



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 9/2022

LĒMUMS

Attālināti, Microsoft Teams

2022. gada 23.februārī

Nr. 34

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē

Izvērtējot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājas 2021.gada 22.decembra iesniegumu ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Akas", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860100401, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54860100401 "Akas", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 0,24 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54860100401;
- 2) īpašuma tiesības uz Jelgavas novada pašvaldības vārda nostiprinātas 2021.gada 14.decembrī Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000620588;
- 3) zemes vienība izvietota pie pašvaldības autoceļa Timmas-Taigas-Oši, nav iznomāta;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860100401 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir tehniskā apbūve (T);
- 5) uz zemes vienības novietota būve, kurā atradās artēziskais urbums. Artēzisko urbumu ierīkoja kolhoza vajadzībām, jau ilgāku laika periodu tas nav izmantojams, ir tamponēts, perspektīvā nav plānota urbuma izmantošana ūdens ieguvei;
- 6) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 7) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 12.janvāra sēdē tika izskatīts jautājums par nekustamā īpašuma "Akas", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā turpmāko izmantošanu un pieņemts lēmums virzīt izskatīšanai Jelgavas novada domē jautājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 6.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 18** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ēriks Cimermanis, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav**, **nolemj**:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Akas", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860100401, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Akas", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860100401, kas sastāv no zemes vienības 0,24 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54860100401, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis