



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 9/2022

LĒMUMS

Attālināti, Microsoft Teams

2022. gada 23.februārī

Nr. 41

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Akotiņi", Svētes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2021.gada 30.marta lēmumu un ierakstu Svētes pagasta zemesgrāmatas nodaļjumā Nr.100000611537, Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums "Akotiņi", Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820060005, kas sastāv no zemes vienības 4,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820060075 un mežaudzes;
- 2) zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu "Akotiņi", Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820060005 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2022.gada 27.janvārī sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 11 300 EUR pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 28.decembra noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu un 2022.gada 12.janvāra atzinumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 5.§, 5.8.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 27.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.4),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Andris Ozoliņš, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Ēriks Cimermanis, Ģirts Neija, Ilze Vītola, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Jānis Počs, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Lolita Duge, Madars Lasmanis, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, NEPIEDALĀS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Akotiņi", Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820060005, kas sastāv no zemes vienības 4,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820060075 un mežaudzes, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir **11 300 EUR** (*vienpadsmit tūkstoši trīs simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.