

## PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

**"Elejas parka estrādes pārbūves un ekspozīciju zāles izbūves, un teritorijas labiekārtošanas būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība"**

**Elejas parks, Eleja, Elejas pagasts, Jelgavas novads**

### 1. METODOLOĢIJA

1.1. "Pasūtītājs" nodrošina „Izpildītāju” ar sekojošiem dokumentiem:

1.1.1. Zemes īpašuma dokumenti, zemes robežu plāns;

1.1.2. Topogrāfija;

1.1.3. Interaktīvas sabiedriskās vietas izveides Elejas muižas parkā tehnisko projektu;

1.2. „Izpildītājs”:

1.2.1. Būvprojekta izstrādes laikā informē Pasūtītāja pārstāvi par projektēšanas gaitu un risinājumiem, precizē un saskaņo citus darba gaitā radušos jautājumus;

1.2.2. Būvprojektu saskaņo ar Pasūtītāju un saņem projekta akceptu Jelgavas novada Būvvaldē un VKPAI;

1.2.3. Pieprasa tehniskos noteikumus no VKPAI un citām institūcijām;

1.2.4. Būvprojektu izstrādā atbilstoši LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana";

### 2. UZDEVUMS

2.1. Izstrādāt Elejas parka estrādes pārbūves, aktieru un mākslinieku ēkas un ekspozīciju zāles izbūves, un teritorijas labiekārtošanas būvprojektu, iekļaujot tos esošajā vidē. Būvprojektu sadalīt divās kārtās

#### 2.2. Arhitektūras risinājumi

##### **Būvprojekta I kārtā:**

- Esošās skatītāju tribīnes pārbūvēt, izbūvējot betonētu pamatni, betona solus ar koka dēļu apdari sēdvietām. Atjaunot laukakmeņu atbalstsienu. Pa vidu skatītāju tribīnēm izveidot eju. Paredzēt nokļūšanu uz tribīnēm arī no otras puses. Estrādei pretī esošajās tribīnēs izveidot paaugstinājumu (laukumu) 4x4m skaņu un gaismu operatoru pulsts novietošanai ar nepieciešamajiem komunikāciju pieslēgumiem.

- Plānot teritorijā brīvu pārvietošanos cilvēkiem ar kustības traucējumiem, kā arī ar bērnu ratiņiem.

- Paredzēt vietu karogu mastiem.

- Paredzēt seguma atjaunošanu/nomainītu deju laukumam starp estrādi un skatītāju tribīnēm.

- Izstrādāt ekspozīciju zāles izbūves būvprojektu, kurā atradīsies izstāžu telpa Tējas Namiņa vēsturiskās sijās (15m gara) izvietojšanai un citiem eksponātiem, kā arī kabinetu, noliktavu un tualetes telpas cilvēkiem ar kustības traucējumiem. Ekspozīciju zāles izbūvei paredzēt dabiskus, videi draudzīgus būvmateriālus. Ekspozīciju zāli paredzēts būvēt zem estrādei pretī esošajām tribīnēm iekļaujoties parka ainavā.

- Labiekārtošanu paredzēt ap estrādes un skatītāju tribīņu vietām, paredzot izvērtēt esošo koku stāvokli un nepieciešamības gadījumā paredzēt to nomainītu, paredzēt ierīkot un atjaunot zālienus un apstādījumus (dekoratīvos) tam paredzētajās zonās. Pieguļošo celiņu atjaunošana.

- Ievērtēt dizaina risinājumus.

##### **Būvprojekta II kārtā:**

- Atbilstoši Pasūtītāja prasībām veikt esošās estrādes pārbūvi,

- Atbilstoši Pasūtītāja prasībām veikt aktieru un mākslinieku ēkas demontāžu un jaunas ēkas izbūvi. Tajā pašā vietā un tajos pašos izmēros izprojektēt jaunu aktieru un mākslinieku ēku, kurā paredzēt divas ģērbtuves, vienu noliktavas telpu un vienu kabinetu. Ierīkot tualetes un dušas telpas. Būvprojektā paredzēt pakāpienu izbūvi (nav noslēgta telpa) nokļūšanai uz skatuvi no aktieru un mākslinieku telpu puses.

- Kompleksa centrālā ēka ir estrāde ar konsolveida jumtu, kas tiek projektēta esošās estrādes vietā ar aktieru un skatuves mākslinieku telpām aiz estrādes.
- Atjaunot esošos betona pakāpienus estrādē kā kora tribīnes.
- Paredzēt konstrukcijas skatuves izgaismošanas prožektoru izvietošanai. Estrādes akustiskās īpašības tiek veidotas ar koka konstrukcijām, esošiem parka stādījumiem, terasēm un nogāzēm.

### 2.3. Būvkonstrukciju sadaļa

- Atbilstoši katrai būvprojekta sadaļai ievērtēt nepieciešamās būvkonstrukcijas;

### 2.4. Inženiertehniskie risinājumi

- Estrādei paredzēt jaunu elektroinstalāciju. Aktieru un mākslinieku telpām paredzēt jaunu elektroinstalāciju, jaunu ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu. Skaņu un gaismu operatora paaugstinājumam paredzēt jaunu elektroinstalāciju. Ekspozīciju zāles izbūvei paredzēt jaunu elektroinstalāciju, jaunu ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu, risināt apkures ierīkošanu.

### 2.5. Autoruzraudzība

Autoruzraudzību veikt pēc spēkā esošajiem LBN un MK noteikumiem

## 3. NOTEIKUMI

Būvprojekta izstrādē jāievēro šādas prasības:

- 3.1. Būvprojekts jāizstrādā ņemot vērā ar Pasūtītāja pārstāvi un nepieciešamības gadījumā VKPAI pārstāvi darba gaitā saskaņotos risinājumus;
- 3.2. Izstrādājot būvprojektu, jāievēro visas LR likumdošanā spēkā esošās tehniskās, sanitārās, vides aizsardzības, ugunsdrošības kā arī citas prasības;
- 3.3. Būvprojekts jāsaskaņo ar Pasūtītāju;
- 3.4. Būvprojektam jāsaņem VKPAI un Jelgavas novada Būvvaldes akcepts.

## 4. PROJEKTA SASTĀVS

- 4.1. "Izpildītājs" nodod „Pasūtītājam” Būvprojektu saskaņotu ar „Pasūtītāju”, VKPAI un ar Jelgavas novada būvvaldes akceptu – 5 eksemplāros (pārējie eksemplāri tiek sagatavoti pārējām instancēm)

### 4.2. Projekta sadaļas:

*Vispārīgā daļa:*

Skaidrojošs apraksts

*Arhitektūras daļa:*

GP – Būvprojekta ģenerālplāns;

AR – Arhitektūras sadaļa,

*Inženierisinājumu daļa:*

BK – Būvkonstrukciju sadaļa;

AVK – Apkures sistēmas izbūve (izskatīt iespēju ierīkot siltumapgādi izstāžu zāles jaunbūvei);

ŪK – Iekšējā ūdensapgāde, kanalizācija;

ŪKT – ārējā ūdensapgāde un kanalizācija (paredzēt ūdens dziļurbuma izbūvi; veidot iekšējās sistēmas kanalizācijas sistēmu ar nosēdaku);

EL – Iekšējie elektrotīkli;

ELT – Zibensaizsardzība; ārējā elektroapgāde (apgaismojums)

LKT – Lietus ūdens kanalizācijas tīkli;

AUS – Automātiskā ugunsdzēsības signalizācijas sistēma;





VS - Apsardzes sistēma, tai skaitā trauksmes signalizācija, videonovērošanas sistēma, Telefona un datoru tīkls

TS- teritorijas sadaļa (apzaļumošana)

*Ekonomikas daļa:*

BA – Būvdarbu apjomu saraksts;

T – Izmaksu aprēķins (tāmes)

Saskaņots:	Elejas pagasta pārvaldes vadītāja pienākuma izpildītāja		L. Rozenbaha
	Elejas pagasta pārvaldes saimniecības daļas vadītājs		A. Strautnieks
	JNP infrastruktūras projektu vadītāja		I. Cinovska
	JNP būvinženieris		J. Brūveris