



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 9/2022

LĒMUMS

Attālināti, Microsoft Teams

2022. gada 23.februārī

Nr. 37

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē

Izvērtējot Valgundes pagasta pārvaldes 2022.gada 4.janvāra iesniegumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Mālmaņi", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860050404, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54860050404 "Mālmaņi", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas zemes vienības 15,07 ha platībā un mežaudzes, ar kadastra apzīmējumu 54860050404;
- 2) īpašuma tiesības uz Jelgavas novada pašvaldības vārda nostiprinātas 2021.gada 10.maijā Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000613405;
- 3) zemes vienība izvietota valsts nozīmes māla atradnes "Kaiģi" teritorijā, nav iznomāta. Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860050404 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Meži (M), dominējošais zemes lietošanas veids – krūmāji (13,89 ha);
- 4) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 5) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 6.janvāra sēdē tika izskatīts jautājums par nekustamā īpašuma "Mālmaņi", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā turpmāko izmantošanu un pieņemts lēmums virzīt izskatīšanai Jelgavas novada domē jautājumu par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 6.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ēriks Cimermanis, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Mālmaņi", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860050404, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu "Mālmaņi", Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860050404, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 15,07 ha platībā un mežaudzes, ar kadastra apzīmējumu 54860050404, pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis