



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 2/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 31.janvārī

Nr. 11

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē ("Smēdes", Sesavas pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Smēdes", Sesavas pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Smēdes”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740120059, kas sastāv no zemes vienības 0,326 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 54740120059 un dzīvojamās ēkas 38,1 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējumu 54740120059001.
- 2) Zemes vienība un ēka nav iznomāta.
- 3) Zemes vienības esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis –“zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NILM kods 0101).
- 4) Jelgavas novada dome 2022.gada 27.jūlijā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Smēdes”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740120059 un uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 5) Komisija 2022.gada 22.decembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 2300 EUR (divi tūkstoši trīs simti euro), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2022.gada 27. jūlija lēmumu Nr.12 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē ” (protokols Nr.29/2022), Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 22.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.22,7.p.),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Čirulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Smēdes”, Sesavas pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54740120059, kas sastāv no zemes vienības 0,326 ha platībā ar kadastra

apzīmējumu 54740120059 un dzīvojamās ēkas 38,1 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējumu 54740120059001, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 2300 EUR (divi tūkstoši trīs simti euro).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis