

3. pielikums  
Ministru kabineta  
2014. gada 16. septembra  
noteikumiem Nr. 550

### **Būves tehniskās apsekošanas atzinums**

1. Būves nosaukums un atrašanās vieta

**Kalnciema pagasta pašvaldības meliorācijas sistēmas atjaunošana  
pašvaldības zemēs.**

2. Būves īpašnieks vai tiesiskais valdītājs

**Jelgavas novada pašvaldība, Reģ. nr 90009118031**

(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruņa numurs)

3. Apsekotājs **Filimonija Brigmane, LMB sertifikāts Nr.45-371 tel.29156776**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, būvprakses sertifikāta numurs, tālruņa numurs)

---

vai juridiskās personas nosaukums, būvkomersanta apliecības numurs, adrese, tālruņa  
numurs)

4. Vispārīgas ziņas par būvi:

1) viena īpašuma/koplietošanas/**pašvaldības**/valsts meliorācijas sistēma  
(vajadzīgo pasvītrot)

2) būvprojekta nosaukums, ar kādu būve nodota ekspluatācijā

**nav ziņu**

3) gads, kurā būve nodota ekspluatācijā **nav ziņu**

4) zemes vienības kadastra apzīmējums 5411 001 0086, 5411 001 0087, 5411  
001 0088, 5411 001 0089, 5411 001 0090, 5411 001 0091, 5411 001 0092, 5411  
001 0093, 5411 001 0094, 5411 001 0118, 5411 001 0164, 5411 001 0108, 5411  
001 0160.

5) būves meliorācijas kadastra numurs **nav ziņu**

6) informācija par būvprojekta izpilddokumentāciju

**nav ziņu**

---

(nosaukums, glabāšanas vieta)

5. Būves galvenie tehniskie rādītāji (nosusinātā platība, būves garums u. tml.)

**Esošā valējā nosusināšanas tīkla sateces baseina platība projekta teritorijā  
ir 10 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kas noteikta uz M1:10000  
kartēm maģistrālajiem novadgrāvjiem un ceļa grāvjiem. Valējo gultņu  
kopgarums ir 1785m, Būvju-caurteku skaits 6gab. diametrā no 0,5m – 1,0  
m. Maģistrālais grāvis N-1 novada ūdeņus no pašvaldības zemēs esošiem  
dīķiem ar kopējo platību 26 ha. Lai nodrošinātu ūdens novadīšanu no  
dīķiem arī turpmāk, projektā jāatjauno caurteka C-3.Kopējā objekta**

ietekmētā platība rezultātā ir apmēram 36 ha piegulošās pašvaldības teritorijas, kuru virsūdeņi nonāk pašvaldības nozīmes maģistrālajā tīklā.

6. Atsevišķu būvju tehniskā stāvokļa novērtējums un atbilstība normatīvo aktu prasībām, apsekošanā konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts

Apsekotā objekta kopējais stāvoklis vērtējams kā slikts. Tikai caurteka-regulators CR-1 spēj nodrošināt ūdens novadīšanu, jo ir apmierinošā stāvoklī. Pārējās caurtekas ir piesērējušas līdz pat 80% no pildījuma laukuma, caurteku gala nogāžu betona nostiprinājumi sala un nolietojuma iespaidā deformēti un nepilda savas funkcijas, kā rezultātā caurteku ieplūdes un izplūdes daļas aizbīrušas. Dēļ būvju nolietojuma un gultņu piesērējuma 10 ha lauksaimniecības zemes platības ir pārmitras un pavasaros kā arī vasarā pēc lietavām ilgi nav iespējams veikt agrotehniskos pasākumus.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldību autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un teritorijas tīrību, tai skaitā – veikt pretplūdu pasākumus. Atbilstoši Meliorācijas likuma 22.pantam pašvaldības meliorācijas sistēmu būvniecību, ekspluatāciju un uzturēšanu ir jānodrošina attiecīgai pašvaldībai.

7. Ieteikumi:

- |                                                     |                                     |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1) veikt turpmāku detalizētu (instrumentālu) izpēti | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2) sagatavot būvprojektu                            | <input checked="" type="checkbox"/> |

8. Paredzami būvdarbi

Nepieciešams veikt grāvju gultņu un caurteku atjaunošanu pirms tam veicot nepieciešamos sagatavošanās darbus. Objekta sakārtošanā nepieciešamas atjaunot valējos grāvjus ar kopējo garumu 1785 t.m. , izrokot aptuveni 2900 m<sup>3</sup> grunts. Atjaunot 5 caurtekas un vienu caurteku – regulātoru 68m kopgarumā. Būvprojekta izstrādes gaitā izvērtēt atsevišķu koku ciršanu objektā. Projektā paredzēt videi draudzīgu pasākumu ierīkošanu.

9. Būves atjaunošanas vai pārbūves būvdarbu izmaksas EUR 70 000 bez PVN



Pielikumā:

- 1) Būvobjekta pārskata plāns M 1: 5 000 uz 1(**vienas**) lapas.
- 2) Apsekotāja Filimonijas Brigmanes LMB sertifikāta Nr.45-371 kopija .

**Tehniskā apsekošana veikta 2015. gada 6.jūlijā**

Būvspeciālists (kurš veicis tehnisko apsekošanu)

**Filimonija Brigmane, LMB sertifikāts Nr.45-371**

(vārds, uzvārds, būvprakses sertifikāta Nr., paraksts)

Iepazīnos:

*Rozītis*

Būvniecības ierosinātājs **Jelgavas novada pašvaldības īpašuma pārvaldes meliorācijas inspektors Ingars Rozītis**

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., amats, vārds, uzvārds un paraksts)

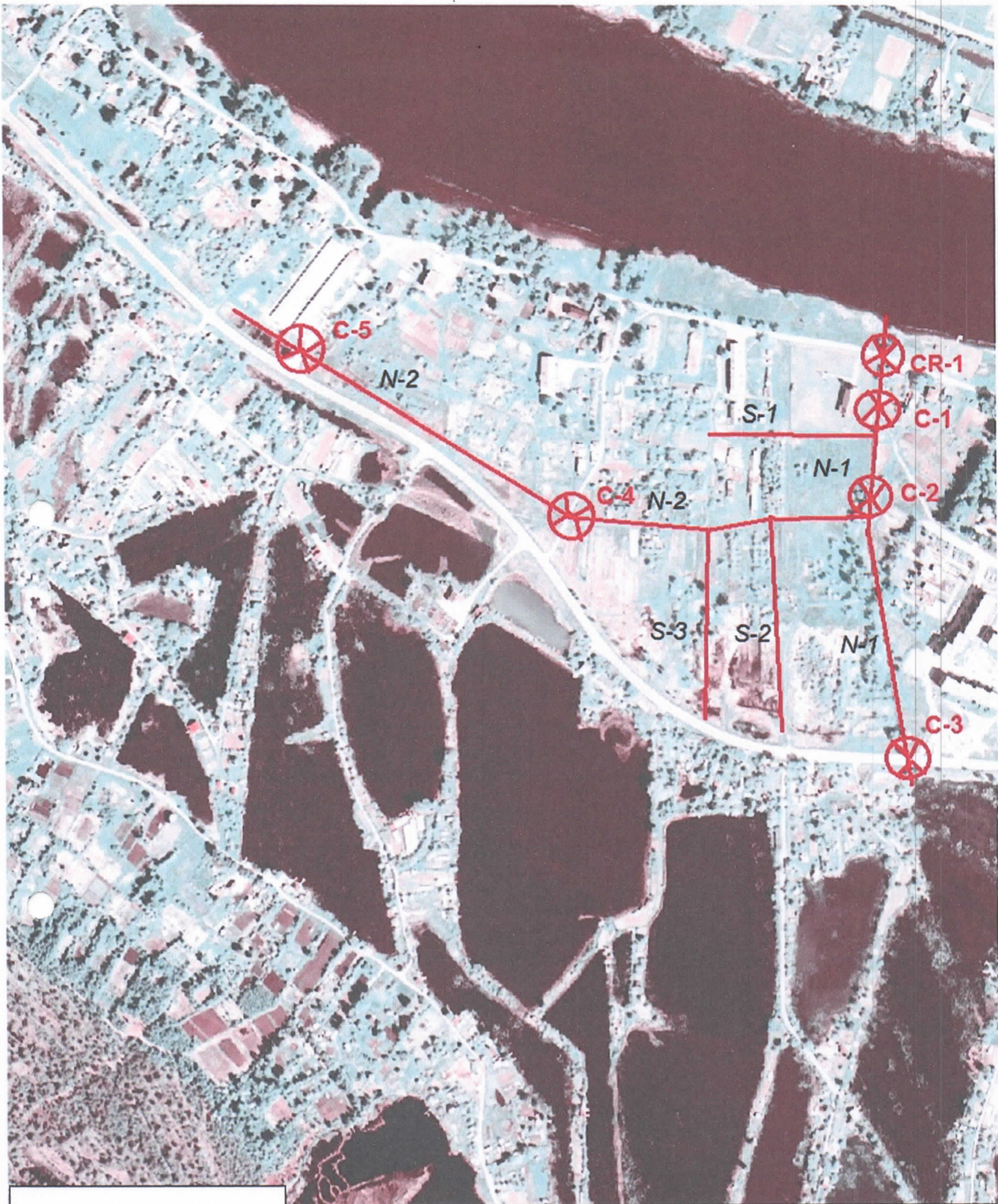
Saskaņots:

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Zemgales reģionālās meliorācijas nodaļas vadītāja

(vārds, uzvārds, paraksts)

Valsts SIA «Zemkopības  
ministrijas nekustamie īpašumi»  
Zemgales reģiona meliorācijas  
nodaļas vadītāja vietnieks  
Nr. 955 *Uldis Bruģis* **ULDIS BRUĢIS**  
29.07.2015





N-1,N-2 -Novadgrāvji  
 S-1, S-2,S-3 Susinātājgrāvji  
 C-1, C-2, C-3,C-4, C-5 -  
 Caurtekas  
 CR-1 -Caurteka regulators

Filimonija  
 Brigmane  
 Sert.45-371

**Pasūtītājs: Jelgavas novada pašvaldība**  
**Reģ. Nr.90009118031**

Objekts: Kalnciema pašvaldības meliorācijas sistēmas atjaunošana  
 pašvaldības zemēs. Kalnciema pagastā,Jelgavas novadā

Lapas Nr.1

2015

Pārskata plāns

Lapu skaits 1

M 1:5000

Pasūtītājs

*Rozītis*

I.Rozītis

06.07..2015.

Apsekošanu veica

*Brigmane*

F.Brigmane

06.07. 2015.