APSTIPRINĀTS:

iepirkuma komisijas sēdē

2015. gada 10. martā

Protokols nr.3

Komisijas priekšsēdētāja:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/A. Udalova /

**Grozījumi**

**2015. gada 16. martā**

**Protokols nr.1**

**Komisijas priekšsēdētāja:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**/A. Udalova /**

**Iepirkuma procedūras**

Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija”

Nr. EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros

**NOLIKUMS**

**Iepirkuma identifikācijas Nr. JNP 2015/14**

Pasūtītājs un Pasūtītāja kontaktpersona:

Pasūtītājs: Jelgavas novada pašvaldība

Reģistrācijas nr. 90009118031

Adrese: Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001

Pasūtītāja kontaktpersona: Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja Aija Udalova

tel.nr.: 63012251

faksa nr.: 63022235

E-pasts: aija.udalova@jelgavasnovads.lv

1. Pretendents un apakšuzņēmēji
   1. Pretendents ir fiziska persona, juridiska persona, personālsabiedrība vai personu apvienība, kas iesniegusi piedāvājumu.
   2. Pretendentu iepirkuma procedūras ietvaros pārstāv:
2. pretendents (ja pretendents ir fiziska persona),
3. pretendenta paraksttiesīga amatpersona (ja pretendents ir juridiska persona),
4. pārstāvēttiesīgs personālsabiedrības biedrs, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir personālsabiedrība),
5. visi personu apvienības dalībnieki, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir personu apvienība) vai
6. pretendenta pilnvarota persona.
   1. Apakšuzņēmējs ir pretendenta vai tā apakšuzņēmēja piesaistīta vai nolīgta persona, kura veiks darbus, kas nepieciešami iepirkuma līguma izpildei neatkarīgi no tā, vai šī persona darbus veic pretendentam vai citam apakšuzņēmējam.
7. Saziņa
   1. Saziņa starp Pasūtītāju (iepirkuma komisiju) un ieinteresētajiem piegādātājiem iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā pa pastu vai faksu.
   2. Saziņas dokuments, nosūtot pa faksu, ir uzskatāms par saņemtu brīdī, kad nosūtītāja fakss ir saņēmis paziņojumu par faksa sūtījuma saņemšanu.
   3. Saziņas dokumentā ietver iepirkuma procedūras nosaukumu un identifikācijas numuru.
   4. Ieinteresētais piegādātājs saziņas dokumentu nosūta uz Nolikumā norādīto Pasūtītāja pasta adresi vai Pasūtītāja kontaktpersonas faksa numuru.
   5. Pasūtītājs (iepirkuma komisija) saziņas dokumentu nosūta pa pastu vai faksu uz ieinteresētā piegādātāja norādīto pasta adresi vai faksa numuru.
   6. Papildu informāciju ieinteresētais piegādātājs var pieprasīt laikus, ne vēlāk kā 10 darba dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
   7. Papildu informāciju Pasūtītājs nosūta ieinteresētajam piegādātājam, kas uzdevis jautājumu, un vienlaikus ievieto mājaslapā internetā, kurā ir pieejams Nolikums.
8. Informācija par iepirkuma priekšmetu
   1. Iepirkuma priekšmeta apraksts
   2. Iepirkuma priekšmets ir restaurācijas darbi projektā „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr. EEZLV04/GSKMS/2013/11: projektā paredzamie darbi-1.Tējas namiņa restaurācija. 2.Arkveida mūra žoga restaurācija. 3.Piegulošās teritorijas labiekārtošana (nolikuma pielikums nr.9).
   3. CPV kods:45000000-7-Būvdarbi
   4. Iepirkuma līguma izpildes vieta

Iepirkuma līguma izpildes vieta ir Elejas muižas parks, Elejas pagasta pārvalde, Jelgavas novads.

* 1. Iepirkuma līguma izpildes termiņš

Maksimālais paredzamais Iepirkuma līguma izpildes termiņš ir 2015. gada 30. novembris.

1. Objekta apsekošana
   1. Pretendents obligāti veic objekta apsekošanu dabā (Pretendents tiek reģistrēts objekta apsekošanas lapā), iepriekš vienojas ar Pasūtītāja kontaktpersonu par abām pusēm pieņemamu laiku objekta apskatei. Objekta apsekošanas kontaktpersona: Elejas pagasta pārvaldes vadītājs Leonids Koindži-Ogli (tel.26636195).
2. Piedāvājums
   1. Piedāvājuma iesniegšanas un atvēršanas vieta, laiks un kārtība
      1. Piegādātājs var iesniegt tikai vienu piedāvājumu.
      2. Piegādātāji piedāvājumus var iesniegt līdz **2015. gada 9.aprīlim, plkst.10.00**., Pasta iela 37. Jelgava, LV-3001, piedāvājumus iesniedzot personīgi vai atsūtot pa pastu. Pasta sūtījumam jābūt saņemtam šajā punktā norādītajā adresē līdz šajā punktā minētajam termiņam. Iesniegtie piedāvājumi ir Pasūtītāja īpašums.
      3. Piedāvājumi tiks atvērti 204. kab., Pasta iela 37, Jelgava, **2015. gada 9.aprīlī, plkst. 10.00**. Piedāvājumu atvēršana ir atklāta.
      4. Piedāvājumu, kas iesniegts pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām vai kura ārējais iepakojums nenodrošina to, lai piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājumu atvēršanai, Pasūtītājs neizskata un atdod atpakaļ pretendentam.
3. Piedāvājuma noformējums
   1. Piedāvājums sastāv no četrām šādām daļām:
4. Pieteikuma dalībai iepirkuma procedūrā un Pretendenta kvalifikācijas dokumentiem (viens oriģināls un divas kopijas),
5. Piedāvājuma nodrošinājuma (viens oriģināls un divas kopijas),
6. Tehniskā piedāvājuma (viens oriģināls un divas kopijas),
7. Finanšu piedāvājuma (viens oriģināls un divas kopijas).
   1. Piedāvājums jāsagatavo latviešu valodā, datorrakstā, tam jābūt skaidri salasāmam, bez labojumiem un dzēsumiem.
   2. Katras piedāvājuma daļas sākumā ievieto satura rādītāju. Piedāvājuma daļas lapas (izņemot piedāvājuma nodrošinājumu) numurē un caurauklo, piestiprina auklas galus pēdējā lappusē un apliecina caurauklojumu. Caurauklojuma apliecinājums ietver:
8. norādi par kopējo cauraukloto lapu skaitu,
9. pretendenta (ja pretendents ir fiziska persona) vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu,
10. apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.
    1. Pretendenta kvalifikācijas dokumentus un tehnisko dokumentāciju var iesniegt arī citā valodā, ja tiem ir pievienots pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā. Par kaitējumu, kas radies dokumenta tulkojuma nepareizības dēļ, pretendents atbild normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā. Tulkojuma apliecinājums ietver:
11. norādi “TULKOJUMS PAREIZS”,
12. pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu,
13. apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.
    1. Ja pretendents iesniedz dokumentu kopijas, pretendents tās apliecina. Kopijas apliecinājums ietver:
14. norādi “KOPIJA PAREIZA”,
15. pretendenta vai tā pārstāvja parakstu un paraksta atšifrējumu,
16. apliecinājuma vietas nosaukumu un datumu.
    1. Pretendenta pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā, tehnisko piedāvājumu, finanšu piedāvājumu un citus piedāvājuma dokumentus paraksta, kopijas, tulkojumus un piedāvājuma daļu caurauklojumus apliecina:
17. pretendents (ja pretendents ir fiziska persona),
18. pretendenta paraksttiesīga amatpersona (ja pretendents ir juridiska persona),
19. pārstāvēttiesīgs personālsabiedrības biedrs, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir personālsabiedrība),
20. visi personu apvienības dalībnieki, ievērojot šī punkta „a” un „b” apakšpunktā noteikto (ja pretendents ir personu apvienība) vai
21. pretendenta pilnvarota persona.

Dokumentus, kas attiecas tikai uz atsevišķu personālsabiedrības biedru vai personu apvienības dalībnieku paraksta, kā arī kopijas un tulkojumus apliecina attiecīgais personālsabiedrības biedrs vai personu apvienības dalībnieks, ievērojot šī punkta „a”, „b” un „e” apakšpunktā noteikto.

* 1. Piedāvājumu iesniedz aizlīmētā ārējā iepakojumā, uz kura norāda:

1. Pasūtītāja nosaukumu, reģistrācijas numuru un adresi,
2. Pasūtītāja kontaktpersonas vārdu, uzvārdu un telefona numuru,
3. pretendenta nosaukumu, reģistrācijas numuru (ja pretendents ir juridiska persona vai personālsabiedrība) vai personas kodu (ja pretendents ir fiziska persona) un adresi, pretendenta kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, telefona un faksa numuru, atzīmi ”Piedāvājums atklātajam konkursam„Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr. EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros”, ID. Nr. JNP 2015/14. Neatvērt līdz 2015. gada 9.aprīlim, plkst. 10.00.
   1. Piedāvājuma ārējā iepakojumā ievieto divus aizlīmētus iekšējus iepakojumus, no kuriem vienā ievieto piedāvājuma oriģinālu, bet otrā - piedāvājuma kopijas. Uz iekšējiem iepakojumiem attiecīgi norāda:
4. atzīmi “ORIĢINĀLS” vai “KOPIJAS”,
5. pretendenta nosaukumu un reģistrācijas numuru vai personas kodu, atzīmi ”Piedāvājums atklātajam konkursam „Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr. EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros” (id. Nr. JNP 2015/14).
6. Piedāvājuma iekšējos iepakojumos attiecīgi ievieto piedāvājuma daļu oriģinālus vai kopijas. Uz piedāvājuma daļu oriģināliem un to kopijām attiecīgi norāda:
7. atzīmi “ORIĢINĀLS” vai “KOPIJA”,
8. pretendenta nosaukumu un reģistrācijas numuru vai personas kodu,
9. piedāvājuma daļas nosaukumu (“Pretendenta pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā un atlases dokumenti”, „Piedāvājuma nodrošinājums”, “Tehniskais piedāvājums” vai “Finanšu piedāvājums”.
10. Piedāvājuma nodrošinājums

Iesniedzot piedāvājumu, pretendents iesniedz piedāvājuma nodrošinājumu 4000 EUR (četri tūkstoši *euro*) apmērā. Piedāvājuma nodrošinājumu izsniedz Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta banka, kredītiestādes filiāle vai apdrošināšanas sabiedrība, kas Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā.

* 1. Piedāvājuma nodrošinājumam ir jāstājas spēkā ne vēlāk kā piedāvājumu iesniegšanas termiņā. Piedāvājuma nodrošinājumam ir jābūt spēkā līdz īsākajam no šādiem termiņiem:

1. piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības termiņa beigām, 90 (deviņdesmit) dienas no piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām ,
2. līdz dienai, kad pretendents, kurš ir noslēdzis iepirkuma līgumu, saskaņā ar iepirkuma līguma noteikumiem iesniedz līguma izpildes nodrošinājumu (ja tāds ir paredzēts iepirkuma līguma projektā) vai
3. līdz iepirkuma līguma noslēgšanai.
   1. Piedāvājuma nodrošinājumu Pasūtītājs atdod pretendentiem šādā kārtībā:
4. pretendentam, ar kuru Pasūtītājs ir noslēdzis iepirkuma līgumu, - pēc iepirkuma līguma noslēgšanas vai pēc līguma izpildes nodrošinājuma iesniegšanas (ja tāds ir paredzēts iepirkuma līguma projektā),
5. pārējiem pretendentiem - pēc piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības termiņa beigām vai pēc iepirkuma līguma noslēgšanas atkarībā no tā, kurš no gadījumiem iestājas pirmais.
6. Nosacījumi dalībai iepirkuma procedūrā
   1. Pasūtītājs izslēdz pretendentu no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā, kā arī neizskata pretendenta piedāvājumu jebkurā no šādiem gadījumiem:

8.1.1. pretendents vai persona, kura ir pretendenta valdes vai padomes loceklis vai prokūrists, vai persona, kura ir pilnvarota pārstāvēt pretendentu darbībās, kas saistītas ar filiāli, ar tādu prokurora priekšrakstu par sodu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams, ir atzīta par vainīgu jebkurā no šādiem noziedzīgiem nodarījumiem:

a) kukuļņemšana, kukuļdošana, kukuļa piesavināšanās, starpniecība kukuļošanā, neatļauta labumu pieņemšana vai komerciāla uzpirkšana,

b) krāpšana, piesavināšanās vai noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizēšana,

c) izvairīšanās no nodokļu un tiem pielīdzināto maksājumu nomaksas,

d) terorisms, terorisma finansēšana, aicinājums uz terorismu, terorisma draudi vai personas vervēšana un apmācīšana terora aktu veikšanai.

(Minētais izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams attiecīgais tiesas spriedums, prokurora priekšraksts par sodu vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar šajā nolikuma punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši trīs gadi.

Nolikuma 9.1.1.punkta "c" apakšpunktā (PIL 39.1 panta pirmās daļas 1.punkta "c" apakšpunktā) minētais izslēgšanas nosacījums attiecināms uz pretendentu vai Publisko iepirkumu likuma [39.1](http://m.likumi.lv/doc.php?id=133536&version_date=01.01.2014#p39.1) panta pirmās daļas 7.punktā minēto personu, ja attiecīgais pārkāpums ir izdarīts vai turpinās pēc 2012.gada 31.jūlija.);

8.1.2.pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kurš stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams, ir atzīts par vainīgu pārkāpumā, kas izpaužas kā:

1. viena vai vairāku tādu valstu pilsoņu vai pavalstnieku nodarbināšana, kuri nav Eiropas Savienības dalībvalstu pilsoņi vai pavalstnieki, ja tie Eiropas Savienības dalībvalstu teritorijā uzturas nelikumīgi,

(Minētais izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams attiecīgais tiesas spriedums, prokurora priekšraksts par sodu vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar šajā nolikuma punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši trīs gadi.

Šī nolikuma 9.1.2.punkta „a” apakšpunktā (PIL [39.1](http://m.likumi.lv/doc.php?id=133536&version_date=01.01.2014#p39.1) panta pirmās daļas 2.punkta "a" apakšpunktā) minētais izslēgšanas nosacījums attiecināms uz pretendentu vai Publisko iepirkumu likuma [39.1](http://m.likumi.lv/doc.php?id=133536&version_date=01.01.2014#p39.1) panta pirmās daļas 7., 8. vai 9.punktā minēto personu, ja attiecīgais pārkāpums ir izdarīts vai turpinās pēc 2010.gada 15.jūnija.);

b) personas nodarbināšana bez rakstveidā noslēgta darba līguma, nodokļu normatīvajos aktos noteiktajā termiņā neiesniedzot par šo personu informatīvo deklarāciju par darba ņēmējiem, kas iesniedzama par personām, kuras uzsāk darbu.

(Minētais izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar šajā nolikuma punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši);

8.1.3.pretendents ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kurš stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams, ir atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķis ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākpārdošanas cenu, vai horizontālā karteļa vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, par sadarbību iecietības programmas ietvaros pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda vai naudas sodu samazinājusi.

(Minētais izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams un nepārsūdzams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar šajā nolikuma punktā minētajiem pārkāpumiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši.

Šī nolikuma 9.1.3.punktā (PIL [39.1](http://m.likumi.lv/doc.php?id=133536&version_date=01.01.2014#p39.1) panta pirmās daļas 3.punktā) minētais izslēgšanas nosacījums attiecināms uz pretendentu vai Publisko iepirkumu likuma [39.1](http://m.likumi.lv/doc.php?id=133536&version_date=01.01.2014#p39.1) panta pirmās daļas 7., 8. vai 9.punktā minēto personu, ja attiecīgais pārkāpums ir izdarīts vai turpinās pēc 2010.gada 15.jūnija.);

8.1.4.ir pasludināts pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta pretendenta saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par pretendenta bankrotu vai pretendents tiek likvidēts;

8.1.5. pretendentam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 euro;

8.1.6.Pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību Publisko iepirkumu likuma 39.1panta noteikumiem vai saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu noteiktajām pretendentu kvalifikācijas prasībām, vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju.

* 1. Uz personālsabiedrības biedru (ja pretendents ir personālsabiedrība), katru personu apvienības dalībnieku (ja pretendents ir personu apvienība) ir attiecināmi nolikuma 9.1.1. –9.1.6.punkta nosacījumi. Uz pretendenta norādīto apakšuzņēmēju, kura izpildāmo būvdarbu vērtība ir vismaz 20% no kopējās iepirkuma līguma vērtības, pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, ir attiecināmi nolikuma 9.1.2. –9.1.6.punkta nosacījumi.
  2. Pasūtītājs pārbaudi par nolikuma 9.1.1.- 9.1.6.punktā minēto pretendentu izslēgšanas gadījumu esamību veic attiecībā uz katru pretendentu, kuram atbilstoši citām konkursa nolikumā noteiktajām prasībām un izraudzītajam piedāvājuma izvēles kritērijam būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības.
  3. Pasūtītājs ir tiesīgs pretendentu izslēgšanas gadījumu esamību pārbaudes veikt attiecībā uz visiem pretendentiem, kas iesnieguši piedāvājumu.

1. Pretendenta kvalifikācijas prasības
   1. Prasības attiecībā uz pretendenta atbilstību profesionālās darbības veikšanai
      1. Pretendents, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī Personas, uz kuru iespējām pretendents balstās, normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēti komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs.
      2. Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja pretendents Būvdarbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmēju), kas veiks Būvdarbus, ir reģistrēts būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai pretendentam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.

Par reģistrāciju Būvkomersantu reģistrā pasūtītājs pārliecinās Būvkomersantu reģistra mājaslapā internetā.

* + 1. Pretendents var nodrošināt **Atbildīgo būvdarbu vadītāju**, kurš atbilst šādām prasībām:

1. pēdējo 5 (piecu) gadu laikā ir veicis vismaz 1 (viens) līdzīga rakstura un būvapjoma objektu būvniecības, rekonstrukcijas-restaurācijas darbu vadīšanu atbildīgā būvdarbu vadītāja statusā (par līdzīga rakstura būvdarbiem pēc būvdarbu apjoma tiks uzskatīti būvdarbi, kur objekta kopējā līgumsumma ir vienāda vai lielāka par Pretendenta piedāvāto līgumsummu šī iepirkuma ietvaros);
2. ir ieguvis sertifikāciju atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajam būvniecības jomā būvdarbu vadīšanā, ārvalstu būvdarbu vadītājam ir izsniegta licence, sertifikāts vai cits dokuments attiecīgo pakalpojumu sniegšanai (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) un būvdarbu vadītājs atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz Būvdarbu uzsākšanai būvdarbu vadītājs iegūs profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā;
3. profesionālās kvalifikācijas sertifikātiem ir jābūt spēkā esošiem uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi.
   * 1. Pretendents var nodrošināt **Atbildīgo speciālistu – restauratoru**, kurš atbilst šādām prasībām:
4. pēdējo 5 (piecu) gadu laikā ir veicis vismaz 1 (viens) līdzīga rakstura restaurācijas darbu (par līdzīga rakstura restaurācijas darbiem tiks uzskatīti darbi, kur objekta kopējā līgumsumma ir vienāda vai lielāka par Pretendenta piedāvāto līgumsummu šī iepirkuma ietvaros);
5. restauratora sertifikāts vai Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas izsniegta apliecība restaurācijas darbu veikšanai.
   * 1. Pretendents var nodrošināt **polihromā koka restauratora meistaru**, kurš atbilst šādām prasībām:
6. pēdējo 5 (piecu) gadu laikā ir veicis polihromā koka izstrādājumu restaurācijas darbus Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļos;
7. LR izsniegta restauratora meistara apliecība vai cits līdzvērtīgs attiecīgo izglītību kvalifikāciju apliecinošs dokuments, vai līdzīgas nozares institūcijas citā valstī izdots atbilstošs dokuments.
   * 1. Pretendents var nodrošināt **akmens un/vai citu silikātu materiālu objektu restauratora meistaru,** kurš atbilst šādām prasībām:
8. pēdējo 5 (piecu) gadu laikā ir veicis mūra konstrukcijas restaurācijas darbus Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļos;
9. LR izsniegta restauratora meistara apliecība vai cits līdzvērtīgs attiecīgo izglītību kvalifikāciju apliecinošs dokuments, vai līdzīgas nozares institūcijas citā valstī izdots atbilstošs dokuments.
   * 1. Pretendents var nodrošināt **Darba aizsardzības speciālistu**.
     2. Par speciālistiem piešķirtajiem sertifikātiem pasūtītājs pārliecinās Būvkomersantu reģistra mājaslapā internetā pieejamajā Būvprakses un arhitektu prakses sertifikātu datu bāzē.
     3. Ārvalstu speciālistiem ir izsniegta licence, sertifikāts vai cits dokuments attiecīgo pakalpojumu sniegšanai (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) un ārvalstu speciālisti atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz Būvdarbu uzsākšanai ārvalstu speciālisti iegūs profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā.
     4. Pretendenta uzņēmumā ir ieviestas un strādā šādas vadības sistēmas – kvalitātes pārvaldības un vides pārvaldības sistēma.
   1. Prasības attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli
      1. Pretendenta kopējais finanšu apgrozījums ēku būvniecības vai ēku rekonstrukcijas jomā iepriekšējos 3 (trīs) gados (2012., 2013., 2014.) vismaz 3 (trīs) reizes pārsniedz piedāvāto līgumcenu (bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk-PVN)). Uzņēmumu, kas dibināti vēlāk, vidējais apgrozījums par noslēgtajiem finanšu gadiem iepriekšminētajā jomā ir vismaz 3 (trīs) reizes lielāks par pretendenta piedāvāto līgumcenu (bez PVN). Ja pretendentam atbilstoši normatīvo aktu prasībām uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi nav sagatavots un apstiprināts 2014.gada pārskats, tad finanšu apgrozījums attiecināms uz 2013.gada 31.decembri.
      2. Pretendentam, personālsabiedrībai un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem personu apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) uz 2014. gada 31. decembri ir pozitīvs pašu kapitāls. Ja pretendentam atbilstoši normatīvo aktu prasībām uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi nav sagatavots un apstiprināts 2014.gada pārskats, tad šajā punktā minētais rādītājs attiecināms uz 2013.gada 31.decembri.
      3. Pretendenta, personālsabiedrības un visu personālsabiedrības biedru (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem personu apvienības dalībnieku (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) likviditātes kopējam koeficientam (apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības) 2014. gadā (uz 2014. gada 31. decembri) jābūt ne mazākam par 1 (viens).Ja pretendentam atbilstoši normatīvo aktu prasībām uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi nav sagatavots un apstiprināts 2014.gada pārskats, tad šajā punktā minētais rādītājs attiecināms uz 2013.gada 31.decembri.
      4. Pretendenta pieejamie finanšu līdzekļi un/vai kredītlīnijas, atskaitot pārējās līgumsaistību summas, nav mazākas par EUR 80.000 (astoņdesmit tūkstoši euro).
   2. Prasības attiecībā uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām
      1. Pretendents, kā galvenais uzņēmējs, pēdējo 5 (piecu) gadu (skaitot līdz pieteikumu iesniegšanas termiņam) laikā ir veicis vismaz 1 (vienu) rekonstrukcijas-restaurācijas darbus (pilnībā pabeigti un ekspluatācijā nodoti objekti, līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē),( par līdzīga rakstura būvdarbiem tiks uzskatīti būvdarbi, kuros pretendents veicis rekonstrukcijas-restaurācijas darbus Valsts nozīmes arhitektūras piemineklī (līdz 19. gs. vidum), kas iekļauti valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā Latvijā vai kādā citā Eiropas Savienības dalībvalstī, kur objekta apjoms naudas izteiksmē ir vismaz EUR 200.000 (bez PVN). Pozitīvu pieredzi pretendents pierāda ar pasūtītāja pozitīvu atsauksmi (uz kuru pieredzi pretendents balstās, kurās norādīts paveikto darbu apjoms, laika periods, pasūtītājs un pasūtītāja iestādes/uzņēmuma vadītājs, kurš ir pilnvarots apstiprināt atsauksmē ietverto informāciju).
      2. Pretendents var balstīties uz citu personu iespējām, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām tikai gadījumā, ja šīs personas tiek piesaistītas arī iepirkuma līguma izpildei un pretendents pierāda, ka viņa rīcībā, izpildot iepirkuma līgumu, būs nepieciešamie resursi.
   3. Prasības par prakses vietas nodrošināšanu
      1. Pretendents var nodrošināt 15 (piecpadsmit) studentu un skolas norīkota prakses vadītāja 5 (piecu) darba dienu praksi objektā.
      2. Pretendents var nodrošināt prakses vietu un prakses vadītāju.
      3. Pretendents var nodrošināt projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija”” partnera, Norvēģijas kultūras mantojuma pētniecības institūta ekspertiem, piekļuvi objektam.
10. Iesniedzamie dokumenti

Iesniedzamie dokumenti pretendenta piedāvājumā kārtojami tādā secībā, kādā tie ir uzskaitīti šajā punktā.

* 1. Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā

Pretendenta pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā sagatavo atbilstoši veidnei Nolikuma pielikumam (nolikuma pielikums nr.1.). Pretendenta pieteikumu dalībai iepirkuma procedūrā iesniedz kopā ar:

1. Pretendenta kvalifikācijas dokumentiem,
2. dokumentu vai dokumentiem, kas apliecina piedāvājuma dokumentus parakstījušās, kā arī kopijas, tulkojumus un piedāvājuma daļu caurauklojumus apliecinājušās personas tiesības pārstāvēt pretendentu iepirkuma procedūras ietvaros. Ja dokumentus, kas attiecas tikai uz atsevišķu personālsabiedrības biedru vai personu apvienības dalībnieku paraksta, kā arī kopijas un tulkojumus apliecina attiecīgā personālsabiedrības biedra vai personu apvienības dalībnieka pilnvarota persona, jāiesniedz dokuments vai dokumenti, kas apliecina šīs personas tiesības pārstāvēt attiecīgo personālsabiedrības biedru vai personu apvienības dalībnieku iepirkuma procedūras ietvaros. Juridiskas personas pilnvarai pievieno dokumentu, kas apliecina pilnvaru parakstījušās paraksttiesīgās amatpersonas tiesības pārstāvēt attiecīgo juridisko personu.
   1. Pretendenta kvalifikācijas dokumenti
      1. Pretendenta, personālsabiedrības un visu personālsabiedrības biedru (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visu personu apvienības dalībnieku (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotu reģistrācijas apliecību kopijas.
      2. Ārvalstu pretendenta, personālsabiedrības biedra, personu apvienības dalībnieka (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība), vai apakšuzņēmēja (ja pretendents Būvdarbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) attiecīga profesionālā reģistra izsniegtas reģistrācijas apliecības kopija vai kompetentas institūcijas izsniegtas licences, sertifikāta vai cita līdzvērtīga dokumenta kopija, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citus līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.
      3. Apliecinājums par pretendenta kopējo finanšu apgrozījumu attiecībā uz ēku būvniecību vai ēku rekonstrukciju par darbības iepriekšējiem trīs gadiem (2012., 2013., 2014.), vai nostrādāto laika periodu, ja pretendents ir dibināts vēlāk, vai attiecīgajā tirgū darbojas mazāk par trīs gadiem. Apliecinājumam jāpievieno pēdējo trīs gadu (2012., 2013., 2014.) finanšu pārskatu (bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina) apliecinātas kopijas. Ja pretendentam atbilstoši normatīvo aktu prasībām uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi nav sagatavots un apstiprināts 2014.gada pārskats, tad finanšu pārskatu (bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina) apliecinātas kopijas iesniedz par 2011., 2012., 2013. gadu.
      4. Apliecinājums, ka Pretendentam, personālsabiedrībai un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem personu apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) uz 2014. gada 31. decembri ir pozitīvs pašu kapitāls, attiecīgā informācija jānorāda skaitliskā formā. Ja pretendentam atbilstoši normatīvo aktu prasībām uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi nav sagatavots un apstiprināts 2014.gada pārskats, tad šajā punktā minētais rādītājs attiecināms uz 2013.gada 31.decembri.
      5. Apliecinājums, ka Pretendenta, personālsabiedrības un visu personālsabiedrības biedru (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem personu apvienības dalībnieku (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība) likviditātes kopējam koeficientam (apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības) 2013. gadā (uz 2013. gada 31. decembri) jābūt ne mazākam par 1 (viens). Ja pretendentam atbilstoši normatīvo aktu prasībām uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi nav sagatavots un apstiprināts 2014.gada pārskats, tad šajā punktā minētais rādītājs attiecināms uz 2013.gada 31.decembri.
      6. Par pamatojumu atbilstībai nolikuma 9.2.4.punktā minētajām prasībām pretendents iesniedz kredītiestādes apliecinājumu par finanšu līdzekļu pieejamību būvniecībai, kas apliecina Pretendenta pieeju aizdevumiem, kredītlīnijai (-ām) vai citiem finanšu resursiem.
      7. Pretendenta apstiprināts pretendenta un apakšuzņēmēju (ja pretendents Būvdarbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmējus un balstīties uz to tehniskajām un profesionālajām iespējām) pēdējos piecos gados veikto būvdarbu, kas apliecina pretendenta atbilstību Prasībām attiecībā uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām, saraksts atbilstoši Veikto būvdarbu saraksta veidnei (nolikuma pielikums nr.2) un pasūtītāju atsauksmes par to, vai visi darbi ir veikti atbilstoši attiecīgajiem normatīviem un pienācīgi pabeigti.
      8. Pretendenta piedāvāto speciālistu saraksts atbilstoši Speciālistu saraksta veidnei (nolikuma pielikums nr. 3).
      9. Ārvalstu speciālista licences, sertifikāta vai cita dokumenta attiecīgo pakalpojumu sniegšanai (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) kopija un apliecinājums par to, ka ārvalstu speciālists atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz Būvdarbu uzsākšanai ārvalstu speciālists iegūs profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesiju reģistrā.
      10. Pretendenta piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja, atbildīgā speciālista – restauratora, polihromā koka restauratora meistara, akmens un/vai citu silikātu materiālu objektu restauratora meistaru,CV un pieejamības apliecinājums saskaņā ar noslodzes laika grafiku atbilstoši CV veidnei (nolikuma pielikums nr.4).
      11. Pretendenta piedāvātā Darba aizsardzības speciālista profesionālās kvalifikācijas sertifikāti, apliecības. Profesionālās kvalifikācijas dokumentiem ir jābūt spēkā esošiem.
      12. Apliecinājums, ka Pretendents var nodrošināt 15 (piecpadsmit) studentu un skolas norīkota prakses vadītāja 5 (pieci) darba dienu praksi objektā.
      13. Apliecinājums, ka Pretendents var nodrošināt prakses vietu un prakses vadītāju.
      14. Apliecinājums, ka Pretendents var nodrošināt projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija”” partnera, Norvēģijas kultūras mantojuma pētniecības institūta ekspertiem, piekļuvi objektam.
      15. Pretendenta apliecinājums (sertifikāti, apraksti u.c.), ka uzņēmumā ir ieviestas un strādā šādas vadības sistēmas – kvalitātes pārvaldības un vides pārvaldības sistēma.
      16. Ja pretendents balstās uz citu personu iespējām, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām, un/vai Būvdarbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmējus:
3. visu apakšuzņēmējiem nododamo būvdarbu saraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamo būvdarbu saraksta veidnei (nolikuma pielikums nr.5).
4. Personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, un apakšuzņēmēju, kura veicamo darbu vērtība ir vismaz 20 procenti no iepirkuma līguma summas, apliecinājums atbilstoši Personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, apliecinājuma veidnei (nolikuma pielikums nr.6) par gatavību veikt Apakšuzņēmējiem nododamo būvdarbu sarakstā norādītos būvdarbus un/vai nodot pretendenta rīcībā Iepirkuma līguma izpildei nepieciešamos resursus,
5. Personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības kopija, kā arī
6. dokumentu vai dokumentus, kas apliecina Personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, piedāvājuma dokumentus parakstījušās, kā arī kopijas un tulkojumus apliecinājušās personas tiesības pārstāvēt Personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, iepirkuma procedūras ietvaros. Juridiskas personas pilnvarai pievieno dokumentu, kas apliecina pilnvaru parakstījušās paraksttiesīgās amatpersonas tiesības pārstāvēt attiecīgo juridisko personu.
   * 1. Piedāvājuma kopsavilkums, kas sagatavots atbilstoši nolikuma veidnei (nolikuma pielikuma nr. 11).
     2. Citas prasības saskaņā ar nolikumu un tā pielikumiem.

1. Tehniskais piedāvājums

Tehniskais piedāvājums pretendentam jāsagatavo saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (nolikuma pielikums nr. 9), iesniedz aprakstu, kas sagatavots atbilstoši darba organizācijas veidnei (nolikuma pielikums nr.10). Tehniskā piedāvājuma kopijai jābūt ierakstītai ar MS Office rīkiem nolasāmā formāta, uz CD jābūt uzrakstītam Pretendenta nosaukumam un iepirkuma identifikācijas numuram.

1. Finanšu piedāvājums
   1. Finanšu piedāvājumā jānorāda līgumcena - kopējā cena par kādu tiks veikta Būvniecība (Būvniecības kopējā cena) kā arī vienības cenas, izmaksu pozīcijas un to izmaksas. Finanšu piedāvājums jāsagatavo atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1014 ”Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06”Būvizmaksu noteikšanas kārtība” noteikumiem, saskaņā ar Tāmi, un finanšu piedāvājumu veidni (nolikuma pielikums nr. 7).
   2. Finanšu piedāvājuma kopijai jābūt ierakstīti ar MS Office rīkiem nolasāmā formātā, uz CD jābūt uzrakstītam Pretendenta nosaukumam un Iepirkuma identifikācijas numuram.
   3. Finanšu piedāvājumā cenas jānorāda *euro.* Cenās jāiekļauj visas izmaksas, kas ir saistītas ar Būvdarbu veikšanu, ietverot visus piemērojamos nodokļus, izņemot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN).
   4. Finanšu piedāvājumā jānorāda līgumcena - kopējā cena, par kādu tiks veikti Būvdarbi (Būvdarbu kopējā cena), kā arī visas vienību cenas un visu izmaksu pozīciju izmaksas. Atsevišķi jānorāda Būvdarbu kopējā cena ar PVN (iepirkuma līguma summa).
2. Atbilstības Nosacījumiem dalībai iepirkuma procedūrā pārbaude
   1. Pirms lēmuma pieņemšanas par pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, komisija, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, pārbaudīs šādu informāciju:

1) vai uz pretendentu;

2) pretendentu (ja pretendents ir fiziska vai juridiska persona), personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai personu apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība);

3)personām, uz kuru iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām, (turpmāk - Persona, uz kuras iespējām pretendents balstās) neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.1 panta 1.,2.,3.,4.,5.,6. punktā minētie izslēgšanas nosacījumi.

13.2. vai Publisko iepirkumu likuma 39.1 panta 2.,3.,4.,5.,6. punktā minētie izslēgšanas nosacījumi neattiecas uz pretendenta piedāvājumā norādīto apakšuzņēmēju, kura veicamo darbu vērtība ir vismaz 20 procenti no iepirkuma līguma summas

13.3. Ja komisija pārbaudes brīdī konstatēs nodokļu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*, tā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 39.2 8. punktā noteikto informēs pretendentu par to, ka tam konstatēti parādi, un noteiks termiņu (10 darbdienas pēc informācijas izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas) konstatēto parādu nomaksai un parādu nomaksas apliecinājuma iesniegšanai (izdruka no VID elektroniskās deklarēšanas sistēmas vai pašvaldības izdotu izziņu). Ja noteiktajā termiņā minētais apliecinājums netiks iesniegts, komisija pretendentu izslēgs no turpmākās dalības iepirkumā.

1. Piedāvājuma noraidīšana
   1. Piedāvājums tiek noraidīts, ja:
      1. Pieteikums dalībai iepirkuma procedūrā nav ietverts pretendenta piedāvājumā vai neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām,
      2. Piedāvājuma nodrošinājums nav ietverts pretendenta piedāvājumā vai neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām,
      3. pretendents, Persona, uz kuras iespējām pretendents balstās, apakšuzņēmējs, kura veicamo darbu vērtība ir vismaz 20 procenti no iepirkuma līguma summas, kāds no to darbiniekiem vai piedāvājumā norādītā persona atbilst Publisko iepirkumu likuma 11.panta ceturtajā daļā noteiktajiem konkurenci ierobežojošajiem kritērijiem,
      4. pretendents, Persona, uz kuras iespējām pretendents balstās, vai apakšuzņēmējs, kura veicamo darbu vērtība ir vismaz 20 procenti no iepirkuma līguma summas, neatbilst Nosacījumiem dalībai iepirkuma procedūrā,
      5. pretendents nav iesniedzis Pretendenta kvalifikācijas dokumentus vai neatbilst Pretendenta kvalifikācijas prasībām,
      6. piedāvājumā ietvertais Tehniskais piedāvājums vai Finanšu piedāvājums neatbilst Nolikumā noteiktajām prasībām,
      7. piedāvājumā ir ietverta nepatiesa informācija par pretendentu, Personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, vai apakšuzņēmēju, kura veicamo darbu vērtība ir vismaz 20 procenti no iepirkuma līguma summas, ja šī informācija ir būtiska pretendenta atbilstības Pretendenta kvalifikācijas prasībām izvērtēšanā,
      8. pretendents Nolikumā noteiktajā termiņā par pretendentu, Personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, vai apakšuzņēmēju, kura veicamo darbu vērtība ir vismaz 20 procenti no iepirkuma līguma summas, neiesniedz izziņas, kas apliecina to atbilstību Nosacījumiem dalībai iepirkuma procedūrā.
   2. Piedāvājumi, kuri neatbilst Nolikumā noteiktajām noformējuma prasībām var tikt noraidīti, ja to neatbilstība Nolikumā noteiktajām noformējuma prasībām ir būtiska.

1. Piedāvājumu vērtēšana
   1. No piedāvājumiem, kas atbilst Nolikumā noteiktajām prasībām, iepirkuma komisija izvēlas piedāvājumu ar saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.
   2. Vērtējot piedāvājumu, iepirkuma komisija ņem vērā piedāvājumā norādīto Būvdarbu kopējo cenu bez PVN.
   3. Vērtēšanas kritēriji un to skaitliskās vērtības saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma izvēlei:

| Nr.p.k. | Kritēriji | Kritēriju īpatsvars | Kritēriju skaitliskā vērtējuma diapazons |
| --- | --- | --- | --- |
| **A**. | Piedāvātā līgumcena | 70 | 1-70 |
| B. | Pretendenta tehniskās, funkcionālās priekšrocības rekonstrukcijas un restaurācijas darbu izpildei | 15 | 1-15 |
| **C.** | Garantijas termiņš | 15 | 15 |
| Maksimālais iespējamais kopējais punktu skaits | | 100% | 100 |

* + 1. Pretendenta Tehniskā piedāvājuma skaitlisko vērtējumu aprēķina pēc formulas:

B - Pretendenta tehniskās, funkcionālās priekšrocības rekonstrukcijas un restaurācijas darbu izpildei

**B=B1+B2**

Pasūtītājs salīdzina izstrādātos tehniskos piedāvājumus pēc šādiem kritērijiem:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **B1** | **0 – 9**  **punkti** | **Plānotā darba organizācija.**  **B1=B1.1+B1.2** |
| B1.1. | 7 punkti | Sniegts detalizēts apraksts rekonstrukcijas un restaurācijas darbu izpildei, secīgi norādīti visi plānotie darbi un to posmi no līguma noslēgšanas līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā, saprotams, kādus darbus pretendents paredzējis veikt, un sniegts apraksts darbu nodošanas pieņemšanas kārtībai. Būvdarbu un restaurācijas veikšanas metodes aprakstītas loģiskā un hronoloģiskā secīgā veidā, un tās sakrīt ar darba izpildes grafiku. Kopējā struktūrshēmā jāattēlo darba izpildē iesaistītie būvuzņēmēji, būtiskākie piegādātāji. |
|  | 3 punkti | Apraksts ir vispārīgs, nav secīgi norādīti visi plānotie darbi, būvdarbu veikšanas metodes nav aprakstītas loģiskā, hronoloģiskā secībā. |
|  | 0 punkti | Apraksts nav iesniegts |
| B1.2. | 2 punkti | Sniegts skaidrs galveno speciālistu un citu inženiertehnisko speciālistu atbildības sadalījums. |
| 0 punkti | Nav sniegts skaidrs galveno speciālistu un citu inženiertehnisko speciālistu atbildības sadalījums |
| **B2** | **0 –6 punkti** | **Pasākumi vides prasību ievērošanai, materiālu un būvgružu plūsma objektā.**  **B2=B2.1.+B2.2.+B2.3.** |
| B2.1. | 2  punkti | Sniegts plānoto darbību detalizēts apraksts par plānotajiem pasākumiem būvgružu transportēšanai un izvietošanai būvdarbu laikā. |
| 0 punkti | Nav sniegts plānoto darbību detalizēts apraksts par plānotajiem pasākumiem būvgružu transportēšanai un izvietošanai būvdarbu laikā. |
| B.2.2. | 2 punkti | Sniegts plānoto darbību detalizēts apraksts par plānotajām materiālu piegādēm to uzglabāšanu būvdarbu laikā. Kā arī sniegts skaidrojums, kā tiks nodrošināta materiālu nepārtrauktība būvdarbu laikā. |
| 0 punkti | Nav sniegts plānoto darbību detalizēts apraksts par plānotajām materiālu piegādēm to uzglabāšanu būvdarbu laikā. Nav sniegts skaidrojums, kā tiks nodrošināta materiālu nepārtrauktība būvdarbu laikā. |
| B2.3. | 2 punkts | Pretendents norāda, kā tiks nodrošināta vides prasību ievērošana Būvdarbu laikā, nodrošinot pēc iespējas mazāku kaitējumu videi. |
| 0 punkti | Pretendents nenorāda, kā tiks nodrošināta vides prasību ievērošana Būvdarbu laikā, nodrošinot pēc iespējas mazāku kaitējumu videi. |

Iepirkumu komisija sarindo iesniegtos tehniskos piedāvājumus - labākajam piešķirot maksimālo punktu skaitu un attiecīgi dilstošā secībā tiek piešķirts punktu skaits pārējiem pretendentiem.

Vairākiem piedāvājumiem šajā kritērijā var būt vienāds punktu skaits. Katrs komisijas loceklis individuāli salīdzina iesniegtos tehniskos piedāvājumus un piešķir punktus, vadoties no iepriekšējā tabulā norādītās punktu piešķiršanas metodikas.

* + 1. **C - Garantijas termiņš**

C = Cpied / Cgar x N

(Cpied – piedāvātais garantijas termiņš; Cgar – garākais piedāvātais termiņš; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība)

Pretendentu piedāvājumiem, kur garantijas termiņš būvdarbiem „Elejas muižas apbūves restaurācija” dots 5 (pieci) gadi, tiek piešķirts maksimālais punktu skaits šajā vērtēšanas kritērijā, pēc formulas tiek vērtēti piedāvājumi ar garantijas periodu līdz 5 (pieci) gadi, kā garākais piedāvātais termiņš tiek uzskatīts 5 (pieci) gadi.

* + 1. **Komisija finanšu piedāvājumu vērtē izmantojot šādu formulu**:

A - Piedāvātā līgumcena

A = Azem / Apied x N

(Azem – viszemāk piedāvātā cena; Apied – vērtējamā piedāvājuma cena; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība).

* + - 1. Piedāvājumu vērtēšanas laikā komisija pārbauda, vai finanšu piedāvājumā nav aritmētisku kļūdu, kā arī izvērtē un salīdzina finanšu piedāvājumu cenas.
  1. Saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma noteikšana
     1. Par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu tiks atzīts piedāvājums, kurš atbilst visām nolikuma prasībām un ir ieguvis visaugstāko galīgo vērtējumu atbilstoši nolikuma noteiktajiem piedāvājuma vērtēšanas kritērijiem.
     2. Saimnieciski izdevīgākais piedāvājums tiek noteikts pēc šādas formulas:

S=A+B+C

(S – pretendenta piedāvājuma skaitliskais vērtējums)

1. Iepirkuma līgums

Pasūtītājs, pamatojoties uz pretendenta piedāvājumu, ar izraudzīto pretendentu slēdz iepirkuma līgumu atbilstoši Iepirkuma līguma veidnei (nolikuma pielikums nr. 8).

1. Iepirkuma komisijas tiesības un pienākumi
   1. Iepirkuma komisijas tiesības:
      1. nesniegt informāciju par citu piedāvājumu esamību laikā no piedāvājumu iesniegšanas dienas līdz to atvēršanas brīdim;
      2. nesniegt informāciju par vērtēšanas procesu piedāvājumu vērtēšanas laikā līdz rezultātu paziņošanai;
      3. izdarīt grozījumus nolikumā saskaņā ar Publisko iepirkumu likumā noteikto kārtību;
      4. pieprasīt, lai pretendents precizētu informāciju par savu piedāvājumu, ja tas nepieciešams piedāvājuma noformējuma pārbaudei, pretendentu atlasei, kā arī piedāvājumu novērtēšanai;
      5. labot finanšu piedāvājumos aritmētiskās kļūdas;
      6. pieaicināt ekspertu piedāvājumu noformējuma pārbaudei, piedāvājumu atbilstības pārbaudei, kā arī piedāvājumu vērtēšanai;
      7. izvēlēties slēgt līgumu ar nākamo pretendentu, kura piedāvājums ir nākošais saimnieciski izdevīgākais, ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt līgumu;
      8. ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar pasūtītāju, pasūtītājs pieņem lēmumu slēgt līgumu ar nākamo pretendentu, kurš piedāvājis saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, vai pārtraukt konkursu, neizvēloties nevienu piedāvājumu. Ja pieņemts lēmums slēgt līgumu ar nākamo pretendentu, kurš piedāvājis saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, bet tas atsakās līgumu slēgt, Pasūtītājs pieņem lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu;
      9. atbilstoši Publisko iepirkumu likumam pieprasīt nepieciešamās izziņas vai citus iesniegto informāciju apstiprinošos dokumentus;
      10. jebkurā brīdī pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir objektīvs pamatojums.
   2. Iepirkuma komisijas pienākumi:
      1. nodrošināt iepirkuma procedūras norisi un dokumentēšanu;
      2. nodrošināt pretendentu brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem;
      3. pēc ieinteresēto piegādātāju pieprasījuma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sniegt informāciju par Nolikumu;
      4. vērtēt pretendentus un to iesniegtos piedāvājumus saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, citiem normatīvajiem aktiem un šo Nolikumu, izvēlēties piedāvājumu vai pieņemt lēmumu par iepirkuma izbeigšanu, neizvēloties nevienu piedāvājumu;
      5. vienlaikus informēt visus pretendentus par pieņemto lēmumu attiecībā uz līguma slēgšanu saskaņā ar Publisko iepirkumu likumā noteikto kārtību;
      6. pirms lēmuma pieņemšanas par līguma noslēgšanu ar nākamo pretendentu, kurš piedāvājis saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, Pasūtītājs izvērtē, vai tas nav uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto pretendentu, kurš atteicās slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju. Ja nepieciešams, Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt no nākamā pretendenta apliecinājumu un, ja nepieciešams, pierādījumus, ka tas nav uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto pretendentu. Ja nākamais pretendents ir uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto pretendentu, pasūtītājs pieņem lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.
2. Pretendenta tiesības un pienākumi
   1. Pretendenta tiesības:
      1. iesniedzot piedāvājumu, pieprasīt apliecinājumu, ka piedāvājums ir saņemts;
      2. pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu;
      3. piedalīties piedāvājumu atvēršanas sanāksmē.
   2. Pretendenta pienākumi:
      1. sagatavot piedāvājumu atbilstoši nolikuma prasībām;
      2. sniegt patiesu informāciju;
      3. sniegt atbildes uz iepirkuma komisijas pieprasījumiem par papildu informāciju, kas nepieciešama piedāvājumu noformējuma pārbaudei, pretendentu atlasei, piedāvājuma atbilstības pārbaudei, kā arī vērtēšanai. Atbildes sniedzamas termiņā, kas noteiktas šajā nolikumā vai arī iepirkumu komisijas noteiktajā termiņā; segt visas izmaksas, kas saistītas ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu;
      4. pēc pasūtītāja pieprasījuma izveidoties atbilstoši noteiktam juridiskam statusam, ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība.
3. Pielikumi

Nolikumam pievienoti šādi pielikumi:

1. Pieteikums dalībai konkursā
2. Pieredzes apraksts
3. Pretendenta speciālistu saraksts
4. Būvdarbu izpildē iesaistītā personāla pieredzes apraksts (CV
5. Apakšuzņēmējiem nododamo darbu saraksts
6. Apakšuzņēmēja apliecinājums
7. Finanšu piedāvājuma veidne
8. Līguma projekts
9. Tehniskā specifikācija
10. Darba organizācija
11. Piedāvājuma kopsavilkums
12. Objektu apsekošanas lapa

**Pielikums Nr.1**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

**pieteikums dalībai konkursā**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs:** | **Jelgavas novada pašvaldība**  Reģ.Nr. 90009118031  Adrese: Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001 |
| **Pretendents:** |  |
| **Adrese:** |  |
| **Datums:** |  |
| **Pretendenta kontaktpersona:**  (vārds, uzvārds, amats, telefons)  **Pretendenta norēķinu konts:** |  |
| **Citi uzņēmēji:**  (uz kuru iespējām konkrētā līguma izpildei balstās pretendents, saskaņā ar Nolikuma noteikumiem) |  |

Iepazinušies ar Jelgavas novada pašvaldības, Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001 (turpmāk – Pasūtītājs) organizētā atklātā konkursa „Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija”Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros””, identifikācijas Nr. JNP 2015/14 nolikumu (turpmāk – Nolikums), pieņemot visas Nolikumā noteiktās prasības,

/*pretendenta nosaukums/reģistrācijas numurs/ adrese/*

Iesniedzu piedāvājumu, kas sastāv no:

1. šī pieteikuma, un Atlases dokumentiem,

2) piedāvājuma nodrošinājuma

3)Tehniskā piedāvājuma

4)Finanšu piedāvājuma,

(turpmāk – Piedāvājums)

1. **apņemoties:**
2. veikt atklāta konkursa „Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros””, identifikācijas Nr. JNP 2015/14 būvdarbus saskaņā ar Tehniskajām specifikācijām (turpmāk – Būvniecība) par Būvniecības kopējo cenu: Būvniecības kopējā cena bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk –PVN): *summa* EUR (*summa vārdiem* euro), PVN 21%: summa EUR (*summa vārdiem* euro). Būvniecības kopējā cena ar PVN: *summa* EUR (*summa vārdiem* euro),
3. slēgt iepirkuma līgumu atbilstoši Nolikumā ietvertajam Iepirkuma līguma projektam,
4. veikt Būvniecību saskaņā ar manu Tehnisko piedāvājumu iepirkuma līgumā noteiktajā kārtībā no iepirkuma līguma noslēgšanas līdz (pretendenta piedāvātais līguma izpildes termiņš) ,
5. Visas Piedāvājumā sniegtās ziņas ir patiesas.

|  |  |
| --- | --- |
| Pretendenta pārstāvis |  |
|  | (amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs) |

**Pielikums Nr.2**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

**PIEREDZES APRAKSTS**

**atklātam konkursam „Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros”.**

**identifikācijas Nr. JNP 2015/14**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs:** |  |
| **Pretendents:** |  |

**rekonstrukcijas un restaurācijas darbu saraksts**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Būvobjekta nosaukums un veikto būvdarbu īss raksturojums (jānorāda objekta adrese, veids, platība, un citi raksturlielumi, kas pierāda atbilstību nolikumā izvirzītajām prasībām)** | **Būvdarbu vērtība EUR bez PVN** | **Pasūtītājs (nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, atbildīgā kontaktpersona (vadītājs) un tālrunis)** | **Būvdarbu uzsākšanas un pabeigšanas gads un mēnesis** |
| 1. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Pretendents objektu būvniecības darbu sarakstā iekļauj būvobjektus, kas nodrošina nolikuma prasību izpildi un pievieno nolikumā norādītos kvalifikāciju apliecinošos dokumentus.Pasūtītajam ir tiesības sniegto informāciju pārbaudīt, sazinoties ar norādīto pasūtītāju un pieprasot sniegtās informācijas apstiprinājumu.

|  |  |
| --- | --- |
| Pretendenta pārstāvis |  |
|  | (amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs) |

*(Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa, apliecinājumu paraksta visas personas, kas ietilpst personu grupā, kā arī apakšuzņēmēji, uz kuru iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām)*

**Pielikums Nr.3**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

Pretendenta speciālistu saraksts

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Speciālista vārds un uzvārds** | **Sertifikācijas vai akreditācijas joma** | **Sertifikāta numurs** | **Speciālista paraksts** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Pretendenta speciālists ar savu parakstu apliecina, ka nepastāv šķēršļi kādēļ *attiecīgais speciālists* nevarētu piedalīties Jelgavas novada pašvaldības, Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, rīkotajā atklātā konkursā „Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros” projekta realizācijā, gadījumā, ja Pretendentam tiek piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu un iepirkuma līgums tiek noslēgts.

Pretendenta speciālistu parakstus apliecinu:

|  |  |
| --- | --- |
| Pretendenta pārstāvis |  |
|  | (amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs) |

**Pielikums Nr.4**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

**BŪVDARBU IZPILDĒ IESAISTĪTĀ PERSONĀLA PIEREDZES APRAKSTS (CV)**

**Vārds, uzvārds:**

**Statuss būvdarbu izpildē:**

**Kontaktinformācija:**

**Tālruņa numurs:**

**E-pasta adrese:**

**Galvenā kvalifikācija**:

Kvalifikācija un pieredze, kas atbilst veicamajam darbam un sniedz skaidru priekšstatu par speciālista kompetences jomām, apraksts.

**Izglītība:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Laika periods  (no mm.gg. līdz mm.gg.) | Izglītības iestādes nosaukums | Iegūtais grāds, kvalifikācija, specialitāte |
|  |  |  |

**Papildus izglītība:**

Papildus izglītības pasākumi (apmācības, kursi, semināri, u.c.), kuru beigšanu apliecina apliecība, serifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, un kas apliecina piedāvātā speciālista kvalifikāciju atbilstoši nolikumā noteiktajām prasībām.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Laika periods  (no mm.gg. līdz mm.gg.) | Iestādes nosaukums | Apmācību, kursu, semināru nosaukums, apliecības, sertifikāta Nr. |
|  |  |  |

**Dalība profesionalās organizācijās:**

Informācija par dalību profesionālās organizācijas saistībā ar iepirkuma priekšmetu.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Laika periods  (no mm.gg. līdz mm.gg.) | Iestādes nosaukums | Iegūtais sertifikāts, Nr. |
|  |  |  |

**Pieredze:**

Informācija par profesionālo pieredzi, kas ietver darba pieredzi un projektu pieredzi saistībā ar veicamo darbu vai darba daļu, norādot laika periodu, darba vietu / projektu nosaukumus, veiktos pienākumus un sasniegtos rezultātus.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Laika periods  (no mm.gg. līdz mm.gg.) | Darba vietas, vai projekta nosaukums, kontaktinformācija | Veiktie pienākumi, sasniegtie rezultāti |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**(CV jānorāda pieredze un kvalifikācija, kas nepārprotami apliecina nolikumā prasīto)**

**Valodu prasmes:**

Katrai valodai norāda zināšanu līmeni: teicami, labi, viduvēji vai vāji.

|  |  |
| --- | --- |
| Valoda | Zināšanu līmenis |
|  |  |
|  |  |

**Citas kompetences, prasmes un iemaņas**:

Nosaukt.

**Apliecinājums:**

Es, apakšā parakstījies (-usies):

* apliecinu, ka šī informācija pareizi raksturo mani, manu kvalifikāciju un pieredzi,
* piekrītu manu personas datu izmantošanai iepirkumā „\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” (Iepirkuma identifikācijas Nr. JNP 2015/14.
* apliecinu, ka apņemos piedalīties līguma izpildē, gadījumā, ja Pretendentam (*nosaukums)* iepirkuma procedūras rezultātā tiks piešķirtas tiesības slēgt iepirkuma līgumu;
* pievienoju sekojošu dokumentu apliecinātas kopijas*:*
  + *(dokumenta nosaukums, apliecināta kopija);*
  + *(dokumenta nosaukums, apliecināta kopija);*
  + *(dokumenta nosaukums, apliecināta kopija);*
  + *papildināt pēc vajadzības.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds:** |  |
| **Paraksts:** |  |
| **Datums:** |  |

**Pielikums Nr.5**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

**APAKŠUZŅĒMĒJIEM NODODAMO DARBU SARAKSTS**

**atklātam konkursam „Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros”**

**identifikācijas Nr.** **JNP 2015/14**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs:** |  |
| **Pretendents:** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona** | **Nododamo darbu apjoms (% no Būvniecības kopējās cenas)** | **Īss apakšuzņēmēja veicamo darbu apraksts** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Pretendenta pārstāvis |  |
|  | (amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs) |

|  |  |
| --- | --- |
| Apakšuzņēmēja pārstāvis |  |
|  | (amats, paraksts, vārds, uzvārds, zīmogs) |

**Pielikums Nr.6**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas **Nr. JNP 2015/14**

APAKŠUZŅĒMĒJA APLIECINĀJUMS

**atklātam konkursam „Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros”**

**identifikācijas Nr.** **JNP 2015/14**

Ar šo /*Apakšuzņēmēja nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese* apliecina, ka:

1. piekrīt piedalīties Jelgavas novada pašvaldības, Reģ. Nr. 90009118031, Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001 (turpmāk – Pasūtītājs) (turpmāk – Pasūtītājs) organizētajā atklātajā konkursā „**Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros**” (ID Nr. JNP 2015/14) kā <Pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese> (turpmāk – Pretendents) apakšuzņēmēji, kā arī
2. gadījumā, ja ar Pretendentu ir noslēgts iepirkuma līgums, apņemas:

[veikt šādus būvniecības, rekonstrukcijas, restaurācijas darbus:

/*īss būvniecības darbu apraksts atbilstoši Apakšuzņēmējiem nododamo būvniecības darbu sarakstā norādītajam*/

[un nodot pretendentam šādus resursus:

/*īss Pretendentam nododamo resursu (speciālistu un/vai tehniskā aprīkojuma) apraksts*/.

/*Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds*

*/Paraksttiesīgās personas paraksts*/

**Pielikums Nr.7**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

**Finanšu piedāvājums**

**PREAMBULA**

Darbu izmaksās jāparedz visu nepieciešamo materiālu un būvdarbu izmaksas, nepieciešamo pagaidu pasākumu un darbu izmaksas, kā arī visas izmaksas, kas var būt nepieciešamas, lai nodrošinātu atbilstību saistošajiem Latvijas Republikas likumu un normatīvu prasībām, kā arī jebkuru citu Tehniskajā projektā un Tehniskajās specifikācijās minēto darbu pozīciju, kas nav atsevišķi norādītas citviet, izmaksas.

Tāmē pretendentam jāiekļauj visi darbi un materiāli, lai nodrošinātu būvdarbu apjomos uzskaitīto darbu izpildi atbilstoši Tehniskai dokumentācijai, Latvijas Republikā spēkā esošajai likumdošanai un katra konkrētā tehnoloģiskā procesa prasībām. Pretendentam ir pienākums izstrādājot piedāvājuma tāmi atbilstoši nolikuma prasībām pārliecināties, ka tāmē ir iekļauti visi darbi un materiāli, pat, ja Pasūtītājs tos nav iekļāvis savā tāmē, bet to nepieciešamība izriet no Būvdarbiem.

Ja Tāmēs ir minēti konkrēti materiālu ražotāju vai produktu nosaukumi, Uzņēmējs drīkst piedāvāt un Tāmēs izcenot šiem konkrētajiem produktiem līdzvērtīgus citu ražotāju produktus, kuri kvalitātes, izpildījuma, ekspluatācijas īpašību, savietojamības un funkcionalitātes ziņā ir līdzvērtīgi vai pārāki kā Tāmēs minētie, kā arī atbilst Būvprojektam un Tehniskajām specifikācijām.

Ja darbu apjomos ir minēti konkrēti materiālu ražotāju, būviztrādājumu, iekārtu un produktu nosaukumi un Pretendents ir izcenojis šiem konkrētajiem materiāliem, būvizstrādājumiem, iekārtām vai produktiem ekvivalentus citu ražotāju materiālus, būvizstrādājumus, iekārtas vai produktus, kuri kvalitātes, izpildījuma, ekspluatācijas īpašību, savietojamības un funkcionalitātes ziņā ir līdzvērtīgi vai pārāki kā darba apjomos minētie, kā arī atbilst Tehniskajam projektam un Tehniskajām specifikācijām, tad Pretendents ar ražotāja dokumentāciju vai kompetentas institūcijas izsniegtu apliecinājumu par pārbaudes rezultātiem pierāda, ka piedāvājums ir ekvivalents un apmierina Pasūtītāja prasības, kas izteiktas tehniskajā specifikācijā.

Darba apjomi pieejami elektroniski pasūtītāja mājas lapā.

Pretendents piedāvājumā Tāmes pozīcijas nedrīkst norādīt bez vērtības.**\***

PRETENDENTA FINANŠU PIEDĀVĀJUMA kopsavilkums

Mūsu piedāvātā cena Būvdarbu izpildei ir:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Līguma priekšmets** | **Cena bez PVN** | **PVN** | **Kopā ar PVN** |
|  |  |  |  |
| **Kopā** |  |  |  |
|  |  |  |  |

(*kopējā piedāvājuma cena euro vārdiski bez PVN*)

Pretendenta amatpersona, kurai ir paraksta tiesības:

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds, uzvārds,  Amats |  |
| Paraksts, zīmoga nospiedums |  |
| Datums |  |

**Finanšu piedāvājumam pielikumā:** Sagatavota Būvdarbu tāme atbilstoši LR Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumu Nr.1014 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība” būvniecības koptāmes prasībām.

**\*** „0” nav uzskatāma par vērtību

**Pielikums Nr.8**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

LĪGUMS Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_

Par restaurācijas darbiem projektā ”Elejas muižas apbūves restaurācija”

**(Iepirkuma identifikācijas Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

(projekta Nr.EEZLV04/ GSKMS/2013/11)

Jelgava, 2015. gada

**Jelgavas novada pašvaldība** (juridiskā adrese: Pasta iela 37, Jelgava, LV 3001 reģistrācijas nr. 90009118031), (turpmāk – Pasūtītājs), kuru pārstāv **domes priekšsēdētājs Ziedonis Caune**, no vienas puses,

un \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_juridiskā adrese:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reģistrācijas nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) , (turpmāk – Būvuzņēmējs), kuru pārstāv\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** no otras puses, noslēdz līgumu par sekojošo:

1. **LĪGUMA PRIEKŠMETS**
   1. Pamatojoties uz iepirkumu ( ID Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) un Būvuzņēmēja finanšu piedāvājumu ( līguma pielikums nr.1), Pasūtītājs uzdod un Būvuzņēmējs apņemas par samaksu ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņos, pienācīgā kvalitātē veikt projekta *„Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11* izpildi (turpmāk – Būvdarbi).
   2. Būvuzņēmējs Būvdarbus izpilda saskaņā ar tehnisko projektu un tāmi (turpmāk-Tāme). Būvdarbi sevī ietver visus Līgumā un Tāmē noteikto objektu (turpmāk-objekts) izbūvei nepieciešamos būvdarbus, būvniecības vadību un organizēšanu, būvniecībai nepieciešamo materiālu un iekārtu piegādi, nodošanu ekspluatācijā, izpilddokumentācijas un citas dokumentācijas sagatavošanu un citas darbības, kuras izriet no Līguma.
   3. Būvuzņēmējs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar Tāmi, tajā skaitā ar tajos ietvertajiem risinājumiem, darbu apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas. Būvuzņēmējs apliecina, ka projekts ir realizējams un , ka Tāmēs (Pielikums pie līguma Nr.2) ir iekļauti visi Būvuzņēmēja ar Būvdarbu veikšanu un objektu būvniecību atbilstoši darbu daudzumu sarakstam saistītie izdevumi.
   4. *„Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11* pasūtītāja kontaktpersona un atbildīgā persona par projekta realizāciju – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4.1. Pasūtītāja kontaktpersonai šā Līguma izpratnē ir sekojošas pilnvaras:

1.4.1.1. informēt Pasūtītāju par būvdarbu gaitu, ievērojot konkrētā projekta, tehniskā projekta nosacījumus un Būvuzņēmēja izvirzītos lūgumus, ierosinājumus un/vai iebildumus, kā arī par citiem jautājumiem, kas skar vai var skart Līguma izpildes gaitu.

1.4.1.2. parakstīt darbu nodošanas-pieņemšanas aktus, konstatējot atbilstību esošajai situācijai šā Līguma izpratnē.

1.5. Būvuzņēmēja kontaktpersona projekta realizācijā – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **BŪVDARBU IZPILDES VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI**
   1. Būvuzņēmējs apņemas Būvdarbus veikt atbilstoši projekta tehniskajai dokumentācijai, ievērojot Pasūtītāja norādījumus, spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu tiesību aktu prasības. Būvdarbi tiek izpildīti precīzi un profesionālā līmenī.
   2. Pasūtītājs apņemas atturēties no jebkādas rīcības, kas varētu apgrūtināt Būvdarbu veikšanu vai Pasūtītāja saistību izpildi.
   3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma, Būvuzņēmējam ir jāuzrāda Būvdarbos izmantojamo materiālu sertifikāti un citi to kvalitāti apliecinošie dokumenti.
   4. Būvuzņēmējs nodrošina nepieciešamo būvizstrādājumu pareizu un kvalitatīvu izmantošanu Būvdarbu procesā.
   5. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par visu nepieciešamo Būvdarbu sagatavošanas darbu veikšanu.
   6. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt Būvdarbu izpildes pārbaudes.
   7. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs konstatē kļūdas vai neprecizitātes tehniskajā projektā vai citā ar Būvdarbiem saistītajā dokumentācijā, vai ja Būvuzņēmējs atklāj neparedzētus apstākļus, kas var kavēt izpildīt ar šo Līgumu uzņemtās saistības vai ietekmēt būves drošību vai kvalitāti, Būvuzņēmējam ir pienākums nekavējoties rakstiski paziņot par to Pasūtītājam. Būvuzņēmējs turpina pildīt Līgumu tādā mērā, cik tas neietekmē būves vai personāla drošību, ja vien Pasūtītājs nav rakstiski pieprasījis apturēt Būvdarbu veikšanu. Ja Būvdarbu izpilde ir tikusi apturēta, tā tiek atsākta pēc tam, kad Puses ir vienojušās par grozījumiem Tāmē vai kad Pasūtītājs ir devis rīkojumu turpināt Būvdarbus saskaņā ar Līgumā noteiktajiem darbu apjomiem.
   8. Būvuzņēmējam nodrošināt, lai būvdarbu laikā netiktu bojāta apkārtējās teritorijas infrastruktūra.
   9. Būvuzņēmējs nodrošina kompetenta speciālista vai kompetentas institūcijas darba aizsardzībā piesaistīšanu, darba aizsardzības koordinatora pienākumu veikšanai atbilstoši MK 2003.gada 25.februāra noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.
   10. Būvuzņēmējs nodrošina Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas restauratoru izglītības programmas 15 studentu 5 (piecu) darba dienu praksi būvdarbu objektā, sadarbībā ar skolas norīkotu prakses vadītāju.
   11. Būvuzņēmējs nodrošina prakses vadītāju prakses laikā.
   12. Būvuzņēmējs nodrošina projekta *„Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 partnera Norvēģijas kultūras mantojuma pētniecības institūta ekspertu piekļuvi būvniecības objektam un sadarbību autentiskuma ziņojuma izstrādē*

**Līguma projekta punktu 2. papildināt ar apakšpunktu 2.13:**

**2.13.Pasūtītājs Līguma grozījumus veic saskaņā ar PIL 671 punktu.**

1. **ATĻAUJAS**
   1. Pasūtītājam vai tā pilnvarotam pārstāvim jāsaņem būvatļauja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Būvuzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā iesniedz Pasūtītājam Būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas līgumu un citus būvatļaujas saņemšanai nepieciešamos dokumentus.
   2. Būvuzņēmējs nodrošina citu no būvniecības izrietošo un/vai saistīto Būvdarbu veikšanai vai nodošanai nepieciešamo atļauju saņemšanu un Būvdarbu saskaņošanu atbildīgajās iestādēs.
   3. Visiem Būvuzņēmēja rasējumiem un specifikācijām, kas sagatavotas Līguma izpildes laikā palīgdarbu un pastāvīgo darbu veikšanai, ir nepieciešams autoruzrauga un būvuzrauga apstiprinājums to veikšanai. Šāds apstiprinājums nemazina Būvuzņēmēja atbildību par Būvdarbiem.
   4. Pasūtītājam ir tiesības samazināt veicamo darbu un materiālu apjomu, ja no Būvuzņēmēja neatkarīgu apstākļu dēļ (kļūda tehniskajā projektā) tehnisko projektu nav iespējams pilnībā realizēt.
2. **DARBA SAMAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**
   1. Kopējā līguma summa ir **EUR** ( )bez PVN. Norēķinus Būvdarbu izpildes laikā Pasūtītājs veic atbilstoši faktiski izpildīto Būvdarbu apjomam 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc akta par izpildīto darbu pieņemšanu (Forma-2) parakstīšanas. Noslēguma maksājums, kas ir ne mazāks kā 10% (desmit procenti) no kopējās līguma summas tiek veikts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Būvdarbu pabeigšanas un nodošanas–pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas, kā arī atbilstoša rēķina un šā līguma 6.2. punktā noteiktā kredītiestādes izdota garantijas laika nodrošinājuma saņemšanas no Būvuzņēmēja.
   2. Pievienotās vērtības nodokli, kas sastāda **EUR ( )**  maksā Pasūtītājs saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta otro daļu.
   3. Līguma summa visā līguma darbības laikā netiks paaugstināta sakarā ar cenu pieaugumu darbaspēka un/vai materiālu izmaksām, inflāciju vai valūtas kursu svārstībām, kā arī jebkuriem citiem apstākļiem, izņemot gadījumus, kad ar normatīvajiem aktiem tiek grozītas nodokļu likmes, kas var ietekmēt līguma summu.
   4. Nekvalitatīvi vai neatbilstoši veiktie Būvdarbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai un šo Būvdarbu pieņemšanai.
   5. Par samaksas brīdi uzskatāms bankas atzīmes datums Pasūtītāja maksājuma uzdevumā.
3. **LĪGUMA IZPILDES TERMIŅI**

5.1. Būvuzņēmējs Būvdarbus uzsāk, ne vēlāk, kā 10 (desmit) dienu laikā no līguma noslēgšanas un būvatļaujas saņemšanas .

5.2. Būvdarbu izpildi Būvuzņēmējs veic Darbu veikšanas grafikā noteiktajos termiņos (Līguma pielikums Nr.3) līdz 2015.gada 30.novembrim.

