



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 18/2022

LĒMUMS

Jelgava

2022. gada 27.aprīlī

Nr. 25

Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu (Sēnītes, Svētes pag.)

Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 10.decembra lēmumu "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē" (sēdes protokols Nr.33, 18.§) tika pieņemts lēmums atsavināt Jelgavas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.54820010685, "Sēnītes", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, nosakot, ka atsavināšanas veids ir elektroniska izsole ar augšupejošu soli un apstiprinot izsoles sākumcenu - 1300 EUR (*viens tūkstošis trīs simti euro*).

Atbilstoši 2022.gada 18.janvāra Jelgavas novada pašvaldības izsoļu komisijas (turpmāk – Komisija) lēmumam Nr.JNP/2-38.1/22/3, Komisija nolēma apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54820010685, "Sēnītes", Svētes pagastā, Jelgavas novadā, pirmreizējās izsoles noteikumus un, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izsludināt izsoli.

Pirmreizējā elektroniskā izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, izsoles termiņš - no 2022.gada 25.janvāra līdz 2022.gada 24.februārim. Izsoles veids un atsavināšanas paņēmieni - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Ar Izsoļu komisijas 2022.gada 2.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/22/8) apstiprināts nekustamā īpašuma "Sēnītes" ar kadastra numuru 54820010685 izsoles akts, un par uzvarētāju atzīta juridiska persona, kura piedāvāja augstāko cenu - 8300 EUR (*astoņi tūkstoši trīs simti euro*). Izsoles uzvarētājs noteiktajā termiņā līdz 2022.gada 23.martam nosolīto summu nesamaksāja.

2022.gada 24.martā, saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.4.punktu, Izsoļu komisija nosūtīja paziņojumu nākamajam pretendētājam - fiziskai personai par nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu 8200 EUR (*astoņi tūkstoši divi simti euro*). 2022.gada 31.martā Izsoļu komisija saņēma fiziskās personas iesniegumu par piekrišanu iegādāties nekustamo īpašuma "Sēnītes", Svētes pagasts, Jelgavas novads.

Ar Izsoļu komisijas 2022.gada 1.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.JNP/2-38.1/22/15) tika atcelts Izsoļu komisijas 2022.gada 2.marta sēdes lēmums Nr.1. un apstiprināti pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Sēnītes", Svētes pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54820010685, kas sastāv no zemes vienības 0,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010685 un mežaudzes, izsoles rezultāti un par uzvarētāju atzīta fiziska persona, ar nosolīto augstāko cenu 8200 EUR (*astoņi tūkstoši divi simti euro*). Pilnu pirkuma maksu otrais pretendents – fiziska persona Jelgavas novada pašvaldībai ir samaksājusi 2022.gada 6.aprīlī.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un otro daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, 10.pantu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris

Veļeckis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54820010685, “Sēnītes”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, izsoles rezultātus.
2. Par izsoles uzvarētāju atzīt fizisku personu ar augstāko nosolīto cenu 8200 EUR (*astoņi tūkstoši divi simti euro*).
3. Pilnvarot domes priekšsēdētāju slēgt līgumu ar izsoles uzvarētāju.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis