



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 9/2022

LĒMUMS

Attālināti, Microsoft Teams

2022. gada 23.februārī

Nr. 39

Par nekustama īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 9.decembrī saņemto Kalnciema pagasta pārvaldes vadītāja Pētera Veļeckas iesniegums (reģ. Nr.JNP/2-17.4/21/16) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Rubeņi", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54310030146 "Rubeņi", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 7,55 ha platībā (no tās 1,11 ha mežs) ar kadastra apzīmējumu 54310030146;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000611941 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021.gada 4.aprīlī;
- 3) zemes vienība nav iznomāta;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54310030146 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir *Lauksaimniecības zemes (L1) un Meži (M)*;
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 6) Ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 6.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 2.p.) atsavināšanas ierosinājums virzīts izskatīšanai domes sēdē par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 6.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 2.p.), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.punktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ēriks Cimermanis, Ģirts Neiņa, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, **NEPIEDALĀS – 1** (Oskars Cīrulis), **nolemj**:

1. Noteikt, ka nekustamais īpašums "Rubeņi", Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030146, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Rubeņi”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030146, kas sastāv no zemes vienības 7,55ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030146 (no tās 1,11ha mežs), pārdodot to elektroniskā izsolē.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis