

IZRAKSTS

LĪGUMS

Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība projektā “Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas mācību laboratorijas ēkas atjaunošana”

Iepirkuma identifikācijas Nr. JNP 2018/62

Jelgavā

2018.gada 4.oktobrī

Nr. JNP/5-34.3/18/233

Jelgavas novada pašvaldība, juridiskā adrese: Pasta iela 37, Jelgava, LV-3001, reģistrācijas Nr. LV90009118031, turpmāk - Pasūtītājs, kuru pārstāv Jelgavas novada **pašvaldības** izpilddirektore Līga Lonerte, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Komunālprojekts Jelgava”, juridiskā adrese: Zemgales prospekts 3, Jelgava, LV-3001, reģistrācijas Nr. 43603014192, turpmāk - Izpildītājs, kuru pārstāv valdes priekšsēdētājs Kārlis Brakanskis (turpmāk - Izpildītājs), no otras puses, abi kopā turpmāk - Puses, noslēdz šādu līgumu :

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pamatojoties uz iepirkumu “Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība projektā “Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas mācību laboratorijas ēkas atjaunošana”” (ID Nr. JNP 2018/62), Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas izstrādāt būvprojektu “Zaļenieku komerciālās un amatniecības vidusskolas mācību laboratorijas ēkas atjaunošana” (turpmāk- Būvprojekts) un veikt autoruzraudzību saskaņā ar finanšu piedāvājumu (līguma pielikums Nr.1) adresē: Jelgavas iela 7, Zaļenieki, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads, LV-3011. (turpmāk – Objekts).

1.2. Būvprojektu jāizstrādā saskaņā ar nolikumā ietvertajām prasībām, šā līguma noteikumiem, projektēšanas uzdevumu (līguma pielikums Nr.2) un LR spēkā esošiem būvnormatīviem.

2. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

2.1. Pasūtītājs nodrošina Izpildītāju ar dokumentiem, kas nepieciešami Būvprojekta izstrādāšanai.

2.2. (piecu) darba dienu laikā pēc Būvprojekta iesniegšanas atbilstoši šī līguma 6.punktam paraksta nodošanas – pieņemšanas aktu vai šajā laikā iesniedz savus pamatotos rakstiskus iebildumus.

2.3. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par Būvprojekta izstrādi līguma summu saskaņā ar šī līguma 4. punkta noteikumiem.

2.4. Pasūtītājs par Pasūtītāja kontaktpersonu norīko ...

2.5. Pasūtītāja kontaktpersonai šā Līguma izpratnē ir sekojošas pilnvaras:

2.5.1. informēt Pasūtītāju par Būvprojekta izstrādes gaitu un Izpildītāja izvirzītajiem lūgumiem un/vai iebildumiem, kā arī par citiem jautājumiem, kas skar vai var skart Līguma izpildes gaitu.

2.5.2. parakstīt darbu nodošanas - pieņemšanas aktus, konstatējot atbilstību esošajai situācijai.

3. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI

3.1. Izpildītājs Būvprojektu izstrādā ar savu darbaspēku, atbilstoši pasūtītāja vajadzībām saskaņā ar līguma noteikumiem, projektēšanas uzdevumu un LR spēkā esošiem būvnormatīviem;

3.2. Izpildītājs apliecina, ka ir iepazinies ar darbu veikšanas apjomiem un apliecina, ka Līgumā ietvertajiem darbiem ir pilnīgas vienības cenas, kuras netiks palielinātas darbu izpildes gaitā;

- 3.3. Izpildītājs Pasūtītāja vārdā saskaņo Būvprojektu būvvaldē un būvvaldē saskaņoto Būvprojektu nodod Pasūtītājam;
- 3.4. Izpildītājs Būvprojektu nodod Pasūtītājam ar nodošanas – pieņemšanas aktu 4 (četros) izdrukātos eksemplāros un vienu eksemplāru elektroniski sagatavotu datu, kurus var publicēt internetā un interneta lietotāji tos var apskatīt ar publiski pieejamiem rīkiem, formā. Ja Būvprojekta elektroniski sagatavotās datnes apjoms pārsniedz 10Mb, Izpildītājs Būvprojektu sadala daļās, vienas datnes lielumam nepārsniedzot 10 Mb;
- 3.5. Izpildītājs apņemas veikt Būvprojekta realizācijas autoruzraudzību visā Objektu būvniecības periodā;
- 3.6. Izpildītājs apņemas veikt autoruzraudzību atbilstoši saskaņotajam Būvprojektam, Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi", citiem Latvijas būvnormatīviem un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai visā Līguma izpildes laikā tam būtu spēkā esošas licences un sertifikāti, ja tādi ir nepieciešami autoruzraudzības veikšanai saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
- 3.7. Izpildītājam ir pienākums apsekt Objektu atbilstoši autoruzraudzības plānam un apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā;
- 3.8. Izpildītājam ir pienākums būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbaudīt Objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību tehniskajam projektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem;
- 3.9. Izpildītājam ir pienākums pārbaudīt, vai ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;
- 3.10. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no tehniskā projekta vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu prasības;
- 3.11. Izpildītājam ir pienākums visas atkāpes no Būvprojekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā. Attiecībā uz atkāpēm no Būvprojekta, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara saskaņojuma atzīmi;
- 3.12. Izpildītājs, kā Būvprojekta autors, neatbild par būvprojekta risinājumu kvalitāti, ja būvdarbu gaitā netiek novērsti autoruzraudzības žurnālā ierakstītās atkāpes no būvprojekta;
- 3.13. Pabeidzot Objekta būvniecību, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara atzīmi par izpildīto būvdarbu atbilstību Būvprojektam un ar Izpildītāju saskaņotajām izmaiņām;
- 3.14. Izpildītājam ir pienākums piedalīties komisijas darbā, pieņemot Objektu ekspluatācijā;
- 3.15. Izpildītājam ir pienākums bez papildus atlīdzības izdarīt izmaiņas Būvprojektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā ar kļūdu vai neatbilstību Būvprojektā, vai kādu citu būvprojekta autora vainu vai nolaidību;
- 3.16. Izpildītājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos;
- 3.17. Izpildītājs par Izpildītāja kontaktpersonu norīko –

4. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 4.1. Kopējā līguma summa par Būvprojekta izstrādi un autoruzraudzību ir 44286 EUR (četrdesmit četri tūkstoši divi simti astoņdesmit seši tūkstoši euro 00 euro centi) , tai skaitā līguma summa bez PVN (turpmāk - Līguma cena) 36600 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši seši simti euro 00 euro centi) apmērā un PVN 7686 EUR (septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit seši euro 00 euro centi) apmērā, kas sastāv no:
- 4.1.1. līguma cena par būvprojekta izstrādi EUR 31900 (trīsdesmit viens tūkstotis deviņi simti euro 00 euro centi) apmērā (bez PVN),
- 4.1.2. līguma cena par autoruzraudzību EUR 4700 (četri tūkstoši septiņi simti euro 00 euro centi) apmērā (bez PVN).
- 4.2. Pasūtītājs līguma summu par Būvprojekta izstrādi samaksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Būvprojekta nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas.
- 4.3. Pasūtītājs līguma summu par autoruzraudzību samaksā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc tam, kad Pasūtītājs saņēmis un akceptējis sekojošus dokumentus:
- 4.4. Izpildītāja akceptētu būvdarbu izpildes aktu, kuru iesniedz būvuzņēmējs;

- 4.4.1. Autoruzraudzības darbu pieņemšanas-nodošanas aktu, kuru sagatavo un iesniedz Pasūtītājam Izpildītājs;
- 4.4.2. Izpildītāja iesniegtu rēķinu.
- 4.5. Līguma summu Pasūtītājs samaksā ar bezskaidras naudas pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto norēķinu kontu.

5. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ

- 5.1. Būvprojekta nodošanas termiņš Pasūtītājam ir 2019.gada 1.marts.
- 5.2. Autoruzraudzību Izpildītājs veic Objekta būvniecības līgumā noteiktajā termiņā.

6. BŪVPROJEKTA NODOŠANA-PIEŅEMŠANA

- 6.1. Būvprojekta izstrādi un tā pieņemšanu apliecina Pušu parakstīts nodošanas – pieņemšanas akts. Gadījumā, ja, pieņemot Būvprojektu, Pasūtītājs izvirza argumentētus iebildumus vai pretenzijas, Puses, parakstot atsevišķu protokolu, vienojas par trūkumu novēršanas termiņiem. Minētajā gadījumā nodošanas – pieņemšanas akts tiek parakstīts pēc šo trūkumu novēršanas.
- 6.2. Ja Pasūtītājs Līguma 2.3. punktā noteiktajā termiņā neparaksta nodošanas – pieņemšanas aktu vai neizvirza Izpildītājam iebildumus vai pretenzijas, nodošanas – pieņemšanas akts tiek uzskatīts par parakstītu un Pasūtītājs izdara maksājumus Izpildītājam saskaņā ar šī līguma 4. punkta noteikumiem.

7. PUŠU ATBILDĪBA

- 7.1. Par savu saistību nepienācīgu izpildi Izpildītājs un Pasūtītājs atbild saskaņā ar šo Līgumu un Latvijas Republikā spēkā esošajiem likumiem.
- 7.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no līguma izpildes, ja līgumu nav iespējams izpildīt, ja līguma izpildes laikā piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas ES vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas (Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1 pants).
- 7.3. Gadījumā, ja Izpildītājs pārkāpj Līguma 5.1. punktā noteikto saistību izpildes termiņu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% apmērā no noteiktās līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no līgumcenas. Pasūtītājam ir tiesības līgumsodu ieturēt no Izpildītājam izmaksājamās Līguma summas.
- 7.4. Gadījumā, ja Pasūtītājs nepamatoti kavē Līgumā noteiktos maksājumus, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% apmērā no termiņā nesamaksātās summas bez PVN par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no termiņā nesamaksātās summas bez PVN.
- 7.5. Gadījumā, ja Izpildītājs kavējis Līguma 5.1. punktā noteikto saistību izpildes termiņu vairāk par 30 (trīsdesmit) dienām, Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, rakstiski paziņojot par to Izpildītājam 5 (piecas) dienas iepriekš.

8. NEPĀRVARAMA VARA

- 8.1. Neviena no Pusēm nav atbildīga par šā Līguma saistību neizpildi vai izpildes apturēšanu, ja neizpilde vai izpildes apturēšana saistīta ar nepārvaramas varas apstākļiem. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, nemieri.

9. CITI NOTEIKUMI

- 9.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

- 9.2. Līgums var tikt grozīts, papildināts vai laužts pēc Pušu savstarpējas vienošanās rakstiskā veidā vai saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
- 9.3. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisku spēku, tas neietekmē citus šā līguma noteikumus.
- 9.4. Pasūtītājs pilnvaro Izpildītāju Pasūtītāja vārdā saskaņot būvprojektu visās, normatīvajos aktos, noteiktajās institūcijās.
- 9.5. Līgums sagatavots uz 4 (četrām) lapām, divos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie Pasūtītāja, savukārt otrs - pie Izpildītāja.

10. LĪGUMA PIELIKUMI

- 10.1. 1.pielikums – Izpildītāja finanšu piedāvājums;
- 10.2. 2.pielikums – Projektēšanas uzdevums.

11. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Izpildītājs:
SIA “Komunālprojekts Jelgava”

Pasūtītājs:
Jelgavas novada pašvaldība

IZRAKSTS PAREIZS (zīmogs)
Jelgava, 08.10.2018