



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

UR reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 20

Jelgava

2021.gada 22.septembrī

Sēde sasaukta plkst.15:00

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Nodrošināta attālināta pieslēgšanās sēdei Microsoft Teams platformā.

DARBA KĀRTĪBĀ:

- 1. Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā**
- 2. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Progresā iela 6-14, Tetele, Cenu pag.)**
- 3. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Celtnieku iela 16-1, Āne, Cenu pag.)**
- 4. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Līgotnes 1-17, Glūdas pag.)**
- 5. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Niedru iela 6-6, Staļģene)**
- 6. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dumpji 1-2, Lielplatones pag.)**
- 7. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Ziedkalnes 1-1, Vilces pag.)**
- 8. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dzelzceļa ēka 1A-4, Glūdas pag.)**
- 9. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 7-38, Kalnciems)**
- 10. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 12A-112, Kalnciems)**
- 11. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dumpji 1-6, Lielplatones pag.)**
- 12. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 6-88, Kalnciems)**
- 13. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Brūklenes, Glūdas pag.)**
- 14. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Irbenes, Glūdas pag.)**
- 15. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Īves, Valgundes pag.)**
- 16. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Zelmiņi, Glūdas pag.)**
- 17. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Dzērvenes, Glūdas pag.)**
- 18. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Skudriņas, Kalnciema pag.)**
- 19. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Stūri, Svētes pag.)**
- 20. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Brieži, Sesavas pag.)**
- 21. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Miezīši, Lielplatones pag.)**
- 22. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Viduspurmaļi, Lielplatones pag.)**

23. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ziemeļlauks, Vircavas pag.)
24. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Pētersoni, Līvberzes pag.)
25. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Uves, Kalnciema pag.)
26. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Vībotnes, Lielplatones pag.)
27. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Gobu mežs, Līvberzes pag.)
28. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Skudriņas, Svētes pag.)
29. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pierobežniekam vai izsolē starp pierobežniekiem (Viesturi 294A, Glūdas pag.)
30. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pierobežniekam vai izsolē starp pierobežniekiem (Laimiņi, Glūdas pag.)
31. Par domes lēmumu atcelšanu (Punduri, Vilces pag.)
32. Par oficiālā vietvārda piešķiršanu ģeogrāfiskajam objektam (parkam), kas atrodas Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā
33. Par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Pūpolu iela 4, Jaunsvirlaukas pag.)
34. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440020147, Tilta ielā 2, Cenā, Cenu pag., domājamās daļas nomu
35. Par atmežošanas atļaujas izsniegšanu (ZS Vilciņi1, Zaļenieku pag.)
36. Par detālplānojuma “Dīķmales”, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, izstrādes izbeigšanu
37. Par detālplānojuma “Akmentiņi”, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
38. Par reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440050380 par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440060064
39. Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā
40. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54660010727 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības
41. Par I. P. izslēgšanu no Pedagoģiski medicīniskās komisijas locekļu sastāva
42. Par saistošo noteikumu Nr.4 "Par Jelgavas novada profesionālo stipendiju" izdošanu
43. Par Stipendiju komisijas sastāva un nolikuma apstiprināšanu
44. Par Jelgavas novada pašvaldības projektu aizņēmumu un īstenošanas saskaņojumu (SIA Ozolnieku KSDU)
45. Par pieteikuma dotācijas saņemšanai administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas rezultātā radušos administratīvo izdevumu līdzfinansēšanai apstiprināšanu
46. Par saistošo noteikumu Nr. 5 "Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība" apstiprināšanu
47. Par saistošo noteikumu Nr. 6 „Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu

48. Par saistošo noteikumu Nr. 7 „Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Jelgavas novadā” apstiprināšanu
49. Par saistošo noteikumu Nr. 8 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu
50. Par saistošo noteikumu Nr.9 “Par Jelgavas novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas vietu” izdošanu

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

51. Par Jelgavas novada pašvaldības iekšējā audita un Ozolnieku administrācijas reorganizāciju un K. V. iecelšanu par Jelgavas novada Iekšējā audita vadītāju
52. Par Jelgavas novada sociālā dienesta un Ozolnieku novada sociālā dienesta reorganizāciju un vadītāju iecelšanu amatā
53. Par sadarbības līguma īstenošanu
54. Par Jelgavas novada Sporta centra vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu
55. Par Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu
56. Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu
57. Par Amatu klasificēšanas rezultātu atbilstības uzraudzību atbildīgās komisijas izveidošanu
58. Par pašvaldības līdzfinansējumu Interreg V-A Latvija – Lietuva programmas projekta “Jaunu ilgtspējīgu risinājumu integrācija kultūras mantojumā” īstenošanai 2022.gadā

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās (nepiedalās 45. un 46.jautājuma izskatīšanā)
Ilze Vītola	- piedalās
Lolita Duge	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās
Dainis Liepiņš	- piedalās
Vidmants Rinkuns	- piedalās
Dina Tauriņa	- piedalās
Andris Ozoliņš	- piedalās
Jānis Kažotnieks	- piedalās (Microsoft Teams)
Ģirts Neija	- piedalās (Microsoft Teams)
Uldis Ainārs	- piedalās
Artūrs Semjonovs	- piedalās

Oskars Cīrulis	- piedalās
Gundars Liepa	- piedalās (Microsoft Teams)
Madars Lasmanis	- nepiedalās (Microsoft Teams pieslēdzas 1.jautājuma izskatīšanā)
Emīls Dobrājs	- piedalās (nepiedalās 47.jautājuma izskatīšanā)
Irina Dolgova	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji un citi: L.Lonerte, S.Kalvāne, V.Buivīdaitis, A.Jēgeris, E.Kreicberga-Kapša, A.Židkovs, E.Miķelsons, M.Dreja, I.Birkenfelde, K.Rengarte, D.Gražule, Z.Laiviņa, D.Špele, I.Āna, S.Strode, K.Voitkāne, Dz.Cāzers, A.Kļaviņa

- Microsoft Teams pieslēgušies: V.Pogoželskis, A.Bībere, G.Jankovska, E.Andrasone, E.Baškevics, E.Kairiņa, V.Linde, R.Borščevska, R.Medne

1. Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā

Sēdes vadītājs Z.Caune informē par lēmumprojektiem, kuru izskatīšana ir steidzama un jāiekļauj papildus Darba kārtībā, kā arī par deputāta D.Liepiņa rosināto jautājumu “Par siltumenerģijas tarifa paaugstināšanu SIA "Ozolnieku KSDU"”, kuru rosina izskatīt kā pirmo. Aicina deputātus nobalsot par publicēto darba kārtību, kā 2.izskatāmo jautājumu iekļaujot “Par siltumenerģijas tarifa paaugstināšanu SIA "Ozolnieku KSDU"”.

JAUTĀ: deputāts D.Liepiņš, U.Ainārs

ATBILD: Z.Caune, M.Dreja

PRIEKŠLIKUMI:

1. Deputāts D.Liepiņš – par papildus jautājumiem lūdzu balsot par katru jautājumu atsevišķi.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo D.Liepiņa priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 10** (Dainis Liepiņš, Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **PRET – 8** (Madars Lasmanis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **ATTURAS – nav, nolemj: Atbalstīt D.Liepiņa priekšlikumu** – balsot par katru papildus Darba kārtībā iekļaujamo jautājumu atsevišķi.

2. Deputāte I.Vītola - lūdzu iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu par siltumenerģijas tarifu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo I.Vītolas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 17** (Dainis Liepiņš, Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

Atbalstīt I.Vītolas priekšlikumu –papildus Darba kārtībā iekļaut jautājumu par siltumenerģijas tarifu.

3. Deputāte I.Vītola - lūdzu iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu “Par Jelgavas novada pašvaldības iekšējā audita un Ozolnieku administrācijas reorganizāciju un K. V. iecelšanu par Jelgavas novada Iekšējā audita vadītāju”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo I.Vītolas priekšlikumu.

BALSOJUMS: PAR – 15 (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav**, Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atbalstīt I.Vītolas priekšlikumu –papildus Darba kārtībā iekļaut jautājumu “Par Jelgavas novada pašvaldības iekšējā audita un Ozolnieku administrācijas reorganizāciju un K. V. iecelšanu par Jelgavas novada Iekšējā audita vadītāju”.

4. Deputāts U.Ainārs - lūdzu iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu “Par sadarbības līguma īstenošanu”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo U.Aināra priekšlikumu.

BALSOJUMS: PAR – 15 (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav**, Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atbalstīt U.Aināra priekšlikumu –papildus Darba kārtībā iekļaut jautājumu “Par sadarbības līguma īstenošanu”.

5. Deputāts J.Razživins - lūdzu iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu “Par Jelgavas novada sociālā dienesta un Ozolnieku novada sociālā dienesta reorganizāciju un vadītāju iecelšanu amatā”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo J.Razživina priekšlikumu.

BALSOJUMS: PAR – 15 (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav**, Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atbalstīt J.Razživina priekšlikumu –papildus Darba kārtībā iekļaut jautājumu “Par Jelgavas novada sociālā dienesta un Ozolnieku novada sociālā dienesta reorganizāciju un vadītāju iecelšanu amatā”.

6. Deputāts U.Ainārs - lūdzu iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu “Par Jelgavas novada Sporta centra vadītāja amata pretendenta kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo U.Aināra priekšlikumu.

BALSOJUMS: PAR – 15 (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav**, Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atbalstīt U.Aināra priekšlikumu –papildus Darba kārtībā iekļaut jautājumu “Par Jelgavas novada Sporta centra vadītāja amata pretendenta kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu”.

7. Deputāts U.Ainārs - lūdzu iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu “Par Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja amata pretendenta kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo U.Aināra priekšlikumu.

BALSOJUMS: PAR – 15 (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav**, Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atbalstīt U.Aināra priekšlikumu –papildus Darba kārtībā iekļaut jautājumu “Par Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu”.

8. Deputāts U.Ainārs - lūdzu iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu “Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo U.Aināra priekšlikumu.

BALSOJUMS: PAR – 15 (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav**, Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atbalstīt U.Aināra priekšlikumu –papildus Darba kārtībā iekļaut jautājumu “Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu”.

9. Deputāte I.Vītola - lūdzu iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu “Par Amatu klasificēšanas rezultātu atbilstības uzraudzību atbildīgās komisijas izveidošanu”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo I.Vītoles priekšlikumu.

BALSOJUMS: PAR – 15 (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav**, Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atbalstīt I.Vītoles priekšlikumu –papildus Darba kārtībā iekļaut jautājumu “Par Amatu klasificēšanas rezultātu atbilstības uzraudzību atbildīgās komisijas izveidošanu”.

10. Deputāts U.Ainārs - lūdzu iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu “Par pašvaldības līdzfinansējumu Interreg V-A Latvija – Lietuva programmas projekta “Jaunu ilgtspējīgu risinājumu integrācija kultūras mantojumā” īstenošanai 2022.gadā”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo U.Aināra priekšlikumu.

BALSOJUMS: PAR – 9 (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Jānis Kažotnieks, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 8** (Ģirts Neija, Emīls Dobrājs, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Dainis Liepiņš, Gundars Liepa, Irina Dolgova); **ATTURAS – nav**, Madars Lasmanis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Noraidīt U.Aināra priekšlikumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova); **PRET – 1** (Madars Lasmanis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj**:

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU**, papildus tajā iekļaujot jautājumu “Par siltumenerģijas tarifa paaugstināšanu SIA "Ozolnieku KSDU"”, izskatot to kā pirmo, papildus septiņu lēmumprojektu izskatīšanu un izslēdzot no papildus darba kārtības lēmumprojektu “Par pašvaldības līdzfinansējumu Interreg V-A Latvija – Lietuva programmas projekta “Jaunu ilgtspējīgu risinājumu integrācija kultūras mantojumā” īstenošanai 2022.gadā” -

2. Par siltumenerģijas tarifa paaugstināšanu SIA "Ozolnieku KSDU"

3. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Progresā iela 6-14, Tetele, Cenu pag.)

4. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Celtnieku iela 16-1, Āne, Cenu pag.)

5. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Līgotnes 1-17, Glūdas pag.)

6. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Niedru iela 6-6, Staļģene)

7. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dumpji 1-2, Lielplatones pag.)

8. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Ziedkalnes 1-1, Vilces pag.)

9. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dzelzceļa ēka 1A-4, Glūdas pag.)

10. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 7-38, Kalnciems)

11. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 12A-112, Kalnciems)

12. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dumpji 1-6, Lielplatones pag.)

13. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 6-88, Kalnciems)

14. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Brūklenes, Glūdas pag.)

15. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Irbenes, Glūdas pag.)

16. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Īves, Valgundes pag.)

17. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Zelmiņi, Glūdas pag.)

18. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Dzērvenes, Glūdas pag.)

19. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Skudriņas, Kalnciema pag.)

20. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Stūri, Svētes pag.)

21. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Brieži, Sesavas pag.)

22. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Miezīši, Lielplatones pag.)

23. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Viduspurmaļi, Lielplatones pag.)

24. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ziemeļlauks, Vircavas pag.)

25. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Pētersoni, Līvberzes pag.)

26. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Uves, Kalnciema pag.)

27. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Vībotnes, Lielplatones pag.)

28. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Gobu mežs, Līvberzes pag.)

29. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Skudriņas, Svētes pag.)

30. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pierobežniekam vai izsolē starp pierobežniekiem (Viesturi 294A, Glūdas pag.)

31. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pierobežniekam vai izsolē starp pierobežniekiem (Laimiņi, Glūdas pag.)

32. Par domes lēmumu atcelšanu (Punduri, Vilces pag.)
33. Par oficiālā vietvārda piešķiršanu ģeogrāfiskajam objektam (parkam), kas atrodas Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā
34. Par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Pūpolu iela 4, Jaunsvirlaukas pag.)
35. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440020147, Tilta ielā 2, Cenā, Cenu pag., domājamās daļas nomu
36. Par atmežošanas atļaujas izsniegšanu (ZS Vilciņi1, Zaļenieku pag.)
37. Par detālplānojuma “Dīķmales”, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, izstrādes izbeigšanu
38. Par detālplānojuma “Akmentiņi”, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
39. Par reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440050380 par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440060064
40. Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā
41. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54660010727 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības
42. Par I. P. izslēgšanu no Pedagoģiski medicīniskās komisijas locekļu sastāva
43. Par saistošo noteikumu Nr.4 "Par Jelgavas novada profesionālo stipendiju" izdošanu
44. Par Stipendiju komisijas sastāva un nolikuma apstiprināšanu
45. Par Jelgavas novada pašvaldības projektu aizņēmumu un īstenošanas saskaņojumu (SIA Ozolnieku KSDU)
46. Par pieteikuma dotācijas saņemšanai administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas rezultātā radušos administratīvo izdevumu līdzfinansēšanai apstiprināšanu
47. Par saistošo noteikumu Nr. 5 "Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība" apstiprināšanu
48. Par saistošo noteikumu Nr. 6 „Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu
49. Par saistošo noteikumu Nr. 7 „Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Jelgavas novadā” apstiprināšanu
50. Par saistošo noteikumu Nr. 8 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu
51. Par saistošo noteikumu Nr.9 “Par Jelgavas novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas vietu” izdošanu
52. Par Jelgavas novada pašvaldības iekšējā audita un Ozolnieku administrācijas reorganizāciju un K. V. iecelšanu par Jelgavas novada Iekšējā audita vadītāju
53. Par Jelgavas novada sociālā dienesta un Ozolnieku novada sociālā dienesta reorganizāciju un vadītāju iecelšanu amatā

- 54. Par sadarbības līguma īstenošanu
 - 55. Par Jelgavas novada Sporta centra vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu
 - 56. Par Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu
 - 57. Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu
 - 58. Par Amatu klasificēšanas rezultātu atbilstības uzraudzību atbildīgās komisijas izveidošanu
-

2. Par siltumenerģijas tarifa paaugstināšanu SIA "Ozolnieku KSDU"

ZIŅO: Dz.Cāzers

JAUTĀ: D.Liepiņš, U.Ainārs, I.Dolgova

ATBILD: Dz.Cāzers, A.Kļaviņa

IZSAKĀS: I.Dolgova, D.Liepiņš, U.Ainārs, Z.Caune, L.Lonerte

Jelgavas novada domes deputāti pieņem zināšanai SIA "Ozolnieku KSDU" valdes locekļa Dz.Cāzera un pārstāves A.K. informāciju par siltumenerģijas tarifa paaugstināšanu SIA "Ozolnieku KSDU" un vienojas (mutiski vienbalsīgi nobalsojot) par turpmāko rīcību –

Uzdot izpilddirektorei L.Lonertei izveidot darba grupu, kurā iekļauti A.Židkovs, auditors, juristi, Ozolnieku KSDU pārstāvji, sazinoties ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisiju, noskaidrot SIA "Ozolnieku KSDU" paziņoto tarifu pamatotību, izvērtēt SIA "Ozolnieku KSDU" publiskos saziņas tīklos sniegto informāciju, iepazīties ar SIA "Ozolnieku KSDU" aprēķinātajiem siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem un ar to sadārdzinājuma pamatotību, izvērtēt iespējamās sadārdzinājuma kompensēšanas mehānismus un 10 dienu laikā sagatavoto ziņojumu iesniegt domei.

3. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Progresā ielā 6-14, Tetelē, Cenu pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot N. Ļ. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijā 2021. gada 18. augustā ar Nr. JNP/3-12/21/232 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 6-14, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Dzīvokļa īpašums Progresā ielā 6-14, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, 61,7 m² platībā, ar kadastra numuru 5444 900 1006, kas ir pārrēģistrēts uz Jelgavas novada pašvaldības vārdu;
- 2) Dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 6-14, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, ir noslēgts 1999. gadā 1. oktobrī uz nenoteiktu laiku ar N. Ļ.;

- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā;
- 4) Iesniegtais atsavināšanas iesniegums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti MK 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5. punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9. punktā noteiktie atsavināšanas nosacījumi.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37. panta 1. daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu; Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5., 11.5 un 11.7 punktiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova, Dainis Liepiņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Progresas iela 6-14, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Progresas ielā 6-14, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54449001006, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 14 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440080115001014, kopējā platība 61,7 m²) un tam piekrietošajām kopīpašuma 601/7843 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 54440080115001 un 54440080115002) un zemes (kadastra numurs 54440080115).
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

4. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Celtnieku iela 16-1, Ānē, Cenu pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot M. B. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijā 2021. gada 27. jūlijā ar Nr. JNP/3-19.1/21/436 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā 16-1, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā 16-1, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, 32,1 m² platībā, ar kadastra numuru 5444 900 0958, kas ir pārreģistrēts uz Jelgavas novada pašvaldības vārdu;
- 2) Dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā 16-1, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, īri noslēgts 2018. gadā 29. novembrī uz nenoteiktu laiku ar M. B.;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā;

- 4) Iesniegtais atsavināšanas iesniegums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti MK 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5. punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9. punktā noteiktie atsavināšanas nosacījumi.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37.panta 1.daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu; Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5., 11.5 un 11.7 punktiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Oskars Cīrulis, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova, Dainis Liepiņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Celtnieku iela 16-1, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā 16-1, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr. 54449000958, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440070113001001, kopējā platība 32,1 m²) un tam piekrišajām kopīpašuma 321/5210 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 54440070113001) un zemes (kadastra numurs 54440070113).
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

5. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Līgotnes 1-17, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Ž. G. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 8.septembrī ar Nr.JNP/3-19.2/21/1061, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Līgotnes 1”-17, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Līgotnes 1”-17, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kas uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts Ž. G.;
- 2) Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 26.maija lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (sēdes protokols Nr.8, 2.§; 2.1.p.) dzīvoklis nodots atsavināšanai par nosacīto cenu;
- 3) Saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1.§) un ņemot vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veikto novērtējumu, dzīvoklim noteikta nosacītā cena 2000 EUR;
- 4) Jelgavas novada pašvaldībā saņemts Ž. G. iesniegums ar piekrišanu izpirkt dzīvokli par 2000 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 26.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 2.§; 2.1.p.) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto

cenu” un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.8), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), Oskars Cīrulis balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

Atsavināt, pārdodot Ž. G. par nosacīto cenu – 2000 EUR (*divi tūkstoši euro*), dzīvokļa īpašumu “Līgotnes 1”-17 Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54529000452, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 25 m² un kopīpašuma 250/7297 domājamajām daļām no zemes (kadastra apzīmējums 54520050061) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54520050061001).

6. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Niedru iela 6-6, Staļģene)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot L. B.-S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 14.jūlijā ar Nr.JNP/3-19.1/21/388, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Niedru iela 6-6” Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas (turpmāk – Komisija) apstiprināto cenu, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2021.gada 19.maija lēmumu un ierakstu Jaunsvirlaukas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000569513 6, Pašvaldības īpašumā ir dzīvokļa īpašums “Niedru iela 6-6” Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 69,5 m² un kopīpašuma 694/11152 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100318001;
- 2) Dzīvokļa īpašums izīrēts L. B.-S. un viņa ar 2021.gada 10.maijā Pašvaldībā reģistrēto ierosinājumu izteikusi vēlmi iegūt šo dzīvokli īpašumā;
- 3) L. B.-S. dzīvoklī ir deklarēta un tajā dzīvo no 2002.gada 15.augusta pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres līgumu;
- 4) Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā, Jelgavas novada dome 2021.gada 26.maijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai par nosacīto cenu L. B.-S. dzīvokļa īpašumu “Niedru iela 6-6”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā (sēdes protokols Nr.8, 2.§) un uzdot Komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu;
- 5) Komisija 2021.gada 29.jūnija sēdē noteica dzīvokļa īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu 3200 EUR apmērā, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 14.jūnija atzinumu, ar kuru dzīvokļa īpašuma patiesā vērtība noteikta 8600 EUR, īrnieci atlīdzināmo ieguldījumu vērtība - 5400 EUR;
- 6) Dzīvokļa īrnieci L.B.-S. tika piedāvāts iegūt īpašumā dzīvokļa īpašumu “Niedru iela 6-6” par Komisijas noteikto nosacīto cenu;
- 7) 2021.gada 14.jūlijā Pašvaldībā saņemts L. B.-S. iesniegums par piekrišanu iegūt īpašumā īrēto dzīvokļa īpašumu “Niedru iela 6-6” Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 69,5 m² un kopīpašuma 694/11152 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100318001 par Komisijas noteikto nosacīto cenu, veicot pilnu apmaksu par dzīvokli 2 nedēļu laikā pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 26.maija lēmumu (protokols Nr.8, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 29.jūnija lēmumu (protokols Nr.9), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 11**(Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 1** (Irina Dolgova); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **4** (Oskars Cīrulis, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs) balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot L. B.-S. par nosacīto cenu – **3200 EUR** (trīs tūkstoši divi simti euro), dzīvokli ar kopējo platību 69,5 m² un kopīpašuma 694/11152 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100318001), adrese: Niedru iela 6-6, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.

7. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dumpji 1-2, Lielplatones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Dumpji 1”-2, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1)Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis ar kadastra Nr.54609000201 “Dumpji 1”-2, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 35,8 m² platībā un kopīpašuma 358/2399 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54600010257001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600010257;
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 3)Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 1100 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 19.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Dumpji 1”-2, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54609000201, kas sastāv no dzīvokļa 35,8 m² platībā un kopīpašuma 358/2399 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54600010257001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600010257, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 1100 EUR (*viens tūkstošis viens simts euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

8. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Ziedkalnes 1-1, Vilces pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Ziedkalnes 1”- 1, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1)Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis ar kadastra Nr.54909000217 “Ziedkalnes 1”-1, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 40,6 m² platībā un kopīpašuma 406/5314 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900020073009, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600020073;
- 2) Jelgavas novada dome 2021.gada 28.aprīlī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 3)Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 900 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 28.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 3.§, 4.p.) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova), **nolemj**:

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Ziedkalnes 1”-1, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54909000217, kas sastāv no dzīvokļa 40,6 m² platībā un kopīpašuma 406/5314 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900020073009, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54900020073, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 900 EUR (*deviņi simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

9. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dzelzceļa ēka 1A-4, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Dzelzceļa ēka 1A”-4, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis ar kadastra Nr.54529000453 “Dzelzceļa ēka 1A”-4, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 41,6

m² platībā un kopīpašuma 416/3588 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54520050001002 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 5452005001003;

- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 26.maijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 3) Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 1000 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 21.jūnijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 26.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 3.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1§.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova), Oskars Cīrulis balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Dzelzceļa ēka 1A”-4, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54529000453, kas sastāv no dzīvokļa 41,6 m² platībā un kopīpašuma 416/3588 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54520050001002 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 5452005001003, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 1000 EUR (*viens tūkstotis euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

10. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 7-38, Kalnciems)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības iela 7-38, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis ar kadastra Nr.54119000887 Draudzības ielā 7-38, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 41,9m² platībā un kopīpašuma 419/17304 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010022001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010022;
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 28.aprīlī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 3) Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 6700 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 21.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 3.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova), **nolemj**:

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 7-38, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000887, kas sastāv no dzīvokļa 41,9m² platībā un kopīpašuma 419/17304 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010022001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010022, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 6700EUR (*seši tūkstoši septiņi simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

11. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 12A-112, Kalnciems)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības iela 12A-112, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis ar kadastra Nr.54119000886 Draudzības ielā 12A-112, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 33,7m² platībā un kopīpašuma 337/68712 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010011;
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 28.aprīlī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 3) Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 6300 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 19.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 3.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks,

Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis); **PRET – nav; ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 12A-112, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000886, kas sastāv no dzīvokļa 33,7m² platībā un kopīpašuma 337/68712 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010011, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 6300EUR (*seši tūkstoši trīs simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

12. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dumpji 1-6, Lielplatones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Dumpji 1”-6, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1)Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis ar kadastra Nr.54609000194 “Dumpji 1”-6, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 47,2 m² platībā un kopīpašuma 472/2399 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54600010257001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600010257;
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 3)Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 1600 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 19.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 2.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis); **PRET – nav; ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Dumpji 1”-6, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54609000194, kas sastāv no dzīvokļa 47,2 m² platībā un kopīpašuma 472/2399 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54600010257001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54600010257, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 1600 EUR (*viens tūkstotis seši simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

13. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 6-88, Kalnciems)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma Draudzības iela 6-88, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis ar kadastra Nr.54119000885 Draudzības ielā 6-88, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 46,6 m² platībā un kopīpašuma 466/55152 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008;
- 2) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais dzīvokļa īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 28.aprīlī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē dzīvokļa īpašumu un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 3) Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica dzīvokļa īpašuma izsoles sākumcenu – 7300 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 19.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 28.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.7, 3.§) “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 6-88, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000885, kas sastāv no dzīvokļa 46,6 m² platībā un kopīpašuma 466/55152 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 7300EUR (*septiņi tūkstoši trīs simts euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

14. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Brūklenes, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Brūklenes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040465, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520040465 “Brūklenes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,3797ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54520040461;

- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000610108 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021.gada 15.februārī;
- 3) zeme līdz 31.12.2021. ir iznomāta zemnieku saimniecībai lauksaimniecības vajadzībām;
- 4) zeme atrodas Nākotnes ciema teritorijā, patreiz tiek izmantota lauksaimniecībā. Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520040461 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Individuālo dzīvojamo māju apbūve (DzM);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Irina Dolgova, Aivars Naglis); **PRET – 2** (Dainis Liepiņš, Oskars Cīrulis); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Brūklenes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040465, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,3797 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040461, pārdodot to elektroniskā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

15. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Irbenes, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Irbenes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040322, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520040322 “Irbenes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,4718 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54520040321;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000610014 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021.gada 12.februārī;
- 3) zeme līdz 31.12.2021. ir iznomāta zemnieku saimniecībai lauksaimniecības vajadzībām;
- 4) zeme atrodas Nākotnes ciema teritorijā, patreiz tiek izmantota lauksaimniecībā. Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520040321 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Individuālo dzīvojamo māju apbūve (DzM);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§), Publiskas

personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Irina Dolgova, Aivars Naglis); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Irbenes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040322, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,4718 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040321, pārdodot to elektroniskā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

16. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Īves, Valgundes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Īves”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860040280, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54860040280 “Īves”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,43 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54860040402;
- 2) īpašuma tiesības uz Jelgavas novada pašvaldības vārda nostiprinātas 2019.gada 3.aprīlī Valgundes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000587877;
- 3) zemes vienība izvietota lauku apvidū, poldera teritorijā, nav iznomāta. Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54860040402 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Lauksaimniecības zeme (L1);
- 4) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Irina Dolgova, Aivars Naglis); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Īves”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860040280, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,43 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860040402, pārdodot to elektroniskā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

17. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Zelmiņi, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Zelmiņi”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040467, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520040467 “Zelmiņi”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,8544 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54520040151;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000610008 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021.gada 12.februārī;
- 3) zeme līdz 31.12.2021. ir iznomāta zemnieku saimniecībai lauksaimniecības vajadzībām;
- 4) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520040151 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Augstvērtīgās lauksaimniecības teritorijas (L2);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Irina Dolgova, Aivars Naglis); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Zelmiņi”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040467, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 0,8544 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040151, pārdodot to elektroniskā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

18. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Dzērvenes, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Dzērvenes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040466, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520040466 “Dzērvenes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,7914 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54520040462;
- 2) īpašuma tiesības nostiprinātas Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000610018 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021.gada 12.februārī;
- 3) zeme līdz 31.12.2021. ir iznomāta zemnieku saimniecībai lauksaimniecības vajadzībām;

- 4) zeme atrodas Nākotnes ciema teritorijā, patreiz tiek izmantota lauksaimniecībā. Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520040462 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Individuālo dzīvojamo māju apbūve (DzM);
- 5) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Irina Dolgova, Aivars Naglis); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Dzērvenes”, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040466, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,7914 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040462, pārdodot to elektroniskā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

19. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (Skudriņas, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Skudriņas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030118, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54310030118 “Skudriņas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā sastāv no zemes vienības 3,48ha platībā, tai skaitā mežaudze 1,25ha platībā un purvs 0,75ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 54310030118;
- 2) 2021.gada 26.aprīlī nekustamam īpašumam veikta meža inventarizācija, kā rezultātā 2021.gada 18.jūnijā Valsts meža dienestā ar paziņojumu par lietošanas veida izmaiņām zemes vienībā precizēta meža platība uz 1,25ha un purva platība uz 0,75ha.
- 3) īpašuma tiesības nostiprinātas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000578701 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2018.gada 5.jūnijā;
- 4) nekustamais īpašums nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (protokols Nr.1), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Skudriņas”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030118, kas sastāv no zemes vienības 3,48 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030118 tai skaitā mežaudzes 1,25ha platībā un purva 0,75ha platībā, pārdodot to izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

20. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Stūri, Svētes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot SIA “A.C./D.C.” valdes locekļa H. L. 2021.gada 8.septembra iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr. JNP/3-16/21/130 konstatēts:

- 1) Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 4.§, 4.2.p.) ”Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54820020061 “Stūri”, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 2,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020783, ir nodots atsavināšanai;
- 2) Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisija 2021.gada 4.augustā izskatīja sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja veikto nekustamā īpašuma “Stūri” novērtējumu un pieņēma lēmumu noteikt nosacīto cenu 14100 EUR (*četrpadsmit tūkstoši viens simts euro*);
- 3) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54820020783 esošās ēkas īpašniekam SIA “A.C./D.C.” (īpašuma tiesības uz ēku ir reģistrētas Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000608839) tika nosūtīts paziņojums par zemes atsavināšanu;
- 4) Noteiktajā termiņā ir saņemts iesniegums par piekrišanu iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Stūri”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820020061, par piedāvāto nosacīto cenu 14100 EUR, samaksājot visu summu uzreiz.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4. punktu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (protokols Nr.10., 4.§, 4.2.p.) un Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (protokols Nr.1), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis, Dainis Liepiņš, Irina Dolgova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot SIA “A.C./D.C.”, par nosacīto cenu – **14100 EUR** (*četrpadsmit tūkstoši viens simts euro*) nekustamo īpašumu “Stūri”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54820020061, kas sastāv no zemes vienības 2,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020783.

21. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Brieži, Sesavas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Brieži”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2001.gada 9.aprīļa lēmumu un ierakstu Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.323, Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Brieži”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740120072 sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740120072 un ēkas ar kadastra apzīmējumu 54740120072001.
- 2) Zemes vienība un ēka nav iznomāta.
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 24.martā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Brieži”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740120072 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 5.maija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 4600EUR pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 14.aprīlī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 70.panta trešo daļu, 83.panta pirmo daļu un otro daļu un 85.panta otrās daļas 2.punktu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 6.§1.p.) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 5.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.7) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Brieži” Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740120072, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740120072 un ēkas ar kadastra apzīmējumu 54740120072001, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir **4600 EUR** (četri tūkstoši seši simti euro).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.
4. Atcelt Jelgavas novada domes 2021.gada 26.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 9.§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē”.

22. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Miezīši, Lielplatones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Miezīši”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2020.gada 17.novembra lēmumu un ierakstu Lielplatones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000606891, Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Miezīši”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar

kadastra Nr.54600010396, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010385;

- 2) Zemes vienība ir iznomāta līdz 2021.gada 31.decembrim;
- 3) Jelgavas novada dome 2021.gada 24.martā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Miezīši”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600010396 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 2.jūnija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 17100 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 20.aprīlī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 6.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 2.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Miezīši”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600010396, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010385, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 17100 EUR (*septiņpadsmit tūkstoši viens simts euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai sagatavot izsoles noteikumus un organizēt izsoli.

23. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Viduspurmaļi, Lielplatones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Viduspurmaļi”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1)Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2020.gada 12.novembra lēmumu un ierakstu Lielplatones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000606899, Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Viduspurmaļi”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600010398, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010159;
- 2) Zemes vienība ir iznomāta līdz 2021.gada 31.decembrim;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 24.martā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Viduspurmaļi”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600010398 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 2.jūnija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 22200 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 20.aprīlī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 6.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 2.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Viduspurmaļi”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600010398, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010159, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 22200 EUR (*divdesmit divi tūkstoši divi simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

24. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Ziemeļlauks, Vircavas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Ziemeļlauks”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1)Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2020.gada 12.maija lēmumu un ierakstu Vircavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000600240, pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Ziemeļlauks”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010544, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,77 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010065;
- 2) Zemes vienība ir iznomāta līdz 2021.gada 31.decembrim;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 24.martā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Ziemeļlauks”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54920010544 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 2.jūnija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 13300 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 16.aprīlī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 6.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 2.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks,

Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Ziemeļlauks”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54920010544, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,77 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920010065, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 13300 EUR (*trīspadsmit tūkstoši trīs simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

25. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Pētersoni, Līvērzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Pētersoni”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2019.gada 21.jūnija lēmumu un ierakstu Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.952, Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Pētersoni”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090116, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,593 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620090116, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 54620090116001 un kūts ar kadastra apzīmējumu 54620090116002.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 24.martā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Pētersoni”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620090116 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 2400 EUR pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 18.maijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome 2021.gada 24.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 6.§)

“Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1§.), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Pētersoni”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620090116, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,593 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620090116, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 54620090116001 un kūts ar kadastra apzīmējumu 54620090116002, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 2400 EUR (*divi tūkstoši četri simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

26. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Uves, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Uves”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2019.gada 25.marta lēmumu un ierakstu Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000587618, Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Uves”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310020502, kas sastāv no zemes vienības 32,69 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020502 tai skaitā 31,5ha mežaudzes.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta.
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 24.februārī pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Uves”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310020502 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 34000EUR pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 21.maijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu un 2021.gada 22.jūnija atzinumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 4.§4.p.) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Oskars Cīrulis); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Uves” Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310020502, kas sastāv no zemes vienības 32,69ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020502 tai skaitā 31,5ha mežaudzes, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 34000 **EUR** (trīsdesmit četri tūkstoši *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

27. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Vībotnes, Lielplatones pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Vībotnes”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2020.gada 16.novembra lēmumu un ierakstu Lielplatones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000607000, Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Vībotnes”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600010397, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010140;
- 2) Zemes vienība ir iznomāta līdz 2021.gada 31.decembrim;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 24.martā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Vībotnes”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54600010397 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) noteikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 2.jūnija sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 11000 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 20.aprīlī noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.6, 6.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 2.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 1§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Vībotnes”, Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54600010397, kas sastāv no neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 1,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54600010140, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 11000 EUR (*vienpadsmit tūkstoši euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

28. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Gobu mežs, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Gobu mežs”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2016.gada 26.aprīļa lēmumu un ierakstu Līvberzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000555198, Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Gobu mežs”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620070030, kas sastāv no zemes vienības 3,68 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070104 un mežaudzes;
- 2) Zemes vienība nav iznomāta;
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 26.maijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Gobu mežs”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54620070030 un uzdot Jelgavas novada pašvaldības

mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;

- 4) Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 18700 EUR, pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 8.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 26.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.8, 7.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 1.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Gobu mežs”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620070030, kas sastāv no zemes vienības 3,68 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620070104 un mežaudzes, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 18700 EUR (*astonpadsmīt tūkstoši septiņi simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

29. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (Skudriņas, Svētes pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Skudriņas”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar zemesgrāmatas tiesneša 2021.gada 22.aprīļa lēmumu un ierakstu Svētes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000612389, Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Skudriņas”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820050172, kas sastāv no zemes vienības 0,5885 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820050507.
- 2) Zemes vienība ir iznomāta līdz 31.12.2021.
- 3) Pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams, tāpēc Jelgavas novada dome 2021.gada 30.jūnijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Skudriņas”, Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820050172 un uzdot Jelgavas novada mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;
- 4) Komisija 2021.gada 4.augusta sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 3500 EUR pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja 2021.gada 15.jūlijā noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu un 2021.gada 19.jūlija atzinumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 30.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.10, 5.§, 5.9.p.) “Par nekustamā īpašuma

nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova); **PRET – 1** (Oskars Cīrulis); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Skudriņas” Svētes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54820050172, kas sastāv no zemes vienības 0,5885 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820050507, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir **3500 EUR** (*trīs tūkstoši pieci simti euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

30. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pierobežniekam vai izsolē starp pierobežniekiem (Viesturi 294A, Glūdas pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Viesturi 294A”, Viesturciemā, Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520030360 “Viesturi 294A” atrodas Viesturciemā un sastāv no starpgabala - zemes vienības 0,0096 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520030359.
- 2) īpašuma tiesības ir nostiprinātas Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000614851 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021.gada 16.jūnijā;
- 3) starpgabala statuss zemes vienībai noteikts ar Jelgavas novada domes 2020.gada 26.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.15., 13.§) “Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības sadalīšanu”;
- 4) zemes vienība nav iznomāta un nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 5) starpgabals nav izmantojams patstāvīgi funkcionējošas apbūves veidošanai, tāpēc atsavināms vienam no piegulošo zemesgabalu īpašniekiem;
- 6) Starpgabals “Viesturi 294A” pieguļ 4 nekustamajiem īpašumiem: ”Viesturi 294”, ”Viesturi 295”, ”Viesturi 286” un ”Viesturi 288”;
- 7) 2020.gada 24.jūlijā Jelgavas novada pašvaldībā saņemts pierobežnieka - nekustamā īpašuma “Viesturi 295” īpašnieces iesniegums, reģ.Nr.JNP/3-19.1/20/452, ar lūgumu atļaut izpirkt minēto starpgabalu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu 44.panta 8.daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Viesturi 294A”, Viesturciemā, Glūdas pagastā,

- Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520030360, kas sastāv no starpgabala - zemes vienības 0,0096 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520030359, pierobežniekam vai mutiskā izsolē starp pierobežniekiem.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

31. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai pierobežniekam vai izsolē starp pierobežniekiem (Laimiņi, Glūdas pag.)
(Z.Caune, I.Vītola)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Laimiņi", Glūdas pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums ar kadastra Nr.54520040468 "Laimiņi" sastāv no starpgabala – neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040322.
- 2) īpašuma tiesības ir nostiprinātas Glūdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000610155 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2021.gada 19.februārī;
- 3) zeme līdz 31.12.2021. ir iznomāta zemnieku saimniecībai lauksaimniecības vajadzībām;
- 4) atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54520040322 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir Augstvērtīgās lauksaimniecības teritorijas (L2);
- 5) starpgabala statuss zemes vienībai noteikts ar Jelgavas novada domes 2019.gada 27.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.20., 13.§) "Par zemes starpgabala statusa noteikšanu";
- 6) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta 8.daļa nosaka, ka zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals;
- 7) starpgabals "Laimiņi" piegul 5 nekustamajiem īpašumiem: "Strazdu iela 4", "Kļaviņas", "Smilšmāli", "Bākuļu Kalēji" un "Marijas".

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 4.augusta lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 2.§), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu 44.panta 8.daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu "Laimiņi", Glūdas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54520040468, kas sastāv no starpgabala - neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības 2,36 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54520040322, pierobežniekam vai mutiskā izsolē starp pierobežniekiem.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

32. §

Par domes lēmumu atcelšanu (Punduri, Vilces pag.)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot S. S. 2021.gada 25.augusta iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/21/531, par atteikumu atsavināt apbūvētu nekustamo īpašumu "Punduri", Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54900070112, kas sastāv no zemes vienības 36,78ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900070112, konstatēts:

