

# PASKAIDROJUMA RAKSTS

## 1. VISPĀRĒJAS ZIŅAS.

- 1.1 Lielplatones speciālās internātpamatskolas internāta ēkas fasāžu siltināšana projektēta pēc Lielplatones speciālās internātpamatskolas pasūtījuma.
- 1.2. Projektēšanas stadija – **fasādes vienkāršota renovācija.**
- 1.3. Projektēšanā izmantoti:
  - 1.3.1. Objekta inventarizācijas plāni – 1. pielikums;
  - 1.3.2. Būvinženieres L. Rubīnas sagatavots Tehniskās apsekošanas atzinums– 2. pielikums;
- 1.2.1. Pieejamā tehniskā dokumentācija par objektu (Būvprojekts „Lielplatones Speciālās internātpamatskolas ēku renovācija un energoefektivitātes paaugstināšana un telpu pārplānošana mācību procesa optimizācijai (pasūtījums Nr. 00-040, arhīva lieta Nr.10302);
- 1.3. Tehniskais projekts sagatavots atbilstoši Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi", 2002. gada 27. decembra noteikumu Nr. 610 „Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm” un citu būvnormatīvu<sup>\*1,2,3</sup> un normatīvo aktu prasībām un norādījumiem.

## 2. OBJEKTA APRAKSTS.

- 2.1. Objekts atrodas Lielplatones pagastā, Jelgavas novadā, pie valsts 2. šķiras autoceļa V 1058 „Ērmiķi – Lielplatone – Tīsi”, apmēram kilometru uz ziemeļiem no valsts 1. šķiras autoceļa P 103 „Dobele – Eleja - Bauska” uz 8.75 ha liela, Jelgavas novada (rajona) pašvaldības zemes gabala (Valsts Zemes dienesta Zemgales reģionālās nodaļas 2001.g. 16. jūlija Uzziņa Nr.1-12.1/2183 par nekustamo īpašumu– 4. pielikums) kadastra apzīmējums 5460003 0017; Zemesgrāmatu apliecības kopija - 3. pielikums.
- 2.2. Internāta divstāvu (ar zemē daļēji iedziļinātu cokolstāvu) ēka ar nesošajām ķieģeļu mūra šķērssienām solī 6.4 m un dobo dzelzsbetona gatavplātņu pārsegumu ir uzbūvēta XX gadsimta astoņdesmito gadu sākumā atbilstoši Lielplatones Internātpalīgskolas internāta 120 vietām būvprojektam („Latkolhozprojekts” Valmieras nodaļa).
- 2.3. 2001.gadā atbilstoši SIA „Komunālprojekts Jelgava” izdotam būvprojektam *Lielplatones Speciālās internātskolas ēku renovācija un energoefektivitātes paaugstināšana un telpu pārplānošana mācību procesa optimizācijai* (pasūtījums Nr. 00-040, arhīva lieta Nr.10302) veikti energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi: nomainīti logi, un plakanajam jumtam uzklāta papildus siltumizolācija un karsti līmēts veltņu materiāla segums.
- 2.4. Vizuālas apsekošanas rezultāti apkopoti būvinženieres Ligitas Rubīnas šī projekta ietvaros sagatavotajā Tehniskās pasekošanas atzinumā (2. Pielikums).

## 3. PROJEKTA RISINĀJUMI.

- 3.1. Atbilstoši vienkāršotās renovācijas iecerei objektā paredzēta internāta ēkas ārsienu siltumnoturības palielināšana, ēkas ārsienām uzklājot minerālšķiedras siltumizolācijas materiālu ( $\lambda=0,034 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ ;  $b = 100 \text{ mm}$ ,) un apmetums.
- 3.2. Cokola daļā – mitrumizturīga (ekstrudēts putupolistirols  $b=100 \text{ mm}$ ).
- 3.3. Siltumizolācijas mehāniskas bojāšanas iespējamības samazināšanai un kalpošanas ilguma palielināšanai līdz atzīmei +2,20 - aizsargapmetums ar paaugstinātu mehānisku stiprību;

<sup>\*1</sup> LBN 208 - 08 „Publiskas ēkas un būves”, apstiprināts ar MK 2008.gada 21. jūlija noteikumiem Nr.567.

<sup>\*2</sup> LBN 006-00 „Būtiskas prasības būvēm”, apstiprināts ar MK 2001. g. 27. marta Noteikumiem Nr. 142;

<sup>\*3</sup> LBN 002-01 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”, apstiprināts ar MK 2001.27. 11 Noteikumiem Nr. 495

## 4. VIDES AIZSARDZĪBA.

- 4.1. Objekts – mācību iestāde nav ar videi nedraudzīgām izpausmēm. Sadzīves notekūdeņus paredzēts novadīt darbojošamies attīrīšanas ietaisēm pieslēgtā kanalizācijā.
- 4.2. Lai būvniecības gaitā nenotiktu saglabājamo koku un krūmu bojāšana, grunts piesārņošana ar degvielu, eļļām vai citām videi kaitējošām vielām ir atbildīgs būvuzņēmējs, kam darbu veikšanas projektos jāiestrādā atbilstīgi norādījumi un jāgādā par to ievērošanu darbu gaitā.

## 5. UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMU PĀRSKATS

- 5.1. **Plānojums, arhitektūra un būvkonstrukcijas.**
- 5.1.1. Izmantošanas veids (LBN201-10 klasifikācijā)- II (publiska rakstura ēkas un būves, kuras paredzētas cilvēku izmitināšanai, tai skaitā viesnīcas, dienesta viesnīcas, hosteļi, moteļi, viesu mājas, patversmes, sanatorijas, kempingi, atpūtas bāzes, atpūtas nometnes, citas atpūtas ēkas, kazarmas, citas izmitināšanas ēkas (arī īslaicīgas izmitināšanas ēkas));
- 5.1.2. Ēkas ugunsdrošības pakāpe – U1a.
- 5.1.3. Paredzamais lietotāju skaits  $\geq 50 \leq 250$ .
- 5.1.4. Nesošo ārsienu konstrukciju ugunsizturība – EI - 120, ugunsreakcijas klase – A1-sl,d0;
- 5.1.5. Iekšējo būvizstrādājumu virsmu ugunsreakcijas klase, sienām un griestiem – B-s1,d0;
- 5.1.6. Starpstāvu pārsegumu plātņu ugunsizturība – 45 min.

## 5. BŪVDARBU ORGANIZĀCIJA

- 5.1. Objekta būvdarbiem nolīgstams būvuzņēmējs ar pieredzi projektā ietilpstošos darbos.
- 5.2. Būvdarbi sākami tikai pēc būvatļaujas saņemšanas pašvaldības būvvaldē.
- 5.3. Piebraucamie ceļi objektam – valsts otrās šķiras autoceļš V1058 „Ērmiķi– Lielplatone – Tīsi”;
- 5.4. Apgāde ar ūdeni un elektroenerģiju - no skolas tīkliem, vienojoties par samaksas kārtību un patēriņa uzskaiti ar Lielplatones speciālās internātpamatskolas administrāciju;
- 5.5. Būvdarbu laikā ierīkojamas pagaidu higiēnas un sadzīves telpas (ģērbtuves, tualetes, dušas,);
- 5.6. Ugunsdzēsībai izmantojams skolas ūdensvads, pārvietojamas ūdens mucas, smilšu kaste (1,5x0,7x1,0 m) un stands ar darba rīkiem (cirvji, cērtes, spaiņi, lāpstas);
- 5.7. Būvmateriāli un konstrukcijas nokraujami pagalmā, skolas administrācijas norādītās vietās;
- 5.8. Būvgružu savācami un uzkrājami aizvešanai uz sertificētu izgāztuvi būvgružu konteineros;
- 5.9. Būvdarbu laikā, lai novērstu nepiederošu personu pakļaušanu riskam, darbu zona norobežojama ar brīdinājuma zīmēm un atbilstošu nožogojumu;
- 5.10. Pirms būvdarbiem būvuzņēmējam, ņemot vērā savas iespējas montāžas mehanizācijas organizēšanā, jāsagatavo darbu veikšanas projekti vai viens kopīgs (komplekss) DVP visam projektam. DVP un darbu grafiki jāsaskaņo ar Lielplatones speciālās internātpamatskolas administrāciju

Būvprojekta vadītājs:

Kārlis Brakanskis

<sup>\*1</sup> LBN 208 - 08 „Publiskas ēkas un būves”, apstiprināts ar MK 2008.gada 21. jūlija noteikumiem Nr.567.

<sup>\*2</sup> LBN 006-00 „Būtiskas prasības būvēm”, apstiprināts ar MK 2001. g. 27. marta Noteikumiem Nr. 142;

<sup>\*3</sup> LBN 002-01 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”, apstiprināts ar MK 2001.27. 11 Noteikumiem Nr. 495