

## **Skaidrojošais apraksts** **Darbu organizēšanas projekts (DOP).**

### **1. Vispārējā daļa**

Darbu organizēšanas projekts „SARC „Staļģene” telpu pārbūve”, Svirlaukas iela 9 („Zariņi”), Jaunsvirlaukas pagasta Jelgavas novadā, izstrādāts pamatojoties uz projektēšanas materiāliem – arhitektūras un būvkonstrukciju rasējumiem. Apbūves teritorijas un būvējamā objekta raksturojums ietverts projekta ĢP daļā.

Darba organizācijas projekts (turpmāk DOP) izstrādāts pamatojoties uz sekojošiem normatīvajiem dokumentiem:

- Ministru kabineta noteikumi Nr.92 „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus”.

### **2. Galvenās celtniecības darbu veikšanas metodes.**

Pirms būvdarbu uzsākšanas būvlaukumā jāveic visi pasākumi, kas paredzēti būvnoteikumos.

Būvniecības laikā teritorijā nedrīkst atrasties nepiederošas personas.

Celtniecības darbi:

- Inženiertīklu izbūve pārbūvē;
- Durvju ailu paplašināšana;
- Grīdas pamatnes izveide; seguma montāža;
- Iekšdarbu apdare;
- Durvju un logu montāža;
- Jumta seguma pārlīmēšana un zibensnovedēju piestiprināšana;
- Nojumes montāža;
- Pandusa izbūve;
- Vertikālās hidroizolācijas pie pamatiem izveide;
- Granulu uzkrāšanas tvertnes uzstādīšana;
- Apkārtējās teritorijas grunts izlīdzināšana, planēšana un sakārtošana pēc būvdarbu pabeigšanas.

Materiālu, veidņu un montāžas elementu padeve notiks ar roku darbu.

Jebkādas atkāpes no projekta saskaņot ar projekta autoru. Neparedzētu deformāciju, plaisu u.c. gadījumos (esošās ēkas daļā nedrīkst pieļaut sienu, pārsegumu un citu nesošo konstrukciju deformāciju vai kustību) pārtraukt darbus un izsaukt būvprojekta autoru.

### **3. Būvniecības sagatavošanas darbi**

Būvniecības sagatavošana būvlaukumā uzsākama tikai pēc būvatļaujas saņemšanas.

Pirms būvdarbi vēl nav uzsākti, galvenais būvuzņēmējs veic visus teritorijas aizsardzības darbus pret nelabvēlīgas dabas un ģeoloģiskām parādībām, kā arī esošās apbūves apstākļos iezīmē un norobežo bīstamās zonas, nodrošina transportam vai gājējiem drošu pārvietošanos un pieeju esošajām būvēm un infrastruktūras objektiem.

### **4. Materiāli – tehniskie resursi.**

Galvenie darbu apjomi aprēķināti pēc būvprojekta.

Objekta celtniecību ar nepieciešamajiem materiāliem, aparatūru un iekārtām nodrošina būvuzņēmējs.

## **5. Nodrošinājums ar transportu un noliktavām.**

Visu kravu nogāde uz objektu paredzēta ar autotransportu.

## **6. Nepieciešamās administratīvās un sadzīves telpas.**

Pagaidu administratīvās un sadzīves telpu daudzums aprēķināts izejot no vislielākā darbinieku skaita, kāds paredzēts celtniecības darbu veikšanas gaitā.

## **7. Drošības tehnika, darba aizsardzība, pret ugunsgrēka pasākumi.**

Visi darbi būvlaukumā jāizpilda atbilstoši MK noteikumiem Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus” un citu noteikumu prasībām darba drošībā un sanitārijā.

Visiem strādniekiem un ITD jābūt apmācītiem un atestētiem, objektā jābūt par drošības tehniku atbildīgai personai.

Vienlaicīgi strādājot ar vairākiem uzņēmumiem, ģenerāluzņēmējs sastāda darbu veikšanas grafiku, kas nodrošina to drošu veikšanu un kontrolē grafika izpildi.

Izpildot būvdarbus, stingri jāievēro MK 2016.gada 1.septembra noteikumi Nr.238 „Ugunsdzēsības noteikumi” prasības.

Regulāri objektā jāveic instruktāža un visi darbinieki jāapmāca ugunsdzēsības minimumā un citos noteikumos.

Ūdens ugunsdzēsības vajadzībām jāatved pārvietojamās 200l ūdens mucas, smilšu kastes 1.5x0.7x1.0m tilpuma.

Būvlaukums jānodrošina ar ugunsdzēsības instrumentiem.

Aizliegts būvlaukumā kurināt ugunscurus.

## **8. Apkārtējās vides aizsardzība.**

Nav atļauts:

- Izbūvēt pagaidu ceļus vietās, kas bojā augsnes kārtu, kas nav paredzēti ģenplānā;
- Celtniecības atkritumu sadedzināšana un to norakšana būvlaukumā.

Jāizpilda:

- Degvielu un eļļu novietošanai izveidot laukumus ar cieto segumu, kas novērš to nokļūšanu gruntī;
- Koku aizsardzībai pret bojājumiem jāizveido aizsargjoslas ap stumbriem un saknēm;
- Videi kaitīgos materiālus jāuzglabā prasībām atbilstošā tarā;
- Atkritumu tīrīšana no sastatnēm un ēkas jāveic pa slēgtām caurulēm slēgtos konteineros vai kastēs;
- Putekļveida materiālus glabāt slēgtos traukos, novēršot to putēšanu darba laikā;
- Lai kaitīgie notekūdeņi nenokļūtu gruntī, jāizbūvē hermētiska aka to uztveršanai un uzkrāšanai;
- Ģenerāluzņēmējam jānodrošina celtniecības atkritumu izvešana likumā noteiktā kārtībā, noslēdzot līgumus ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumiem.

Sastādīja: \_\_\_\_\_/I. Brakanska/