



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 2/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 31.janvārī

Nr. 20

**Par dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 9-73, Ānē, Cenu pagasts,
nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu**

Izskatot XX atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 27.oktobrī ar Nr.JNP/3-19.1/22/1086, atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā 9-73, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) Jelgavas novada pašvaldībai pieder dzīvokļa īpašums Celtnieku iela 9-73, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000932;
- 2) Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.125-18-IR ir noslēgts 2018.gada 28.maijā uz nenoteiktu laiku ar īrnieku XX;
- 3) Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā;
- 4) Iesniegtais atsavināšanas ierosinājums ir pienācīgi noformēts un tam ir pievienoti Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktā noteiktie dokumenti, kā arī konstatēts, ka nepastāv 8. un 9.punktā noteiktie atsavināšanas ierobežojumu nosacījumi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktu, 11.5.apakšpunktu,

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Uldis Ainārs balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. Noteikt, ka dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā 9-73, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nav nepieciešams Jelgavas novada pašvaldības funkciju veikšanai.

2. Nodot atsavināšanai par nosacīto cenu Jelgavas novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā 9-73, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000932, kas sastāv no dzīvokļa Nr.73 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440070034001073, kopējā platība 42,5 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 390/28905 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 54440070034001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440070034.
3. Uzdot Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijai noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā 9-73, Ānē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā nosacīto cenu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis