



LATVIJAS REPUBLIKA  
**JELGAVAS NOVADA DOME**

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,  
E-pasts: [dome@jelgavasnovads.lv](mailto:dome@jelgavasnovads.lv); [www.jelgavasnovads.lv](http://www.jelgavasnovads.lv)

Pielikums protokolam Nr. 18/2022

**LĒMUMS**

Jelgava

2022. gada 27.aprīlī

Nr. 18

**Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Mežrozes, Vircavas pag.)**

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 14.janvārī saņemto Vircavas pagasta pārvaldes vadītājas Ritas Borščevskas iesniegumu (reģ. Nr.JNP/2-17.4/22/7) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Mežrozes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54920010545 “Mežrozes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 4.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010290;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.10000061370 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021.gada 18.maijā;
- 3) zemes vienība ir iznomāta līdz 2022.gada 31.decembrim;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54920010290 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir *Lauksaimniecības zemes (L2)*;
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) Ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 1.marta lēmumu (protokols Nr.5) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 1.marta lēmumu (protokols Nr.5), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.punktu,

**Jelgavas novada dome**, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Pēteris Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums “Mežrozes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54920010545, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Mežrozes”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54920010545, kas sastāv no zemes vienības 4.0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010290, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis