Lolita Duge, Uldis Caune);

ATTURAS – 2 balsis (Gundars Liepa, Oskars Cīrulis),

Jānis Kažotnieks balsojumā nepiedalās,

nolemj: neatbalstīt D.Liepiņa priekšlikuma izskatīšanu.

INFORMĒ par nepiedalīšanos balsojumā: J.Kažotnieks

Sēdes vadītājs I.Zālītis aicina deputātus balsot par sagatavoto lēmumprojektu.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 7 balsis (Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Lolita Duge, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Zigmārs Rankevics);

PRET – 1 balss (Jānis Kažotnieks);

ATTURAS – 7 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Mairita Pauliņa, Vidmants Rinkuns),

nolemj: noraidīt sagatavoto lēmumprojektu.

8. Par zemesgrāmatā ierakstīta ceļa servitūta izbeigšanu un jauna reālservitūta nodibināšanu nekustamajā īpašumā Celtnieku ielā 28, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 2018. gada 18. oktobrī noslēgtā ceļa servitūta līguma Nr. JEL67 /pašv. Nr. 589/ izbeigšanu.
2. Apstiprināt vienošanās projektu atbilstoši lēmuma 1. pielikumā pievienotajai redakcijai.
3. Nodibināt reālservitūtu (ceļa servitūtu ar tiesībām uz braucamo ceļu) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54440070374, par labu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54440070379, Celtnieku ielā 28A, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440070375 un par labu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54440070378, Celtnieku ielā 28B, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440070373, ar sākotnējiem servitūta raksturojošiem lielumiem, kādi norādīti šī lēmuma 2. pielikumā pievienotajā līguma projektā un tā pielikumā.
4. Apstiprināt līguma projektu par lēmuma 3. punktā minētā reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanu un tā grafisko pielikumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei.
6. Pilnvarot Jelgavas novada domes priekšsēdētāju Jelgavas novada pašvaldības vārdā noslēgt vienošanos par 2018. gada 18. oktobrī noslēgtā ceļa servitūta līguma Nr. JEL67 /pašv. Nr. 589/ izbeigšanu un reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) līgumu.
7. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.6 pielikumā.

9. Par pašvaldībai piekritīgu zemes vienību apvienošanu (Virnavas pagastā)

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54920040219 platībā 0,01 ha pievienot zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54920040286, izveidojot zemes vienību 0,03 ha platībā, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienībai 0,03 ha platībā noteikt starpgabala statusu.
3. Apvienotajai zemes vienībai 0,03 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „*Savrupmāju apbūves teritorija*” (DzS).
4. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.54920040287, piešķirt nosaukumu “*Mazoglītes*”.
5. Likvidēt nekustamā īpašuma nosaukumu “Oglaine 22”.
6. Ierosināt datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
7. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības var tikt precizētas.

Lēmums Nr.7 pielikumā.

10. Par nosaukuma piešķiršanu plānotajām ielām (Kalniņu iela, Kalnozolu iela, Ezeriņu iela Brankas, Cenu pagasts)

ZIŅO: O.Cīrulis

JAUTĀ: J.Kažotnieks

ATBILD: V.Laimīte

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Piešķirt infrastruktūras objektam - ielai, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440050236, nosaukumu “Kalniņu iela” (1. pielikumā Nr. 19).
2. Piešķirt infrastruktūras objektam - ielai, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440050236, nosaukumu “Kalnozolu iela” (1. pielikumā Nr. 20).
3. Piešķirt infrastruktūras objektam - ielai, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440050236, nosaukumu “Ezeriņu iela” (1. pielikumā Nr. 21).
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai pārvaldei un nekustamā īpašuma “Kalniņi”, Brankās, Cenu pagastā, Jelgavas novadā īpašniekam.

Lēmums Nr.8 pielikumā.

11. Par ielu izvietojuma precizēšanu (Platonēs ciemā un Lielvircavas ciemā Platonēs pagastā)

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700070242 esošam infrastruktūras objektam - pašvaldības autoceļam PLA34 Lielvircavas kapi-Alksnāji-Lietuvas šoseja posmam, bijušajā Lielvircavas ciema teritorijā, likvidēt ielas statusu un nosaukumu "Baznīcas iela"(adrešu kods 100481106).
2. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700070223 esošajam infrastruktūras objektam bijušajā Lielvircavas ciema teritorijā likvidēt ielas statusu un nosaukumu "Grīvnieku iela". Infrastruktūras objektu iekļaut pagasta ceļa PLA33 Grīvnieki – Jauntauriņi sastāvā.
3. Precizēt Ausekļa ielas izvietojumu (garumu) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700070161 esošā infrastruktūras objekta "Valsts vietējā autoceļa V1072 Platonēs stacija-Sesava-Lietuvas robeža" posmam, kas atrodas Lielvircavas ciema teritorijā, grafiskais pielikums Nr.2 (adrešu kods 100481075).
4. Precizēt Meža ielas izvietojumu (garumu) uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030342 esošā infrastruktūras objekta PLA08 Gaidas – Dzērves posmam, kas atrodas Platonēs ciema teritorijā, grafiskais pielikums Nr.1 (adrešu kods 100484851).
5. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030305 esošajam infrastruktūras objekta posmam Platonēs ciema teritorijā ar nosaukumu Centra iela, labot izvietojumu (garumu) atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1 (adrešu kods 100485187), atlikušo posmu, ārpus Platonēs ciema, pievienot pagasta ceļam PLA07 Centra iela - Lielkoči - Mazkoči.
6. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030384 esošajam infrastruktūras objekta posmam Platonēs ciema teritorijā ar nosaukumu Sprīžu iela, labot izvietojumu (garumu) atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1 (adrešu kods -100485410), atlikušo posmu, ārpus Platonēs ciema, pievienot pagasta ceļam PLA25 Mazsprīži – Baloži.
7. Infrastruktūras objektam ar nosaukumu Kveldes iela labot izvietojumu (garumu), atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1, saglabājot to Platonēs ciema teritorijā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700030311 (adrešu kods 100485195), atlikušo posmu, ārpus Platonēs ciema, pievienot pagasta ceļam PLA24 Kveldes iela – Jasi iela.
8. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes Infrastruktūras pārvaldības nodaļai labot datus Jelgavas novada pašvaldības kopējā ceļu sarakstā un labojumus iesniegt Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi".
9. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

Lēmums Nr.9 pielikumā.

12. Par zemes vienības sadalīšanu (Mazķirši, Platones pag.)

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Sadalīt Jelgavas novada pašvaldībai piederoša, zemesgrāmatā reģistrēta nekustamā īpašuma “Mazķirši” ar kadastra Nr. 54700050233 sastāvā esošo zemes vienību 0,633 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54700050233, kas atrodas Poķu ielā 28, Poķi, Platones pagastā, Jelgavas novadā, divās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam, izstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54700050233:
 - 2.1. atdalīto projektēto zemes vienību ~ 0,17 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma “Mazķirši”, kadastra Nr. 54700050233, sastāvā ar adresi Poķu iela 28, Poķi, Platones pag., Jelgavas nov.;
 - 2.2. atdalīto projektēto zemes vienību ~ 0,463 ha platībā izveidot kā jaunu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “Poķu iela 26C”.
3. Uzdot Jelgavas novada Būvvaldei sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54700050233.
4. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

Lēmums Nr.10 pielikumā.

13. Par zemes vienības sadalīšanu (Straumes iela, Viesturciems, Glūdas pagasts)

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Sadalīt Jelgavas novada pašvaldībai piekritīgu, zemesgrāmatā neregistrētu zemes vienību 1,92 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520032018 “Straumes iela”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, divās zemes vienībās, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienību 1,91 ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu Nr.1) saglabāt esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54520032029 “Straumes iela”, Viesturciems, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā sastāvā. Minētajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).
3. Zemes vienību 0,01ha platībā (grafiskajā pielikumā ar apzīmējumu Nr.2) izveidot kā patstāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu “Tērvete 56A”. Minētajai zemes

vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: „zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).

4. Ierosināt datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
5. Noteikt, ka no nekustamā īpašuma “Straumes iela”, Viesturciems, Glūdas pagastā Jelgavas novadā, atdalītā zemes vienības daļa 0,01 ha platībā, kas tiks izveidota kā patstāvīgs nekustamais īpašums ar nosaukumu “Tērvete 56A” nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
6. Pēc nekustamā īpašuma “Tērvete 56A” reģistrēšanas zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda, atsavināt to, pārdodot elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli un uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
7. Veikt izmaiņas Jelgavas novada Glūdas pagasta ceļu un ielu sarakstā, informējot Valsts akciju sabiedrību "Latvijas Valsts ceļi".
8. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, šajā lēmumā minēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
9. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.11 pielikumā.

14. Par grozījumu Kalnciema pilsētas ar lauku teritoriju domes 2009.gada 26.janvāra lēmumā (protokols Nr.1, 18.§) "Par pašvaldībai piederošajām zemēm"

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivīta Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Izdarīt grozījumu Kalnciema pilsētas ar lauku teritorijas domes 2009.gada 26.janvāra lēmumā „Par pašvaldībai piederošajām zemēm” (protokols Nr.1, 18.§), lēmuma 1.punkta tabulā svītrojot ierakstu ar numuru 10.
2. Noteikt, ka zemes vienība 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020271 ieskaitāma rezerves zemes fonda zemēs.

Lēmums Nr.12 pielikumā.

15. Par iegūtā materiāla un segkārtas novietošanu pašvaldības autocēla aizsargjoslā

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivīta Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. **Saskaņot** segkārtas, augsnes vai derīgo izrakteņu krautņu izvietošanu Pašvaldības autoceļa “Rīgas-šoseja – Strēlnieki – Druvas” (VAL 02), zemes kadastra Nr.54860020419, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54860020419 iepretim nekustamajam īpašumam “Jaunsudrabiņi” (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54860020005), Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ekspluatācijas aizsargjoslā, ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1. krautnes izvietojamas ne tuvāk kā 20 m no ceļa brauktuves ass līnijas;
 - 1.2. krautnes autoceļa ekspluatācijas aizsargjoslā izvietojamas tikai uz derīgo izrakteņu ieguves laiku. Pēc derīgo izrakteņu ieguves pabeigšanas vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas termiņa beigām krautnes nekavējoties novācamas;
 - 1.3. krautnes no autoceļa ekspluatācijas aizsargjoslas novācamas arī citos gadījumos, ne vēlāk kā trīs mēnešu laikā pēc Jelgavas novada pašvaldības attiecīga pieprasījuma.
2. Nosūtīt lēmumu iesnieguma iesniedzējam uz iesniegumā norādīto adresi.

Lēmums Nr.13 pielikumā.

16. Par grozījumiem “Jelgavas novada pašvaldības Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna 2023.-2027.gadam” 2.pielikumā

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – 1 balss (Ivita Lejava-Majore);

ATTURAS – nav,

nolemj:

[1] Apstiprināt šādus grozījumus “Jelgavas novada pašvaldības Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskais plāns 2023.-2027.gadam” (turpmāk – Plāns) 2.pielikumā, kas veikti pamatojoties uz Kultūraugu uzraudzības valsts informācijas sistēmas datiem:

- 1.1. no “Latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanas kalendāra grafika Jelgavas novadā 2023. – 2027.gadam” (turpmāk – Grafīks) svītrot Cenu pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 54440040153; 54440030323;
- 1.2. svītrot Vilces pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 54900030007;
- 1.3. palielināt platības Cenu pagastā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu: 54440030007; 54440030103; 54440030182;
- 1.4. palielināt platību Elejas pagastā, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 54480060311; 54480060655; 54480060312; 54480060648; 54480060104; 54480060677;
- 1.5. palielināt platību Platones pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu: 54700080006;
- 1.6. palielināt platības Svētes pagastā, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu: 54820050122; 54820050138;
- 1.7. palielināt platības Vilces pagastā, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu: 54900070106; 54900070189; 54900070166; 54900070175; 54900070096; 54900070163; 54900070198; 54900070056; 54900030030; 54900030049; 54900030235; 54900030241; 54900030254; 54900070043; 54900070105;
- 1.8. samazināt platību Platones pagastā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu: 54700080005;
- 1.9. samazināt platību Vilces pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54900030006;

- 1.10. iekļaut Cenu pagastā jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 54440040163; 54440040042; 54440030342;
- 1.11. iekļaut Elejas pagastā jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 54480060154, 54480060155, 54480060705;
- 1.12. iekļaut Svētes pagastā jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 54820060004; 54820050523; 54820050089; 54820050090;
- 1.13. iekļaut Vilces pagastā jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu: 54900030233; 54900030263; 54900070008; 54790070097; 54900070102; 54900070161; 54900070162; 54900070194; 54900030234; 54900030318; 54900030338; 54900070042; 54900070190; 54900070027; 54900070104.

[2] Līdz 2026.gada 1.aprīlim publicēt Grafiku (2.pielikums) Jelgavas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv sadaļā “Publiskie dokumenti/Vides pārskati”.

[3] Plānu ar 2.pielikumu nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, norādot, ka tas ir publicēts Jelgavas novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv sadaļā “Publiskie dokumenti/Vides pārskati”.

[4] Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes Vides pārvaldības nodaļai.

Lēmums Nr.14 pielikumā.

17. Par derīgo izrakteņu atradnes ieguves vietas rekultivācijas veidu Kaigu kūdras purva atradnes daļā, īpašumā “Lejas tīrelis”

ZIŅO: O.Cīrulis

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 3 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Krūmiņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

Saskaņot Kaigu kūdras purva atradnes daļas īpašumā “Lejas tīrelis” (zemes kadastra numurs 54620040019), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54620040058 Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar platību 41.23 ha, rekultivācijas veidus – sagatavojot izmantošanai lauksaimniecībā, mežsaimniecībā un citā veidā.

Lēmums Nr.15 pielikumā.

18. Par grozījumu 2022.gada 25.maija nolikumā “Vircavas pamatskolas nolikums” apstiprināšanu

ZIŅO: B.Atmane

DEBATES: B.Atmane, J.Kažotnieks

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Andris Ozoliņš,)
Jānis Kažotnieks balsojumā nepiedalās,

nolemj:

Apstiprināt nolikumu “Grozījums nolikumā “Virnavas pamatskolas nolikums”” (pielikumā).

Lēmums Nr.16 pielikumā.

INFORMĒ par nepiedalīšanos balsojumā: J.Kažotnieks

19. Par Svētes pamatskolas nolikuma apstiprināšanu

ZIŅO: B.Atmane

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 1 balss (Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Apstiprināt Svētes pamatskolas nolikumu (pielikumā).
2. Nolikumu publicēt Jelgavas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi spēku zaudē Jelgavas novada domes 2010.gada 25.augusta lēmums Nr.39 (protokols Nr.11) “Par Svētes pamatskolas nolikuma apstiprināšanu”.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums Nr.17 pielikumā.

20. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Jelgavas iela 18-6, Kalnciema pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 18-6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54119000923, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 6 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54110010080001006, kopējā platība 45,3 m²) un tam piekritošajām kopīpašuma 453/5897 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54110010080001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010080 nosacīto cenu 3500 EUR (trīs tūkstoši pieci simti eiro).
2. Nosūtīt XX piedāvājumu izmantot īrnieka pirmpirkuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Jelgavas iela 18-6, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54119000923, par apstiprināto nosacīto cenu.

3. Pēc XX paziņojuma saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja persona vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam, līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.18 pielikumā.

21. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Celtnieku iela 24-16, Āne, Cenu pagasts)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 15 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ingus Zālītis, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā 24-16, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā 24-16, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000953, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 16 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440070116001026, kopējā platība 17,7 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 177/6591 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54440070116001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440070116.
3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.19 pielikumā.

22. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Celtnieku iela 11-4, Āne, Cenu pagasts)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā 11-4, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā 11-4, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000970, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 4 (telpu grupas kadastra apzīmējums

54440070110001003, kopējā platība 26,5 m²) un tam piekārtošajām kopīpašuma 265/2238 domājamajām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54440070110001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440070110.

3. Uzdot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Lēmumu nosūtīt adresātam.

Lēmums Nr.20 pielikumā.

23. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Dārza iela 13-18, Eleja, Elejas pagasts)

ZIŅO: U.Caune

DEBATES: D.Liepiņš, D.Krūmiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 3 balsis (Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Dārza iela 13-18, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu Dārza ielā 13-18, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54489000686, kas sastāv no dzīvokļa 51,7 m² platībā un kopīpašuma 517/14118 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060558001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060558, uzdodot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.21 pielikumā.

24. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Gaismas iela 1-13, Eleja, Elejas pagasts)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 3 balsis (Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Gaismas iela 1-13, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu Gaismas ielā 1-13, Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54489000643, kas sastāv no dzīvokļa 73,2 m² platībā un kopīpašuma 732/11723 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060420001 un zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 54480060420, uzdodot Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.22 pielikumā.

25. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē ("Rammas"-3, Zaļenieku pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 3 balsis (Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums "Rammas"-3, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu "Rammas"-3, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54969000350, kas sastāv no dzīvokļa 44,6 m² platībā un kopīpašuma 446/1936 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54960070150001, būves ar kadastra apzīmējumu 54960070150002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54960070150.
3. Uzdod Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.23 pielikumā.

26. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Centra iela 19-1, Zaļenieki, Zaļenieku pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa(mutiski), Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 3 balsis (Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Centra ielā 19-1, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu Centra ielā 19-1, Zaļeniekos, Zaļenieku pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54969000351, kas sastāv no dzīvokļa 59,8 m² platībā un kopīpašuma 598/1132 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54960040308001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54960040308.
3. Uzdod Jelgavas novada Īpašuma pārvaldei organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Lēmums Nr.24 pielikumā.

27. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Skolas iela 11-10, Tetele, Cenu pagasts)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – 1 balss (Oskars Cīrulis);

ATTURAS – 3 balsis (Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54449001027, Skolas iela 11-10, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 11 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440080165001011) 107,5 m² platībā un kopīpašuma 1075/5664 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54440080165001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440080165, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 22 700 EUR (divdesmit divi tūkstoši septiņi simti eiro).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.25 pielikumā.

28. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Stadiona iela 3-13, Kalnciema pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 3 balsis (Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54119000911, Stadiona iela 3-13, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 13, platībā 28,6 m², kopīpašuma 286/4338 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010072001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 54110010072, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts eiro).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.26 pielikumā.

29. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Pērles, Kalnciema pagasts)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

**ATTURAS – nav,
nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pērles”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54310030104, kas sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības 3,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030104 un adresi “Pērles”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, nosacīto cenu 10200 EUR (desmit tūkstoši divi simti eiro).
2. Nosūtīt XX piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Pērles”, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54310030104, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc XX piekrišanas saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
4. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja vienlaikus zemesgrāmatā tiek nostiprināta ķīlas tiesība par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.27 pielikumā.

30. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Celtniecības iela 13, Eleja, Elejas pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Celtniecības iela 13, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54480060183, kas sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības 0,2166 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54480060183, nosacīto cenu 3000 EUR (trīs tūkstoši eiro).
2. Nosūtīt XX piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Celtniecības iela 13, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads ar kadastra numuru 54480060183, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc XX piekrišanas saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
4. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja vienlaikus zemesgrāmatā tiek nostiprināta ķīlas tiesība par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.28 pielikumā.

31. Par nekustamā īpašuma 2469/4487 domājamās daļas atsavināšanu par nosacīto cenu (Straumes iela 3, Jēkabnieki, Svētes pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Apstiprināt 2469/4487 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Straumes iela 3, Jēkabnieki, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54820050105, kas sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības 0,17 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820050105, nosacīto cenu EUR 1100 (viens tūkstotis viens simts *euro*).
2. Nosūtīt XX piedāvājumu izmantot pirmpirkuma tiesības uz 2469/4487 domājamām daļām no nekustamā īpašuma Straumes iela 3, Jēkabnieki, Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54820050105, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc XX piekrišanas saņemšanas par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.
4. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja vienlaikus zemesgrāmatā tiek nostiprināta ķīlas tiesība par labu atsavinātājam līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Lēmums Nr.29 pielikumā.

32. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (“Straume”, Vilces pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 16 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Oskars Cīrulis balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Straume”, Vilces pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54900060129, kas sastāv no vienas zemes vienības 1,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900060129, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 4100 EUR (četri tūkstoši viens simts eiro).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.30 pielikumā.

INFORMĒ par nepiedalīšanos balsojumā: O.Cīrulis – iespējams interešu konflikts.

33. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (“Vīksnas”, Vilces pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Vīksnas”, Vilces pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54900060128, kas sastāv no divām zemes vienībām - zemes vienības 0,4212 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900060125 un zemes vienības 1,27 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900060128, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti eiro).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.31 pielikumā.

34. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (“Laugaliņi”, Līvberzes pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 17 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Ivita Lejava-Majore, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Laugaliņi”, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads, kadastra numurs 54620050098, kas sastāv no vienas zemes vienības 1,59 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620050057, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 6700 EUR (seši tūkstoši septiņi simti eiro).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Lēmums Nr.32 pielikumā.

35. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu otrajā izsolē (Zemgales iela 2, Sesava, Sesavas pag.)

ZIŅO: U.Caune

JAUTĀ: D.Liepiņš

ATBILD: U.Caune, V.Laimīte, U.Caune

DEBATES: D.Liepiņš

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Andris Ozoliņš, Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Jānis Kažotnieks, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 2 balsis (Dainis Krūmiņš, Oskars Cīrulis),

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Atmodas" ar kadastra Nr. 54740050028, kas sastāv no zemes vienības 0,1418 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050028 un būves ar kadastra apzīmējumu 54740050028001, adrese: Zemgales iela 2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, pārdodot to otrajā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu par 20 %.
2. Noteikt, ka atkārtotās izsoles sākumcena ir 27 760 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti sešdesmit *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt atkārtotu izsoli.

Lēmums Nr.33 pielikumā.

36. Par zemes vienības daļas apbūves tiesības izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu (Skolas iela, Ozolniekos, Ozolnieku pag.)

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 12 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 4 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54660011330 daļas 380 m² platībā Skolas iela, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads, apbūves tiesības elektroniskās izsoles sākumcenu 101,20 EUR (viens simts viens *euro* 20 centi), neskaitot PVN, gadā.
2. Apstiprināt apbūves tiesības izsoles noteikumus (lēmuma 1. pielikums).
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektoram, atbilstoši apbūves tiesību izsoles rezultātiem, noslēgt Apbūves tiesības līgumu (lēmuma 2. pielikums).

Lēmums Nr.34 pielikumā.

37. Par dalību Latvijas - Lietuvas apceļošanas projektā "Iepazīsti kaimiņus Zemgalē"

ZIŅO: U.Caune

JAUTĀ: D.Krūmiņš

ATBILD: U.Caune

DEBATES: Z.Rankevics, D.Liepiņš, L.Duge, D.Liepiņš, R.Krauze

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 3 balsis (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Atbalstīt un apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības dalību Latvijas - Lietuvas apceļošanas projektā "Iepazīsti kaimiņus Zemgalē!" un sadarbības veidošanā, noslēdzot

sadarbības līgumu ar Aizkraukles, Bauskas, Jelgavas, Dobeles novada pašvaldību un Pakrojas rajona pašvaldību, Pasvales rajona pašvaldību, Biržu rajona pašvaldību, Jonišķu pašvaldību.

2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt vienošanos par sadarbību ar Aizkraukles, Bauskas, Jelgavas, Dobeles novada pašvaldību un Pakrojas rajona pašvaldību, Pasvales rajona pašvaldību, Biržu rajona pašvaldību, Jonišķu pašvaldību (lēmuma pielikumā).

Lēmums Nr.35 pielikumā.

38. Par noteikumu “Grozījumi noteikumos “Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības noteikumi”” apstiprināšanu

ZIŅO: U.Caune

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 14 balsis (Anna Katrīna Vagale, Baiba Atmane, Dainis Krūmiņš, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Ingus Zālītis, Lolita Duge, Mairita Pauliņa, Oskars Cīrulis, Rasma Krauze, Uldis Caune, Vidmants Rinkuns, Zigmārs Rankevics);

PRET – nav;

ATTURAS – 2 balsis (Andris Ozoliņš, Jānis Kažotnieks),

nolemj:

1. Apstiprināt noteikumus “Grozījumi noteikumos “Jelgavas novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības noteikumi””.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2026.gada 1.aprīli.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Administratīvajam departamentam.

Lēmums Nr.36 pielikumā.

Sēdi slēdz plkst. 14:25

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
Domes priekšsēdētājs

Ingus Zālītis

2026.gada __.martā

Protokoliste

Inta Skvirecka