

Saskaņā LBN 405-01, līgumu un projekta uzdevumu, izstrādāts Kalnciema vidusskolas ēkas fasādes vienkāršotas renovācijas projekts

Pamatojoties uz energoauditu, projektā paredzēta ēkas ārējās kontūras hermetizācija, siltumizolācija

Esošā situācija.

Kalnciema vidusskola atrodas Jelgavas novadā, Valgundes pagastā, p/n Valgunde Zemes gabala kadastra nr. 5486 007 0404, skolas ēkas kadastra numurs 5486 007 0404001. Skolas ēkas kopējā platība 2468,6 m².

Skolas teritorijā atrodas skolas ēka, mehāniskā darbnīca, darbnīca - meiteņu, šautuve, šķūnis, hlōrētava. Skolas ēka sastāv no divām daļām, divstāvu jaunā korpusa un vecā korpusa. Projektā izskatītas skolas ēka.

Skolas ēkas vecais korpus ir aizsargājams vietējās nozīmes arhitektūras piemineklis Nr.5258.

Projektā paredzētie būvdarbi un risinājumi.

Objektā paredzēta būves energoefektivitātes paaugstināšana, ēkas fasādes vienkāršota renovācija, energoaudits. ārsienu siltināšana, jumta seguma nomaīņa, bēniņu pārsegumu siltināšana, koka logu un ārdurvju nomaīņa, 1.stāva grīdas siltināšana, t.sk.:

1. Lietus ūdens novadsistēmu demontāža
2. Jumta seguma demontāža.
3. Jumta seguma ierīkošana no valcprofila.
7. Jaunās ēkas ārsienu siltumizolācijas ierīkošana no ārpusē ar akmens vati b=150mm, lai nodrošinātu siltumvadības koef. $A < 0,037 \text{ W/mk}$.
8. Cokola remonts ar cementa javu un siltināšana ar putu polistirolu b=100mm, lai nodrošinātu siltumvadības koef. $A < 0,037 \text{ W/mk}$.
9. Bēniņos esošo pārsegumu siltumizolācijas slāņa fiksēšana ar cementa pienu.
10. Bēniņu pārseguma siltumizolācija ar beramo ekovati b=220mm, lai nodrošinātu siltumvadības koef. $A < 0,037 \text{ W/mk}$.
11. Bēniņu sienu siltumizolācija ar akmensvati b=50mm.
12. Lietus ūdens novadsistēmu ierīkošana.
13. Koka logu nomaīņa uz PVC logiem.
14. Balkona durvju nomaīņa.
15. Koka durvju nomaīņa uz PVC durvīm.

16. Fasāžu un cokola apdare.
17. 1.stava grīdu remonts un siltināšana ar akmens vati 100mm, lai nodrošinātu siltumvadītības koeficientu $A < 0,039 \text{ W/mk}$.
18. Ēkas betona apmales sakārtošana.

Galvenie lietotie materiāli

Projektā paredzēts mūsdienīgu materiālu ar tiem atbilstošu tehnisko parametru lietojums. Lietotie materiāli un risinājumi izvēlēti analizējot dažādus būvfizikas procesus.

Visas atsauces uz materiālu izgatavotāju firmām, kuras norādītas projektā, liecina tikai par šo izstrādājumu kvalitāti un apkalpošanas līmeni.

Būtiskas prasības būvdarbu organizēšanā.

Būvuzņēmējs nodrošina drošības pasākumus - darbavietu zonu norobežošanu. Ēkas apsaimniekotājs nodrošina drošības pasākumu ievērošanu no apmeklētāju puses. Būvdarbu veicējam darbi jāorganizē tā, lai nodrošinātu objekta nepārtrauktu darbību un drošu ekspluatāciju (komunikāciju nepārtrauktību, būvdarbu teritorijas un ēku daļu norobežošanu, trokšņu, putekļu u.c. bīstamības faktoru ierobežošanu).

Būvlaukumu ir jāapgādā ar ugunsdzēsības iekārtām, saskaņā ar normām. Jāaizsargā zālie stādījumi no bojājumiem. Jānovāc būvgruži ar slēgto tekņu, kastu un konteineru palīdzību.



Ē. Cērpiņš