**Būvuzraudzības veikšana projektam “Jelgavas novada pašvaldības deinstitucionalizācijas plānā iekļauto pakalpojumu infrastruktūras attīstība”**

**(iepirkuma identifikācijas Nr. JNP 2018/73)**

**IEPIRKUMA PROCEDŪRAS ZIŅOJUMS**

Jelgavā, 2019.gada 23.janvāris

**Pasūtītājs**: Jelgavas novada pašvaldība,reģ.Nr.90009118031,Pasta iela 37,Jelgava,LV-3001.

**Iepirkuma procedūras veids un identifikācijas numurs:** iepirkums - PIL 9 pants, iepirkuma identifikācijas Nr. JNP 2018/73.

**Iepirkuma priekšmets:** Būvuzraudzība projektam “Jelgavas novada pašvaldības deinstitucionalizācijas plānā iekļauto pakalpojumu infrastruktūras attīstība”:

Iepirkums dalīts daļās:

1. Jauniešu mājas fasādes vienkāršotā atjaunošana; adrese – Lietuvas iela 19, Eleja, Elejas pagasts;
2. Energoefektivitātes paaugstināšana daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centrā; – Draudzības iela 3, Kalnciems, Kalnciema pagasts;
3. Telpu vienkāršota atjaunošana, Draudzības iela 12a-87, Kalnciems, Kalnciema pagasts.

**Datums, kad paziņojums par plānoto līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja Jelgavas novada pašvaldības tīmekļvietnē**:22.10.2018

**Iepirkuma komisija**:

|  |
| --- |
| Komisijas priekšsēdētāja- Aija Udalova  Komisijas locekļi:  *Inta Savicka*- Jelgavas novada domes deputāte;  Ilze Matusa – Jelgavas novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja;  Inese Tarvida- Jelgavas novada pašvaldības policijas priekšniece;  Modris Jansons – Jelgavas novada domes deputāts;  Protokolē iepirkumu speciāliste: *Kristīne Akone*  Tehniskās specifikācijas sagatavotājs - Juris Brūveris, Jelgavas novada pašvaldības Attīstības nodaļas būvinženieris. |

**Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības:**

* 1. Prasības attiecībā uz pretendenta atbilstību profesionālās darbības veikšanai
     1. Pretendents ir reģistrēts, licencēts vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām un ir tiesīgs veikt pasūtītājam nepieciešamos būvdarbus.

Šī prasība attiecas arī uz norādītajiem apakšuzņēmējiem un personām, uz kuru iespējām pretendents balstās.

* 1. Prasības attiecībā uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām
     1. Pretendents pēdējo trīs gadu laikā ir sniedzis pakalpojumus vismaz 3 (trīs) būvuzraudzības līgumos, kuru ietvaros ir uzraudzīti jaunbūves ēkas būvniecība, esošās ēkas pārbūve vai ēkas atjaunošanas būvdarbi. Pozitīvu pieredzi pretendents pierāda ar 3 (trīs) pasūtītāju pozitīvām atsauksmēm (uz kuru pieredzi pretendents balstās, kurās norādīts paveikto darbu apjoms, laika periods, pasūtītājs un pasūtītāja iestādes/uzņēmuma vadītājs, kurš ir pilnvarots apstiprināt atsauksmē ietverto informāciju).
     2. Pretendents var nodrošināt speciālistu:
     3. **Ēku būvdarbu būvuzraugu**, kurš pēdējo trīs gadu laikā ir veicis vismaz 3 (trīs) jaunbūves ēkas būvniecības, esošas ēkas atjaunošanas pārbūve vai ēkas atjaunošanas būvdarbu būvuzraudzību. Pretendenta atbildīgajam būvuzraugam, ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts ēku būvdarbu būvuzraudzībā.
     4. Ja pretendents piedāvā ārvalstu speciālistu – ēku būvdarbu būvuzraugu, tad piedāvātā speciālista kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanai – pretendents iesniedz attiecīgo kvalifikāciju apliecinošus dokumentus un Pretendenta apliecinājumu, ka tā piesaistītais ārvalstu būvspeciālists/ti ir tiesīgs sniegt konkrētos būvniecības pakalpojumus, un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas dienas – normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā, kā arī iesniegs Pasūtītājam atzīšanas institūcijas izsniegto atļauju
     5. par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu (vai arī atteikumu izsniegt atļauju), tiklīdz speciālists to saņems.
     6. Ja Pretendents ir piegādātāju apvienība (turpmāk arī - pretendents). Pretendenta piedāvājumam jāpievieno visu piegādātāju apvienības parakstīta vienošanās, kurā noteikts, ka katrs piegādātāju apvienības dalībnieks atsevišķi un visi kopā ir atbildīgi par līguma izpildi. Vienošanās dokumentā jānorāda katra piegādātāju apvienības dalībnieka veicamo darbu daļu - darbu nosaukumu no darbu daudzumu saraksta, apjomu (euro) un % no piedāvātās līgumcenas. Pretendents nosaka, kādā veidā tiek parakstīts iesniegtais piedāvājums, iepirkuma līgums un citi dokumenti, - vai to paraksta visi personu apvienības dalībnieki, vai arī tiek pilnvarots kāds no personu apvienības dalībniekiem. Ja ar pretendentu, kas ir piegādātāju apvienība, tiks slēgts iepirkuma līgums, apvienībai jāpieņem lēmums par attiecīgā komercdarbības veida vai formas izveidi.

Ārvalstī reģistrētam pretendentam, tā apakšuzņēmējiem un personām, uz kuru iespējām

pretendents balstās, kas nav reģistrēti Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, jāpievieno attiecīgajā ārvalstī reģistrācijas/licencēšanas/ sertificēšanas faktus apliecinoši dokumenti, ja attiecīgās valsts, kurā reģistrēts pretendents, normatīvie akti tādu pieprasa.

**Piedāvājumu izvēles kritērijs:** piedāvājums ar zemāko cenu.

**Piedāvājumu iesniegšanas termiņš:** 2018.gada 2.novembris

**Iepirkuma procedūras laikā uzdotie jautājumi:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Datums, protokols | Jautājums | Atbilde |
| 26.10.2018. protokols Nr.2 | SIA “CMB” 2018.gada 23. oktobrī atsūtījis vēstuli (elektr.), kurā uzdod jautājumu par iepirkumu: “Būvuzraudzības veikšana projektam “Jelgavas novada pašvaldības deinstitucionalizācijas plānā iekļauto pakalpojumu infrastruktūras attīstība”” (ID Nr. JNP 2018/73) “Atbilstoši nolikuma 4.7.punktam – pakalpojuma sniegšanas termiņš ir sākot no 2019.gada 2.ceturkšņa līdz 2020.gada 30.novembrim. Ņemot vērā, ka būvdarbu iepirkumi ir jau noslēgušies, lūgums sniegt informāciju par reālajiem katras daļas būvdarbu termiņiem, lai piegādātājs būvuzraudzības pakalpojuma iepirkumā var aprēķināt cenu.” | “Plānotie būvdarbu termiņi iepirkuma daļām “Jauniešu mājas fasādes vienkāršotā atjaunošana” adrese – Lietuvas iela 19, Eleja, Elejas pagasts un “Telpu vienkāršota atjaunošana”, adrese – Draudzības iela 12a-87, Kalnciems, Kalnciema pagasts ir paredzēti aptuveni 5 mēneši.  Izsludinātais konkurss “Energoefektivitātes paaugstināšana daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centrā” (IDENT. NR. JNP 2018 /69) ir vērtēšanas procesā, bet izskatot Pretendentu iesniegtos piedāvājumus, paredzamais būvdarbu termiņš ir aptuveni 20 mēneši.” |

**Pretendenti, kas iesnieguši piedāvājumus, to iesniegtās līgumcenas:**

**Vērtēšanas pārskats:**

1. **daļa “Būvuzraudzība projektam “Jauniešu mājas fasādes vienkāršotā atjaunošana”-** iesniegti 7 (septiņi) piedāvājumi:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.p.k.** | **Pretendents (juridiskai personai - nosaukums, fiziskai personai - vārds, uzvārds)** | **Pakalpojuma kopējā cena (bez PVN)** |
| 1 | SIA "Būves birojs" | 3840,00 |
| 2 | SIA "AKORDA" | 7990,00 |
| 3 | SIA "BaltLineGlobe" | 7580,00 |
| 4 | SIA "RoadLat" | 9600,00 |
| 5 | SIA"CMB" | 9000,00 |
| 6 | SIA "Būvētika" | 4250,00 |
| 7 | Tehnisko ekspertu SIA "TUV Nord Baltik" | 6520,00 |

**Noraidītie pretendenti:**

Nav.

**Pretendents, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu un līgumcena:** Par saimnieciski izdevīgo piedāvājumu un līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas – **SIA ”Būves birojs”** (reģ.Nr.43603068123, adrese: Ausekļa iela 18/20, Jelgava, LV-3001) par līgumcenu EUR 3840.00 bez PVN.

**2. daļa Būvuzraudzība projektam “Energoefektivitātes paaugstināšana daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centrā”- iesniegti 6 (seši) piedāvājumi:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.p.k.** | **Pretendents (juridiskai personai - nosaukums, fiziskai personai - vārds, uzvārds)** | **Pakalpojuma kopējā cena (bez PVN)** |
| 1 | SIA "Būves birojs" | 19880,00 |
| 2 | SIA "AKORDA" | 6000,00 |
| 3 | SIA "BaltLineGlobe" | 24950,00 |
| 4 | SIA "RoadLat" | 9600,00 |
| 5 | SIA "Būvētika" | 18000,00 |
| 6 | Tehnisko ekspertu SIA "TUV Nord Baltik" | 23680,00 |

**Noraidītie pretendenti:**

Nav.

**Pretendents, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu un līgumcena:**

Pamatojoties uz 10.12.2018 saņemto SIA “AKORDA” vēstuli par atteikumu no līguma slēgšanas tiesībām, līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas nākamajam pretendentam – **SIA** **”RoadLat”** (reģ.Nr.40103958054, adrese: Lilijas iela 21-23, Rīga, LV- 1055) par līgumcenu EUR 9600.00 bez PVN.

**3. Būvuzraudzība projektam “Telpu vienkāršota atjaunošana” – iesniegti 7 (septiņi piedāvājumi):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.p.k.** | **Pretendents (juridiskai personai - nosaukums, fiziskai personai - vārds, uzvārds)** | **Pakalpojuma kopējā cena (bez PVN)** |
| 1 | SIA "Būves birojs" | 3460,00 |
| 2 | SIA "AKORDA" | 6000,00 |
| 3 | SIA "BaltLineGlobe" | 7580,00 |
| 4 | SIA "RoadLat" | 9680,00 |
| 5 | SIA"CMB" | 9000,00 |
| 6 | SIA "Būvētika" | 4250,00 |
| 7 | Tehnisko ekspertu SIA "TUV Nord Baltik" | 6520,00 |

**Noraidītie pretendenti:**

Nav.

**Pretendents, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu un līgumcena:**

Par saimnieciski izdevīgo piedāvājumu un līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas – **SIA ”Būves birojs”** par līgumcenu EUR 3460.00 bez PVN.

**Pasūtītājs slēgs ar izraudzītajiem pretendentiem iepirkuma līgumus Projekta atbalsta gadījumā**.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja A.Udalova

Iepirkumu speciāliste K.Akone