- 1) Nekustamai īpašums "Punduri", Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr. 54900070112, kas sastāv no zemes vienības 36,78ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900070112, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vilces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000596588(turpmāk- Nekustamais īpašums).
- 2) Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54900070112 atrodas Zemgales rajona tiesas Vilces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000590335 reģistrēts būvju īpašums "Punduri" ar kadastra Nr. 54905070005, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 54900070112001 un 547000701120003, kas reģistrēts uz S. S. vārda (turpmāk – Būvju īpašnieks).
- 3) Ar Jelgavas novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (protokols Nr.21. 4.§) Nekustamais īpašums nodots atsavināšanai par nosacīto cenu Būvju īpašniekam ar kuru noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums (2011.gada 1.novembrī ar reģ. Nr. VIL/6-7/21/6 ar termiņu līdz 2022.gada 1.janvārim).
- 4) Ar Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu” (protokols Nr.9, 42.§) nolemts Nekustamo īpašumu atsavināt, pārdodot Būvju īpašniekam, par nosacīto cenu 229900EUR (divi simti divdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti euro).
- 5) Pamatojoties uz domes lēmumu 2020.gada 17.jūnijā tika sagatavots pārdevuma pirkuma līgums Nr. JNP/5-34.9/20/88 , kas finanšu trūkuma dēļ no ierosinātāja puses netika parakstīts.
- 6) Ar Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu “Par grozījumiem 2020.gada 29.aprīļa Jelgavas novada domes lēmumā (protokols Nr,9, 42§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu” (protokols Nr.6 11§) papildināts Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmums „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu” (protokols Nr.9, 42.§) nosakot Nekustamā īpašuma izpirkšanu uz nomaksu, veicot 10% pirmo iemaksu un atlikušo pirkuma summas daļu maksājot pa daļām piecu gadu laikā no līguma noslēgšanas brīža.
- 7) Pamatojoties uz domes lēmumu 2021.gada 7.aprīlī tika sagatavots jauns pirkuma līgums Nr. JNP/5-34.9/21/22 ar atmaksas grafiku uz pieciem gadiem un Līgums par nekustamā īpašuma ieķīlāšanu Nr. JNP/5-34.9/21/23. Finanšu trūkuma dēļ Līgumi no ierosinātāja puses nav parakstīti.
- 8) Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 16.punkts nosaka, ja persona, kam ir pirkuma tiesības, normatīvajos aktos noteiktajā termiņā pirkuma tiesības nav izmantojusi, sabiedrība vai attiecīgā atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija atceļ lēmumu par apbūvēta zemesgabala atsavināšanu, ja tas ir bijis pieņemts saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu.
- 9) Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 20.panta devītā daļa nosaka, ja persona savas pirkuma tiesības uz apbūvētu zemesgabalu nevar izmantot vai neizmanto, tai ir zemes nomas tiesības uz to pašu zemesgabalu, uz kuru tai ir pirkuma tiesības, un šis zemesgabals netiek atsavināts citām personām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta piekto daļu, 37.panta septīto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 16.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 20.panta devītā daļa, Administratīvā procesa likuma 70.panta trešo daļu, 83.panta pirmo daļu un otro daļu un 85.panta otrās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Jānis Kažotnieks, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Dainis Liepiņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atcelt Jelgavas novada domes 2019.gada 27.decembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” (protokols Nr.21, 4.§), Jelgavas novada domes 2020.gada 29.aprīļa lēmumu „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu” (protokols Nr.9, 42.§), Jelgavas novada domes 2021.gada 24.marta lēmumu “Par grozījumiem 2020.gada 29.aprīļa Jelgavas novada domes lēmumā (protokols Nr.9, 42§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu””(protokols Nr.6 11§).

33. Par oficiālā vietvārda piešķiršanu ģeogrāfiskajam objektam (parkam), kas atrodas Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā

ZIŅO: O.Cīrulis

IZSAKĀS: A.Naglis, A.Židkovs, J.Kažotnieks, E.Dobrājs, Ģ.Neija, D.Liepiņš, L.Duge, U.Ainārs, I.Dolgova

PRIEKŠLIKUMS: Deputāte I.Dolgova iesniedz priekšlikumu: “Rosinu atbalstīt nosaukumu “Ānes brīnums”.

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo I.Dolgovas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 6** (Aivars Naglis, Gundars Liepa, Ģirts Neija, Irina Dolgova, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks); **PRET – 8** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Ziedonis Caune, Lolita Duge, Juris Razživins, Emīls Dobrājs, Oskars Cīrulis, Dainis Liepiņš); **ATTURAS – 3** (Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ilze Vītola), **nolemj:**
Noraidīt I.Dolgovas priekšlikumu.

33. §

Par oficiālā vietvārda piešķiršanu ģeogrāfiskajam objektam (parkam), kas atrodas Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā

(Z.Caune, O.Cīrulis, A.Naglis, A.Židkovs, J.Kažotnieks, E.Dobrājs, Ģ.Neija, D.Liepiņš, L.Duge, U.Ainārs, I.Dolgova)

Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums ar kadastra numuru 54440070168, kura sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54440070168 3,9456 ha platībā, kas atrodas Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440070168 ir izveidojies parks, kas tiek izmantots iedzīvotāju atpūtai un rekreācijai, līdz ar to minētā zemes vienība, uz kuras atrodas parks, ir paredzēta pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas

administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (t.sk. parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana) – izpildei.

Izvērtējot Ozolnieku novada pašvaldības veiktās iedzīvotāju aptaujas rezultātus par iespējami labskanīgāko nosaukumu parkam, kā arī ņemot vērā Valsts valodas centra saskaņotos oficiālā vietvārda variantus, Jelgavas novada domes Apvienotajā komitejā 2021.gada 15.septembrī tika pieņemts lēmums izskatīšanai domes sēdē virzīt iedzīvotāju aptaujā 2.vietu ieguvušā ģeogrāfiskā objekta (parka) nosaukumu “Ānes parks”.

Atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 18.11.apakšpunktam, cilvēka radītiem mūsdienu vai vēsturiski pastāvējušiem ģeogrāfiskajiem objektiem oficiālos vietvārdus piešķir attiecīgā pašvaldība, pamatojoties uz Valsts valodas centra atzinumu, savukārt atbilstoši minēto noteikumu 16.¹ punktam, vietvārdu piešķirēj institūcijām ir pienākums iesniegt Valsts valodas centrā atzinuma saņemšanai lēmuma projektu par oficiālā vietvārda piešķiršanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr.50 “Vietvārdu informācijas noteikumi” 18.11., 24.3., 28.1., 30., 31.2., 61. punktiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Dainis Liepiņš); **PRET – 2** (Aivars Naglis, Jānis Kažotnieks); **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Lai viennozīmīgi identificētu iedzīvotāju iecienītu atpūtas vietu (parku), **ģeogrāfiskajam objektam (parkam)**, kas izveidots uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440070168, Celtnieku ielā 2A, Ānē, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā – **piešķirt oficiālo vietvārdu “Ānes parks”**.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijai pieņemto lēmumu nosūtīt Valsts valodas centram atzinuma saņemšanai.
3. Atcelt Ozolnieku novada domes 2021.gada 27.maija lēmumu Nr.17 (protokols Nr.15).
4. Atcelt Ozolnieku novada domes 2021.gada 21.jūnija lēmums Nr.17 (protokols Nr.16).
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

34. §

Par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Pūpolu iela 4, Jaunsvirlaukas pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot dzīvojamās mājas Pūpolu iela 4 dzīvokļu īpašnieku 2021.gada 16.jūnija iesniegumu Nr.JNP/3-16/21/889 par dzīvojamās mājas Pūpolu iela 4, Kārņiņos, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā apsaimniekošanas tiesību pārņemšanu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Dainis Liepiņš, Aivars Naglis, Jānis Kažotnieks); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot nekustamā īpašuma “Kārņiņi-4” ar kadastra Nr.54560010090, kas sastāv no zemes vienības 0,202 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560010090001, adrese Pūpolu iela 4, Kārņiņi, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov. apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības dzīvojamās mājas Pūpolu iela 4 dzīvokļu īpašnieku kopībai.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdī atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2012.gada 25.jūlija lēmuma (sēdes protokols Nr.8; 16.§.) „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA “Jelgavas novada KU” 3.punkta 36.apakšpunktu.
3. Mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu-pārņemšanu veikt līdz 2021.gada 31.oktobrim.

35. §

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440020147, Tilta ielā 2, Cenā, Cenu pag., domājamās daļas nomu (Z.Caune, O.Cīrulis)

Jelgavas novada pašvaldībā ir saņemts A. T. 2021.gada 27.jūlija iesniegums (Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijā saņemts 2021.gada 30.jūlijā un reģistrēts ar Nr.JNP/3-19.2/21/827) ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440020147 1/3 domājamo daļu.

Iesniegumam pievienota Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres D. A. 2020.gada 2.novembra mantojuma apliecība (iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.6022) ar kuru A. T. manto N. T. visu atstāto mantojumu – 1/3 domājamo daļu no kūtiņas, kas atrodas pie mājām “Dvīņi”, Cenā, Cenu pagastā, saskaņā ar 1995.gada 18.maija Vienošanos.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54440020147, Tilta iela 2, Cena, Cenu pagasts, Jelgavas novads, sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54440020147 (platība 0.08 ha), kas Ozolnieku novada domes 2008.gada 29.septembra lēmumu “Par lauku apvidus zemes /neapbūvētas/ piekritību Ozolnieku novada pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” piekrit pašvaldībai, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 54440020147001 (saimniecības ēka), kuras tiesiskie valdītāji, katrs 1/3 domājamās daļas apmērā, ir fiziskas personas, t.sk., A. T. Minētā būve neietilpst patstāvīga nekustamā īpašuma sastāvā, īpašuma tiesības uz to nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punkts nosaka, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, savukārt noteikumu 8.punkts nosaka, ka par apbūvēta zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punktam, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka kā 28 euro gadā.

Minēto noteikumu 22.1.apakšpunkts nosaka, ka nomas maksu palielina, piemērojot koeficientu 1,5, uz laiku līdz šajā punktā norādīto apstākļu novēršanai, ja uz zemesgabala atrodas tiesiskā valdītāja būves, kuras saskaņā ar likumu “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” ir ierakstāmas kā patstāvīgi īpašumu objekti, bet nav ierakstītas zemesgrāmatā.