* 1. Būvuzņēmējs apņemas nekavējoties ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem un šķēršļiem, kuri kavē Būvdarbu izpildi Darbu veikšanas grafikā noteiktajos termiņos.
  2. Būvuzņēmējam ir tiesības uz Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja Būvdarbu izpilde tiek kavēta viena (vai vairāku) zemāk uzskaitīto iemeslu dēļ:
     1. ja pēc Pasūtītāja pieprasījuma tiek izdarītas izmaiņas Būvdarbu apjomā;
     2. ja Pasūtītāja iesniegtajos dokumentos ir konstatētas kļūdas, kuru novēršana ir saistīta ar Būvdarbu izpildes apturēšanu;
     3. ja iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, kuri atrodas ārpus Būvuzņēmēja kontroles un kuri būtiski traucē Būvdarbu savlaicīgu izpildi (Līguma 10.punkts).
  3. Ja Būvuzņēmējs līguma 5. punktā minēto iemeslu dēļ vēlas Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, viņš par to ziņo Pasūtītājam rakstiski. Šāds paziņojums nosūtāms nekavējoties pēc tam, kad Būvuzņēmējs uzzinājis par esošiem vai vēl sagaidāmiem apstākļiem, kas izraisa Būvdarbu izpildes kavējumu. Ja šāds paziņojums nekavējoties netiek nosūtīts, tiesības pieprasīt termiņa pagarinājumu tiek zaudētas.
  4. Pasūtītājam ir pienākums nekavējoties sniegt Būvuzņēmējam atbildi uz saņemto paziņojumu.

1. **APDROŠINĀŠANA**

6.1. Būvuzņēmējs uz sava rēķina apņemas noslēgt Būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu 2005. gada 28. jūnija Ministru kabineta noteikumos Nr. 454 „Noteikumi par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu būvniecībā” noteiktajā kārtībā un apmērā. Būvuzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas brīža iesniedz Pasūtītājam šajā punktā minēto apdrošināšanas līgumu.

**Šo līguma projekta apakšpunktu 6.1. izteikt šādā redakcijā:**

**6.1.** **Būvuzņēmējs uz sava rēķina apņemas noslēgt Būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu 2014. gada 1. oktobra Ministru kabineta noteikumos Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā un apmērā. Būvuzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas brīža iesniedz Pasūtītājam šajā punktā minēto apdrošināšanas līgumu.**

6.2. Būvuzņēmējs pēc Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājam iesniedz kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izdotu garantijas laika nodrošinājumu 5 (pieci)% apmērā no kopējās līguma summas.

1. **BŪVDARBU NODOŠANA – PIEŅEMŠANA**

7.1. Izpildītie Būvdarbi tiek nodoti Būvdarbu nodošanas procedūras laikā. Būvdarbu nodošana notiek attiecībā uz visiem līgumā paredzētajiem Būvdarbiem.

7.2. Būvdarbu nodošana- pieņemšana jāveic pēc Būvdarbu pabeigšanas.

* 1. Būvdarbu nodošanas procedūra tiek protokolēta, un protokolā jābūt norādītai šādai informācijai:
     1. - kas piedalās Būvdarbu nodošanas sapulcē;
     2. - defekti, kas atklāti Būvdarbu nodošanas laikā;
     3. - termiņš, kādā jānovērš atklātie defekti, un nākamās pārbaudes datums;
     4. - cik lielā mērā Būvdarbi tiek nodoti vai arī nodošana tiek atteikta.
  2. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties no izpildīto Būvdarbu pieņemšanas, ja pieņemšanas laikā tiek atklāti tādi defekti, kuri var traucēt būves normālu ekspluatāciju.
  3. Ja Pasūtītājs atsakās pieņemt izpildītos Būvdarbus, viņš paskaidro tā iemeslus protokolā. Ja Būvuzņēmējs nepiekrīt atteikumam, viņš motivē savus iebildumus protokolā.
  4. Būvdarbu nodošanas protokolu paraksta Puses, kā arī citas personas, kas piedalās Būvdarbu nodošanas procedūrā. Katrai Pusei paliek viens parakstīts protokola eksemplārs.
  5. Pārbaudes laikā konstatētos defektus novērš Būvuzņēmējs uz sava rēķina protokolā noteiktajā termiņā. Protokolā norādītais defektu novēršanas termiņš nav uzskatāms par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu.
  6. Būvuzņēmējs pēc Būvdarbu pabeigšanas nodod Pasūtītājam ar aktu visu ar Būvdarbu veikšanu saistīto dokumentāciju (projekta dokumentāciju, Būvdarbu veikšanas dokumentāciju, izpilddokumentāciju u.c.). Minētās dokumentācijas nodošana Pasūtītājam ir priekšnoteikums galīgā pieņemšanas-nodošanas akta, kas apliecina objekta gatavību pieņemšanai ekspluatācijā, parakstīšanai.

7.9. Pēc visu Būvdarbu pabeigšanas būve tiek pieņemta ekspluatācijā, atbilstoši būvniecību regulējošajos tiesību aktos noteiktajai kārtībai. Būvdarbi tiek uzskatīti par izpildītiem un nodotiem Pasūtītājam ar brīdi, kad tiek apstiprināts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā.

1. **PUŠU ATBILDĪBA**

8.1. Puses ir atbildīgas par Līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi, atbilstoši Līguma nosacījumiem.

8.2. Visu risku par Būvdarbu un būves bojāšanu vai iznīcināšanu laika posmā no Būvdarbu uzsākšanas līdz to pieņemšanai ekspluatācijā nes Būvuzņēmējs.

8.3. Par līgumsaistību pienācīgu neizpildi Puses ir atbildīgas saskaņā ar šo Līgumu, Būvniecības likumu, Civillikumu un citiem tiesību aktiem.

8.4. Ja Būvuzņēmējs neievēro noteiktos Līguma izpildes termiņus, ieskaitot jebkurus Darbu veikšanas grafikā (Pielikums pie līguma Nr.3) noteiktos termiņus, Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1 % apmērā no kopējās Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no kopējās Līguma summas.

8.5. Ja Pasūtītājs neveic savlaicīgi līguma 4. punktā noteiktos maksājumus, tad viņš maksā Būvuzņēmējam līgumsodu 0,1 % apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru maksājuma kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no nokavētā maksājuma summas.

1. **NEPĀRVARAMA VARA UN ĀRKĀRTĒJI APSTĀKĻI.**

9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, nemieri, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi.

9.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.

9.3 Ja nepārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt šajā līgumā paredzētās saistības ilgāk kā trīs mēnešus, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par šī Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus šajā Līgumā vai sastāda jaunu Līgumu, vai arī lauž šo Līgumu.

1. **GARANTIJAS SAISTĪBAS**
   1. Būvuzņēmējs garantē Būvdarbu kvalitāti, tā funkcionālo darbību, atbilstību Līgumam un tehniskajam projektam. Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par trūkumiem un defektiem Būvdarbos, kas radušies garantijas termiņā. Šajā punktā minētās garantijas termiņš ir ... gadi no akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā apstiprināšanas brīža.
   2. Būvuzņēmējs, garantijas termiņā saņemot Pasūtītāja rakstisku paziņojumu, uzņemas uz sava rēķina novērst bojājumus, trūkumus vai neatbilstību Līgumam vai normatīvo aktu prasībām. Nosūtot paziņojumu, Pasūtītājs norāda arī vietu un laiku, kad Būvuzņēmējam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trim) darba dienām, ja vien puses nevienojas citādi.
   3. Noteiktajā termiņā Puses sastāda defektu aktu, tajā norādot bojājumus, neatbilstības vai trūkumus Būvdarbos, kā arī to novēršanas termiņu. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs noteiktajā termiņā neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Būvuzņēmējam. Pasūtītājs trīs darba dienu laikā nosūta sastādīto aktu Būvuzņēmējam.
   4. Gadījumā, ja Puses, sastādot defektu aktu, nevar vienoties par konstatēto defektu, tā piekritību garantijai vai nepieciešamajiem defektu novēršanas termiņiem, vai garantijas ietvaros veikto darbu kvalitāti, Puses divu darba dienu laikā rakstiski vienojas par ekspertu komisiju (līdz trim ekspertiem), kura tiek pieaicināta un kuras viedoklis ir izšķirošs. Ekspertu komisijas izdevumus Puses sedz vienādās daļās.
   5. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs nenovērš uz garantiju attiecināmos defektus noteiktajā termiņā un termiņa nokavējums sastāda vismaz 10 (desmit) dienas, Pasūtītājs ir tiesīgs veikt šādu defektu novēršanu saviem spēkiem vai pieaicinot trešās personas. Uzņēmējs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus ar defektu novēršanu saistītos izdevumus.
2. **LĪGUMA IZBEIGŠANA**
   1. Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties, vai arī šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.
   2. Pasūtītājs, nosūtot Būvuzņēmējam rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, ja:
      1. Būvuzņēmējs neievēro jebkuru no Līgumā noteiktajiem Būvdarbu uzsākšanas un izpildes termiņiem, un ja Būvuzņēmēja nokavējums ir sasniedzis vismaz 30 (trīsdesmit) dienas;
      2. Būvuzņēmējs neievēro likumīgus būvuzrauga vai Pasūtītāja norādījumus vai arī nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, un ja Būvuzņēmējs šādu neizpildi nav novērsis 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīga rakstiska Pasūtītāja vai būvuzrauga paziņojuma saņemšanas;
      3. Ir uzsākta Būvuzņēmēja likvidācija vai reorganizācija, vai arī Būvuzņēmējs ir atzīts par maksātnespējīgu;
   3. Izbeidzot Līgumu 11.2. punktā noteiktajos gadījumos, Puses sastāda un abpusēji paraksta atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Būvdarbu apjomu un to vērtību. Sastādot aktu, Puses ņem vērā izpildīto Būvdarbu kvalitāti. Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam par izpildītajiem darbiem, atbilstoši sastādītajam aktam.
3. **STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA UN CITI NOSACĪJUMI.**
   1. Līguma izpildes laikā radušos strīdus puses risina vienojoties vai, ja vienošanās nav iespējama, strīdu izskata tiesā Latvijas Republikas likumos noteiktajā kārtībā.
   2. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai paraksta tiesības, vai adrese, tā nekavējoties, ne vēlāk kā 2 (divu ) darba dienu laikā, rakstiski par to paziņo otrai Pusei.
   3. Līgums sastādīts divos eksemplāros, uz 6 (sešām) lapām no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Būvuzņēmēja.
4. **PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN  REKVIZĪTI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Būvuzņēmējs:** |  | **Pasūtītājs:**  **Jelgavas novada pašvaldība**  Reģ. Nr. 90009118031  Pasta iela 37, Jelgava, LV3001  Norēķinu konts:  Konta nr.  Kods:  Z.Caune  Z.v. |

**Pielikums Nr.9**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

**Tehniskā specifikācija**

**Darbu apjomi (tāmes) un tehniskais projekts pieejams elektroniski pasūtītāja mājas lapā pie esošajiem iepirkuma dokumentiem.**

1. Iepirkuma priekšmets – Restaurācijas darbi projektā „Elejas muižas apbūves restaurācija”.
2. Iepirkuma ietvaros paredzēts veikt būvdarbus saskaņā ar SIA „NAMS 3” izstrādāto tehnisko projektu.
3. Lai Pretendents sava finanšu piedāvājuma sagatavošanā varētu ievērtēt visas ar būvniecību saistītās izmaksas, Pretendentam ir tiesības pirms piedāvājuma iesniegšanas veikt objekta apsekošanu, par ko jāiesniedz apliecinājums atbilstoši Nolikumā paredzētajai formai. Ja Pretendents uzskata, ka objekta apsekošana pirms piedāvājuma iesniegšanas nav nepieciešama, tad objekta apsekošanas apliecinājuma forma nav jāiesniedz, bet tādā gadījumā Pretendentam jāņem vērā, ka tas būvniecības laikā nevarēs celt pretenziju par neatbilstoša tehniskā projekta vai tehniskās specifikācijas izstrādi, un papildus darbi, kuri objekta apsekošanas laikā Pretendentam, kā profesionālam būvniekam, nevarēja būt apslēpti (minētie darbi bija acīmredzami un bez to iekļaušanas tāmē pasūtījuma izpilde nav iespējama), nevar tikt uzskatīti par neparedzētiem papildus darbiem, līdz ar to, šo darbu izpildi Pretendentam būvniecības laikā būs jāsedz no saviem līdzekļiem.
4. Ieinteresētais piegādātājs par jebkuriem konstatētajiem papildus darbu apjomiem rakstiski informē pasūtītāju Nolikumā noteiktajā termiņā. Tādā gadījumā pretendentu pienākums ir sagatavot piedāvājumu atbilstoši pasūtītāja veiktajiem norādījumiem pie iepirkuma dokumentācijas, ja tādi tiks publicēti, pamatojoties uz pretendentu iesniegto pamatojošo informāciju.
5. Ja ieinteresētajam piegādātājam, izskatot tehnisko projektu un apsekojot objektu, ir nepieciešama papildus informācija par konstruktīvajiem risinājumiem objektā un darbu apjomiem, šo informāciju nepieciešams pieprasīt rakstiskā veidā Nolikumā noteiktā kārtībā.
6. Piedāvājumā jāietver visi iespējamie izdevumi, lai veiktu tehniskajā projektā paredzētos darbus, tehniskajā specifikācijā minētos darbus un apjomus, kā arī jāparedz visi iespējamie riski saistībā ar iespējamo izdevumu palielināšanos.
7. Pretendentam piedāvājuma cenā jāietver visi izdevumi, kuri saistīti ar darba organizēšanu būvobjektā (piemēram, būvobjekta nožogošana un apgaismošana, pagaidu ceļa zīmju uzstādīšana, būvdarbu nodrošināšanai nepieciešamā elektrības un ūdens patēriņa apmaksa un tamlīdzīgi).
8. Būvdarbi jāsāk ar elektroenerģijas padeves izbūvi.
9. Pirms vispārceltniecisko būvdarbu uzsākšanas iepirkumu uzvarētājam jānoslēdz vienošanās par elektroenerģijas vai citu pakalpojumu izmantošanu būvniecības laikā. Vienošanās kopijas pirms izpilžu iesniegšanas apmaksai uzrādīt pasūtītājam un iesniegt tās kopiju.
10. Pretendents pats nodrošina ūdens apgādi objektā.
11. Iepirkuma uzvarētājam pirms darbu uzsākšanas jābūt noslēgtam līgumam par būvgružu un bīstamo atkritumu novietošanu speciāli šim nolūkam atvēlētos poligonos. Līgumu kopijas iesniegt pasūtītājam.
12. Pirms būvdarbu uzsākšanas iepirkuma uzvarētājam jāiesniedz paziņojums Valsts Darba inspekcijai par darbu uzsākšanu objektā. Paziņojuma kopija jāiesniedz Pasūtītājam.
13. Tāmēs piedāvātajām izmaksu pozīcijām jābūt fiksētām uz visu Līguma izpildes laiku un tās nedrīkst pārrēķināt, izņemot Līgumā paredzētos gadījumos.
14. Pretendentam jāņem vērā, ka gadījumā, ja ar Iepirkuma uzvarētāju tiks noslēgts būvniecības līgums, tad 5 (piecu) darba dienu laikā pēc būvniecības līguma noslēgšanas būs pasūtītājam jāiesniedz visa nepieciešamā dokumentācija rekonstrukcijas darbu uzsākšanai objektā:

* apdrošinātāja izsniegtu būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
* apdrošinātāja izsniegtu atbildīgo būvspeciālistu, profesionālā civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas;
* ar pasūtītāju, Jelgavas pašvaldības Būvvaldi un Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju saskaņotu darba organizēšanas projektu, kas iekļauta Darba veikšanas projektā, kurā jābūt arī vispārējam vides aizsardzības plāna aprakstam ar informāciju par iespējamo negatīvo ietekmi uz vidi, kas saistīta ar būvdarbu veikšanu tieši iepirkuma objektā, un attiecīgajām aktivitātēm situācijas novēršanai, ko veiks Ģenerāluzņēmējs, tajā skaitā, bet ne tikai informācija par būvgružu un citu atkritumu likvidēšanu, norādot konkrētas būvgružu krautņu vietas un būvmateriālu pārstrādes pa pozīcijām atsevišķi – gruntij, akmens un betona materiāliem, kokmateriāliemar pasūtītāju un AS „Latvijas valsts ceļi” saskaņota transporta organizācijas shēma (ja nepieciešama);
* būvuzņēmēja iesnieguma kopija Valsts Darba inspekcijai par darbu uzsākšanu objektā;
* vienošanās par elektroenerģijas vai citu pakalpojumu izmantošanu kopijas;
* līguma par būvgružu novietošanu uz visu būvniecības laiku kopija;
* atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts;
* rīkojumi un sertifikāti par atbildīgo darba aizsardzības koordinatoru. speciālista nozīmēšanu objektā;

1. Iepirkuma uzvarētājam jāveic būvobjekta nožogošana atbilstoši Darba drošības noteikumiem un jānodrošina satiksmes drošība un iedzīvotāju drošība būvniecības laikā.
2. Iepirkuma uzvarētājs regulāri plāno ar pasūtītāju darba sanāksmes objektā, kuru laikā atskaitās par padarīto, kā arī nekavējoties informē pasūtītāju par iespējamām problēmām būvniecības procesā. Sapulces vada un protokolē Ģenerāluzņēmējs. Sapulcēm jānotiek ne retāk kā reizi divās nedēļās. Par sapulču norises vietu un laiku pasūtītājas ar iepirkuma uzvarētāju vienojas atsevišķi.
3. Pēc līguma noslēgšanas pasūtītājs uz būvniecības laiku līdz objekta nodošanai ekspluatācijā nodod iepirkuma uzvarētājam objektu, parakstot attiecīgo aktu.
4. Katru mēnesi līguma izpildes laikā iepirkuma uzvarētājam par veikto darbu apjomu jāiesniedz būvuzrauga pārbaudīti un ar parakstu apliecināti būvdarbu izpildes akti, kuriem pilnībā jābūt saskaņā ar pretendenta iepirkumā iesniegtajiem finanšu piedāvājuma darbu apjomiem.
5. Darbu uzsākšanas un pabeigšanas termiņi jāparedz saskaņā ar Darbu izpildes (kalendāro) grafiku, ko apstiprina pasūtītājs pie līguma noslēgšanas. Vajadzības gadījumā pie līguma noslēgšanas iepirkuma uzvarētājam jāprecizē Darbu izpildes grafiks.
6. Būvdarbi objektā jāveic un būvobjekts jānodod ekspluatācijā atbilstoši Latvijā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
7. Pēc būvdarbu pabeigšanas iepirkuma uzvarētājam jāiesniedz pasūtītājam:

* Iesniegums Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijai objekta nodošanai ekspluatācijā;
* tehniskā izpilddokumentācija:
  + segto darbu akti;
  + būvmateriālu atbilstības deklarācijas un ekspluatācijas īpašību deklarācijas;
  + izbūvēto/rekonstruēto inženierkomunikāciju izpilduzmērījumi gan papīra izdrukas, gan digitālā (CD) formātā. Iestrādāto inženierkomunikāciju izpilddokumentācija;
  + elektrosistēmu pārbaužu akti;
  + elektrosistēmu pretestību mērījumu protokoli;
  + inženiertehnisko sistēmu izpildshēmas un izpilddokumentācija;

1. Visa tehniskā dokumentācija, kas iesniedzama pasūtītājam saskaņā ar normatīvajiem aktiem, lai ēku varētu pieņemt ekspluatācijā, jāsagatavo un jāiesniedz pasūtītājam vismaz 10 (desmit) darba dienas pirms līguma izpildes termiņa beigām, 3 (trīs) eksemplāros – divi pasūtītājam, viens – būvuzņēmējam.
2. Visa ar būvdarbu pabeigšanu saistītā dokumentācija Iepirkuma uzvarētājam jānodod vismaz 10 (desmit) darba dienas pirms plānotā objekta nodošanas termiņa, tai skaitā ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta.
3. 5 darba dienu laikā pēc rakstiskā paziņojuma par būvdarbu pabeigšanu Pasūtītājs sasauc darba komisiju (piedalās pasūtītāja pārstāvji, būvuzraugs, būvuzņēmēja pārstāvji), lai apsekotu objektu, novērtētu darbu kvalitāti un atbilstību Līgumā ietvertajiem nosacījumiem. Ja tiek konstatēti defekti, darba komisija sagatavo defektu aktu un nosaka to likvidācijas un atkārtotas darba komisijas sasaukšanas termiņus.
4. Pretendents nes pilnu materiālo atbildību par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem.

**Pielikums Nr.10**

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

**Darba organizācija**

Darba organizācijas apraksts apliecina tehniskā piedāvājuma atbilstību nolikumā norādīto tehnisko prasību līmenim.

1. ***Darba veikšanas kalendārais grafiks.*** Tabulas veidā jānorāda darbu izpildes termiņi pa etapiem, atbilstoši nolikuma prasībām, līguma projekta un Specifikācijās norādītajām prasībām.
2. ***Darbaspēka plūsmas grafiks*** - jānorāda darbaspēka plūsma Būvdarbu laikā, kas pierāda, ka Pretendenta piedāvātajā termiņā spēs kvalitatīvi paveikt būvdarbus.
3. ***Naudas plūsma.*** Tabulas veidā jāattēlo plānotā naudas plūsma pa mēnešiem, ievērojot līguma projektā noteikto maksāšanas kārtību.
4. ***Garantijas laika nodrošinājums* -** Tehniskajā piedāvājumā iekļauj apliecinājumu par piedāvāto būvdarbu garantijas termiņu (gados) no pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas brīža. Piedāvātam būvdarbu garantijas termiņam ir jābūt ne īsākam par 3 (trīs) gadiem. Piedāvājuma iesniedzējam, ja būvdarbu garantijas termiņš ir vairāk, kā 3 (trīs) gadi, jāiesniedz kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izdotu garantijas vēstuli par to, ka, ja gadījumā piedāvājuma iesniedzējs iegūs šī konkursa nolikumā minēto pasūtījumu tiks noslēgts garantijas laika nodrošinājums 5 (piecu) procentu apmērā no kopējās piedāvājuma summas (ieskaitot PVN), kuram ir jābūt spēkā visu piedāvāto garantijas laiku.

Pielikums Nr.11

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

**Piedāvājuma kopsavilkums**

**Iepirkumam „Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros”**

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

| **Nr.p.k.** | **Kritēriji** | **Piedāvājums** |
| --- | --- | --- |
| A. | Piedāvātā līgumcena | Pretendents atbilstoši savā finanšu piedāvājuma iekļautajai informācijai norāda piedāvāto līgumcenu (cenu bez PVN). |
| **C.** | **Garantijas termiņš** | Pretendents atbilstoši sava piedāvājuma iekļautajai informācijai norāda piedāvāto darbu garantijas termiņu. |

*(Pretendentiem piedāvājuma kopsavilkums jāaizpilda atbilstoši savos piedāvājumos norādītajai informācijai.)*

Pretendenta amatpersona, kurai ir paraksta tiesības:

|  |  |
| --- | --- |
| Vārds, uzvārds,  Amats |  |
| Paraksts, zīmoga nospiedums |  |
| Datums |  |

Pielikums Nr.12

konkursa Nolikumam

Identifikācijas Nr. JNP 2015/14

Objekta apsekošanas lapa

iepirkumam „**Restaurācijas darbi projekta „Elejas muižas apbūves restaurācija” Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/11 ietvaros”**

**DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k | Pretendenta nosaukums | Pretendenta pārstāvis | Paraksts | Pretendenta e-pasts, telefons | datums |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |