



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

UR reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 7

2021.gada 28.aprīlī

attālināti (Microsoft Teams)

Sēde sasaukta plkst.15:00

DARBA KĀRTĪBĀ:

- 1. Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā**
- 2. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Niedru iela 1-7, Staļģene)**
- 3. Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izolē (1.Draudzības 12A-112; 2.Draudzības 7-38; 3.Draudzības 6-88, Kalnciems; 4.Ziedkalnes 1-1, Vilces pag.; 5.Lielupes 13-10, Kalnciems)**
- 4. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (14 dzīvokļu īpašumi Staļģenē)**
- 5. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Lielupes iela 14-2, Staļģene)**
- 6. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Svirlaukas iela 18-8, Staļģene)**
- 7. Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Auces Ozoliņi, Līvberzes pag.)**
- 8. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izolē (1.Mazpērlītes, Kalnciema pag.; 2.Jaunliepiņu lauks, Vilces pag.; 3.Zemgales 2, Sesava; 4.Stacijas 4, Sesava; 5.Stacijas 8, Sesava)**
- 9. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izolē (1.Gārņi, Valgundes pag.; 2.Irbenāji, Valgundes pag.; 3.Čemuriņi, Valgundes pag.; 4.Korintes, Valgundes pag.; 5.Ērgļu 10, Valgundes pag.)**
- 10. Par īres līgumu slēgšanu (Niedru iela 6, Staļģene)**
- 11. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību atzīšanu par piekrītošām Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Kuisēli, Lielkuisēli, Vilces pag.)**
- 12. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Mazkrastiņi, Kalnciema pag.)**
- 13. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (1.masīvs 211, Kalnciema pag.)**

14. Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību atzīšanu par piekrītošām Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Svētes pag.)
15. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (54620100670, Līvērzes pag.)
16. Par grozījumiem Svētes pagasta padomes 2008.gada 18.septembra lēmumā (protokols Nr.11, 12.§) „Par Svētes pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu.”
17. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumā (sēdes protokols Nr.11, 48.§, 48.5) „Par zemes piekritību” (54620010053, 54620090063, 54620090089, Līvērzes pag.)
18. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Veļu tīrelis”, “Lejastīrelis” un “Purva ceļi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā
19. Par nekustamā īpašuma “Zemgales iela 13A”, Sesavā, Sesavas pagastā iegādi
20. Par koku ciršanu īpašumā “Elejas parks” Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.
21. Par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu (Braņķi, Lielplatones pag.)
22. Par Zandas Reinvaldes iecelšanu Vilces pamatskolas direktora amatā
23. Par grozījumiem Jelgavas novada pašvaldības Profesionālās stipendijas nolikumā
24. Par Jelgavas novada stipendijas komisijas nolikuma apstiprināšanu
25. Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes amatiermākslas un interešu kolektīvu darbības nolikuma apstiprināšanu
26. Par naudas balvas piešķiršanu Jelgavas novada mācību priekšmetu olimpiāžu un profesionālo konkursu uzvarētājiem un pedagogiem
27. Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumā “Par ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu izglītojamajiem Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs 2020./2021.mācību gadā”
28. Par atļauju Ivetai Strēlniecei savienot valsts amatpersonas amatu
29. Par atļauju Līgai Rozenbahai savienot valsts amatpersonas amatu
30. Par nekustamā īpašuma nomas maksas samazinājumu SIA “ANIVA” saistībā ar Covid-19 izsludināto ārkārtas stāvokli valstī
31. Par biznesa ideju konkursa "Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2021" nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu
32. Par konkursa "Uzņēmēju gada balva 2021" nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu
33. Par Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Kvalitatīva dzīves vide Jelgavas novadā – 2021” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu
34. Par Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada pārskata apstiprināšanu
35. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Zemgales 1991.gada barikāžu dalībnieku biedrība"
36. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībām sporta jomas projektu realizācijai
37. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībām un nodibinājumiem sociālās jomas projektu realizācijai
38. Par Jelgavas novada pašvaldības kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumu apstiprināšanu

39. Par Jelgavas novada pašvaldības investīciju projektu iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts aizņēmumu saņemšanai

PAPILDUS DARBA KĀRTĪBĀ:

- 40. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Kristāli, Vircavas pag.)**
- 41. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dārza iela 13-13, Eleja)**
- 42. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 8-106, Kalnciems)**
- 43. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Stacijas iela 2, Sesavas pag.)**
- 44. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (2.masīvs 111, Kalnciema pag.)**
- 45. Par Jelgavas novada pašvaldības investīciju projekta iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts aizņēmuma saņemšanai**
- 46. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Novada mantojums"**
- 47. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Iepazīsim sevi"**
- 48. Par konkursa "Lepni par Jelgavas novadu" (mobilo tirdzniecības treileri) nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu**

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

- 49. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Rūpnīcas iela 2, Kalnciems)**

Sēdi atklāj plkst.15:00. Tiek veikts sēdes audioieraksts.

Sēdi vada-

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs

Ziedonis Caune

Sēdi protokolē – vec. lietvede Inta Skvirecka

Sēdē piedalās- domes deputāti:

Ziedonis Caune	- piedalās
Ilze Vītola	- piedalās
Aija Tračuma	- piedalās
Valda Sējāne	- piedalās
Ojārs Briedis	- piedalās
Juris Lavenieks	- piedalās
Modris Jansons	- piedalās
Kārlis Rimša	- piedalās
Juris Razživins	- piedalās
Natalja Hohlova	- piedalās
Sarmīte Balode	- piedalās
Aivars Krūmiņš	- piedalās
Kristaps Ozols	- piedalās
Oskars Cīrulis	- piedalās
Inta Savicka	- piedalās
Irina Dolgova	- piedalās
Aivars Naglis	- piedalās

-pašvaldības administrācijas darbinieki, nodaļu, iestāžu vadītāji: Līga Lonerte, Dace Kaņepone, Dagnija Špele, Daiga Branta, Ginta Avotiņa, Ilze Matusa, Vineta Ģenderte,

Pēteris Veļeckis, Sandra Kalvāne, Valdis Buividaitis, Iveta Strēlniece, Ingus Zālītis, Laila Čīma, Solveiga Alksne, Vladislavs Pogoželskis, Līga Rozenbaha, Edmunds Miķelsons, Indra Murziņa, Dace Gražule, Anita Liekna, Sanita Bethere, Dina Didrihsone;

-SIA "Lagzdiņa un Jēgera juridiskais birojs" jurists: Aldis Jēgeris

- viesi: klausītājs, Dace, KNAB

Par lēmumprojektu iekļaušanu papildus Darba kārtībā

Sēdes vadītājs Z.Caune informē par tikšanos ar Ozolnieku novada pašvaldības pārstāvjiem jautājumā par atkritumu konteineru novietnēm daudzdzīvokļu māju pagalmos, un tā kā šis jautājums ir aktuāls arī Ozolnieku novadā, rosina Darba kārtības 33.punktu "Par Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Kvalitatīva dzīves vide Jelgavas novadā – 2021” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu” no Darba kārtības izslēgt, lai par to lemtu jaunā novada dome, un par 10 lēmumprojektiem, kuru izskatīšana jāiekļauj papildus Darba kārtībā, aicina deputātus par to nobalsot.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 31.pantu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Nataļja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt **DARBA KĀRTĪBU**, izslēdzot no tās 33.punktu "Par Jelgavas novada pašvaldības projektu konkursa „Kvalitatīva dzīves vide Jelgavas novadā – 2021” nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu”, pārējiem jautājumiem numerāciju mainot par vienu "uz augšu" un papildus tajā iekļaujot 10 (desmit) lēmumprojektu izskatīšanu.

Deputāts K.Rimša lūdz vārdu. Izsaka protestu par iepriekšējā domes sēdē skatīto lēmumprojektu.

Sēdes vadītājs Z.Caune atzīmē, ka par deputātiem iesniegto Bāriņtiesas atskaiti jautājumi nav saņemti.

Deputāti I.Dolgova, I.Vītola, S.Balode atzinīgi novērtē Bāriņtiesas darbu un sagatavoto atskaiti par 2020.gadu.

2. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu

(Niedru iela 1-7, Staļģene)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot I. K.-D. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 11.februārī ar Nr.JNP/3-19.1/21/74, par pašvaldībai piederoša dzīvokļa Niedru ielā 1-7, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, atsavināšanu, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldības īpašumā ir dzīvoklis Nr.1, Niedru ielā 7, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā ar kopējo platību 42,7 m²;
- 2) Dzīvoklis uz nenoteiktu termiņu ir izīrēts I. K.-D., viņa ir izteikusi vēlmi šo dzīvokli iegūt īpašumā. Pamatojoties uz 2021.gada 9.aprīļa vienošanos starp

īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par dzīvokļa atsavināšanu, par dzīvokļa īpašnieku kļūs I. K.-D.

- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 5.punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Dzīvokļu īpašuma likuma 6.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 45.panta trešo, ceturto daļu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5 punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Kārlis Rimša, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Aivars Krūmiņš, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu dzīvokļa īpašumu "Niedru iela 1-7" Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54569000462, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 42,7 m² un kopīpašuma 427/5313 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100320001).
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

3. §

Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Draudzības 12A-112;

2.Draudzības 7-38; 3.Draudzības 6-88, Kalnciems; 4.Ziedkalnes 1-1, Vilces pag.; 5.Lielupes 13-10, Kalnciems)

(Z.Caune, I.Vītola, I.Dolgova)

3.1.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Draudzības ielā 12A-112, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 33,7 m² platībā, kopīpašuma 337/68712 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010011, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2021.gada 18.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 3. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET – 4** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Draudzības ielā 12A-112, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 33,7 m² un kopīpašuma 337/68712 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010011.

2. Atsavināt, pārdodot izolē dzīvokli Draudzības ielā 12A-112, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 33,7m² un kopīpašuma 337/68712 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011001, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010011002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010011.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.2.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Draudzības ielā 7-38, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 41,9m² platībā, kopīpašuma 419/17304 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010022001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010022, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2021.gada 18.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 3. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET – 4** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Draudzības ielā 7-38, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 41,9m² un kopīpašuma 419/17304 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010022001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010022.
2. Atsavināt, pārdodot izolē dzīvokli Draudzības ielā 7-38, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 41,9m² un kopīpašuma 419/17304 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010022001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010022.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.3.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Draudzības ielā 6-88, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 46,6m² platībā, kopīpašuma 466/55152 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2021.gada 18.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 3. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET – 4** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Draudzības ielā 6-88, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 46,6m² un kopīpašuma 466/55152 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008.
2. Atsavināt, pārdodot izolē dzīvokli Draudzības ielā 6-88, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 46,6m² un kopīpašuma 466/55152 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010008001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010008.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.4.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma “Ziedkalnes 1”-1, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 40,6 m² platībā, kopīpašuma 406/5314 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54900020073009 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54900020073, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2021.gada 18.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.5), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET – 4** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli “Ziedkalnes 1”-1, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 40,6 m² un kopīpašuma 406/5314 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900020073009, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54900020073.
2. Atsavināt, pārdodot izolē dzīvokli “Ziedkalnes 1”-1, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 40,6 m² un kopīpašuma 406/5314 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54900020073009, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54900020073.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3.5.

Izvērtējot zemesgrāmatā neregistrēta īpašuma Lielupes ielā 13-10, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 45,3m² platībā, kopīpašuma 453/6010 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010020001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010020, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2021.gada 18.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 4. §), likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs

Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET – 4** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. 3 mēnešu laikā reģistrēt Zemesgrāmatā uz Jelgavas novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Lielupes ielā 13-10, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 45,3m² un kopīpašuma 453/6010 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010020001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010020.
2. Atsavināt, pārdodot izolē dzīvokli Lielupes ielā 13-10, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kopējo platību 45,3m² un kopīpašuma 453/6010 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010020001, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010020.
3. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platības un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
4. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4.Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (14 dzīvokļu īpašumi Staļģenē)

PRIEKŠLIKUMS

Deputāte I.Dolgova: *Sakarā ar to, ka nav pilnīgas informācijas par Jelgavas novada tiesībām rīkoties ar šiem īpašumiem; tiesvedībām ar SIA "Vedgas", iesaistoties A/S "Privatizācijas aģentūra" atcelt jautājuma izskatīšanu līdz nenoteiktam laikam.*

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 6** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Kārlis Rimša, Modris Jansons, Ziedonis Caune), **PRET – 11** (Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS – nav, nolemj:**

Noraidīt deputātes I.Dolgovas priekšlikumu.

4. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (14 dzīvokļu īpašumi Staļģenē)

(Z.Caune, I.Vītola, I.Dolgova, K.Rimša, A.Jēgeris, N.Hohlova, O.Briedis, S.Balode, A.Naglis)

4.1.

Izskatot I. N. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 16.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/230, par piekrišanu iegādāties dzīvokli "Svirlaukas iela 18-16", Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot I. N. par nosacīto cenu – **2700 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti euro), dzīvokli ar kopējo platību 55,8 m² un kopīpašuma 558/11643 domājamās daļas

no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100325001, adrese : Svirlaukas iela 18-16, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.

2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:

- 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
- 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.2.

Izskatot A. Š. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 15.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/227, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Svirlaukas iela 20-5”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A. Š. par nosacīto cenu – **3600 EUR** (trīs tūkstoši seši simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 77,9 m² un kopīpašuma 779/11503 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100316001, adrese : Svirlaukas iela 20-5, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 1200 EUR apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 4 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.3.

Izskatot A. S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 15.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/222, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Lielupes iela 14-9”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot A. S. par nosacīto cenu – **3200 EUR** (trīs tūkstoši divi simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 70 m² un kopīpašuma 700/15920 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100317001, adrese : Lielupes iela 14-9, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:

- 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
- 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.4.

Izskatot A. Š. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 15.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/221, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Svirlaukas iela 20-10”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 33.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot A. Š. par nosacīto cenu – **2700 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 55,9 m² un kopīpašuma 559/11503 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100316001), adrese: Svirlaukas iela 20-10, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.

4.5.

Izskatot I. V. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 15.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/218, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Lielupes iela 14-12”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot I. V. par nosacīto cenu – **2600 EUR** (divi tūkstoši seši simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 54,4 m² un kopīpašuma 544/15920 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100317001, adrese : Lielupes iela 14-12, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.6.

Izskatot Ž. B. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 14.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/216, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Lielupes iela 14-23”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas

novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot Ž. B. par nosacīto cenu – **3200 EUR** (trīs tūkstoši divi simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 68,4 m² un kopīpašuma 684/15920 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100317001, adrese : Lielupes iela 14-23, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 3 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.7.

Izskatot L. A. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 14.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/214, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Niedru iela 4-3”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot L. A. par nosacīto cenu – **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 58,8 m² un kopīpašuma 588/11602 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100319001, adrese: Niedru iela 4-3, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.8.

Izskatot K. N. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 14.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/215, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Niedru iela 4-14”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 33.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada

pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot K. N. par nosacīto cenu – **2600 EUR** (divi tūkstoši seši simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 54,8 m² un kopīpašuma 548/11602 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100319001), adrese: Niedru iela 4-14, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.

4.9.

Izskatot S. K.-S. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 14.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/212, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Niedru iela 4-5”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 33.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot S. K.-S. par nosacīto cenu – **2700 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 55,4 m² un kopīpašuma 554/11602 domājamās daļas no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 54560100319001), adrese: Niedru iela 4-5, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.

4.10.

Izskatot J. Š. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 14.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/211, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Svirlaukas iela 20-12”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 33.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot J. Š. par nosacīto cenu – **2600 EUR** (divi tūkstoši seši simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 54,9 m² un kopīpašuma 549/11503 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100316001, adrese: Svirlaukas iela 20-12, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.

4.11.

Izskatot O. K. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 14.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/210, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Lielupes iela 14-3”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot O. K. par nosacīto cenu – **3600 EUR** (trīs tūkstoši seši simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 77,3 m² un kopīpašuma 773/15920 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100317001, adrese : Lielupes iela 14-3, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.12.

Izskatot N. M. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 14.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/209, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Svirlaukas iela 18-17”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot N. M. par nosacīto cenu – **3400 EUR** (trīs tūkstoši četri simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 71,9 m² un kopīpašuma 719/11643 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100325001, adrese : Svirlaukas iela 18-17, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.13.

Izskatot J. Ē. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 14.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/208, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Niedru iela 4-4”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt, pārdodot J. Ē. par nosacīto cenu – **3400 EUR** (trīs tūkstoši četri simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 73,3 m² un kopīpašuma 733/11602 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100319001, adrese : Niedru iela 4-4, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 600 EUR (seši simti *euro*) apmērā pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

4.14.

Izskatot S. M. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 13.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/207, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Lielupes iela 14-5” Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 33.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 1** (Kārlis Rimša(mutiski)), **ATTURAS – 3** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

Atsavināt, pārdodot S. M. par nosacīto cenu – **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 77,7 m² un kopīpašuma 777/15920 domājamās daļas no dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 54560100317001, adrese: Lielupes iela 14-5, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.

5. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Lielupes iela 14-2, Staļģene) (Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot E. Č. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 19.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/234, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Lielupes iela 14-2”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta

Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš, Kārlis Rimša, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot E. Č. par nosacīto cenu – **2600 EUR** (divi tūkstoši seši simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 55,3 m² un kopīpašuma 553/15920 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100317001, adrese : Lielupes iela 14-2, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 1000 EUR apmērā pircējs samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircējs samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 2 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

6. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Svirlaukas iela 18-8, Staļģene) (Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot T. V. iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2021.gada 19.aprīlī ar Nr.JNP/3-19.1/21/235, par piekrišanu iegādāties dzīvokli “Svirlaukas iela 18-8”, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā par Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto cenu, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.4, 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Irina Dolgova un Nataļja Hohlova balsojumā nepiedalās, **nolemj**:

1. Atsavināt, pārdodot T. V. par nosacīto cenu – **2600 EUR** (divi tūkstoši seši simti *euro*), dzīvokli ar kopējo platību 56,3 m² un kopīpašuma 563/11643 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54560100325001, adrese : Svirlaukas iela 18-8, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads.
2. Noteikt šādu nekustamā īpašuma pirkuma summas samaksas kārtību:
 - 2.1. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma summas pircēja samaksā divu nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas;
 - 2.2. Atlikušo pirkuma summas daļu pircēja samaksā vienādās daļās kā ikmēneša maksājumu 5 gadu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

7. §

Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu (Auces Ozoliņi, Līvberzes pag.) (Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot I. P. 2021.gada 8.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.1/21/192, ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu zemes vienību “Auces Ozoliņi”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Uz Jelgavas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības “Auces Ozoliņi” Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā 0,16ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620090139 atrodas I. P. piederoša dzīvojamā māja, kas 2019.gada 27.novembrī ir reģistrēta Līvērzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000578194.
- 2) 2021.gada 13.aprīlī starp Jelgavas novada pašvaldību un I. P. ir noslēgts Apbūvētas zemes nemes nomas līgums Nr.LIV/6-7/21/9 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54620090139 nomu.
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu un 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Oskars Cīrulis, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu I. P. nekustamā īpašuma “Auces Ozoliņi”, Līvērzes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54620090139, sastāvā esošo apbūvēto zemes vienību 0,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620090139.
2. Uzdod Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

8. §

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē (1.Mazpērlītes, Kalnciema pag.; 2.Jaunliepiņu lauks, Vilces pag.; 3.Zemgales 2, Sesava; 4.Stacijas 4, Sesava; 5.Stacijas 8, Sesava)
(Z.Caune, I.Vītola)

8.1.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Mazpērlītes”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030046, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Mazpērlītes”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030046 sastāv no zemes vienības 7,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030114, tai skaitā mežaudzes 7,18ha platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas Kalnciema pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000602679 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020.gada 23.jūlijā;
- 2) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars

Krūmiņš), **PRET – 2** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Mazpērlītes”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.54310030046), kas sastāv no zemes vienības 7,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030114 tai skaitā mežaudzes 7,18ha platībā, pārdodot to izolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

8.2.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Jaunliepiņu lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54900030320, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Jaunliepiņu lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54900030320 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900030218.
- 2) nekustamais īpašums līdz 2021.gada 31.decembrim ir iznomāts.
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 2** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Jaunliepiņu lauks”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā (kadastra Nr.54900030320), kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 2,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900030218, pārdodot to atklātā izolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

8.3.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Atmodas”, adrese: Zemgales iela 2 Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740050028, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums Zemgales ielā 2, Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740050028 sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,197 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050028 un ēkas – veikala (kopējā platība 493,9 m²) ar kadastra apzīmējumu 54740050028001.
- 2) nekustamais īpašums nav iznomāts;
- 3) nekustamais īpašums nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7. aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars

Krūmiņš), **PRET – 2** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Atmodas”, adrese: Zemgales iela 2, Sesava, Sesavas pag., Jelgavas nov., LV3034 (kadastra Nr.54740050028), kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,197 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050028 un būves ar kadastra apzīmējumu 54740050028001, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

8.4.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Stacijas iela 4” Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740050020, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Stacijas iela 4” Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740050020 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,271 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050074. Īpašuma tiesības nostiprinātas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000599930 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020.gada 28. aprīlī;
- 2) zemes vienība nav iznomāta;
- 3) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7. aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 2** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Stacijas iela 4” Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740050020, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,271 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050074, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

8.5.

Izvērtējot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu “Stacijas iela 8” Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740050004, konstatēts:

- 1) nekustamais īpašums “Stacijas iela 8” Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740050004 sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,2584 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050073. Īpašuma tiesības nostiprinātas Sesavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000599733 uz Jelgavas novada pašvaldības vārda 2020.gada 23. aprīlī;
- 2) zemes vienība nav iznomāta;
- 3) zemes vienība nav nepieciešama Jelgavas novada pašvaldībai un tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7. aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), Publiskas personas

mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Aivars Krūmiņš), **PRET – 2** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Stacijas iela 8” Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740050004, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,2584 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050073, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

9. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (1.Gārņi, Valgundes pag.; 2.Irbenāji, Valgundes pag.; 3.Čemuriņi, Valgundes pag.; 4.Korintes, Valgundes pag.; 5.Ērgļu 10, Valgundes pag.)
(Z.Caune, I.Vītola)

9.1.

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Gārņi”, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860060054, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860060054, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 28.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.19, 5.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 23.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.16) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET – 4** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Gārņi” Valgundes pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54860060054, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 1,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860060054, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 5800 EUR (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9.2.

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Irbenāji” Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860100592, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100230, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 10.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”,

Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 1.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET – 4** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Irbenāji” Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860100592, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100230, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9.3.

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Čemuriņi” Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860100594, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100414, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 10.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 1.§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 11** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET – 4** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS – 2** (Irina Dolgova, Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Čemuriņi” Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860100594, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100414, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9.4.

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Korintes” Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860100593, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,58 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100324, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 10.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu

atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 1§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR** – **11** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET** – **4** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS** – **2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Korintes” Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860100593, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,58 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860100324, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 2300 EUR (divi tūkstoši trīs simti *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

9.5.

Izvērtējot nekustamā īpašuma “Ērgļu iela 10” Vītolīnos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860110219, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,8164 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860110403, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, 10.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 1§.) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR** – **11** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins), **PRET** – **4** (Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **ATTURAS** – **2** (Irina Dolgova, Nataļja Hohlova), **nolemj**:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Ērgļu iela 10” Vītolīnos, Valgundes pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54860110219, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,8164 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54860110403, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 7100 EUR (septiņi tūkstoši viens simts *euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Valgundes pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

10. §

Par īres līgumu slēgšanu (Niedru iela 6, Staļģene)

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Staļģenes ciema iedzīvotāju iesniegumus par īres līgumu noslēgšanu, konstatēts:

- 1) Ar 2021.gada 1.marta aktu par valsts dzīvokļu īpašumu nodošanu un pārņemšanu Jelgavas novada pašvaldības īpašumā, AS “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”

nodeva un Jelgavas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) pārņēma lietošanā 5 dzīvokļus daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā Niedru iela 6, Staļģenē, Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā;

- 2) Pamatojoties uz 2021.gada 1.marta aktu par valsts dzīvokļu īpašumu nodošanu un pārņemšanu Jelgavas novada pašvaldības īpašumā dzīvokļi uzņemti Pašvaldības bilanci;
- 3) 4 dzīvokļi nav izīrēti, bet faktiski tie tiek apdzīvoti. Katrā no dzīvokļiem dzīvo personas, kurām iepriekšējo īres līgumu termiņi ir beigušies un kuras minētajos dzīvokļos dzīvo un ir tajos deklarētas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu un ievērojot Jelgavas novada pašvaldības apstiprinātās Mājokļu politikas vadlīnijas 2014.-2020.gadam, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Aivars Naglis, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Irina Dolgova balsojumā nepiedalās, **nolemj:**

1. Izīrēt Pašvaldībai piederošus dzīvokļus:
 - 1.1. I. Š. – Niedru iela 6-4, Staļģene, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov.;
 - 1.2. L. B.-S. – Niedru iela 6-6, Staļģene, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov.;
 - 1.3. A. B. – Niedru iela 6-16, Staļģene, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov.;
 - 1.4. V. Č. – Niedru iela 6-17, Staļģene, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov.;
2. Noteikt, ka īres maksa piemērojama ar 2021.gada 1.maiju.
3. Uzdot SIA “Jelgavas novada KU” sagatavot un noslēgt īres līgumus.

11. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību atzīšanu par piekrītošām Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Kuiseli, Lielkuiseli, Vilces pag.) (Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus par zemes vienībām Vilces pagastā ar kadastra apzīmējumiem 54900070155 un 54900070171, konstatēts, ka:

- 1) 2016.gada 28.janvārī Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.77 (prot.Nr.4; 40.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Jelgavas novada lauku apvidū”;
- 2) ir pagājis Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantojamo zemes vienību izvērtēšanai;
- 3) Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē ir publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts;
- 4) izvērtētajā sarakstā par zemes vienībām Vilces pagastā nav izdarītas atzīmes par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai;
- 5) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54900070171 nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, tādēļ tai nosakāms starpgabala statuss, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.b punktu;

Pamatojoties uz likuma “Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo, piekto un sesto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11b punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova,

Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītošas un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāmas šādas zemes vienības:
 - 1.1. zemes vienība 1,27 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900070155, Vilces pagastā, Jelgavas novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1;
 - 1.2. zemes vienība 0,424 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900070171, Vilces pagastā, Jelgavas novadā saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2;
2. Zemes vienību 1,27 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900070155 izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „*Lielkuišēli*”.
3. Zemes vienību 0,424 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900070171 izveidot kā pastāvīgu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu „*Kuišēli*”.
4. Zemes vienībai 0,424 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54900070171 noteikt starpgabala statusu.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma 1.punktā noteiktajam.
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

12. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

(Mazkrastiņi, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot Valsts zemes dienesta 2019.gada 17.janvāra vēstuli Nr.2-04/45 “Par rezerves zemes piekritību pašvaldībai un kadastra datu aktualizāciju” un izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) 2016.gada 28.janvārī Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.77 (prot.Nr.4; 40.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Jelgavas novada lauku apvidū”;
- 2) ir pagājis Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai;
- 3) Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē ir publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts;
- 4) izvērtētajā sarakstā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54310030132 Kalnciema pagastā Jelgavas novadā nav izdarītas atzīmes par to piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo, piekto un sesto daļu, Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16.2. un 18.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta 3.daļa, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma zemes vienība 4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030132, kas ietilpst īpašuma ar kadastra Nr.54310030238, sastāvā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1;
2. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.54310030238 piešķirt nosaukumu „*Mazkrastiņi*”.
3. Zemes vienībai 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030132 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „*zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība*” (*NĪLM kods 0101*).
4. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma 1.punktā noteiktajam.
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

13. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda

(1.masīvs 211, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot Valsts zemes dienesta 2019.gada 17.janvāra vēstuli Nr.2-04/45 “Par rezerves zemes piekritību pašvaldībai un kadastra datu aktualizāciju” un izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) 2016.gada 28.janvārī Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.77 (prot.Nr.4; 40.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Jelgavas novada lauku apvidū”;
- 2) ir pagājis Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai;
- 3) Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē ir publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts;
- 4) izvērtētajā sarakstā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54310020107 Kalnciema pagastā Jelgavas novadā nav izdarītas atzīmes par to piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo, piekto un sesto daļu, Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 16.2. un 18.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta 3.daļa, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma zemes vienība 0,063 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020107, kas ietilpst īpašuma ar kadastra Nr.54310020107, sastāvā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1;

2. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.54310020107 piešķirt nosaukumu „*1.masīvs 211*”.
3. Zemes vienībai 0,0630 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310020107 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - *sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas (NĪLM kods 0503)*.
4. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi reģistrēt Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas programmā NINO.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
6. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma 1.punktā noteiktajam.
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

14. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību atzīšanu par piekrītošām Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (Svētes pag.) (Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus par zemes vienībām Svētes pagastā ar kadastra apzīmējumiem 54820020156, 54820050120, 54820010630, 54820010661, 54820010662, 54820010832, 54820010833, 54820010834, 54820010835, 54820010836, 54820010837, 54820010838, 54820010839, 54820010840, 54820010842, 54820010843 un 54820010845, ņemot vērā, ka 2016.gada 28.janvārī Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.77 (prot.Nr.4; 40.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Jelgavas novada lauku apvidū” un ir pagājis Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto to zemes vienību izvērtēšanai, pamatojoties uz likuma “Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo, piekto un sesto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītošas un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāmas šādas zemes vienības Svētes pagastā, Jelgavas novadā:
 - 1.1. zemes vienība 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020156, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1;
 - 1.2. zemes vienība 1,578 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820050120, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.2;
 - 1.3. zemes vienība 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010630, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.3;
 - 1.4. zemes vienība 0,96 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010661, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.4;
 - 1.5. zemes vienība 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010662, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.5;
 - 1.6. zemes vienība 0,68 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010832, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.6;
 - 1.7. zemes vienība 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010833, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.7;
 - 1.8. zemes vienība 0,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010834, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.8;
 - 1.9. zemes vienība 0,37 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010835, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.9;

- 1.10. zemes vienība 2,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010836, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.10;
- 1.11. zemes vienība 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010837, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.11;
- 1.12. zemes vienība 0,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010838, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.12;
- 1.13. zemes vienība 1,32 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010839, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.13;
- 1.14. zemes vienība 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010840, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.14;
- 1.15. zemes vienība 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010842, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.15;
- 1.16. zemes vienība 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010843, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.16;
- 1.17. zemes vienība 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010845, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.17.
2. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
3. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma 1.punktā noteiktajam.

15. §

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Jelgavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (54620100670,

Līvberzes pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot Valsts zemes dienesta 2019.gada 17.janvāra vēstuli Nr.2-04/45 “Par rezerves zemes piekritību pašvaldībai un kadastra datu aktualizāciju” un Jelgavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54620100670, konstatēts:

- 1) 2016.gada 28.janvārī Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu Nr.77 (prot.Nr.4; 40.§) “Par zemes reformas pabeigšanu Jelgavas novada lauku apvidū”;
- 2) ir pagājis Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto to zemes vienību izvērtēšanai;
- 3) Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē ir publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts;
- 4) izvērtētajā sarakstā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 54620100670 nav izdarītas atzīmes par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmo, piekto un sesto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Noteikt, ka Jelgavas novada pašvaldībai ir piekrītoša un zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda ir ierakstāma neapbūvētā zemes vienība 2,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54620100670 Tušķos, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu Nr.1.
2. Ierosināt kadastra datu aktualizāciju atbilstoši šī lēmuma 1. punktā noteiktajam.
3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai.

16. §

Par grozījumiem Svētes pagasta padomes 2008.gada 18.septembra lēmumā (protokols Nr.11, 12.§) „Par Svētes pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu.”

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. panta otro un astoto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus 2008.gada 18.septembra Svētes pagasta padomes lēmuma „Par Svētes pagasta pašvaldības lietošanā un valdījumā esošās zemes izvērtēšanu” (protokols Nr.11, 12.§) 1.punkta 1.3.apakšpunktā, svītrojot 3.pielikumā ierakstu par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54820010815, 54820020152 un 54820020692.
2. Noteikt, ka zemes vienība 0,48 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820010815, zemes vienība 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020152 un zemes vienība 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54820020692 ieskaitāma rezerves zemes fonda zemēs.
3. Lēmumu iesniegt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā, kadastra datu aktualizācijas ierosināšanai.

Lēmuma izvērsts skaidrojums 1.pielikumā.

17. §

Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmumā (sēdes protokols Nr.11, 48.§, 48.5) „Par zemes piekritību” (54620010053, 54620090063, 54620090089, Līvberzes pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. panta otro un astoto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra lēmuma (sēdes protokols Nr.11, 48.§, 48.5.) „Par zemes piekritību” 3.punktā, svītrojot tabulā ierakstus par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 54620010053, 54620090063 un 54620090089.
2. Noteikt, ka minētās zemes vienības ieskaitāmas rezerves zemes fonda zemēs.
3. Lēmumu iesniegt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajā nodaļā, kadastra datu aktualizācijas ierosināšanai.

Lēmuma izvērsts skaidrojums 1.pielikumā.

18. §

Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Veļu tīrelis”, “Lejastīrelis” un “Purva ceļi”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā (Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot SIA “Laflora”, reģ.Nr. 40003258598, iesniegumu par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Veļu tīrelis”, “Lejastīrelis” un “Purva ceļi”, Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Lokālpārvaldības izstrāde ierosināta SIA “Laflora” piederošajam nekustamajam īpašumam “Veļu tīrelis”, kadastra Nr.54620040016 (zemes vienību kadastra apzīmējumi 54620040016, 54620040025, 54620040026, 54620040027, 54620040028, 54620040031) un SIA “Svētvalde” piederošajam nekustamajam īpašumam “Lejastīrelis”, kadastra Nr.54620040019, kuriem saskaņā ar Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 “Par Jelgavas novada teritorijas plānojuma 2011.-2023.gadam grafiskās daļas un Jelgavas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” plānotais (atļautais) izmantošanas veids ir Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (RD), Ražošanas objekti un noliktavas (RR), Meži (M), Lauksaimniecības zemes (L1) un Zeme zem ceļiem.
- 2) Lokālpārvaldības teritorijā ierosināts ietvert arī Jelgavas novada pašvaldībai piederošos infrastruktūras objektus, kuri ir saistīti ar SIA “Laflora” ieceres realizāciju – nekustamo īpašumu “Purva ceļi” kadastra Nr.54620040004.
- 3) Nekustamajiem īpašumiem plānots mainīt izmantošanas veidu uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R), Tehniskās apbūves teritoriju (TA), lauksaimniecības teritoriju (L) un Mežu teritoriju (M), Transporta infrastruktūras teritorija (TR), izmantošanas veidu robežas un indeksētas apakšzonas precizējot izstrādes laikā.
- 4) Lokālpārvaldības teritorijā plānots izveidot vēja elektrostaciju parku, vienlaikus bijušajā kūdras ieguves teritorijā attīstot “zaļo” industriālo zonu, siltumnīcu kompleksu izveidi stādu audzēšanai, atjaunīgā ūdeņraža ražošanu, gan arī meža plantāciju ierīkošanu;
- 5) Lokālpārvaldības teritorijā iecerētajai darbībai ir sagatavots ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojums.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturto daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33., 34., 75.-78. un 132.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2011.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.14 „Jelgavas novada teritorijas plānojums 2011.-2023.gadam, grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 5.2.7.apakšpunktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Uzsākt lokālpārvaldības izstrādi nekustamajiem īpašumiem “Veļu tīrelis”, kadastra Nr. 54620040016 (zemes vienību kadastra apzīmējumi 54620040016, 54620040025, 54620040026, 54620040027, 54620040028, 54620040031), “Lejastīrelis”, kadastra Nr.54620040019 un “Purva ceļi” kadastra Nr.54620040004.
2. Apstiprināt darba uzdevumu lokālpārvaldības izstrādei (1.pielikums) un noteikt lokālpārvaldības teritorijas robežu (2.pielikums).

3. Par lokālpārvaldes izstrādes vadītāju apstiprināt Jelgavas novada Īpašuma pārvaldes teritorijas plānotāju Indru Murziņu.
4. Slēgt līgumu ar SIA "Laflora" par lokālpārvaldes izstrādi un finansēšanu saskaņā ar pievienoto līguma projektu (3.pielikums).
5. Informāciju par lokālpārvaldes izstrādes uzsākšanu publicēt tīmekļvietnē www.jelgavasnovads.lv un informatīvajā izdevumā „Jelgavas novada ziņas”.
6. Paziņojumu un lēmumu par lokālpārvaldes izstrādes uzsākšanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

19. §

Par nekustamā īpašuma “Zemgales iela 13A”, Sesavā, Sesavas pagastā iegādi

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Lai pildītu pašvaldības autonomo funkciju – nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, izvērtējot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54740050118 “Zemgales iela 13A” Sesavā, Sesavas pagastā, kas sastāv no zemes vienības 0,1102 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 54740050030005 minētajam mērķim, ņemot vērā J. S. 2021.gada 16. aprīļa iesniegumu (reģistrācijas Nr.JNP/3-19.1/21/229) par nekustamā īpašuma Zemgales iela 13A atsavināšanas cenas piedāvājumu un neatkarīga nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Interbaltija”, reģistrācijas Nr.40003518352, iesniegto vērtējumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5) Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Iegādāties Jelgavas novada pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 54740050118 “Zemgales iela 13A” Sesavā, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā par 40000 EUR (četrdesmit tūkstoši euro)
2. Lēmumu nosūtīt pārdevējam J. S. uz adresi: Mednieku iela 5, Sesava, Sesavas pag., Jelgavas nov., LV-3034.

20. §

Par koku ciršanu īpašumā “Elejas parks” Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” 13. un 17.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2012.gada 28.novembra saistošo noteikumu Nr.14 „Par koku ciršanu ārpus meža Jelgavas novada administratīvajā teritorijā” 4.punktu un laika posmā no 2021.gada 8.februāra līdz 2021.gada 23.martam izsludinātās publiskās apspriešanas par koku ciršanu ārpus meža, īpašumā “Elejas parks” Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0034, rezultātiem, ņemot vērā, ka:

1) Projekta "Elejas parka izstāžu zāles izbūve" īstenošanai plānots nozāgēt 7 parastās liepas (apkārtmērs 1,3m augstumā no sakņu kakla –1,28m; 1,43m; 1,50; 1,86m; 1,90m; 1,95m; 2,15m). Atsevišķas parastās liepas ir sasvērušās uz estrādes pusi, koku stumbros redzamas sala radītas plaisas, vainagos daudz sauso zaru, koku vitalitāte zema. Koki atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu "Elejas muižas apbūve" (valsts aizsardzības Nr. 5192) un "Parks" (valsts aizsardzības Nr. 5204) teritorijā;

2) 2021.gada 23.februārī saņemts Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālās administrācijas Atzinums Nr.3.11/1059/2021-N par koku ciršanu ārpus meža, kurā teikts, ka parastās liepas (*Tilia cordata*) ar stumbra apkārtmēru 1,3m augstumā no sakņu kakla 2,15m nociršana nav pretrunā ar dabas aizsardzības normatīvajiem aktiem;

3) 2021.gada 18.februārī saņemts Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes Zemgales reģionālās nodaļas saskaņojums (Nr.14.5-09/ 860) par koku ciršanu ārpus meža, kurā norādīts, ka neiebilst 7 parasto liepu zāgēšanai.

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Saskaņot: 7 parasto liepu ciršanu/zāgēšanu pašvaldībai piederošajā īpašumā "Elejas parks", Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0034.

21. §

Par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Bražņi, Lielplatones pag.)

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Izskatot A. B. 2021.gada 9.aprīļa iesniegumu Nr.JNP/3-19.1/21/302 par dzīvojamās mājas "Bražņi", Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā apsaimniekošanas tiesību pārņemšanu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7.punktu un 8.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piekto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Nodot nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.54600020170, kas sastāv no zemes vienības 0,463 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54600020170001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 54600020170002, 54600020170003, adrese "Bražņi", Lielplatones pag., Jelgavas nov. apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības dzīvojamās mājas "Bražņi" dzīvokļu īpašnieku kopībai.
2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu Jelgavas novada domes 2014.gada 30.aprīļa lēmuma (sēdes protokols Nr.5; 15.§.) „Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju nodošanu apsaimniekošanā SIA "Jelgavas novada KU" 4.punkta 5.apakšpunktu.
3. Mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu-pārņemšanu veikt līdz 2021.gada 31.maijam.

22. §

Par Zandas Reinvaldes iecelšanu Vilces pamatskolas direktora amatā

(Z.Caune, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.496 “Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Iecelt Vilces pamatskolas direktora pienākumu izpildītāju Zandu Reinvaldi Vilces pamatskolas direktora amatā no 2021.gada 29.aprīļa.

23. §

Par grozījumiem Jelgavas novada pašvaldības Profesionālās stipendijas nolikumā

(Z.Caune, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Veikt sekojošus grozījumus Jelgavas novada pašvaldības Profesionālās stipendijas nolikumā:

- 1.1. Izteikt 1.3. punktu šādā redakcijā: ”1.3. Ar stipendiju atbalstāmās studiju/mācību specialitātes tiek noteiktas pamatojoties uz Jelgavas novada pašvaldības rīcības plānu.”;
- 1.2. Izteikt 1.4. punktu šādā redakcijā “1.4. Stipendiju konkurss tiek izsludināts no kārtējā gada 1.jūlija - līdz kārtējā gada 30.septembrim, ārstniecības studiju specialitātēs līdz kārtējā gada 30.oktobrim, ja to nosaka konkrētās studiju programmas pieteikšanās termiņi.”;
- 1.3. Papildināt nolikumu ar 1.4¹ punktu šādā redakcijā “1.4.¹ Stipendiju konkursa izsludināšanas termiņi neattiecas uz ārpus kārtas situācijām, kas pamatotas ar neatliekamu nepieciešamību un attiecīga satura Jelgavas novada domes lēmumu.”; 1.4. Izteikt 1.6. punktu šādā redakcijā “1.6. Stipendijas izsludināšanu un pieteikumu vērtēšanu veic Jelgavas novada stipendiju komisija.”;
- 1.5. Izteikt 1.9.1. punktu šādā redakcijā “1.9.1. Personām, kuras apgūst profesionālās pilnveides/pārkvalifikācijas programmas vai pirmā līmeņa augstāko izglītību – atbilstoši vidējai mācību/studiju maksai mēnesī, bet ne vairāk kā valstī noteiktās minimālās algas apmērā.”;
- 1.6. Izteikt 1.9.2. punktu šādā redakcijā “1.9.2. Augstākās izglītības (akadēmiskā bakalaura, 2.līmeņa profesionālā augstākā izglītība) programmās studējošajiem - atbilstoši vidējai mācību/studiju maksai mēnesī, bet ne vairāk kā valstī noteiktās minimālās algas mēnesī apmērā.”;
- 1.7. Izteikt 1.9.3. punktu šādā redakcijā “1.9.3. Maģistrantūrā studējošiem valstī noteiktās minimālās algas apmērā mēnesī.”;
- 1.8. Izteikt 1.9.4. punktu šādā redakcijā “1.9.4. Doktorantūrā un rezidentūrā studējošajiem valstī noteiktās minimālās algas apmērā mēnesī.”;

1.9. Izteikt 2.3 punktu šādā redakcijā “2.3. Atsevišķos gadījumos stipendija var tikt izsludināta un piešķirta ārpus 1.4. punktā noteiktajiem termiņiem un ievērojot 1.4.¹ punktā noteikto kārtību.”;

1.10. Izteikt 3.1.punktu šādā redakcijā “3.1. Pretendents ir tiesīgs pretendēt uz stipendiju, ja viņš pilna laika klātienē, nepilna laika klātienē vai nepilna laika neklātienē apgūst profesiju kādā no pašvaldības atbalstāmajām specialitātēm sekojošās mācību/studiju programmās:

Pirmā līmeņa augstākā izglītības vai bakalaura, profesionālā bakalaura, 2.līmeņa augstākās izglītības profesionālo vai akadēmisko studiju programma vai arī studē maģistratūrā, doktorantūrā vai rezidentūrā, vai, ja pēc iepriekš iegūtas augstākās izglītības, apgūst neformālās izglītības, profesionālās pilnveides vai profesionālās tālākizglītības kursus.”

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Jelgavas novada Izglītības pārvaldes vadītājs.

24. §

Par Jelgavas novada stipendijas komisijas nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Apstiprināt Jelgavas novada stipendiju komisijas nolikumu.

25. §

Par Jelgavas novada Kultūras pārvaldes amatiermākslas un interešu kolektīvu darbības nolikuma apstiprināšanu

(Z.Caune, A.Tračuma)

Pamatojoties uz “Valsts pārvaldes iekārtas” likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, “Dziesmu un deju svētku” likuma 5.panta trešo daļu, 6.panta pirmo daļu un 9.panta 3.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada Kultūras pārvaldes dibināto amatiermākslas un interešu kolektīvu darbības nolikumu.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2021.gada 1.maiju.

26. §

Par naudas balvas piešķiršanu Jelgavas novada mācību priekšmetu olimpiāžu un profesionālo konkursu uzvarētājiem un pedagogiem

(Z.Caune, A.Tračuma)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 6.punktu, Jelgavas novada domes 2015.gada 28.janvāra lēmumu „Kārtība, kādā Jelgavas novada pašvaldībā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem un naudas balvu apmēru” un Jelgavas novada Izglītības pārvaldes iesniegumu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Piešķirt naudas balvas par izciliem sasniegumiem mācību priekšmetu olimpiādēs, zinātniski pētniecisko darbu skatē, starptautiskos mūzikas, mākslas un profesionālās meistarības konkursos godalgoto vietu ieguvējiem un viņu pedagogiem, atbilstoši lēmumam pievienotajam pielikumam par kopējo summu EUR 5510 (pieci tūkstoši pieci simti desmit eiro).

27. §

Par grozījumiem Jelgavas novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumā "Par ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu izglītojamajiem Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs 2020./2021.mācību gadā"

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 7.punktu, Jelgavas novada pašvaldības 2017.gada 25.oktobra saistošo noteikumu Nr.13 „Par pabalstu ģimenes (personas) pamatvajadzību nodrošināšanai veidiem, apmēriem, izmaksas kārtību un personām, kuras ir tiesīgas saņemt šos pabalstus” 10.punktu, Iepirkuma “Ēdināšanas pakalpojuma sniegšana Jelgavas novada sociālās aprūpes un rehabilitācijas centram “Eleja” un Elejas pirmsskolas izglītības iestādei „Kamenīte”” ID Nr. JNP 2021/02, rezultātiem, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

- 1.Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumā “Par ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu izglītojamajiem Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs 2020./2021.mācību gadā” (protokols Nr.2, 26.§), lēmuma 1.pielikumā “Pašvaldības un valsts līdzfinansējums ēdināšanas pakalpojuma maksai Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs 2020./2021.mācību gadā no 2021.gada 1.februāra” :
 - 1.1. aizstāt 1.1.kolonnā “Pašvaldības finansējums EUR ar PVN/ Ēdināšanai 5gadīgo un 6gadīgo grupām” 14.ieraksta rindā skaitli “1,70” ar skaitli “1,79”;
 - 1.2. aizstāt 1.2.kolonnā “Pašvaldības finansējums EUR / Ēdināšanai 1,5-4gadīgo grupām” 14. ieraksta rindā skaitli „1,00 ” ar skaitli „1,19”.
2. Izdarīt grozījumus Jelgavas novada domes 2021.gada 27.janvāra lēmumā “Par ēdināšanas pakalpojumu izcenojumu izglītojamajiem Jelgavas novada pašvaldības izglītības iestādēs 2020./2021.mācību gadā”(protokols Nr.2, 26.§), lēmuma 2.pielikumā “Brīvpusdienu pabalsta apmērs Jelgavas novadā 2020./2021.mācību gadā no 2021.gada 19.aprīļa” :
 - 2.1. aizstāt kolonnā Ēdināšana pirmsskolā/ 1-4 gadus veciem bērniem/ brokastis un launags 14.rindā skaitli “1,17” ar skaitli “1,21”;
 - 2.2. aizstāt kolonnā Ēdināšana pirmsskolā/ 1-4 gadus veciem bērniem/ pusdienas 14.rindā skaitli “0,60” ar skaitli “0,56”
3. Lēmumā noteiktos grozījumus piemērot par laika posmu no 2021.gada 19.aprīļa.

28. §

Par atļauju Ivetai Strēlniecei savienot valsts amatpersonas amatu

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītājas Ivetas Strēlnieces 2021.gada 29.marta iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atļaut Ivetai Strēlniecei savienot Jaunsvirlaukas pagasta pārvaldes vadītāja amatu ar darbu Jelgavas novada vēlēšanu iecirknī Nr.472 Ozolnieku novada Ozolnieku pagasta Ozolnieku vēlēšanu iecirkņa komisijā 2021.gada pašvaldību vēlēšanās.

29. §

Par atļauju Līgai Rozenbahai savienot valsts amatpersonas amatu

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītājas Līgas Rozenbahas 2021.gada 7.aprīļa iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta ceturto daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atļaut Līgai Rozenbahai savienot Lielplatones pagasta pārvaldes vadītāja amatu ar darbu Jelgavas novada vēlēšanu iecirknī Nr.465 Jelgavas novada Elejas pagasta Elejas vēlēšanu iecirkņa komisijā 2021.gada pašvaldību vēlēšanās.

30. §

Par nekustamā īpašuma nomas maksas samazinājumu SIA “ANIVA” saistībā ar Covid-19 izsludināto ārkārtas stāvokli valstī

(Z.Caune, I.Vītola)

Izskatot SIA “ANIVA” 2021.gada 30.marta iesniegumu Nr. JNP/3-16/21/481 par nomas maksas samazinājumu, ņemot vērā to, ka SIA “ANIVA” atbilst Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumu Nr.453 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” (turpmāk-MK noteikumi) 3.punktā noteiktajiem kritērijiem, balstoties uz SIA “ANIVA” iesniegumu Nr. JNP/3-16/21/481, un nomas Līgumā Nr. IP/5-1/19/14 (turpmāk-Līgums) norādīto informāciju, ka SIA “ANIVA” nomā nekustamo īpašumu - nedzīvojamās telpas Nr.001-64, Nr.001-37, Nr.001-38 31,8 m² kopplatībā, kuras atrodas 1.stāvā Kalnciema pirmsskolas izglītības iestādē “Mārīte”, Draudzības ielā 15, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kā arī SIA “ANIVA” no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 28.februārim ir samazinājušies

ieņēmumi par 36% Ministru kabineta 2020.gada 6.novembra rīkojumā Nr. 655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" noteikto ierobežojumu dēļ, kā arī ņemot vērā:

- 1) SIA "ANIVA" *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmas 2021.gada 7.aprīļa veidlapā ar identifikācijas numuru 36325 norādīto informāciju;
- 2) to, ka fiskālajā gadā un iepriekšējos divos fiskālajos gados SIA "ANIVA" saņemtais *de minimis* atbalsta apmērs nepārsniedz Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulas (ES) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013.gada 24.decembris, Nr. L 352; turpmāk - Komisijas regula Nr. 1407/2013) 3.panta 2.punktā noteikto maksimālo atbalsta summu - 200 000 euro vienam vienotam uzņēmumam;
- 3) SIA "ANIVA" apliecinājumu, ka SIA "ANIVA" MK noteikumu ietvaros piešķirto *de minimis* atbalstu nekumulēs ar citu *de minimis* atbalstu un ar citu valsts atbalstu attiecībā uz vienām un tām pašām attiecināmajām izmaksām MK noteikumu ietvaros un citās atbalsta programmās;

pamatojoties uz "Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likumu" (turpmāk– Likums) 14.pantu, MK noteikumu 3.punktu, Komisijas regulas Nr. 1407/2013 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumiem Nr. 715 "Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem", neveicot grozījumus Līgumā, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. No 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 28.februārim SIA "ANIVA" par 36% tiek samazināta nomas maksa no Līgumā noteiktās nomas maksas.
2. SIA "ANIVA" saglabājas pienākums veikt samaksu par iznomātā nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamajiem komunālajiem pakalpojumiem.
3. Piešķirt SIA "ANIVA" *de minimis* atbalstu 49,62 EUR (četrdesmit deviņi euro 0,62 centi) apmērā, kas kā nomas maksas samazinājums aprēķināts no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 28.februārim. Pašvaldība attiecīgi groza piešķirto *de minimis* atbalstu, to aprēķinot par laika periodu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 28.februārim.
4. Par telpu nomu par laika periodu pēc 2021.gada 28.februāra SIA "ANIVA" maksā Pašvaldībai nomas maksu pilnā apmērā saskaņā ar Līgumu un Pašvaldība izbeidz nomas maksas samazināšanu SIA "ANIVA", kā arī Pašvaldība attiecīgi groza piešķirto *de minimis* atbalstu, kas kā Līgumā noteiktās nomas maksas samazinājums bija aprēķināts no 2021. gada 1.janvāra līdz 2021.gada 28.februārim.
5. Ja atbalsts pieprasīts vai saņemts nepamatoti, SIA "ANIVA" atmaksā piešķirto atbalstu Pašvaldībai atbilstoši MK noteikumu 10. punktā noteiktajam.
6. Pašvaldība pēc lēmuma par nomas maksas samazinājuma piešķiršanu izsniedz SIA "ANIVA" kredītrēķinu attiecīgajā periodā izrakstītam rēķinam pilnā apmērā.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai, Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļai un Īpašuma pārvaldes Īpašuma pārvaldības nodaļai.

31. §

Par biznesa ideju konkursa "Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2021" nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2. un 5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Kārlis Rimša, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2021” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2021” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1.**Ziedonis Caune** – Jelgavas novada domes priekšsēdētājs;
 - 2.2.**Līga Lonerte** – Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektore;
 - 2.3.**I. M.** – Jelgavas novada pašvaldības Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļas vadītāja;
 - 2.4.**M. L.** – AS “Attīstības finanšu institūcijas Altum” Zemgales reģiona vadītāja;
 - 2.5.**B. R.** – Akadēmiķe, Latvijas zinātņu akadēmijas lauksaimniecības un meža zinātņu akadēmijas prezidente;
 - 2.6.**L. L.** – Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas direktore;
 - 2.7.**M. P.** – Zemgales Plānošanas reģiona Zemgales Uzņēmējdarbības centra vadītāja;
 - 2.8.**N. K.** – Latvijas investīciju un attīstības aģentūras Jelgavas biznesa inkubatora vadītājs;
 - 2.9.**S. M.-B.** – Latvijas Lauksaimniecības Universitātes Pārtikas Tehnoloģijas Fakultātes asociētā profesore, Tehnoloģiju un zināšanu pārneses nodaļas vadītāja.
3. Biznesa ideju konkursa „Esi uzņēmējs Jelgavas novadā 2021” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un mājas lapā www.jelgavasnovads.lv.

