



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA DOME

UR reģ.Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238,
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

Pielikums protokolam Nr. 2/2023

LĒMUMS

Jelgavā

2023. gada 31.janvārī

Nr. 22

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu par nosacīto cenu
(Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā)

Izskatot XX atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Jelgavas novada pašvaldībā 2022.gada 3.augustā ar Nr. JNP/3-19.1/22/773 ar ierosinājumu atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, konstatēts:

- 1) ar Jelgavas novada domes 2022.gada 31.augusta lēmumu Nr.37 (pielikums protokolam Nr.33/2022) "Par dzīvokļa īpašuma Progresā ielā 2-1, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu" dzīvokļa īpašums nodots atsavināšanai par nosacīto cenu;
- 2) saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 22.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.22), ņemot vērā sertifikāta nekustamā īpašuma vērtētāja veikto novērtējumu, dzīvokļa īpašumam noteikta nosacītā cena 5500 EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. panta trešo daļu, 36. panta pirmo, trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto un sesto daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Jelgavas novada domes 2022.gada 31.augusta lēmumu Nr.37 (pielikums protokolam Nr.33/2022) "Par dzīvokļa īpašuma Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, nodošanu atsavināšanai par nosacīto cenu", Jelgavas novada pašvaldības mantas novērtēšanas, aprites un atsavināšanas komisijas 2022.gada 22.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.22),

Jelgavas novada dome, atklāti balsojot,

PAR – 13 balsis (Andris Ozoliņš, Artūrs Semjonovs, Dainis Liepiņš, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Ilze Vītola, Juris Lavenieks, Juris Razživins, Madars Lasmanis, Oskars Cīrulis, Pēteris Veļeckis, Vidmants Rinkuns);

PRET – nav;

ATTURAS – nav,

Uldis Ainārs balsojumā nepiedalās,

nolemj:

1. **Apstiprināt** dzīvokļa īpašuma Progresā ielā 2-1, Tetelē, Cenu pagastā, Jelgavas novadā, kadastra numurs 54449000907, kas sastāv no dzīvokļa Nr.1 (telpu grupas kadastra apzīmējums 54440080112001009, kopējā platība 50,6 m²) un tam piekrītošajām kopīpašuma 506/7660 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu

54440080112001, būves ar kadastra apzīmējumu 54440080112002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54440080112 **nosacīto cenu 5500 EUR** (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).

2. Nosūtīt XX piedāvājumu izmantot īrnieka pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Progresā iela 2-1, Tetele, Cenu pagasts, Jelgavas novads, kadastra Nr. 54449000907, par apstiprināto nosacīto cenu.
3. Pēc XX paziņojuma saņemšanas par pirkuma tiesību izmantošanu, uzdot domes priekšsēdētājam slēgt pirkuma līgumu, paredzot, ka pilna samaksa veicama normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Pārdodot īpašumu uz nomaksu, piešķirt personai tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja persona vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam, līdz pilnas pirkuma summas samaksai.

Priekšsēdētājs

M.Lasmanis