Konkrētajā gadījumā būve ar kadastra apzīmējumu 54440020147001 ir ierakstāma zemesgrāmatā kā patstāvīgs nekustamā īpašuma objekts, līdz ar to, uz laiku līdz minēto apstākļu novēršanai, nomniekam ir piemērojams palielināts nomas maksas koeficients, kā to nosaka Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 22.1.apakšpunkts.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un

apbūves tiesības noteikumi” 7., 8., 17.punktu un 22.1.apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Jānis Kažotnieks); **PRET – nav; ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Irina Dolgova), **nolemj:**

1. Iznomāt A. T. pašvaldībai piekritošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440020147 (Tilta ielā 2, Cenā, Cenu pagastā, Jelgavas novadā) 1/3 domājamo daļu, kas nepieciešama būves ar kadastra apzīmējumu 54440020147001 uzturēšanai un apsaimniekošanai, nosakot līguma termiņu uz sešiem gadiem un nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro.
2. Noteikt, ka nomas maksa tiek palielināta piemērojot koeficientu 1,5, līdz brīdim, kad būve ar kadastra apzīmējumu 54440020147001 tiek ierakstīta zemesgrāmatā kā patstāvīgs nekustamā īpašuma objekts.
3. Uzdot pašvaldības izpilddirektorei noslēgt attiecīgo zemes nomas līgumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

36. §

Par atmežošanas atļaujas izsniegšanu (ZS Vilciņi1, Zaļenieku pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot “Vilciņi-1” Svētes pagasta zemnieku saimniecība, Reģ.Nr.41701000745, juridiskā adrese: “Vilciņi”, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, LV-3011, 2021.gada 9.jūlija iesniegumu par meža zemes atmežošanu īpašumā “Būdnieki”, Jelgavas novada Zaļenieku un Vilces pagastā 1.kvartāla (zemes vienības kadastra apzīmējums 54960070097) 8.nogabalā – 0,28 ha platībā un 2.kvartāla (zemes vienības kadastra apzīmējums 54900020042) 1.nogabalā – 0,23 ha platībā, ar kopējo atmežojamo platību 0,51ha, kā arī:

- 1) Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecības 2021.gada 15.jūlija vēstuli Nr. VM7.5-3/677, kurā norādīts, ka Zemgales virsmežniecība neiebild pret plānoto lauksaimniecībā izmantojamo zemju ierīkošanu meža zemju teritorijā;
- 2) Valsts vides dienesta Jelgavas reģionālās vides pārvaldes 2021.gada 15.jūlija vēstuli Nr.11.2/1562/ZE/2021, kurā norādīts, ka lauksaimniecības zemes ierīkošana meža zemē nav pretrunā vides aizsardzības normatīvo aktu prasībām un ir pieļaujama no vides aizsardzības viedokļa;
- 3) Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas 2021.gada 22.jūlija vēstuli Nr.3.15/701/2021-N10, kurā norādīts, ka lauksaimniecības zemes ierīkošana meža zemē nav pretrunā ar dabas aizsardzību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem;
- 4) Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes 2020.gada 18.februāra vēstuli Nr.05-04/815, kurā norādīts, ka kultūras mantojuma aizsardzības aspektā neiebild pret zemes lietojuma maiņu
- 5) Valsts meža dienesta Zemgales virsmežniecības 2021.gada 1.septembra vēstuli Nr. VM7.5-3/773 par atmežošanas kompensācijas aprēķināšanu;
- 6) Informāciju par valstij atlīdzināmās kompensācijas samaksu (maksājumu uzdevums), un pamatojoties uz Ministru Kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

Izsniegt Svētes pagasta zemnieku saimniecībai “Vilciņi-1”, reģ. Nr. 41701000745, juridiskā adrese: “Vilciņi”, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, LV-3011, atļauju Nr.JNP/3-31.7/21/1 lauksaimniecības zemes ierīkošanai meža zemē, veicot atmežošanu nekustamajā īpašumā “Būdnieki”, Jelgavas novada Zaļenieku un Vilces pagastā 1.kvartāla (zemes vienības kadastra apzīmējums 54960070097) 8.nogabalā, ar kopējo platību 0,28 ha un 2.kvartāla (zemes vienības kadastra apzīmējums 54900020042) 1.nogabalā, ar kopējo platību 0,23 ha.

37. §

Par detālplānojuma “Dīkmales”, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, izstrādes izbeigšanu

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Ozolnieku novada pašvaldībā tika saņemts nekustamā īpašuma “Dīkmales”, Ānē, Cenu pagastā, īpašnieces 2019.gada 19.marta iesniegums (Pašvaldības administrācijā saņemts 2019.gada 20.martā un reģistrēts ar Nr.4.3./903) ar lūgumu atļaut izstrādāt detālplānojumu dzīvojamās apbūves izveidošanai.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54440070166 sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54440070166 (platība 1.9518 ha), uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Cenu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000585107.

Ar Ozolnieku novada domes 2019.gada 18.aprīļa lēmumu Nr.23 (protokols Nr.5) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Dīkmales” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440070166, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā” tika nolemts uzsākt detālplānojuma izstrādi, kā arī detālplānojuma izstrādei tika apstiprināts “Darba uzdevumu Nr.D-2019-2” un līguma projekts par detālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību.

Ar Ozolnieku novada domes 2021.gada 25.marta lēmumu Nr.23 (protokols Nr.8) detālplānojums nodots publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešana notika no 2021.gada 19.aprīļa līdz 2021.gada 19.maijam.

Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijā tika saņemts A. P. pilnvarotās personas (Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres D. A. 2019.gada 19.septembra ģenerālpilnvara Nr.5673) V. P. 2021.gada 6.septembra iesniegums (Ozolnieku administrācijā saņemts 2021.gada 6.septembrī un reģistrēts ar Nr.JNP/3-19.1/21/566) ar lūgumu atcelt detālplānojuma nekustamam īpašumam “Dīkmale” izstrādi, saistībā ar A. P. īpašuma tiesību izbeigšanos uz nekustamo īpašumu “Dīkmales”.

Atbilstoši Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas tiešsaistes datiem A. P. (detālplānojuma izstrādes ierosinātājas) īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 54440070166 ir izbeigusies 2021.gada 16.jūlijā.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 96.punktu, detālplānojuma izstrādi var ierosināt zemes vienības īpašnieks vai tā pilnvarotā persona.

Jaunais nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54440070166 īpašnieks ir sniedzis informāciju, ka nevēlas turpināt uzsāktā detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 21.panta otro daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 96.punktu, kā arī ņemot vērā V. P. iesniegumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

Atcelt Ozolnieku novada domes 2019.gada 18.aprīļa lēmumu Nr.23 (protokols Nr.5) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Dīķmales" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440070166, Cenu pagastā, Ozolnieku novadā" un izbeigt detālplānojuma izstrādi.

38. §

Par detālplānojuma "Akmentiņi", Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Ozolnieku novada pašvaldībā ir saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA "Grupa93" (reģistrācijas Nr.50103129191, juridiskā adrese Krišjāņa Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050) 2021.gada 18.jūnija iesniegums Nr.21/70 (Pašvaldības administrācijā saņemts 2021.gada 18.jūnijā un reģistrēts ar Nr.4.2./1501) ar lūgumu izskatīt izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010905 sastāvā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54660010905, platība – 3.04 ha (paskaidrojuma rakstu un grafisko daļu) (turpmāk – Detālplānojums).

Ozolnieku novada dome 2020.gada 27.augustā pieņēma lēmumu Nr.15 (protokols Nr.16) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010905 sastāvā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54660010905, "Akmentiņi", Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā", ar kuru atļāva izstrādāt Detālplānojumu, saskaņā ar darba uzdevumu Nr.D-2020-7.

Atbilstoši darba uzdevumam Nr.D-2020-7 Detālplānojuma izstrādes mērķis ir izstrādāt priekšnoteikumus teritorijas attīstībai, veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54660010905 (3.04 ha platībā) sadali, paredzot jaunizveidotajām zemes vienībām atbilstošu infrastruktūras nodrošinājumu, kā arī piekļūšanas iespējas, vienlaikus nosakot zemes vienību robežas, platības un apbūves rādītājus.

Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam Nr.D-2020-7. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā darba uzdevumā Nr. D-2020-7 minēto institūciju nosacījumi.

Detālplānojuma projekts atbilst spēkā esošajam Ozolnieku novada teritorijas plānojumam 2020 un 2020.gada 12.marta saistošajiem noteikumiem Nr.5/2020 "Ozolnieku novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi".

Ņemot vērā iepriekš minēto, Detālplānojums ir nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 2.punkts nosaka, ka plānošanas dokumentu izstrādi organizē un vada ar pašvaldības domes lēmumu apstiprināts izstrādes vadītājs – pašvaldības amatpersona vai darbinieks. Tāpat minētais noteikums punkts, kā arī noteikumu 5.3.nodaļa "Detālplānojuma izstrādes kārtība" nosaka plānošanas dokumenta izstrādes vadītāja pienākumus.

Ar Ozolnieku novada dome 2020.gada 27.augusta lēmuma Nr.15 (protokols Nr.16) 3.punktu kā Detālplānojuma vadītāja tika apstiprināta Ozolnieku novada pašvaldības Attīstības un projektu daļas vadītāja I. B., kuras darba tiesiskās attiecības ir izbeigtas, tāpēc Jelgavas novada domei ir nepieciešams apstiprināt citu Detālplānojuma izstrādes vadītāju.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 2.punktu, 109.1.apakšpunktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 20.panta pirmo daļu un 21.panta otrās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt Ozolnieku novada dome 2020.gada 27.augusta lēmumā Nr.15 (protokols Nr.16) šādu grozījumu:
aizstāt 3.punktā vārdus "Attīstības un projektu daļas vadītāju I. B." ar vārdiem "Attīstības un projektu daļas zemes ierīcības inženieri K. T."
2. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010905 sastāvā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54660010905, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā.
3. Noteikt, ka publiskā apspriešana tiek organizēta neklātienēs formā (attālināti).
4. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – četras nedēļas no paziņojuma ieviešanas pašvaldības tīmekļa vietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.
5. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi izziņot divos plašsaziņas kanālos – pašvaldības tīmekļa vietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.
6. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi izvietot publiskajā ārtelpā.
7. Detālplānojuma izstrādātājam detālplānojuma projektu digitālā veidā (pdf. formātā) ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
8. Detālplānojuma izstrādes vadītājam detālplānojuma projektu digitālā veidā (pdf. formātā) ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē.
9. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai Sistēmā, un pašvaldības Sabiedrisko attiecību un informācijas daļai publicēt paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības avīzē "Jelgavas novada ziņas".
10. Noteikt, ka publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
11. Detālplānojuma izstrādes vadītājam sadarbībā ar izstrādātāju organizēt publisko apspriešanu, publiskās apspriešanas sapulci.
12. Detālplānojuma izstrādes vadītājam sadarbībā ar izstrādātāju paziņot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā minētajām institūcijām par detālplānojuma projekta izstrādi un nepieciešamību sniegt par to atzinumu.

39. §

Par reālservitūta (cela servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440050380 par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440060064

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Jelgavas novada pašvaldībā saņemts V. N. 2021.gada 15.jūlija iesniegums (Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijā saņemts 2021.gada 23.augustā un reģistrēts ar Nr.JNP/3-16/21/1337) ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu uz pašvaldībai piekrītošās zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 54440050380, lai nodrošinātu piekļuvi nekustamam īpašumam “Ilzes”, Brankās, Cenu pagastā.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54440060064, “Ilzes”, Brankās, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54440060064 (platība 2,255 ha), uz kuru īpašuma tiesības ir nostiprinātas Cenu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000124730 uz V. N. vārda.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54440050380, “Vēji”, Brankās, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, sastāvā reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54440050380 (platība 9,0 ha), kas pamatojoties uz Ozolnieku novada domes 2008.gada 29.septembra lēmumu Nr.1 (protokols Nr.10) “Par lauku apvidus zemes /neapbūvētas/ piekritību Ozolnieku novada pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” piekrist pašvaldībai, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440050380 noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Starp Ozolnieku novada pašvaldību un SIA “Ausma S” 2019.gada 16.augustā noslēgts zemes nomas līgums Nr.936 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54440050380 daļas 8,0 ha platībā nomu, kas ir spēkā līdz 2024.gada 14.augustam. Nomnieks ir informēts un neiebilst reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanai un izbūvei uz daļas, kas skar nomas objektu.

Spēkā esošajā Ozolnieku novada teritorijas plānojumā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 54440050380 daļēji atrodas nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijā (TIN7). Atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 235.punktam, teritorijās, kas ieplānotas nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras izbūvei un rekonstrukcijai, var turpināt teritorijas plānojumā noteikto atļauto izmantošanu (izņemot jaunu dzīvojamo, publisku un ražošanas ēku būvniecību), ievērojot nosacījumu, ka būves var izmantot tikai līdz plānotā infrastruktūras objekta būvprojekta izstrādes uzsākšanai. Līdz ar to reālservitūts būtu nodibināms uz laiku līdz nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras objekta būvprojekta izstrādes uzsākšanai.

Zemes vienībai kadastra apzīmējumu 54440060064 nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības autoceļu, un šobrīd vienīgā piekļūšanas iespēja ir caur pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54440050380.

Apvidū uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440050380 nav reāli izveidota ceļa, bet ir iebraukta ceļa vieta, kas, veicot servitūta ceļa projektēšanu un izbūvi, ir precizējama atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Spēkā esošā Zemes pārvaldības likuma mērķis ir veicināt ilglaicīgu zemes izmantošanu un aizsardzību, kā arī nodrošināt piekļuvi nekustamiem īpašumiem. Reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšana un ceļa izbūve pašvaldības valdījumā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54440050380 veicinās blakus esošās zemes vienības kadastra apzīmējumu 54440060064 sakārtošanu un apsaimniekošanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma Par autoceļiem 6.¹ pantu, Civillikuma 1130., 1131., 1141., 1148., 1151., 1156.pantiem un 1231.panta 3.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova); **PRET – nav;** **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piekrist reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanai zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 54440050380, “Vēji”, Brankās, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54440060064, “Ilzes”, Brankās, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, ar sākotnējiem servitūta

raksturojošajiem lielumiem, kādi norādīti pielikumā pievienotajā līgumā un tā pielikumā.

2. Apstiprināt līgumu par reālservitūta (ceļa servitūta ar tiesībām uz braucamo ceļu) nodibināšanu un tā grafisko pielikumu.

40. §

Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Saņemts biedrības “Kalnciema muzeja biedrība” valdes priekšsēdētāja D. B. iesniegums, reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 3.septembrī ar Nr. JNP/3-19.2/21/1039, par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Rīgas ielā 20, Tīreļos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā. Telpas nepieciešamas muzeja darbības nodrošināšanai, 2021.gada 18.oktobrī muzejs uzsāk akreditācijas procesu. Biedrība ir bezpeļņas organizācija, 2020.gada 10.decembrī piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss. Tās pamatmērķi ir Kalnciema muzeja, tajā iekļauto krājumu, zinātnisko arhīvu pārvaldība un uzturēšana, vēsturiskā Kalnciema pagasta teritorijas un apkārtnes vēstures un kultūras mantojuma izpēte, saglabāšana, popularizēšana, sabiedrības informēšana un izglītošana par novada vēstures tēmām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta “a” apakšpunktu un 27.punktu, “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, trešo, piekto un sesto daļu un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.4.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Kalnciema muzeja biedrība”, reģistrācijas Nr.40008257279, juridiskā adrese: Vidus iela 12, Tīreļi, Valgundes pagasts, Jelgavas novads, LV-3017, nedzīvojamās telpas 29,4 m² platībā (pamatekspozīcijas telpa 11,7 m², neeksponēto priekšmetu krātuve 6,6 m², muzeja darbinieka kabinets 11,1 m²), kas atrodas Rīgas ielā 20, Tīreļos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā. Telpu bilances vērtība ir EUR 2010,64 (divi tūkstoši desmit euro un 64 centi).
2. Telpu izmantošanas mērķis - Kalnciema muzeja darbības nodrošināšana, lietošanas termiņš - 5 gadi.
3. Nodotās telpas atdodamas atpakaļ, beidzoties līguma termiņam, ja tas netiek pagarināts, ja biedrība nenodrošina pienācīgu nodoto telpu saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu, kā arī citos normatīvajos aktos noteiktos gadījumos.
4. Uzdod Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektorei noslēgt līgumu par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

41. §

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54660010727 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Jelgavas novada pašvaldības Ozolnieku administrācijā ir saņemts K. T. 2021.gada 5.jūlija iesniegums (reģistrēts ar Nr. JNP/3-19.2/21/659) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības ar dzīvokļa īpašumu funkcionāli saistītās zemes vienības domājamās daļas.

Izvērtējot Ozolnieku administrācijas rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts, ka K. T. 2020.gada 4.decembrī ieguvis īpašumā nekustamu īpašumu Kastaņu iela 9-7, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54669000623, turpmāk tekstā *Īpašums*. *Īpašuma* sastāvā ir dzīvokļa īpašums Nr.7 un kopīpašuma 716/7653 domājamās daļas no būves (daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas) ar kadastra apzīmējumu 54660010727001.

Īpašuma sastāvā nav zemes vienības attiecīgās domājamās daļas.

Sobrīd Jelgavas novada pašvaldības īpašumā palikušas nekustama īpašuma Kastaņu iela 9, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr.54660010727, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54660010727 2000/7653 domājamās daļas jeb 0,0659ha zemes.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.pantā noteikts ka ar pašvaldības domes lēmumu privatizācijai nododams pašvaldības īpašumā esošais zemes gabals. Zemes gabalu, uz kura atrodas privatizācijai nodotā dzīvojamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības. Pašvaldība pieņem lēmumu slēgt ar katru privatizētā dzīvokļa īpašnieku vienošanos par zemes gabala nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši privatizētā objekta kopīpašuma domājamai daļai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1., 2., 5. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Vidmants Rinkuns, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova); **PRET – nav**; **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Oskars Cīrulis), **nolemj**:

1. Nodod K. T., personas kods 040689-10034, īpašumā bez atlīdzības 716/7653 domājamās daļas no zemes vienības Kastaņu iela 9, Ozolnieki, Ozolnieku pagasts, Jelgavas novads, kadastra apzīmējums 54660010727, kopplatība 0,252ha.
2. Domes priekšsēdētājam noslēgt attiecīgo līgumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

42. §

Par I. P. izslēgšanu no Pedagoģiski medicīniskās komisijas locekļu sastāva

(Z.Caune, E.Dobrājs)

Izskatot I. P. 2021.gada 30.augusta iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums” 17.19. punktu un Jelgavas novada pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikuma 6.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova, Dainis Liepiņš, Oskars Cīrulis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Dina Tauriņa), **nolemj**:

1. Izslēgt I. P. no Jelgavas novada pašvaldības pedagoģiski medicīniskās komisijas sastāva.
2. Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājam nodrošināt izpildi.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

43. §

Par saistošo noteikumu Nr.4 "Par Jelgavas novada profesionālo stipendiju" izdošanu

(Z.Caune, E.Dobrājs, U.Ainārs, L.Lonerte)

Lai sekmētu kvalificētu speciālistu piesaisti Jelgavas novadam saskaņā ar funkcijām un pienākumiem, kas noteikti un nodrošināmi Jelgavas novada pašvaldībai likuma "Par pašvaldībām" ietvaros un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43. panta trešo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Dina Tauriņa); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Uldis Ainārs, Dainis Liepiņš), **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.4 "Par Jelgavas novada profesionālo stipendiju".
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada pašvaldības Profesionālās stipendijas nolikumu (Jelgavas novada domes 2016. gada 25.maija lēmums (sēdes protokols Nr. 7, 9.§)).
3. Saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Jelgavas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Jelgavas novada ziņas" un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.

44. Par Stipendiju komisijas sastāva un nolikuma apstiprināšanu

ZINO: E.Dobrājs

JAUTĀ: D.Liepiņš

ATBILD: L.Lonerte

PRIEKŠLIKUMS: deputāte I.Dolgova: **Izslēgt 1.2.1.punktu – izpilddirektors**

Sēdes vadītājs aicina deputātus nobalsot par šo I.Dolgovas priekšlikumu.

BALSOJUMS: **PAR – 4** (Gundars Liepa, Dina Tauriņa, Dainis Liepiņš, Irina Dolgova); **PRET – 9** (Ilze Vītola, Jānis Kažotnieks, Juris Lavenieks, Aivars Naglis, Ziedonis Caune, Lolita Duge, Juris Razživins, Emīls Dobrājs, Ģirts Neija); **ATTURAS – 4** (Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Vidmants Rinkuns, Oskars Cīrulis), **nolemj**:

Noraidīt I.Dolgovas priekšlikumu.

44. §

Par Stipendiju komisijas sastāva un nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, E.Dobrājs, U.Ainārs, L.Lonerte)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Jelgavas novada pašvaldības nolikums" 17.16.apakšpunktu un 18.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis); **PRET – 2** (Dina Tauriņa, Dainis Liepiņš); **ATTURAS – nav**, **nolemj**:

1. Apstiprināt Stipendiju komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. komisijas priekšsēdētājs - Jelgavas novada domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības, kultūras un sporta jautājumos;
 - 1.2. komisijas locekļi:
 - 1.2.1. Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektors;

- 1.2.2. Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītājs;
 - 1.2.3. Administratīvā departamenta vadītājs;
 - 1.2.4. Jelgavas novada Izglītības pārvaldes Mūžizglītības nodaļas vadītājs.
 - 1.2.5. Jelgavas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs.
2. Apstiprināt Stipendiju komisijas nolikumu.
3. Atzīt par spēku zaudējušu ar Jelgavas novada domes 2021. gada 28. aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr. 7, 24.§) apstiprināto Jelgavas novada stipendiju komisijas nolikumu.

45. §

Par Jelgavas novada pašvaldības projektu aizņēmumu un īstenošanas saskanojumu

(SIA Ozolnieku KSDU)

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 1.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma Par pašvaldību budžetiem 26.pantu, 2019.gada 10.decembra MK noteikumu Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 11., 12.,16. un 17.punktu, likuma "Par valsts budžetu 2021.gadam" 12.panta piekto daļu "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma" pārejas noteikumu 20.punktu un Ozolnieku novada domes 2021.gada 4.marta lēmumu Nr.3 protokols Nr.6, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Vidmants Rinkuns, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dina Tauriņa, Dainis Liepiņš), **nolemj:**

Sniegt galvojumu SIA "Ozolnieku KSDU" valsts aizdevumam 806 893 EUR apmērā projekta īstenošanai, ņemot vērā, ka Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padome 2021. gada 21. aprīļa sēdē nolēma atbalstīt Ozolnieku novada domes lēmumu sniegt galvojumu SIA "Ozolnieku KSDU" valsts aizdevumam 806 893 EUR apmērā uz 30 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu uz trīs gadiem projekta Nr. 5.3.1.0/17/I/014 "Ūdenssaimniecības attīstība Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā" īstenošanai.

46. §

Par pieteikuma dotācijas saņemšanai administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas rezultātā radušos administratīvo izdevumu līdzfinansēšanai apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 4.marta noteikumu Nr.142 "Kārtība, kādā pašvaldībām piešķir vienreizēju dotāciju, lai līdzfinansētu administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas rezultātā radušos administratīvos izdevumus" 5.1.apakšpunktu un 6.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Jānis Kažotnieks, Dainis Liepiņš, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis); **PRET – nav**; **ATTURAS – 1** (Dina Tauriņa), **nolemj:**

Apstiprināt pieteikumu dotācijas saņemšanai administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas rezultātā radušos administratīvo izdevumu līdzfinansēšanai 131822 EUR apmērā, t.sk. kapitālo izdevumu segšanai – 93709,16 EUR, kārtējo izdevumu segšanai – 38112,84 EUR (pielikumā).

47. §

Par saistošo noteikumu Nr. 5 "Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība" apstiprināšanu

(Z.Caune, O.Cīrulis, D.Liepiņš)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtās daļas 5.punktu un piekto daļu un Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr.384 “Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu” 6.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis); **PRET – 1** (Dina Tauriņa) ; **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 5 „Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība”.

1. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
2. Saistošos noteikumus publicēt Jelgavas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
3. Saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

48. §

Par saistošo noteikumu Nr. 6 „Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Meža likuma 8.panta otro daļu, 51.panta vienpadsmito daļu, 52.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 „Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 22.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa), **nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 6 „Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada administratīvajā teritorijā”.
2. Saistošos noteikumus trīs dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
4. Saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

49. §

Par saistošo noteikumu Nr. 7 „Par kārtību, kādā tiek izsniegta atlauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Jelgavas novadā” apstiprināšanu

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13. punktu, “Alkoholisko dzērienu aprites likuma” 8. panta otru daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 14** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs); **PRET – nav**; **ATTURAS – 3** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Jānis Kažotnieks), **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.7 „Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Jelgavas novadā”.
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
4. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:
 - 4.1. Jelgavas novada pašvaldības 2013. gada 27. marta saistošie noteikumi Nr. 3 “Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Jelgavas novadā”;
 - 4.2. Ozolnieku novada domes saistošie noteikumi Nr. 8/2019 “Par kārtību kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Ozolnieku novada administratīvajā teritorijā”.

50. §

Par saistošo noteikumu Nr. 8 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22.panta otro daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs, Jānis Kažotnieks); **PRET – nav**; **ATTURAS – 2** (Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa), **nolemj**:

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.8 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Jelgavas novada administratīvajā teritorijā”.
2. Saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un tīmekļa vietnē www.jelgavasnovads.lv.
4. Saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

51. §

Par saistošo noteikumu Nr.9 “Par Jelgavas novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas vietu” izdošanu

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 45.panta piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs, Jānis Kažotnieks, Dina Tauriņa); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Izdot Jelgavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.9 „Par Jelgavas novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas vietu”.
2. Saistošos noteikumus trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

52. §

Par Jelgavas novada pašvaldības iekšējā audita un Ozolnieku administrācijas reorganizāciju un K. V. iecelšanu par Jelgavas novada Iekšējā audita vadītāju

(Z.Caune, L.Lonerte, D.Tauriņa, K.Voitkāne, U.Ainārs, I.Dolgova, E.Dobrājs, D.Liepiņš, V.Rinkuns)

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešās daļas 2.punktu, 30.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums” 5.punktu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.augusta lēmumu “Par Iekšējā audita nolikuma apstiprināšanu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs, Jānis Kažotnieks, Dina Tauriņa, Dainis Liepiņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Reorganizēt Jelgavas novada pašvaldības iekšējo auditu un iestādi Ozolnieku administrācija, apvienojot Jelgavas novada pašvaldības iekšējo auditu ar Ozolnieku administrācijas daļu iekšējā audita jomā, un izveidojot jaunu iestādi Jelgavas novada Iekšējais audits.
2. Iecelt K. V. par Jelgavas novada Iekšējā audita vadītāju.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

53. §

Par Jelgavas novada sociālā dienesta un Ozolnieku novada sociālā dienesta reorganizāciju un vadītāju iecelšanu amatā

(Z.Caune, L.Lonerte)

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešās daļas 2.punktu, 30.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 7.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Jelgavas novada pašvaldības nolikums” 6.51.apakšpunktu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.augusta lēmumu “Par Jelgavas novada Sociālā dienesta nolikuma apstiprināšanu”, Ozolnieku novada sociālā dienesta vadītājas Sarmītes Strodes 2021.gada 24.augusta iesniegumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls

Dobrājs, Jānis Kažotnieks, Dina Tauriņa, Dainis Liepiņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Reorganizēt iestādes – Jelgavas novada sociālais dienests un Ozolnieku novada sociālais dienests, apvienojot tās un izveidojot jaunu iestādi – Jelgavas novada Sociālais dienests.
2. Iecelt I. Ā. par Jelgavas novada Sociālā dienesta vadītāju.
3. Atbrīvot S. S. no Ozolnieku novada sociālā dienesta vadītāja amata, ieceļot Jelgavas novada Sociālā dienesta vadītāja vietnieka amatā.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

54. §

Par sadarbības līguma īstenošanu

(Z.Caune, I.Āna, D.Liepiņš, D.Tauriņa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Jelgavas novada pašvaldības nolikuma 64. punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neiņa, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs, Jānis Kažotnieks, Dina Tauriņa, Dainis Liepiņš); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Slēgt sadarbības līgumu ar Rīgas Sociālo dienestu par sadarbību, kas nosaka kārtību, kādā notiek personu, par kurām dienests ir pieņēmis lēmumu par ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijas pilngadīgām personām pakalpojuma piešķiršanu, uzņemšana, un samaksa par SARC “Eleja” pakalpojuma nodrošināšanu.
2. Pilnvarot Jelgavas novada sociālā dienesta vadītāju parakstīt lēmuma 1. punktā minēto sadarbības līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada sociālajam dienestam.

55. §

Par Jelgavas novada Sporta centra vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu

(Z.Caune, L.Lonerte, D.Liepiņš, I.Birkenfelde, D.Tauriņa)

Lai Jelgavas novada pašvaldības un Ozolnieku novada pašvaldības apvienošanas rezultātā atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma “Administratīvās teritorijas, to administratīvie centri un teritoriālā iedalījuma vienības” 18.1., 18.8. un 18.10.apakšpunktam noteiktu, kuram no Jelgavas novada sporta centra un Ozolnieku administrācijas Izglītības, kultūras un sporta daļas darbiniekiem iestāžu apvienošanas rezultātā ir priekšrocība turpināt darbu Jelgavas novada Sporta centra direktora amatā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Darba likuma 108.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 17.augusta lēmumu “Par Jelgavas novada sporta centra un Ozolnieku administrācijas reorganizāciju un Vladislava Beitāna iecelšanu par Jelgavas novada Sporta centra direktora amata pienākumu izpildītāju” (protokols Nr.14, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola,

Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs, Jānis Kažotnieks, Dina Tauriņa,); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada Sporta centra direktora amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtību.

56. §

Par Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu

(Z.Caune, L.Lonerte, D.Tauriņa, D.Liepiņš)

Lai Jelgavas novada pašvaldības un Ozolnieku novada pašvaldības apvienošanas rezultātā atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma “Administratīvās teritorijas, to administratīvie centri un teritoriālā iedalījuma vienības” 18.1., 18.8. un 18.10.apakšpunktam noteiktu, kuram no Jelgavas novada izglītības pārvaldes un Ozolnieku administrācijas Izglītības, kultūras un sporta daļas darbiniekiem iestāžu apvienošanas rezultātā ir priekšrocība turpināt darbu Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja amatā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Darba likuma 108.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 17.augusta lēmumu “Par Jelgavas novada izglītības pārvaldes un Ozolnieku administrācijas reorganizāciju un Gintas Avotiņas iecelšanu par Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja amata pienākumu izpildītāju” (protokols Nr.14, 4.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs, Jānis Kažotnieks, Dina Tauriņa,); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtību.

57. §

Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtības apstiprināšanu

(Z.Caune, L.Lonerte)

Lai Jelgavas novada pašvaldības un Ozolnieku novada pašvaldības apvienošanas rezultātā atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma “Administratīvās teritorijas, to administratīvie centri un teritoriālā iedalījuma vienības” 18.1., 18.8. un 18.10.apakšpunktam noteiktu, kuram no Jelgavas novada kultūras pārvaldes un Ozolnieku administrācijas Izglītības, kultūras un sporta daļas darbiniekiem iestāžu apvienošanas rezultātā ir priekšrocība turpināt darbu Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja amatā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Darba likuma 108.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 17.augusta lēmumu “Par Jelgavas novada kultūras pārvaldes un Ozolnieku administrācijas reorganizāciju un Anitas Lieknas iecelšanu par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja amata pienākumu izpildītāju” (protokols Nr.14, 3.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 16** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs, Jānis Kažotnieks, Dina Tauriņa,); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada Kultūras pārvaldes vadītāja amata pretendentu kvalifikācijas un darba rezultātu izvērtēšanas kārtību.

58. §

Par Amatu klasificēšanas rezultātu atbilstības uzraudzību atbildīgās komisijas izveidošanu

(Z.Caune, L.Lonerte, U.Ainārs)

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta trešās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 15** (Vidmants Rinkuns, Juris Razživins, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Aivars Naglis, Uldis Ainārs, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Emīls Dobrājs, Jānis Kažotnieks); **PRET – 1** (Dina Tauriņa); **ATTURAS – 1** (Dainis Liepiņš), **nolemj:**

1. Izveidot Par Amatu klasificēšanas rezultātu atbilstības uzraudzību atbildīgo komisiju šādā sastāvā:

- 1.1. Komisijas priekšsēdētājs: izpilddirektora vietnieks juridiskajos jautājumos;
- 1.2. Komisijas locekļi:
 - 1.2.1. Administratīvā departamenta vadītājs;
 - 1.2.2. Jelgavas novada Iekšējā audita vadītājs;
 - 1.2.3. Administratīvā departamenta Personāla nodaļas vadītājs.

2. Apstiprināt Par Amatu klasificēšanas rezultātu atbilstības uzraudzību atbildīgās komisijas nolikumu.

Sēde slēgta plkst.17:30

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Protokoliste
2021.gada 24.septembrī

Inta Skvirecka