

Būvprojekta izstrāde projektā “Vircavas pagasta vidusskolas un sporta halles teritorijas labiekārtošana”

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

“Vircavas vidusskola”, Vircava, Vircavas pagasts, Jelgavas novads

(būves nosaukums un adrese)

Šis uzdevums sniedz pamatnosacījumus būvprojekta izstrādāšanai.

1. PAMATOJUMS UN MĒRĶIS

- 1.1. Veikt teritorijas labiekārtošanu.
- 1.2. Ierīkot lietus ūdens kanalizācijas un drenāžas sistēmas.
- 1.3. Ierīkot āra apgaismojumu.
- 1.4. Atjaunot ārējos kanalizācijas tīklus.
- 1.5. Izglītības iestādē tiks uzlabota audzēkņu drošība skolas teritorijā, kā arī uzlabots teritorijas kopējais tehniskais un vizuālais stāvoklis.

2. METODOLOĢIJA

2.1. “Pasūtītājs” nodrošina „Izpildītāju” ar sekojošiem dokumentiem:

- 2.1.1. Projektēšanas uzdevumu;
- 2.1.2. Zemes robežu plānu;
- 2.1.3. Īpašumu apliecinošus dokumentus.

2.2. „Izpildītājs”:

- 2.2.1. Izstrādās un saskaņos būvprojektu ar „Pasūtītāju”, un saņems Jelgavas novada būvvaldes un VKPAI akceptu par projektēšanas nosacījumu izpildi;
- 2.2.2. Pirms būvprojekta izstrādes veiks visus nepieciešamos pirmsprojekta izpētes darbus, topogrāfiskos uzmērījumus, esošo komunikāciju jaudas aprēķinus;
- 2.2.3. Būvprojekta izstrādes laikā darba sanāksmēs (ne retāk kā reizi divās nedēļās) informēs Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi par projektēšanas gaitu un risinājumiem, precizēs un saskaņos citus darba gaitā radušos jautājumus;
- 2.2.4. Izvērtēs un ievēros abu pušu savstarpēji saskaņoto Projektēšanas uzdevumu;
- 2.2.5. Būvprojekta izstrādāšanu veiks atbilstoši izdotajiem tehniskajiem noteikumiem no attiecīgajām iestādēm.
- 2.2.6. Pieprasa tehniskos noteikumus no atbilstošajām institūcijām.
- 2.2.7. Izstrādās teritorijas topogrāfisko plānu (~1.5 ha).

3. SPECIĀLIE NOTEIKUMI

Veikt Vircavas pagasta vidusskolas un sporta halles teritorijas labiekārtošanu.

Teritorijas labiekārtošana:

- 3.1. Atbilstoši Pasūtītāja prasībām veikt teritorijas pārplānošanu, labiekārtošanu;
- 3.2. Lietus kanalizācijas sistēmas (pazemes sistēma ar novadišanu grāvī) un drenāžas sistēmas izveidošanu ap skolas un sporta halles ēkām;
- 3.3. Teritorijas ārējā apgaismojuma, celiņu, laukumu un piebraucamo ceļu paplašināšanu, atjaunošanu (izbūvi);
- 3.4. Videonovērošanas sistēmas ierīkošana;
- 3.5. Teritorijas apzaļumošana, zāliena atjaunošana, karogu mastu, riteņu novietnes, soliņu un urnu ierīkošana;
- 3.6. Bērnu rotaļu laukuma ierīkošana ar drošības iesegumu un nožogojumu;

- 3.7. Āra trenāžieru ierīkošanu ar drošības iesegumu;
- 3.8. Āra klases (koka nojume) ierīkošana līdz 24m²;
- 3.9. Basketbola laukuma seguma atjaunošana, basketbola grozu ierīkošana;
- 3.10. Tāllēkšanas sektora ierīkošana;
- 3.11. Ugunsкура vietas ierīkošana no laukakmeņiem (tradīciju laukums);
- 3.12. Bruģa segumā izveidot labirinta imitāciju.

Izstrādājot tehniskos projektus, ņemt vērā MK noteikumu Nr.353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība" prasības.

3.13. Būvprojekta izstrādē jāievēro šādas prasības:

- 3.13.1. Būvprojekts jāizstrādā ņemot vērā ar Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi darba gaitā saskaņotos risinājumus un radušos jautājumu apspriešanas rezultātus;
- 3.13.2. Būvprojektā jāievēro visas LR spēkā esošās tehniskās, sanitārās, vides aizsardzības, vides pieejamības, ugunsdrošības un citas prasības;
- 3.13.3. Būvprojekts jāaskaņo ar Pasūtītāju, institūcijām un tehnisko noteikumus izsniegušajām organizācijām;
- 3.13.4. Būvprojektam jāsaņem Jelgavas novada Būvvaldes un VKPAI saskaņojums par projektēšanas nosacījumu izpildi (akcepts);
- 3.13.5. Izstrādājot būvprojektu, tam jābūt noformētam atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 202-15 „Būvprojekta saturs un noformēšana”;
- 3.13.6. Būvniecības izmaksu tāmi jāizstrādā atbilstoši būvniecības jomu regulējošiem normatīvajiem aktiem;

