



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 2/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 31.janvārī

Nr. 12

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu izsolē ("Ošu mežs", Vilces pag.)

Izvērtējot nekustamā īpašuma "Ošu mežs", Vilces pagastā, Jelgavas novadā nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums „Ošu mežs”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54900060174, kas sastāv no zemes vienības 0,88 ha platībā (mežaudze 0,76 ha) ar kadastra apzīmējumu 54900060173.
- 2) Zemes vienība nav iznomāta.
- 3) Atbilstoši spēkā esošajam Jelgavas novada teritorijas plānojumam zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54900060173 plānotais izmantošanas veids (zonējums) ir mežsaimniecība (M);
- 4) Jelgavas novada dome 2022.gada 31.augustā pieņēma lēmumu nodot atsavināšanai izsolē nekustamo īpašumu „Ošu mežs”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54900060174 un uzdot Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai (turpmāk – Komisija) veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
- 5) Komisija 2022.gada 22.decembra sēdē noteica nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu – 5784 EUR (pieci tūkstoši septiņi simti astoņdesmit četri *euro*), pamatojoties uz sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteikto nekustamā īpašuma tirgus vērtības aprēķinu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, Jelgavas novada domes 2022.gada 31. augusta lēmumu Nr.35 “Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai izsolē” (protokols Nr.33/2022), Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 22.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.22,5.p.),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Ošu mežs”, Vilces pagastā, Jelgavas novadā ar kadastra Nr.54900060174, kas sastāv no zemes vienības 0,88 ha platībā (tai skaitā 0,76 ha mežaudze) ar kadastra apzīmējumu 54900060173, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir 5784 EUR (pieci tūkstoši septiņi simti astoņdesmit četri *euro*).
3. Uzdot Izsoļu komisijai organizēt izsoli.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis