



LATVIJAS REPUBLIKA
JELGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

UR reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, Latvija, tālrunis: 63022238
E-pasts: dome@jelgavasnovads.lv; www.jelgavasnovads.lv

JELGAVAS NOVADA DOME

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 20

Jelgava

2021.gada 22.septembrī

[..]

38. §

**Par detālplānojuma “Akmentiņi”, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā,
nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

(Z.Caune, O.Cīrulis)

Ozolnieku novada pašvaldībā ir saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA “Grupa93” (reģistrācijas Nr.50103129191, juridiskā adrese Krišjāņa Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050) 2021.gada 18.jūnija iesniegums Nr.21/70 (Pašvaldības administrācijā saņemts 2021.gada 18.jūnijā un reģistrēts ar Nr.4.2./1501) ar lūgumu izskatīt izstrādāto detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010905 sastāvā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54660010905, platība – 3.04 ha (paskaidrojuma rakstu un grafisko daļu) (turpmāk – Detālplānojums).

Ozolnieku novada dome 2020.gada 27.augustā pieņēma lēmumu Nr.15 (protokols Nr.16) “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010905 sastāvā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54660010905, “Akmentiņi”, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Ozolnieku novadā”, ar kuru atļāva izstrādāt Detālplānojumu, saskaņā ar darba uzdevumu Nr.D-2020-7.

Atbilstoši darba uzdevumam Nr.D-2020-7 Detālplānojuma izstrādes mērķis ir izstrādāt priekšnoteikumus teritorijas attīstībai, veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 54660010905 (3.04 ha platībā) sadali, paredzot jaunizveidotajām zemes vienībām atbilstošu infrastruktūras nodrošinājumu, kā arī piekļūšanas iespējas, vienlaikus nosakot zemes vienību robežas, platības un apbūves rādītājus.

Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam Nr.D-2020-7. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā darba uzdevumā Nr. D-2020-7 minēto institūciju nosacījumi.

Detālplānojuma projekts atbilst spēkā esošajam Ozolnieku novada teritorijas plānojumam 2020 un 2020.gada 12.marta saistošajiem noteikumiem Nr.5/2020 “Ozolnieku novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Detālplānojums ir nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 2.punkts nosaka, ka plānošanas dokumentu izstrādi organizē un vada ar pašvaldības domes lēmumu apstiprināts izstrādes vadītājs – pašvaldības amatpersona vai darbinieks. Tāpat minētais noteikums punkts, kā arī noteikumu 5.3.nodaļa “Detālplānojuma izstrādes kārtība” nosaka plānošanas dokumenta izstrādes vadītāja pienākumus.

Ar Ozolnieku novada dome 2020.gada 27.augusta lēmuma Nr.15 (protokols Nr.16) 3.punktu kā Detālplānojuma vadītāja tika apstiprināta Ozolnieku novada pašvaldības Attīstības un projektu daļas vadītāja Inese Baumanē, kuras darba tiesiskās attiecības ir izbeigtas, tāpēc Jelgavas novada domei ir nepieciešams apstiprināt citu Detālplānojuma izstrādes vadītāju.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 2.punktu, 109.1.apakšpunktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 20.panta pirmo daļu un 21.panta otrās daļas 2.punktu, Jelgavas novada dome, atklāti balsojot, **PAR – 17** (Vidmants Rinkuns, Dina Tauriņa, Emīls Dobrājs, Gundars Liepa, Artūrs Semjonovs, Uldis Ainārs, Ziedonis Caune, Ilze Vītola, Lolita Duge, Juris Lavenieks, Ģirts Neija, Juris Razživins, Oskars Cīrulis, Aivars Naglis, Dainis Liepiņš, Jānis Kažotnieks, Irina Dolgova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, nolemj:**

1. Izdarīt Ozolnieku novada dome 2020.gada 27.augusta lēmumā Nr.15 (protokols Nr.16) šādu grozījumu:
aizstāt 3.punktā vārdus "Attīstības un projektu daļas vadītāju Inesi Baumanī" ar vārdiem "Attīstības un projektu daļas zemes ierīcības inženieri Kristu Tumovu".
2. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojuma projektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 54660010905 sastāvā reģistrētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 54660010905, Ozolniekos, Ozolnieku pagastā, Jelgavas novadā.
3. Noteikt, ka publiskā apspriešana tiek organizēta neklātienēs formā (attālināti).
4. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – četras nedēļas no paziņojuma ieviešanas pašvaldības tīmekļa vietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv.
5. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi izziņot divos plašsaziņas kanālos – pašvaldības tīmekļa vietnē un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv.
6. Informāciju par publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi izvietot publiskajā ārtelpā.
7. Detālplānojuma izstrādātājam detālplānojuma projektu digitālā veidā (pdf. formātā) ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
8. Detālplānojuma izstrādes vadītājam detālplānojuma projektu digitālā veidā (pdf. formātā) ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē.
9. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai Sistēmā, un pašvaldības Sabiedrisko attiecību un informācijas daļai publicēt paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē un pašvaldības avīzē "Jelgavas novada ziņas".
10. Noteikt, ka publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
11. Detālplānojuma izstrādes vadītājam sadarbībā ar izstrādātāju organizēt publisko apspriešanu, publiskās apspriešanas sapulci.
12. Detālplānojuma izstrādes vadītājam sadarbībā ar izstrādātāju paziņot detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā minētajām institūcijām par detālplānojuma projekta izstrādi un nepieciešamību sniegt par to atzinumu.

[..]

Sēdes vadītājs,

Jelgavas novada domes priekšsēdētājs
(zīmoga nospiedums)

(paraksts)

Ziedonis Caune

IZRAKSTS PAREIZS

Jelgavas novada pašvaldības Kancelejas vec. lietvede
Jelgavā, 2021.gada 27.septembrī



I.Skvirecka