4. PROJEKTA SASTĀVS

- 4.1. "Izpildītājs" nodod „Pasūtītājam” būvprojektu saskaņotu ar „Pasūtītāju”, ieinteresētajām organizācijām, ar Jelgavas novada būvvaldes un VKPAI saskaņojumu – 4 eksemplāros (būvizmaksu tāmes – 1 eksemplārā);
- 4.2. Būvprojekts elektroniskā formā – 1 eksemplārs (dwg un arī pdf formātā);
- 4.3. Darba daudzumu saraksti un būvizmaksu tāmes (MS Excel) elektroniskā formā – 1 eksemplārs.
- 4.4. Būvprojekts ietver šādas daļas:

4.4.1. Vispārīgā daļa:

- 4.4.1.1. projektēšanas uzsākšanai nepieciešamie dokumenti un materiāli;
- 4.4.1.2. paskaidrojuma raksts par teritorijas labiekārtošanu un ar būves tehniskajiem rādītājiem un norādi par būves galveno lietošanas veidu (funkciju) atbilstoši Būvju klasifikācijai, kā arī ar vides pieejamības risinājumiem;
- 4.4.1.3. inženiertopogrāfiskais plāns;

4.4.2. arhitektūras daļa:

- 4.4.2.1. arhitektūras sadaļa (AR/GP);
- 4.4.2.2. būvizstrādājumu un būvmateriālu specifikācijas.

4.4.3. inženierisrinājumu daļa:

- 4.4.3.1. ūdensapgāde un kanalizācija ārējie tīkli (ŪKT);
- 4.4.3.2. lietuss ūdens kanalizācijas tīkli (LKT);
- 4.4.3.3. elektroapgāde ārējie tīkli (ELT);
- 4.4.3.4. videonovērošanas sistēma (VS);
- 4.4.3.5. būvizstrādājumu un būvmateriālu specifikācijas;
- 4.4.3.6. teritorijas sadaļa (TS).

4.4.4. ekonomikas daļa:

- 4.4.4.1. iekārtu, konstrukciju un materiālu kopsavilkums;
- 4.4.4.2. būvdarbu apjomi;
- 4.4.4.3. izmaksu aprēķins (tāme);

4.4.5. būvdarbu organizācija;

- 4.4.6. Pielikums – būvprojekts elektroniskā formā – sastāv no 4.4.1. līdz 4.4.5. punktos minētajām projekta sastāvdaļām un ir izpildīts sekojošā formā:

- 4.4.6.1. Teksts (izmantojot MS Word);
- 4.4.6.2. Darbu un materiālu daudzumu saraksts (izmantojot MS Excel);
- 4.4.6.3. Rasējumi (izmantojot MicroStation vai AutoCad programmatūru failu tipus).

Tabula nr.1

1.	Vispārīgā daļa:	
1.1.	Būvprojektēšanai nepieciešamie dokumenti	
1.2.	Inženiertopogrāfiskais plāns	TI
1.3.	Uzmērījuma rasējumi	UR
1.4.	Skaidrojošs apraksts	
2.	Arhitektūras daļa:	
2.1.	Vispārīgie rādītāji	
2.2.	Teritorijas sadaļa:	TS
2.2.1.	būvprojekta ģenerālplāns	ĢP
2.2.2.	savietotais projektēto inženiertīklu plāns	
2.2.3.	teritorijas vertikālais plānojums	
2.2.4.	labiekārtojuma un apstādījumu plāns	
2.2.5.	transporta un gājēju kustības organizācijas shēma	
2.3.	Arhitektūras sadaļa, tai skaitā detalizētie risinājumi	AR, ARD
3.	Inženierrisinājumu daļa:	
3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli	ŪKT
3.2.	Lietus ūdens kanalizācijas tīkli, drenāža	LKT
3.3.	Elektroapgāde, ārējie tīkli.	ELT
3.4.	Videonovērošanas sistēmas vājstrāvu tīkli	VS
3.5.	Citi inženierrisinājumi	
4.	Darbu organizēšanas projekts	DOP
5.	Ekonomikas daļa:	
5.1.	Konstrukciju un materiālu kopsavilkums (specifikācijas)	IS
5.2.	Būvdarbu apjomu saraksts	BA
5.3.	Izmaksu aprēķins (tāmes)	T

5. LAIKS UN RESURSI

Darbs pēc šī projektēšanas uzdevuma tiks veikts uz līguma pamata, kuru noslēgs „Pasūtītājs” un darba „Izpildītājs”, kas ir atbildīgs par jebkādu apakšuzņēmēju piesaistīšanu un par konsultācijām ar jebkuru citu uzņēmumu, institūciju vai ekspertiem.

Būvprojekta izstrādes budžets, beigu termiņi, darba nodošanas – pieņemšanas procedūra – atbilstoši līgumam.

Saskaņots:

Vircavas pagasta pārvaldes vadītāja

Vircavas vidusskolas direktore

JNP būvinženieris

R.Borščevska

E.Fišere

J.Brūveris