32. §

Par konkursa "Uzņēmēju gada balva 2021" nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2. un 5.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības konkursa „Jelgavas novada Uzņēmēju gada balva 2021” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības konkursa „Jelgavas novada Uzņēmēju gada balva 2021” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. **Līga Lonerte** – Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektore;
 - 2.2. **I. M.** – Jelgavas novada pašvaldības Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļas vadītāja;
 - 2.3. **Valda Sējāne** – Jelgavas novada domes deputāte;
 - 2.4. **Modris Jansons** – Jelgavas novada domes deputāts;

- 2.5.**L. L.** – *Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas direktore;*
2.6.**L. Š.** – *Biedrības Lauku partnerība “Lielupe” vadītāja;*
2.7.**M. L.** – *AS “Attīstības finanšu institūcijas Altum” Zemgales reģiona vadītāja;*
2.8.**N. K.** – *Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras, Jelgavas biznesa inkubatora vadītājs.*
3. Jelgavas novada pašvaldības konkursa „Jelgavas novada Uzņēmēju gada balva 2021” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā „Jelgavas novada ziņas” un mājas lapā www.jelgavasnovads.lv.

33. §

Par Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada pārskata apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola, K.Rimša, S.Kalvāne, A.Jēgeris, I.Dolgova)

Pamatojoties uz likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 30.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par grāmatvedību” un Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības 2020.gada pārskatu, kas sastāv no:
 - 1.1. Vadības ziņojuma;
 - 1.2. Finanšu pārskata:
 - 1.2.1. pārskata par finansiālo stāvokli (balance);
 - 1.2.2. pārskata par darbības finansiālajiem rezultātiem;
 - 1.2.3. pašu kapitāla izmaiņu pārskata;
 - 1.2.4. naudas plūsmas pārskata;
 - 1.2.5. finanšu pārskata pielikuma:
 - grāmatvedības uzskaites principu apraksta;
 - gada pārskata sagatavošanas principu apraksta;
 - finanšu instrumentu risku pārvaldīšanas apraksta;
 - finanšu pārskata posteņu strukturizēta skaidrojuma;
 - 1.3. Budžeta izpildes pārskata:
 - 1.3.1. Pamatbudžeta izpildes pārskata;
 - 1.3.2. Speciālā budžeta izpildes pārskata;
 - 1.3.3. Ziedojumu un dāvinājumu budžeta izpildes pārskata;
 - 1.3.4. Budžeta izpildes pārskata pielikuma.

34. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Zemgales 1991.gada barikāžu dalībnieku biedrība”

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.punktu, biedrības “Zemgales 1991.gada barikāžu dalībnieku biedrība” 2021.gada 16. marta Projekta pieteikumu Nr.KUL/3-12/21/1, Jelgavas novada biedrību un nodibinājumu atbalsta programmas nolikumu (apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2018. gada 31.

oktobra lēmumu Nr.15,22.§) , Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu **500 EUR** (pieci simti *euro*) apmērā biedrībai “Zemgales 1991.gada barikāžu dalībnieku biedrība”, reģistrācijas numurs 40008301971, grāmatas “Jelgavnieki – uz barikādēm” I posma sagatavošanas darbu veikšanai.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kultūras pārvaldei un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

35. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībām sporta jomas projektu realizācijai

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu, biedrību projektu pieteikumiem, Jelgavas novada biedrību un nodibinājumu atbalsta programmas nolikumu (apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2018.gada 31.oktobra lēmumu Nr.15,22.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Modris Jansons, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 44000 EUR apmērā biedrībām sporta jomas projektu realizācijai, biedrību darbības un augstu sasniegumu sportistu atbalstam:

N.p.k.	Nosaukums	Reģistrācijas numurs	Summa (EUR)
1.	Biedrība Virves vilkšanas klubs "Ozoli"	40008035848	3000
2.	Biedrība BMX klubs "Mītavas kumeļi"	40008047349	1000
3.	Biedrība “Latvijas sporta cīņas federācija”	40008260071	750
4.	Biedrība “Orientēšanās klubs "Alnis"”	50008073771	3000
5.	Biedrība florbola klubs "JeNo"	40008227664	10000
6.	Biedrība Virves vilkšanas klubs “Līvberze”	50008268861	2000
7.	Biedrība Sporta klubs “Ozolnieki”	40008119596	5000
8.	Biedrība Sporta klubs “Eleja”	40008183073	5306
9.	Biedrība “VK Jelgava”	40008105914	5000
10.	Biedrība “Latvijas Šķēpmetēju klubs”	40008024933	5030
11.	Biedrība “Jelgavas novada novusa klubs”	40008231886	1095
12.	Biedrība Sporta deju klubs "Lielupe"	40008174418	230
13.	Biedrība "Vairāk sporta"	40008263966	1789
14.	Biedrība "Meža taku skrējieni"	40008249642	800

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada Sporta centram un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

36. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībām un nodibinājumiem sociālās jomas projektu realizācijai

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu, biedrību projektu pieteikumiem, Jelgavas novada biedrību un nodibinājumu atbalsta programmas nolikumu (apstiprināts ar Jelgavas novada domes 2018.gada 31.oktobra lēmumu Nr.15,22.§) , Jelgavas novada labklājības pārvaldes 2021.gada 22.marta rīkojumu Nr. LP/3-2/21/6 “Par Jelgavas novada biedrību un nodibinājumu iesniegto projektu pie teikumu izvērtēšanu” un Jelgavas novada budžeta komisijas 2021.gada 14.aprīļa protokolu Nr. JNP/2-19.1/21/4, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 13295 EUR apmērā biedrībām un nodibinājumiem sociālās jomas projektu realizācijai:

1.1.Biedrībai ”Dimzēni” (reģ.Nr.40008218962)	1013,60 EUR
1.2.Jelgavas rajona invalīdu biedrībai (reģ.Nr.50008092791)	2600,00 EUR
1.3.Biedrībai “Caritas” (reģ.Nr.40008135849)	2886,40 EUR
1.4.Biedrībai “Jelgavas novada seniori” (reģ.Nr.40008225254)	2380,00 EUR
1.5.Biedrībai “Iepazīsti laukus” (reģ.Nr.40008211998)	2645,00 EUR
1.6.Nodibinājumam “Latvijas bērnu fonds” (reģ.Nr.40008018725)	1500,00 EUR
1.7.Biedrībai ”Latvijas Politiski represēto apvienības Jelgavas novada reģionālā nodaļa” (reģ.Nr.40008002052)	270,00 EUR

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Jelgavas novada labklājības pārvaldei un Administratīvā departamenta Finanšu nodaļai.

37. §

Par Jelgavas novada pašvaldības kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumu apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 33.pantu, 34.panta trešo daļu, 35.panta pirmo daļu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt Jelgavas novada pašvaldības kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumus (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

38. §

Par Jelgavas novada pašvaldības investīciju projektu iesniegšanu
Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts
aizņēmumu saņemšanai (Z.Caune, I.Vītola)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 6.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 11.februāra noteikumu Nr.104 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid -19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” 3.1.2., 3.1.3. un 3.1.7. apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” (protokols Nr.2,2.§) un Jelgavas novada pašvaldības Budžeta komisijas 2021.gada 24.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2-19.1/21/2, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Iesniegt valsts aizņēmumu saņemšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā sekojošus investīciju projektu pieteikumus:
 - 1.1. Vilces pagasta Ziedkalnes ceļa seguma atjaunošana;
 - 1.2. Tilta pār Vircavas upi uz ceļa Šalkas-Upmaļi-Vircavas tilts Nr. 46 Jaunsvirlaukas pagastā, Jelgavas novadā izbūve;
 - 1.3. Veikala pārbūve par Kalnciema sporta klubu.
2. Jelgavas novada pašvaldības investīciju projektus īstenot 2021.un 2022.gadā.
3. Investīciju projekta īstenošanai nepieciešamo finansējumu nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts Kasē.
4. Lēmuma izrakstu iesniegt saskaņošanai Jelgavas un Ozolnieku novadu pašvaldību Finanšu komisijai.

39. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu (Kristāli, Vircavas pag.)
(Z.Caune, D.Branta)

Izskatot S. Č. 2021.gada 20.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā ar Nr.JNP/3-19.2/21/240, par piekrišanu iegādāties pašvaldībai piederošu apbūvētu zemes vienību „Kristāli”, Vircavas pagastā, Jelgavas novadā, par Jelgavas novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas apstiprināto nosacīto cenu, ņemot vērā, ka uz zemesgabala atrodas S. Č. piederoša ēka, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2021.gada 24.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.4, 3.§.) „Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu” un Jelgavas novada pašvaldības Mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 1.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 16** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Nataļja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

Atsavināt, pārdodot S. Č. par nosacīto cenu (euro), nekustamo īpašumu „Kristāli”, Vircavas

1500 EUR (viens tūkstotis pieci simti pagastā, Jelgavas novadā, kadastra

Nr.54920020098, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības 0,1753 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54920020098.

40. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Dārza iela 13-13, Eleja)

(Z.Caune, D.Branta)

Izvērtējot Jelgavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Dārza iela 13-13” Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54489000680 nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 16.panta pirmo daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 30. septembra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 6.janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 13** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – 2** (Natalja Hohlova, Kristaps Ozols), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Dārza iela 13-13” Elejā, Elejas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54489000680, kas sastāv no dzīvokļa 69,3 m² platībā un kopīpašuma 640/14118 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54480060558001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54480060558.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena **3520 EUR** (trīs tūkstoši pieci *simti divdesmit euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Elejas pagasta pārvaldes vadītājam organizēt izsoli.

41. §

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu izsolē (Draudzības iela 8-106, Kalnciems)

(Z.Caune, D.Branta)

Izvērtējot dzīvokļa īpašuma “Draudzības iela 8-106” Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000883, kas sastāv no dzīvokļa 29,7 m² platībā, kopīpašuma 297/62017 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010009, nepieciešamību pašvaldību funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 25.novembra lēmumu (sēdes protokols Nr.22; 2.§) „Par dzīvokļa īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.marta lēmumu (sēdes protokols Nr.4; 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 12** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode,

Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis), **PRET – 3** (Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova,), **nolemj:**

1. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Draudzības iela 8-106” Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54119000883, kas sastāv no dzīvokļa 29,7 m² platībā, kopīpašuma 297/62017 domājamajām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 54110010009001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54110010009.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 2700 EUR (*divi tūkstoši septiņi simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

42. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Stacijas iela 2, Sesavas pag.)

(Z.Caune, D.Branta)

Pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2021.gada 9.aprīļa rīkojumu “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 29.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25, 4.§) “Par zemes vienības nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprītes un atsavināšanas komisijas 2021.gada 3.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Natalja Hohlova, Modris Jansons), **PRET – 3** (Irina Dolgova, Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Stacijas iela 2” Sesavas pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54740050018, kas sastāv no zemes vienības 0,2471 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740050544, pārdodot to atkārtotā atklātā rakstiskā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā rakstiskā otrajā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 1662,40 EUR (*viens tūkstotis seši simti sešdesmit divi euro un 40 eiro centi*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Sesavas pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

43. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē (2.masīvs 111, Kalnciema pag.)

(Z.Caune, D.Branta)

Izvērtējot nekustamā īpašuma „2.masīvs 111”, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā, kadastra Nr.54310030220, kas sastāv no zemes vienības 0,1356 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030220, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2020.gada 28.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.19, 5.§;5.p) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2021.gada 7.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.5, 1.§) un Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) „Par īpašuma izsoles soļa apmēra un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 14** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Irina Dolgova, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – 2** (Kārlis Rimša, Kristaps Ozols), **ATTURAS – 1** (Natalja Hohlova), **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „2.masīvs 111” Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54310030220, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,1356 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54310030220, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Noteikt, ka atsavināšanas veids ir pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena 1700EUR (*viens tūkstošis septiņi simti euro*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus.
4. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

44. §

Par Jelgavas novada pašvaldības investīciju projekta iesniegšanu
Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts
aizņēmuma saņemšanai (Z.Caune, D.Špele)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2021.gada 11.februāra noteikumu Nr.104 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid -19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” 3.1.11. apakšpunktu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” (protokols Nr.2,2.§) un Jelgavas novada pašvaldības Budžeta komisijas 2021.gada 26.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.2-19.1/21/5, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Modris Jansons), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **nolemj:**

1. Iesniegt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā investīciju projekta “Būvprojekta “Aizupes pamatskolas pirmsskolas ēkas jaunbūve” izstrāde” pieteikumu valsts aizņēmuma saņemšanai.
2. Jelgavas novada pašvaldības investīciju projektu īstenot 2021.un 2022.gadā.
3. Investīciju projekta īstenošanai nepieciešamo finansējumu nodrošināt, ņemot aizņēmumu Valsts Kasē.
4. Lēmuma izrakstu iesniegt saskaņošanai Jelgavas un Ozolnieku novadu pašvaldību Finanšu komisijai.

45. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Novada
mantojums” (Z.Caune, I.Matusa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Lauku atbalsta dienesta 2020.gada 6.jūlija lēmumu par projekta iesnieguma Nr.20-06-AL03-A019.2202-000001 ”Ekspozīcijas zāles izveide Svētes pilī” apstiprināšanu, biedrības “Novada mantojums” 2021.gada 19.aprīļa Līdzfinansējuma pieprasījumu, Jelgavas novada pašvaldības 2021.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Par Jelgavas novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” (protokols Nr.2, 2.§) un Budžeta komisijas 2021.gada 26.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.2-19.1/21/5 1.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 5000 EUR (pieci tūkstoši *euro*) apmērā biedrībai “Novada mantojums”, reģ. Nr. 40008272831, projekta Nr.20-06-AL03-A019.2202-000001 ”Ekspozīcijas zāles izveide Svētes pilī” realizācijai.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļai.

46. §

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai ”Iepazīsim sevi”

(Z.Caune, I.Matusa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, Nodarbinātības valsts aģentūras un biedrības “Iepazīsim sevi” 2021. gada 26. marta līgumu par bezdarbnieku ar invaliditāti iesaistīšanu aktīvajā nodarbinātības pasākumā „Pasākumi noteiktām personu grupām” Nr. 23.13.5-7.2/13, biedrības “Iepazīsim sevi” 2021.gada 22.aprīļa Līdzfinansējuma pieprasījumu un Budžeta komisijas 2021.gada 26.aprīļa lēmumu (sēdes protokols Nr.2-19.1/20/5, 5.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 9 929,95 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti divdesmit deviņi *euro* un 95 centi) apmērā ar izmaksas termiņu 2021. gadā – 2 889,87 EUR (divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit deviņi *euro* un 87 centi), 2022. gadā – 7 040,08 EUR (septiņi tūkstoši četrdesmit *euro* un 08 centi) biedrībai “Iepazīsim sevi” projekta “Dalība Nodarbinātības valsts aģentūras (NVA) pasākumā “Pasākums noteiktām personu grupām”” realizācijai.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļai.

47. §

Par konkursa "Lepni par Jelgavas novadu" (mobilo tirdzniecības treileri) nolikuma un vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

(Z.Caune, I.Matusa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2. un 5.punktu Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 17** (Ziedonis Caune, Inta Savicka, Juris Lavenieks, Ilze Vītola, Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Natalja

Hohlova, Kristaps Ozols, Irina Dolgova, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Kārlis Rimša, Modris Jansons), **PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Apstiprināt konkursa „Lepni par Jelgavas novadu” nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt konkursa „Lepni par Jelgavas novadu” vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. **Līga Lonerte** – Jelgavas novada pašvaldības izpilddirektore;
 - 2.2. **I. M.** – Jelgavas novada pašvaldības Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļas vadītāja;
 - 2.3. **D. K.** – Jelgavas novada pašvaldības Komunikāciju departamenta vadītāja
 - 2.4. **Modris Jansons** – Jelgavas novada domes deputāts
 - 2.5. **T. Š.** – Jelgavas novada pašvaldības Plānošanas un attīstības departamenta Attīstības nodaļas Tūrisma attīstības projektu vadītāja
3. Konkursa „Lepni par Jelgavas novadu” nolikumu publicēt Jelgavas novada informatīvajā izdevumā “Jelgavas novada ziņas” un mājas lapā www.jelgavasnovads.lv.

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

48. §

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu atkārtotā izsolē (Rūpnīcas iela 2, Kalnciems)

(Z.Caune, D.Branta, I.Vītola, K.Rimša, A.Tračuma, J.Lavenieks, M.Jansons)

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, pamatojoties uz Jelgavas novada domes priekšsēdētāja 2021.gada 16.aprīļa rīkojumu Nr. JNP/3-2/21/76 “Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, ar kuru trešā izsole par nekustamo īpašumu “Rūpnīcas iela 2”, Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā tiek uzskatīta par nenotikušu, uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.9, 10.§) “Par īpašumu izsoles soļa apmēru un izsoles dalības maksu”, Jelgavas novada domes 2020.gada 25.jūnija lēmumu (sēdes protokols Nr.12., 2.§) “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē”, Jelgavas novada Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2020.gada 2.septembra lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 2.§), Jelgavas novada dome, atklāti balsojot: **PAR – 15** (Ziedonis Caune, Inta Savicka(mutiski), Juris Lavenieks, Ilze Vītola(mutiski), Ojārs Briedis, Valda Sējāne, Aija Tračuma, Sarmīte Balode, Juris Razživins, Natalja Hohlova, Kristaps Ozols, Oskars Cīrulis, Aivars Krūmiņš, Aivars Naglis, Modris Jansons), **PRET – 1** (Kārlis Rimša), **ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Rūpnīcas iela 2” Kalnciemā, Kalnciema pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54110010032, kas sastāv no zemes vienības 0,5153 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54110010032, pārdodot to atkārtotā, ceturtajā, atklātā mutiskā izsolē ar lejupejošu soli.
2. Izsoles sākumcena **6360 EUR** (seši tūkstoši trīs simti sešdesmit euro).
3. Noteikt slepeno cenu.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus.
5. Uzdot Kalnciema pagasta pārvaldes vadītājam izveidot izsoles komisiju un organizēt izsoli.

Sēde slēgta plkst. 16:46

*Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audioierakstā.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

Z.Caune

Protokoliste

I. Skvirecka

2021.gada 30.aprīlī